



**STAZIONE APPALTANTE  
COMUNE DI SANTA CROCE DI MAGLIANO**

*Provincia di Campobasso  
Area Terza G.S.T.  
Servizio/Ufficio Lavori Pubblici  
Piazza Nicola Crapsi, s.n.c.  
Santa Croce di Magliano*



Prot. 3979 del 20/04/2023

**Piano Nazionale  
di Ripresa e Resilienza**

#NEXTGENERATIONITALIA



**UNIONE EUROPEA**

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI  
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:**

**“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA  
DELL'INFANZIA”**

**PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei  
servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e  
scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione  
europea – Next Generation EU**

**CUP E68I22000080006**

Il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Pasquale Petti, procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, finalizzata all'affidamento dei lavori di **“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA”**.

Il presente avviso è diretto a individuare operatori economici che, impegnandosi a possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla fase di gara, dimostrano l'interesse ad essere invitati alla suddetta procedura.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

### 1. OGGETTO DELL'APPALTO:

Lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA" - PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

### 2. DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI:

L'appalto prevede i lavori di ristrutturazione della scuola dell'infanzia mediante interventi di riqualificazione funzionale e messa in sicurezza.

### 3. IMPORTO COMPLESSIVO DI GARA:

<b>1)</b>	<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO</b>	€ 637.559,24
<i>1.a)</i>	Lavori al netto dei Costi della Manodopera	€ 435.941,81
<i>1.b)</i>	Costi della Manodopera	€ 201.617,43
<b>2)</b>	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	
<i>2.a)</i>	Oneri di sicurezza	€ 8.267,75
<b>3)</b>	<b>TOTALE APPALTO (1+2)</b>	<b>€ 645.826,99</b>

### 4. QUALIFICAZIONE DEI LAVORI AI FINI DELL'ESECUZIONE:

- per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;
- per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010;
- la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente:

Categoria	Prevalente	Importo	Classifica	%
OG1	<i>Opere Edili</i>	€ 358.912,18	II	55.57
	<b><i>Scorporabili</i></b>			
OS28	<i>Impianto termico e di condizionamento</i>	€ 193.248,35	I	29.92
OS30	<i>Impianti interni, elettrici, domotica</i>	€ 93.666,46	I	14.50

### 5. DURATA:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 97 (novantasette)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

## 6. LUOGHI DI ESPLETAMENTO:

Comune di Santa Croce di Magliano - Via Caduti di Nassirija

## 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

## 8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di:

- **ordine generale - art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;** In caso di partecipazione di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di partecipazione di ordine generale dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento.
- **idoneità professionale - art. 83, comma 1, lett. a),** D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura inerente l'oggetto dell'appalto. In caso di partecipazione di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di partecipazione di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento. In caso di consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c) i requisiti di idoneità professionale dovranno essere posseduti sia dal consorzio che da ciascun soggetto indicato quale esecutore del servizio.
- **capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.):**
  - ✓ attestazione SOA nella categoria prevalente di opere generali OG1 classifica II (*Opere Edili*);
  - ✓ attestazione SOA nelle categorie scorporabili di opere specializzate OS28 classifica I (*Impianto termico e di condizionamento*) e OS30 classifica I (*Impianti interni, elettrici, domotica*).

In caso di partecipazione in RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) dovranno essere posseduti complessivamente dalle imprese facenti parte il raggruppamento e dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 48 del Codice. La mandataria dovrà comunque apportare i requisiti in misura maggioritaria.

È consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice per la soddisfazione dei requisiti tecnico professionali solo per la categoria OG1 ed OS28; per la categoria OS30 non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'articolo 89, comma 11 del D.Lgs 50/16 e smi.

## 9. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre l'istanza, redatta in conformità al contenuto del Modello A, allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, corredate dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma **TELEMATICA** secondo le modalità stabilite nel presente avviso.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.

Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.

Gli allegati messi a disposizione sul sito [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) "Procedure in corso" devono essere scaricati e compilati.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate entro e non oltre le:

**ore 12.00 del giorno 3 maggio 2023**

### **9.1 Abilitazione alla manifestazione di interesse**

Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici (così come definiti all'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, che si siano abilitati alla gara, secondo quanto previsto dai successivi paragrafi, ed in possesso dei requisiti di ordine generale definiti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché di quelli economico-finanziari e tecnico-professionali, previsti ai sensi dell'art. 83 e dettagliati dal presente Avviso.

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente previsto, attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005, dettagliatamente descritto all'**Allegato 1** ("*Norme tecniche di funzionamento della piattaforma di e-procurement "TUTTOGARE"*") e **Allegato 2** ("*Manuale partecipazione operatore economico*") che forma parte integrante e sostanziale del presente disciplinare, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nel presente Disciplinare di gara.

La piattaforma messa a disposizione dalla società "*Asmel cons. s.c. a r.l.*", è raggiungibile al sito internet:

**[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it)**

Poiché sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate nei modi prescritti dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, ogni impresa facente parte del Raggruppamento o del Consorzio dovrà effettuare tutte le operazioni previste ai precedenti punti (accreditamento al portale). Solo l'impresa mandataria/capogruppo (o designata tale) provvederà invece ad effettuare l'abilitazione alla procedura.

### **9.2 Richieste di chiarimenti**

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà accedere all'apposito spazio "Chiarimenti" attivato nella scheda telematica relativa alla presente manifestazione di interesse.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo [santacrocimedagliano@halleycert.it](mailto:santacrocimedagliano@halleycert.it), entro le:

**ore 12.00 del giorno 27 aprile 2023**

indicato quale termine ultimo per la richiesta di chiarimenti.

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento sul sito [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) nel predetto ambiente che avranno valore integrativo e/o correttivo degli stessi Atti di Gara.

**IMPORTANTE:** La Stazione Appaltante utilizzerà il suddetto strumento dei chiarimenti telematici per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle offerte e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti, l'onere di monitorare l'ambiente citato, al fine di prendere contezza di quanto sopra riportato.

Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, saranno trasmesse agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

La stazione Appaltante utilizzerà - per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di iscrizione all'Albo Fornitori telematico della Stazione Appaltante. Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo.

### **9.3 Modalità di sospensione o annullamento**

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

## **10. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE:**

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di **5 (cinque)** operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:

- a) numero di manifestazione di interesse superiore a 5 (cinque): L'Amministrazione procederà tramite sorteggio ad estrarre n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara.
- a) Numero di manifestazione di interesse inferiore o uguale a 5 (cinque): si procederà all'invio della lettera d'invito a tutti coloro che hanno manifestato interesse nelle modalità stabilite dal presente avviso.

L'eventuale sorteggio, in forma anonima, sarà gestito direttamente in Piattaforma telematica, contestualmente all'inoltro delle lettere d'invito, applicando il Conteggio rotazione "Generale"; seguirà la redazione di apposito verbale.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **11. RICHIESTA DI OFFERTA:**

Successivamente al ricevimento delle istanze, si provvederà all'invio dell'invito a partecipare alla procedura negoziata, per il tramite della stessa piattaforma telematica gestita dalla Società Asmel [www.asmecom.it](http://www.asmecom.it);

la lettera di invito, scaricabile dopo aver accettato l'invito telematico a partecipare alla seconda fase di gara, conterrà le indicazioni inerenti la modalità e tempistiche di presentazione delle offerte, gli elementi di valutazione e fattori di ponderazione.

Si precisa che l'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

## **12. ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute Nuovo Regolamento UE 679/2016 sulla privacy per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

### 13. CONTATTI:

Comune di Santa Croce di Magliano (CB)

Sito Internet: [www.comune.santacrocedimagliano.cb.it](http://www.comune.santacrocedimagliano.cb.it)

Il R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016: ing. Pasquale Petti

Tel. 0874 725201 (centralino)

Indirizzo pec: [santacrocedimagliano@halleycert.it](mailto:santacrocedimagliano@halleycert.it)

Indirizzo e-mail: [pasqualepetti@comune.santacrocedimagliano.cb.it](mailto:pasqualepetti@comune.santacrocedimagliano.cb.it)

### Allegati:

- Modello di manifestazione di interesse (Modello A).

*Santa Croce di Magliano (CB), 20 aprile 2023*

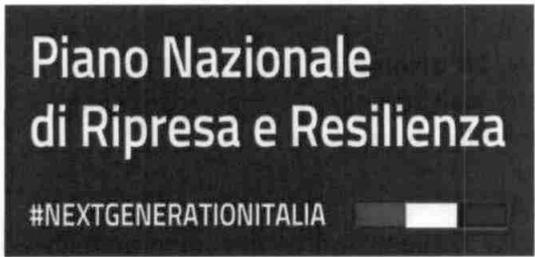
IL RUP  
Ing. Pasquale Petti

Il Responsabile dell'Area Terza G.S.T.  
Ing. Antonio Plescia



 <p><b>ASMELOGO</b> Consortile s.c.a r.l.</p>  <p><b>ASMECOMM</b></p>	<p><b>Asmel Consortile S.C. a r.l.</b>          Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 Gallarate (VA)          Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli          Sito Asmel: <a href="http://www.asmecomm.it/">http://www.asmecomm.it/</a> sez. "procedure in corso"          Piattaforma Asmel: <a href="https://piattaforma.asmecomm.it/">https://piattaforma.asmecomm.it/</a></p> <p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI SANTA CROCE DI MAGLIANO</b></p>	
---	--	---

**MODELLO A**

 <p><b>Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza</b> #NEXTGENERATIONITALIA</p>	 <p><b>UNIONE EUROPEA</b></p>
---	---

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE TELEMATICA PER LA PARTECIPAZIONE  
 ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI**

**“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA  
 DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA”**

**PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU**

**CUP E68I22000080006**

*Al Comune di Santa Croce di Magliano (CB)*

**OGGETTO:** Richiesta di partecipazione alla selezione delle Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

Il/la sottoscritto/a .....  
 nato/a a ..... il .....  
 in qualità di .....  
 (eventualmente) giusta procura (generale/speciale) ..... in data .....  
 ..... a rogito del notaio ..... n. rep. .... del .....  
 autorizzato a rappresentare legalmente l'impresa  
 ..... con sede in  
 ..... con codice

COMUNE DI SANTA CROCE DI MAGLIANO  
 Protocollo Partenza N. 3979/2023 del 20-04-2023  
 Doc. Principale - Class. 6 - Copia Documento

fiscale n. .... con partita  
IVA n. ....  
PEC ..... email .....  
Telefono ..... fax .....

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE  
A PARTECIPARE AL PRESENTE APPALTO**

**E**

**A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,**

**DICHIARA:**

di impegnarsi a possedere i requisiti minimi di capacità richiesti dall'avviso di manifestazione d'interesse nelle modalità previste dalla legge:

- a) di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- b) di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.): iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- c) di capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), ossia:

\_\_\_\_\_

d) di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni previste nell'avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati;

e) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

f) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

*Alla presente si allega copia di un valido documento di riconoscimento del dichiarante.*

*Il presente documento è presentato firmato digitalmente da parte del dichiarante.*

*N.B. La presente manifestazione d'interesse dovrà essere trasmessa, a pena di non ammissione alla successiva fase di gara, firmata digitalmente, tramite piattaforma telematica Asmecommm [www.asmecommm.it](http://www.asmecommm.it) sezione "Procedure in corso", così come disciplinato all'interno dell'Avviso di Manifestazione d'Interesse.*