

	<p>COMUNE DI COLLIANO Provincia di SALERNO Area Tecnica manutentiva</p> <p>Viale Terlizzi – 84020 – COLLIANO – Telefono 0828/ 992018/22 – pec: areatecnica.colliano@asmepec.it – C.F. 00600830657</p>	
--	--	--

<p>Fondo complementare al PNRR: Programma “Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”(art. 1, comma 2, lettera c, punto 13 e art. 2 septies del DL 59/2021 convertito dalla L. 101/2021)</p>	
	 <p>Finanziato dall'Unione europea</p>

prot. n. **9213** del **22.12.2022**

<p>BANDO DI GARA</p>	
<p>Ai sensi e per gli effetti del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell’art. 26 comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Aperta, interamente telematica, con aggiudicazione secondo il criterio qualità/prezzo.</p>	
<p>Oggetto: “LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI ALLOGGI ERP SITUATI IN LOCALITA’ SALITTO”;</p>	
<p>CUP: D47H21009020005</p>	<p>CIG: 9517066350</p>

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<p>Denominazione ufficiale: Comune di COLLIANO</p>
<p>Sede dell’Amministrazione: Viale Terlizzi</p>
<p>Persone di contatto/RUP: Ing. Carmine MALPEDE</p>
<p>Contatti: Indirizzo internet: http://www.comune.colliano.sa.it - Tel.: +39 0828992018 - Posta elettronica: areatecnica@comune.colliano.sa.it - Posta elettronica certificata: areatecnica.colliano@asmepec.it</p>
<p>Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati</p>

I.2) ASMEL Consortile S.c. a r.l. - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<p>Denominazione ufficiale: ASMEL Consortile S.c. a r.l.</p>	<p>+39 800955054</p>
<p>Indirizzi Internet: www.asmecomm.it</p>	
<p>Posta Elettronica Certificata (PEC): asmecomm@asmepec.it</p>	

Gestore del sistema della piattaforma telematica utilizzata

Studio Amica s.r.l. Via Giordano, 56 72025 - San Donaci (BR), di cui si avvale per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016.

Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 02-40031280 Attivo dal Lunedì al Venerdì dalle 09:00 alle 17:30.

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: asmecomm.it

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione "Procedura in corso"

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto dei lavori "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI ALLOGGI ERP SITUATI IN LOCALITA' SALITTO"

II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori

II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITF35 - Comune di Colliano (SA)

II.1.4) Breve descrizione: Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili adibiti a case popolari situati in località serra-salitto con riqualificazione e rigenerazione urbana dell'area antistante.

II.1.5) Codice CPV principale: CPV: 45321000-3 Lavori di isolamento termico

II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 1.735.703,27 oltre IVA di cui

€ 1.635.014,40 per lavori e € 100.688,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Lavorazioni	Categor ria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €uro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	SI	1.494.496,51 €	IIIbis	86,1 %	Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016
Impianti termici e di condizioname nto	OS28	SI	241.206,76 €	I	13,9 %	scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016
TOTALE			€ 1.735.703,27		100,00		

II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo

II.2.3) Durata dell'appalto: giorni 400 (quattrocento giorni)

II.2.4) Informazioni sulle varianti – Sono ammesse varianti (Nei limiti di cui al codice degli appalti)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di validazione del progetto – Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto dal RUP Ing. Carmine MALPEDE in data 20/12/2021

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - vedi Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziamento di cui al cui all'articolo 1, comma 139 e ss. della legge n. 145/2018, confluita sul PNRR all'interno della Missione 2, Componente C4, Investimento 2.2

III.2.2) Pagamenti I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2.3) Clausola Revisione dei prezzi: ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la revisione dei prezzi contrattuali con le modalità riportate dall'art. 29, comma 1, del D.L. n. 4/2022

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: vedi Disciplinare di gara

III.3.2) Capacità economica e finanziaria - vedi del Disciplinare di gara

III.3.3) Capacità tecnica - vedi Disciplinare di gara

III.3.4) Avvalimento - vedi Disciplinare di gara

III.3.5) Subappalto - vedi Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016 indetta con determina dirigenziale RG n. 427 del 15/12/2022 e registro area Tecnica Manutentiva n. 279 del 15./12/2022 ai sensi dell'art.32, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016

IV.2.2) Punteggi di valutazione

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10
TOTALE	100

Il tutto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 30/01/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 03/02/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Data: 13/02/2023 Ora locale: (15:30:00)

Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- G.U.R.I.
- n. 1 quotidiano locale e n. 1 quotidiano nazionale
- profilo di committenza: <http://www.comune.colliano.sa.it>
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.



Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)

Ing. Carmine MALPEDE