

COMUNE di NIZZA MONFERRATO

(Provincia di ASTI)

Repertorio n.

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE COMUNALE, SEDE POLIZIA MUNICIPALE, BIBLIOTECA E MUSEO DEL GUSTO PALAZZO CROVA, UFFICIO TURISMO DEL FORO BOARIO, DISTACCAMENTO VOLONTARI VV.FF., CENTRO POLIFUNZIONALE E MAGAZZINO OPERAI - PER IL PERIODO 01/04/2021 - 31/03/2024

Codice Identificativo Gara (C.I.G.): n.-----

L'anno **duemilaVENTUNO**, il giorno ***** del mese di *****, nella residenza comunale, sono comparsi:

- 1) Il Sig. -----, nato a ----- il -----, domiciliato per la sua carica presso il Comune di Nizza Monferrato, Piazza Martiri di Alessandria 19, il quale interviene nel presente atto in rappresentanza e per conto del Comune di Nizza Monferrato, codice fiscale n. 00173660051, in qualità di responsabile Servizi finanziari, che nel prosieguo del presente Atto verrà chiamato per brevità anche **Ente Appaltante o Stazione Appaltante;**
- 2) La Sig. ----- nato/a a -----, il _____ e residente _____ che interviene nel presente atto in qualità di Rappresentante legale della Ditta _____ avente sede legale a _____, partita I.V.A. e codice fiscale n. _____, iscritta nel Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ al numero _____, che nel prosieguo del presente atto verrà chiamata per brevità anche **Appaltatore.**

PREMESSO

- che con determinazione n. 906 del 17/12/2020, il Responsabile del settore 2, ha approvato il capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia locali comunali: locali Sede Comunale, sede Polizia Municipale, Biblioteca, e Museo del gusto palazzo Crova, Ufficio Turismo del Foro Boario, distaccamento volontario VV.FF, Centro Polifunzionale e Magazzino operai ed ha demandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'unione collinare "Vigne e Vini", l'iter procedurale della gara d'Appalto, il disciplinare o lettera di invito, esplicativa delle condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione alla gara, nonché all'esperimento della

medesima, per la elezione del contraente idoneo all'affidamento del servizio di che trattasi mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016 con il criterio dell' Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 lettera a, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per il tramite della piattaforma telematica ASMECOMM

- che, a seguito di espletamento della procedura, con determinazione del Responsabile 2° settore, n. ---- del ---- l'appalto in oggetto è stato aggiudicato al sunnominato Appaltatore, sulla base di un ribasso d'asta pari al ----- **per cento** sull'importo triennale posto a base di gara di Euro 185.639,60 e così per un importo contrattuale complessivo di **Euro** ----- oltre IVA;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

Il sig. _____, in qualità di responsabile del 2 settore comunale del Comune di Nizza Monferrato nel cui nome, conto e interesse dichiara di operare ed agire, demanda ed affida alla ditta _____ avente sede legale a _____, partita I.V.A. e codice fiscale n. _____ che, a mezzo del suo qui presente amministratore firmatario accetta, l'esecuzione del **SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI SEDE COMUNALE, SEDE POLIZIA MUNICIPALE, BIBLIOTTECA E MUSEO DEL GUSTO PALAZZO CORVA, UFFICIO TURISMO DEL FORO BOARIO, DISTACCAMENTO VOLONTARI VV.FF., CENTRO POLIFUNZIONALE E MAGAZZINO OPERAI - PER IL PERIODO 01/04/2021 – 31/03/2024**

ARTICOLO 2

Il servizio viene affidato ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalle previsioni del **Capitolato Speciale di Appalto** approvato con la citata determina del capo del 2 settore n. 906 del 17/12/2020, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui s'intende integralmente riportato e trascritto con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

ARTICOLO 3

A compenso del pieno e perfetto adempimento agli obblighi assunti con la sottoscrizione del presente atto e di regolare esecuzione del servizio sarà liquidato all'Appaltatore, secondo le modalità stabilite nell'art. 8 del Capitolato Speciale di Appalto l'importo mensile entro 30 giorni ricevimento fattura

L'importo contrattuale complessivo è previsto in **Euro** ----- oltre IVA già depurato del ribasso offerto del --- ----- per cento sulla somma a base di gara di Euro 185.639,60 oltre IVA.

ARTICOLO 4

La durata del presente contratto è stabilita in **anni TRE**, e precisamente dal 01/04/2021 AL 31/03/2024 come previsto dall'art. 7 del capitolato speciale d'appalto

L'Appaltatore dichiara, inoltre, di accettare il pagamento del corrispettivo contrattuale mediante la procedura del bonifico bancario, in ossequio agli obblighi imposti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.

ARTICOLO 5

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri necessari per l'esecuzione dell'appalto de quo nessuno escluso.

ARTICOLO 6

Il presente atto non può essere ceduto, a pena di nullità, anche in caso di cessione di ramo d'azienda.

L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste dalla vigente normativa per i lavoratori dipendenti.

L'Appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove vengono eseguiti i lavori.

ARTICOLO 7

L'Appaltatore è tenuto a rispettare il capitolato speciale d'appalti in particolare gli obblighi previsti all'art. 6 Obblighi dell'assunzione del capitolato speciale d'appalto, pena l'applicazione dell'art. 13 Penalità e dell'art.15 Risoluzione del contratto del citato capitolato.

ARTICOLO 8

L'Appaltatore dichiara di assumersi la responsabilità di danni a persone e a cose, subiti sia dai propri dipendenti, mezzi ed attrezzi, che da terzi, durante l'esecuzione del servizio, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo. A tal fine ha trasmesso alla Stazione Appaltante la copia della Polizza assicurativa prevista all'art. 24 del disciplinare di gara.

ARTICOLO 9

L'Appaltatore con la sottoscrizione del presente atto, s'impegna al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, derivanti dalla vigente normativa ed in particolare dalla legge 13 agosto 2010 n. 136, con la stessa sottoscrizione, l'appaltatore dichiara di ricevere il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.G.C. n. 150 in data 11/12/2013, impegnandosi ad eseguire il presente contratto nel pieno ed assoluto rispetto delle norme in esso contenute, prendendo atto che, ai sensi dell'art. 2, comma 2, del Codice medesimo, l'accertamento di grave violazione alle norme previste nel medesimo, comporterà la risoluzione del presente contratto.

ARTICOLO 10

Tutte le spese della presente scrittura, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'imposta di bollo viene assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico, per l'importo di Euro ----.

Per gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede del Comune di Nizza Monferrato.

ARTICOLO 11

L'Ente Appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ARTICOLO 12

Il presente contratto s'intende gravato da clausola risolutiva espressa, in caso di mancato adempimento da parte del concessionario degli obblighi previsti dai precedenti articoli 7 e 9 ed in particolare nel caso in cui il concessionario esegua transazioni senza avvalersi di Istituti Bancari e/o della Società Poste Italiane spa.

Ai sensi e per gli effetti degli art.li 1341 e 1342 del Codice Civile, i contraenti approvano espressamente gli articoli 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 sopra riportati.

Redatto in formato elettronico, letto, confermato e sottoscritto.

L'ENTE APPALTANTE

L'APPALTATORE