



# Comune di Albanella

(Provincia di Salerno)

## SETTORE LAVORI PUBBLICI

C.F. 82002390654 - P.IVA. 00775890650

piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 - 84044 Albanella (SA) - tel. 0828.781126 - fax: 0828.781602 - mail: [utc.albanella@asmepec.it](mailto:utc.albanella@asmepec.it) - [protocollo@pec.comune.albanella.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.albanella.sa.it)

Albanella, 22/04/2022

**OGGETTO: Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nell'area a valle della strada di collegamento al cimitero e della strada regionale ex. 488 > per l'importo complessivo di € 1.841.366,00 – contributi di cui al decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze del 23/02/2021 - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. b), Legge 11 settembre 2020, n. 120 e delle linee guida ANAC n. 1 e n. 4, aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso – CUP: D96J17000790002 - CIG: 9142122DB9 - AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO.**

Il sottoscritto Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Albanella (SA) e RuP relativamente alla procedura di cui in oggetto,

Visto la lettera di invito, prot. n. 3675 del 25/03/2022, trasmessa per il tramite della ASMEL consortile S.c. a r.l. (centrale di committenza), le cui ricevute sono in atti, è stata inviata in pari data a 10 operatori economici all'uopo individuati con Verbale prot. N. 3440 del 18/03/2022, selezionati sulla piattaforma/sito ASMECOMM – Piattaforma di e-procurement alla sezione – Elenco operatori economici;

Visto il Verbale di gara prot. N. 4034 del 05/04/2022, del Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

Visto la determinazione n. 80 di settore, Reg. Gen. n. 125 del 06/04/2022, di approvazione verbale di gara ed aggiudicazione dei lavori;

### AVVISA

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Albanella (Sa), piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 – 84044 Albanella (SA) – Italia - tel. 0828.781126 - fax: 0828.781602 e-mail: [protocollo@pec.comune.albanella.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.albanella.sa.it) – [www.comune.albanella.sa.it](http://www.comune.albanella.sa.it) – posta elettronica certificata del comune : [utc.albanella@asmepec.it](mailto:utc.albanella@asmepec.it).
2. PROCEDURA DI GARA: affidamento per Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. b), Legge 11 settembre 2020, n. 120 e delle linee guida ANAC n. 1 e n. 4., aggiudicazione secondo il **criterio del prezzo più basso**;
3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza.
4. DESCRIZIONE DEI LAVORI: *Opera finalizzata alla riduzione dei problemi di dissesto idrogeologico esistenti sul reticolo idrografico presente sul versante dell'area oggetto di intervento, attraverso la realizzazione di opportune opere di contenimento ed una corretta regimentazione delle acque superficiali, per la protezione delle sponde dei torrenti:*

- Sistemazione del canale di raccolta principale delle acque meteoriche superficiali, mediante scavo e rimozione dei depositi giacenti nell'alveo, al fine di riconfigurare tale corso d'acqua secondo la posizione originaria descritta nelle mappe e nei documenti catastali. Sarà dunque migliorata la regimentazione del corso d'acqua, realizzando delle nuove difese spondali con la predisposizione di gabbionate metalliche riempite in pietrame. L'utilizzazione delle gabbionate consente di limitare i costi rispetto ad altre tipologie di opere e di ottenere strutture flessibili che possano adattarsi ad eventuali cedimenti differenziali del terreno senza originare sovratensioni nella muratura. Inoltre la realizzazione delle gabbionate consente di utilizzare una parte delle pietre ricavate durante gli scavi.
- Realizzazione delle palificate doppie in legno di castagno, poste alla sommità delle gabbionate spondali, composte da pali posti alternativamente in senso longitudinale ed in senso trasversale di profondità pari a 1.50-2.00 m e altezza totale variabile in funzione della tipologia di sezione. La struttura sarà riempita con "scheggioni" di pietrame e verrà rinverdata con la collocazione di specie arbustive, quali le talee legnose di salici o di altre varietà autoctone per garantire il facile adattamento alle condizioni climatiche del posto.
- Esecuzione di trincee drenanti mediante l'eliminazione delle acque nel sottosuolo, che sono una delle cause principali dell'instabilità dell'area, e facilitare dunque l'abbassamento del livello della falda idrica superficiale nel terreno, si prevede l'esecuzione di trincee drenanti, mediante realizzazione di uno scavo a sezione obbligatoria, rivestito con geotessile ad azione filtrante anti intasamento e riempito con materiali inerti naturali (ghiaia o spezzato di cava) ad elevata permeabilità. Alla base della trincea drenante sarà inoltre predisposta una tubazione drenante in PEAD con diametro 160mm al fine di facilitare la captazione e l'allontanamento delle acque verso il corso d'acqua oggetto degli interventi sopra esposti. La raccolta delle acque sub-superficiali e il successivo convogliamento verso il corpo idrico recettore sarà facilitata dalla particolare conformazione planimetrica delle trincee drenanti, per la quale si prevede la disposizione a "spina di pesce" con rami secondari disposti longitudinalmente lungo il pendio e defluenti con schema a Y verso il ramo principale, che garantirà lo smaltimento delle acque emunte verso il canale.
- Ripristino della strada comunale lungo il tracciato originale e dunque il ripristino del rilevato stradale realizzando in questo caso delle murature di sostegno in gabbioni, che sono delle tecnologie più flessibili e adattabili al contesto di intervento, oltre che maggiormente compatibili dal punto di vista dell'inserimento ambientale, grazie alla possibilità di rinverdimento dei paramenti.

5. OPERATORI ECONOMICI INVITATI A PRESENTARE L'OFFERTA: sono stati invitati a presentare l'offerta i seguenti 10 operatori economici:

- COSTRUZIONI & ENERGIA S.R.L. - P.IVA/C.F.: 05973280653
- OPSA COSTRUZIONI S.A.S. DI SACCO ALFREDO & C. - P.IVA/C.F.: 02758080655
- GENERAL COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/C.F.: 05032700659
- GREENLAND S.R.L. - P.IVA/C.F.: 01829170768
- RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/C.F.: 05817160657
- INFRASTRUTTURE S.R.L. - P.IVA/C.F.: 04846230656
- SACCO GIOVANNI S.R.L. - P.IVA/C.F.: 04195380656
- COSTRUZIONI GIANCARLO D'ORIA - P.IVA/C.F.: 04073020655
- SAVI S.A.S. DI SACCO VINCENZO & C. - P.IVA/C.F.: 03862650656
- VERTULLO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/C.F.: 04710820657

individuati con Verbale prot. N. 3440 del 18/03/2022;

6. NUMERO OFFERTE RICEVUTE: sono pervenute, entro i termini consentiti dal bando di gara, le seguenti 4 offerte:

1. Impresa **VERTULLO COSTRUZIONI S.R.L.** - P.IVA/C.F.: 04710820657

2. Impresa **COSTRUZIONI & ENERGIA S.R.L.** - P.IVA/C.F.: 05973280653
3. Impresa **OPSA COSTRUZIONI S.A.S. DI SACCO ALFREDO & C.**-P.IVA/C.F.: 02758080655
4. Impresa **GREENLAND S.R.L.** - P.IVA/C.F.: 01829170768

7. DATA AGGIUDICAZIONE APPALTO: con determinazione n. 80 di settore, Reg. Gen. n. 125 del 06/04/2022, si è proceduto all'aggiudicazione e conferimento incarico ai sensi del comma 1 e comma 2, lett. a) e lett. b), dell'Art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., codice degli appalti, e dell'Art. 1, comma 3., della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., all'impresa prima classificata nella graduatoria definitiva:

- **COSTRUZIONI & ENERGIA S.R.L.** - P.IVA/C.F.: 05973280653;

8. AGGIUDICATARIO: impresa **"COSTRUZIONI & ENERGIA S.R.L."**, Partita IVA 05973280653, con sede in via Lungotestene n. 21, 84043 Agropoli (SA);

9. PREZZO: importo contrattuale dei lavori pari ad € **1.350.459,74**, di cui € 73.034,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 135.045,97, per complessivi € **1.485.505,71**;

10. VALORE OFFERTA: ribasso del **4,070%** sull'importo posto a base di gara;

11. VALORE MASSIMO DEL CONTRATTO EVENTUALMENTE DA SUBAPPALTARE: fino al 100,00% dell'importo contrattuale;

12. DATA PUBBLICAZIONE BANDO/INVIO LETTERA DI INVITO: tramite la ASMEL consortile S.c. a r.l. (centrale di committenza), la lettera di invito prot. n. 3675 del 25/03/2022, è stata inviata in pari data a 10 operatori economici, selezionati sulla piattaforma/sito ASME-COMM – Piattaforma di e-procurement alla sezione – Elenco operatori economici;

13. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI MEDIAZIONE: il Responsabile apicale del Settore Lavori Pubblici del Comune di Albanella (Sa), piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 – 84044 Albanella (SA) – Italia - tel. 0828.781126 - fax: 0828.781602 – pec: [utc.albanella@asmepec.it](mailto:utc.albanella@asmepec.it)

14. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: il TAR Campania (Tribunale Amministrativo Regionale) sezione distaccata di Salerno.

15. TIPO DI APPALTO: esecuzione lavori - appalto settore ordinario, sotto soglia comunitaria (non riservato a categorie protette) – **"Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nell'area a valle della strada di collegamento al cimitero e della strada regionale ex 488"** – Appalto a Misura.

16. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Comune di Albanella, provincia di Salerno, area a valle della strada di collegamento al cimitero e della strada regionale ex 488.

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il Responsabile del Procedimento (RuP) è il Dott. Ing. Carmine Greco, Responsabile apicale del Settore Lavori Pubblici del Comune di Albanella (Sa), piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, 6 – 84044 Albanella (SA) – Italia - tel. 0828.781126 - fax: 0828.781602 – pec: [utc.albanella@asmepec.it](mailto:utc.albanella@asmepec.it)

Il Responsabile Settore Lavori Pubblici  
Dott. Ing. Carmine Greco

