



COMUNE DI BORGOMANERO

Provincia di Novara
AREA TECNICA



Città di
Borgomanero



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Prot. n. 2022/0053019

12/12/2022

BANDO DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, interamente telematica con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice. Applicazione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 133, comma 8 del Codice.

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI”_CUP E95B18000250006
– CIG 95365913DA numero gara 8841114

SEZIONE I: DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I.1) STAZIONE APPALTANTE

Denominazione ufficiale: Comune di Borgomanero

Sede dell'Amministrazione: Corso Cavour 16, 28021 Borgomanero

Persone di contatto/RUP: ing. PAOLA BENEVOLO

Indirizzi Internet: <https://www.comune.borgomanero.no.it/>

Posta Elettronica Certificata (PEC): protocollo@pec.comune.borgomanero.no.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati

I.2) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA

Denominazione ufficiale: ASMEL Consortile S.c. a r.l.	+39 800955054
Indirizzi Internet: www.asmecomm.it/sezione “Procedure in corso”	
Indirizzo pec: asmecomm@asmepec.it	
Gestore del sistema della piattaforma telematica utilizzata: Studio Amica s.r.l. Via Giordano, 56 72025 - San Donaci (BR), di cui si avvale per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016. <u>Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 02-40031280 Attivo dal Lunedì al Venerdì dalle 09:00 alle 17:30.</u>	

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: asmecomm.it
Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione “Procedura in corso”

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA DI SANTA CRISTINA, NUOVA SEDE DELL'INFANZIA E PARTE DELLA PRIMARIA CON APPLICAZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI”.
II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori
II.1.3) Luogo di esecuzione: Comune di Borgomanero (NO)
II.1.4) Breve descrizione: Vedi capitolato di appalto
II.1.5) Codice CPV principale: CPV: . 45454000-4(Lavori di ristrutturazione.)
II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 910.773,89 oltre IVA.
II.2.2) Opzioni/rinnovo: ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. e) del Codice, nel rispetto dei limiti fissati al c. 4 dello stesso articolo, la stazione appaltante si riserva inoltre di apportare modifiche al contratto, che si rendano necessarie o opportune allo scopo di migliorare la funzionalità o la qualità delle opere, nei limiti del 20% dell'importo contrattuale
II.2.3) Durata dell'appalto: giorni 305 (trecentocinque)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di validazione del progetto – Il progetto definitivo-esecutivo, approvato con deliberazione di Giunta comunale n.180 in data 06/12/2022, è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto dal progettista incaricato arch. Baruffi Massimiliano di Poolmilano srl e dal RUP ing. Paola Benevolo funzionario Area tecnica Settore Lavori Pubblici del comune di Borgomanero

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziamento: PNRR MISSIONE 5, COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - "RIGENERAZIONE URBANA" per un importo pari ad € 1.041.769,27 e fondi comunali.

II.2.2) Pagamenti: i pagamenti avverranno ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto.

II.2.3) Clausola Revisione dei prezzi: ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii., è prevista la revisione dei prezzi contrattuali con le modalità riportate dall'art. 29, comma 1, del D.L. n. 4/2022.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta l'esecuzione dei lavori:

a) Il Capitolato generale d'appalto approvato con d.m. n.145 del 2000, per quanto non diversamente disposto è parte integrante del contratto;

b) Penalità (vedi disciplinare di gara)

c) Disposizioni di cui all'art.47 del D.L.31/05/2021 n.77, convertito nella legge 29/07/2021 n.108

d) Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale : CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.2) Capacità economica e finanziaria - CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.3) Capacità tecnica - CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.4) Avvalimento - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.5) Subappalto - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.6) Sopralluogo - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii. indetta

con determina dirigenziale n. 392 del 12/12/2022 ai sensi dell'art. 32, commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii..

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii., si applicherà **P'inversione procedimentale** ai sensi dell'art.133, comma 8 del Codice.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

TIMING DI GARA	DATA	ORARIO
Data di pubblicazione della gara in piattaforma	16/12/2022	
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	14/01/2023	12:00:00
Fine periodo per il caricamento telematico della Documentazione Amministrativa ed Economica firmata	18/01/2023	12:00:00
Apertura, in seduta pubblica, della Busta Telematica dell'Offerta economica e congelamento della graduatoria.	19/01/2023	10:00

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii., è pubblicato su:

- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sul sito internet: www.serviziocontrattipubblici.it;
- n.1 quotidiano locale e n.1 quotidiano nazionale
- profilo di committenza: www.comune.borgomanero.no.it/
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ASMECOMM : www.asmecomm.it.

*Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)
PAOLA BENEVOLO*