



ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.
Rete di committenza pubblica
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it
COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)



Comune di SAN GIORGIO LA MOLARA

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

Piazza Nicola Ciletti, n. 1 - 82020 - San Giorgio la Molara (BN)

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n.120/2020 per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria aventi ad oggetto: **SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI** lavori di ristrutturazione, di adeguamento sismico, impiantistico e igienico funzionale della scuola materna ed elementare in via "Piano dello Stallone"

CUP: I52D18000010002 – CIG: 871982533A

Il Responsabile del Settore Tecnico **ARCH. LUIGI CASTIELLO** del Comune di San Giorgio la Molara (BN), nonché Responsabile Unico del Procedimento, procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett.b) della Legge n.120/2020, finalizzata all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la **DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI** lavori di ristrutturazione, di adeguamento sismico, impiantistico e igienico funzionale della scuola materna ed elementare in via "Piano dello Stallone".

Il presente avviso è diretto a individuare operatori economici che, impegnandosi a possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla fase di gara, dimostrano l'interesse ad essere invitati alla suddetta procedura.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1 OGGETTO DELL'APPALTO

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA **DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI** lavori di ristrutturazione, di adeguamento sismico, impiantistico e igienico funzionale della scuola materna ed elementare in via "Piano dello Stallone"

| | | |
|---|--|---|
|  | <p style="text-align: center;"> ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L. Rete di committenza pubblica Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it </p> <p style="text-align: center;">COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)</p> |  |
|---|--|---|

2 DESCRIZIONE SINTETICA DEL SERVIZIO: DIREZIONE, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

3 PRESTAZIONE PROFESSIONALE – NATURA E IMPORTO

3.1 Classi e categorie ed importo dell'opera

La prestazione, come sopra descritta, afferisce ad opere riconducibili alle seguenti classi/categorie identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016 contenente “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24, comma 8 del D.Lgs.n.50/2016*”:

| CATEGORIA | DESTINAZIONE FUNZIONALE | ID OPERE | G | VALORE DELL'OPERA |
|---------------|--|----------|------|-----------------------|
| STRUTTURE | Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni | S.03 | 0,95 | 567.530,55 |
| EDILIZIA | Sanità, istruzione, ricerca | E.08 | 0,95 | 1.051.547,88 |
| IMPIANTI | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | IA.01 | 0,75 | 375.412,42 |
| TOTALE | | | | € 1.994.490,85 |

3.2 Importo del servizio

L'importo per lo svolgimento della prestazione professionale oggetto della presente procedura è di **€ 107.371,66 (centosettetrecentosettantuno/66) al netto degli oneri previdenziali e di IVA COME DA PARCELLA ALLEGATA.**

Ai sensi dell'articolo 24, co. 8, del Codice dei Contratti, i compensi per le attività dei servizi oggetto della presente procedura sono stati calcolati in conformità alla Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016.

3.3 Termini per lo svolgimento della prestazione

Durata dei lavori.

3.4 Luogo di espletamento

Comune di San Giorgio la Molara (BN)

4 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.



ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.
Rete di committenza pubblica
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it
COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)



5 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

5.1 Soggetti ammessi a partecipare

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare in forma singola o associata; ai sensi dell'art.46 del Codice, sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento purché in possesso dei requisiti dettagliati successivamente:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV 71300000-1, 71340000-3, 71330000-0, 71400000-2, 71410000-5, 71420000-8 – e successivi aggiornamenti – stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e GEIE;
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art.12 della Legge 81/2017;
- h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b), c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art.12 della Legge 81/2017 ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art.48 in quanto compatibili).

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lettera e) anche se non ancora costituiti. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui alle precedenti lettere f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

5.2 Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici per i quali sussistano:



ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.
Rete di committenza pubblica
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it
COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)



- a) le cause di esclusione di cui all'art.80 del Codice dei Contratti riferibili direttamente all'operatore economico in quanto persona giuridica;
- b) le cause di esclusione di cui all'art.80 del Codice dei Contratti riferibili direttamente all'operatore economico in quanto persona fisica;
- c) le cause di esclusione di cui all'art.80 del Codice dei Contratti nei confronti di uno dei soggetti di cui all'art.80, co.3 del Codice;
- d) il divieto di cui all'art.48, co.7 del Codice dei Contratti;
- e) le cause di incompatibilità di cui all'art.53, co.16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165.

5.3 Requisiti speciali e mezzi di prova

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti come di seguito descritti.

Ai sensi dell'art.59, comma 4, lett.b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive di qualificazione richiesta dal presente AVVISO.

Ai sensi dell'art.46, comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di professionisti tramite i requisiti dei soci;
- le società di ingegneria tramite i requisiti dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

5.4 Requisiti di idoneità professionale

5.4.1 Requisiti del concorrente

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà possedere i sotto indicati requisiti:

- a) per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 1, 2, 3 e 5 del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
- b) per tutte le tipologie di società e per i consorzi, l'iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) della Provincia in cui questi ha sede, da cui risulti che l'oggetto sociale sia coerente con quello oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, co.3 del Codice dei Contratti, dovrà presentare, a pena di esclusione, registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito; oppure, se professionista, presentare iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Più specificatamente, ai sensi dell'art.24, comma 5 del D.Lgs.n.50/2016, l'operatore economico dovrà possedere le qualifiche professionali necessarie ai fini:

- del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art.98 del D.Lgs.n.81/2008;
- della Direzione Lavori;
- della contabilità dei lavori.

5.4.2 Requisiti del gruppo di lavoro

Le unità stimate per lo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto sono riportate nella seguente tabella, da suddividersi nelle seguenti prestazioni specialistiche:



ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.
 Rete di committenza pubblica
 Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
 P.Iva: 12236141003
 www.asmecomm.it
COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)



| N. | FIGURA RICHIESTA | REQUISITI DI IDONEITÀ |
|--|---|---|
| n.1 | Progettista / Coordinatore del gruppo di progettazione / Esperto in progettazione di aree pubbliche attrezzate a verde/parchi | Laurea magistrale o quinquennale in ARCHITETTURA o INGEGNERIA con abilitazione all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscrizione nella sezione "A" dell'ordine professionale. |
| n.1 <i>(può coincidere con una delle figure previste)</i> | Progettista CIVILE | Laurea magistrale o quinquennale in INGEGNERIA con abilitazione all'esercizio della professione da almeno cinque anni ed iscrizione nella sezione "A" dell'ordine professionale. |
| n.1 <i>(può coincidere con una delle figure previste)</i> | Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione/esecuzione | Tecnico abilitato quale Coordinatore della Sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV del d.Lgs.81/08 e ss.mm.ii. – IN PARTICOLARE deve possedere i requisiti previsti dall'art.98 del citato d.Lgs.81/08. |

*Si precisa che le unità minime per l'espletamento del servizio oggetto della presente procedura è di **numero 1 unità.***

È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche.

Ai sensi del medesimo articolo 24, co. 5, del Codice dei Contratti, l'operatore economico deve indicare la persona fisica, con qualifica di Architetto/Ingegnere, incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

5.4.3 Requisiti di capacità economico-finanziaria

I concorrenti dovranno possedere i requisiti di cui all'art.83 del D.Lgs.n.50/2016 e dell'Allegato XVII, ovvero dimostrare un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un importo pari a **1** volte l'importo a base di gara, corrispondente ad **€ 107.371,66**.

5.4.4 Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il concorrente, ai sensi del combinato disposto degli articoli 157, co.1, 83 ed 86 del Codice dei Contratti, dovrà possedere il seguente requisito:

- L'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **1** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie come segue:

| CATEGORIA | ID OPERE | G | VALORE DELL'OPERA | VALORE RICHIESTO |
|-----------|----------|------|-------------------|-----------------------|
| Strutture | S.03 | 0,95 | 567.530,55 | 567.530,55 |
| Edilizia | E.08 | 0,95 | 1.051.547,88 | 1.051.547,88 |
| Impianti | IA.01 | 0,75 | 375.412,42 | 375.412,42 |
| TOTALE | | | € 1.994.490,85 | € 1.994.490,85 |

- L'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **0,4** volte l'importo stimato dei lavori cui si

| | | |
|---|--|---|
|   | <p style="text-align: center;"> ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L. Rete di committenza pubblica Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it </p> <p style="text-align: center;">COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)</p> |  |
|---|--|---|

riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto di affidamento, come segue:

| CATEGORIA | ID OPERE | G | VALORE DELL'OPERA | VALORE RICHIESTO |
|-----------|----------|------|-------------------|---------------------|
| Strutture | S.03 | 0,95 | 567.530,55 | 227.012,22 |
| Edilizia | E.08 | 0,95 | 1.051.547,88 | 420.619,15 |
| Impianti | IA.01 | 0,75 | 375.412,42 | 150.164,97 |
| TOTALE | | | € 1.994.490,85 | € 797.796,34 |

5.5 Avvalimento

Ai sensi dell'art.89 del Codice dei Contratti, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare la richiesta dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale, avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche, in caso di R.T., avvalendosi della capacità di altri componenti dell'R.T.

Il ricorso all'avvalimento non è ammesso per il soddisfacimento dei requisiti di cui all'art.80 del Codice dei Contratti e di idoneità professionale.

6 MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre l'istanza, redatta in conformità al contenuto del **Modello A**, allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, corredate dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma **TELEMATICA** secondo le modalità descritte nei successivi paragrafi.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.

Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15/06/2021.

6.1 Presentazione della manifestazione di interesse

Entro il termine stabilito dal paragrafo 6 i concorrenti dovranno depositare sul sistema, nelle modalità illustrate all'interno dell'Allegato "Norme Tecniche", i modelli allegati al presente avviso, compilati e firmati digitalmente. Il concorrente ha la possibilità di caricare nell'apposito spazio **un archivio in formato .zip, .rar o .7z firmato digitalmente.**

7 MODALITÀ DI SOSPENSIONE O ANNULLAMENTO

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.



ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.
Rete di committenza pubblica
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it
COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)



La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

Per problemi tecnici si consiglia di contattare direttamente il Supporto Tecnico al Gestore della Piattaforma - via mail, all'indirizzo assistenza@asmecomm.it oppure al 02-40031280 attivo dal Lunedì al Venerdì dalle 09:00 alle 17:30

NB Si precisa che l'indirizzo piattaforma@asmepec.it non è abilitato alla ricezione delle pec, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopraindicato.

8 PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di **5 (cinque)** operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:

- numero di manifestazioni di interesse presentate superiore a 5 (cinque): l'Amministrazione procederà tramite sorteggio pubblico ad estrarre n. 5 (**cinque**) operatori economici da invitare alla gara;
- numero di manifestazioni di interesse presentate inferiore o uguale a 5 (cinque): si procederà all'invio della lettera d'invito a tutti coloro che hanno manifestato interesse nelle modalità stabilite dal presente avviso.

Il sorteggio in forma anonima, si terrà con modalità pubblica, **in data da destinarsi presso l'UTC, ubicato al secondo piano della Casa Comunale, sita in Via Piazza Nicola Ciletti.**

I concorrenti, pertanto, riceveranno con congruo anticipo una comunicazione via pec con indicazione della data e ora del sorteggio.

Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9 RICHIESTA DI OFFERTA

Successivamente alla ricezione delle istanze si provvederà all'invio dell'invito a partecipare alla procedura negoziata, per il tramite della stessa piattaforma telematica gestita dalla Centrale di Committenza Asmecomm www.asmecomm.it; la lettera di invito conterrà le indicazioni inerenti la modalità e le tempistiche di presentazione delle offerte, gli elementi di valutazione e fattori di ponderazione.

10 ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.



ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.
Rete di committenza pubblica
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it
COMUNE DI SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)



Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

11 CONTATTI

| | |
|-------------------------------------|--|
| Responsabile Unico del Procedimento | Arch. Luigi Castiello |
| Telefono | 0824/988358 |
| e-mail | sett.tecnico@comune.sangioegiolamolara.bn.it |

Li, 31/05/2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Luigi Castiello