



STAZIONE APPALTANTE
COMUNE DI SAN DONATO DI NINEA
Provincia di COSENZA
SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI
CONTRADA CUTURA - CAP 87010



BANDO DI GARA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Oggetto: Appalto per l'affidamento dei lavori di " *RECUPERO-ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E AMBIENTALE DI DUE FABBRICATI*", riferiti al D.L. 06/05/2021 N.59 - MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI" - ART.1, COMMA 2, LETTERA C), PUNTO 13, "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA nel comune di San Donato di Ninea (CS)

CUP: G61B21010650003

CIG: 9569523C30



“Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU”

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di SAN DONATO DI NINEA (CS) - CAP 87010

Sede dell'Amministrazione: Contrada Cutura, sn - 87010 San Donato di Ninea (CS)

Persone di contatto/RUP: Geom. Mario De Marco - Tel: 0981-948041 – Settore 3 Lavori pubblici

Indirizzi Internet (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore):

- <https://www.comune.sandonatodininea.cs.it>
- [Posta Elettronica Certificata \(PEC\): tecnico.sandonatodininea@asmepec.it](mailto:tecnico.sandonatodininea@asmepec.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati

I.2) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: ASMEL Consortile S.c. a r.l.	+39 800955054
Indirizzi Internet : www.asmecomm.it	
Posta Elettronica Certificata (PEC): asmecomm@asmepec.it	
Gestore del sistema della piattaforma telematica utilizzata Studio Amica s.r.l. Via Giordano, 56 72025 - San Donaci (BR), di cui si avvale per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016. Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 02-40031280 Attivo dal Lunedì al Venerdì dalle 09:00 alle 17:30.	

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: asmecomm.it
Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione "Procedura in corso"

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto dei <ul style="list-style-type: none">• "RECUPERO-ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E AMBIENTALE DI DUE FABBRICATI", riferiti al D.L. 06/05/2021 N.59 - MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI" - ART.1, COMMA 2, LETTERA C), PUNTO 13, "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA• nel comune di San Donato di Ninea (CS)• C.I.G. 9569523C30
II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori
II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITF61 - Comune di San Donato di Ninea (CS)
II.1.4) Breve descrizione: "RECUPERO-ADEGUAMENTO SISMICO, ENERGETICO, IMPIANTISTICO E AMBIENTALE DI DUE FABBRICATI"
II.1.5) Codice CPV principale: CPV: 45454000-4 lavori di ristrutturazione - 45223200-8 Lavori strutturali - 45315000-8 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici - 45220000-5 Verde e arredo urbano
II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 2.448.512,00 oltre IVA.
II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo

II.2.3) Durata dell'appalto: giorni 540 (cinquecentoquaranta)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Estremi di validazione del progetto - Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto dall'ing. Francesco Aragona in data 20/12/2022

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

III.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento

III.2.1) Finanziamento: D.L. 06/05/2021 N.59 - MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI" - ART.1, COMMA 2, LETTERA C), PUNTO 13, "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA"

III.2.2) Pagamenti I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.3) Condizioni di partecipazione

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.2) Capacità economica e finanziaria - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.3) Capacità tecnica - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.4) Avvalimento - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

III.3.5) Subappalto - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.3.6) Sopralluogo - CFR par. 12 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016

IV.2.2) Punteggi di Valutazione

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	15
Offerta tempo	5

TOTALE	100
--------	-----

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 24/01/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 06/02/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Data: da stabilire Ora locale: (da stabile)

Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- G.U.R.I.
- n. 1 quotidiano locale e n. 1 quotidiano nazionale
- profilo di committenza: <https://www.comune.sandonatodininea.cs.it>
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.



Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)

Geom. Mario De Marco