
	<p style="text-align: center;">Asmel Consortile S.C. a r.l.          ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)          Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli          Sito internet: <a href="http://asmecomm.it">http://asmecomm.it</a></p> <p style="text-align: center;">-  <b>COMUNE DI SAN SALVATORE TELESINO</b>  <b>Provincia di Benevento</b>          Via Gioia 1 – CAP 82030          tel. +39 0824-881111 - fax +39 0824-881216 –  <a href="http://www.comune.sansalvatoretelesino.bn.it">http://www.comune.sansalvatoretelesino.bn.it</a>          e-mail:info@comunesanalvatoretelesino.eu</p>	
<b>BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA</b> <b>PROJECT FINANCING PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE</b>		
<b>Procedura aperta interamente telematica per l'affidamento in concessione dei lavori di AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE mediante finanza di progetto con diritto di prelazione a favore del promotore ai sensi dell'art.183, comma 15 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i</b>		
<b>CUP: F58C20000540005</b>	<b>CIG: 97000259D9</b>	

## DISCIPLINARE DI GARA

### Sommario

Sommario.....	1
1. PREMESSA.....	3
2. RIFERIMENTI.....	3
2.1. AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE .....	3
2.2. ASMEL.....	3
2.3. GESTORE DEL SISTEMA DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA UTILIZZATA.....	4
3. OGGETTO DELLA CONCESSIONE.....	4
3.1. Tipo di concessione.....	4
3.2. Luogo di esecuzione e prestazione del servizio.....	4
3.3. Vocabolario comune per i contratti pubblici.....	4
3.4. Opzioni.....	4
4. VALORE DELL'APPALTO.....	5
4.1. Valore dell'appalto.....	5
4.2. Corrispettivo.....	6
4.3. Tariffe.....	6
5. DURATA DELLA CONCESSIONE.....	6
5.1. Tempi redazione progettazione esecutiva.....	6
5.2. Tempi di esecuzione dei lavori.....	6
6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	6
7. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA O ASSOCIATA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	7
8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE .....	8
8.1. Requisiti generali.....	8
8.2. Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova.....	8
8.2.1. Requisiti di idoneità (art.83, comma 1 del Codice).....	8
8.2.2. Requisiti speciali (art.83, comma 1, lett. b) e c) del Codice).....	9
8.2.3. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale del Concessionario (art.95, comma 1 del D.P.R. 207/2010).....	9

8.2.4.	Fattispecie in cui il concorrente/concessionario non esegue i lavori.....	10
8.2.5.	Requisiti progettuali .....	10
9.	AVVALIMENTO .....	12
10.	SUBAPPALTO .....	12
11.	GARANZIA E CAUZIONE IN SEDE DI OFFERTA .....	12
11.1.	Garanzia provvisoria.....	12
11.2.	Cauzione di cui all'art. 183, comma 13 del Codice.....	13
12.	GARANZIE E CAUZIONI IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE.....	14
13.	VALIDITA' DELLE OFFERTE .....	14
14.	VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE IN SEDE DI GARA E DEI REQUISITI DEI CONCORRENTI.....	14
15.	MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA .....	14
15.1.	Deposito della documentazione di gara .....	19
15.1.1.	Documentazione amministrativa.....	19
15.1.2.	Documentazione tecnica.....	20
15.1.3.	Offerta economica.....	21
15.1.4.	TIMING DI GARA .....	24
16.	CONTENUTO DELLA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".....	26
16.1.	Documentazione amministrativa preliminare .....	26
16.1.1.	Domanda di partecipazione.....	26
16.1.2.	Cauzione provvisoria.....	27
16.1.3.	Dichiarazioni e altra documentazione obbligatoria.....	28
16.2.	Documento di gara unico europeo – D.G.U.E.....	29
16.3.	Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati.....	30
17.	Offerta Tecnica.....	32
18.	Offerta Economica.....	32
18.1.	Dettaglio dell'offerta economica .....	33
19.	CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE .....	33
19.1.	Criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica .....	33
19.2.	Valutazione dell'Offerta Economica.....	35
20.	PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.....	35
20.1.	Svolgimento della procedura di gara e di aggiudicazione provvisoria.....	35
20.2.	Aggiudicazione e prelazione in favore del Promotore.....	36
21.	VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI.....	36
22.	SOCCORSO ISTRUTTORIO .....	36
22.1.	CHIARIMENTI E INFORMAZIONI.....	37
23.	SOPRALLUOGO .....	38
24.	DOCUMENTAZIONE DI GARA .....	38
25.	CONTROVERSIE .....	38
26.	26.ULTERIORI DISPOSIZIONI .....	38
27.	INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 196/2003 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI" .....	39

## 1. PREMESSA

Il Comune di San Salvatore Telesino (BN), con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 27/07/2022 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 183, commi dal 15 al 19 del D.Lgs. 50/2016 presentato dal "Promotore" **SILVERIO COSTRUZIONE SRL UNIPERSONALE** con sede in San Lorenzello (BN) alla via Regia snc, codice fiscale e partita iva 01089770620 per l'affidamento in concessione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale.

La procedura è finalizzata alla stipula del contratto di concessione da realizzarsi con **Finanza di progetto per la concessione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale.**

Il procedimento è relativo a una concessione di lavori di valore inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art.35, comma 1, lett.a) del D.Lgs. n.50/2016 da aggiudicarsi tramite procedura aperta ai sensi dell'art.60, comma 1 dello stesso D.Lgs 50/2016, a seguito proposta presentata dall'Impresa **SILVERIO COSTRUZIONE SRL UNIPERSONALE** sensi dell'art.183, comma 15 e, in quanto tale, titolare del diritto di prelazione.

Il procedimento per l'affidamento oggetto del presente disciplinare di gara è stato attivato con Determinazione del Responsabile del Servizio Pubblici N. Reg. Gen. 171 e N. Reg. Area 21 del 21/03/2023 ed avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto (nel prosieguo anche Codice).

La documentazione a disposizione per la procedura di affidamento comprende:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Progetto di fattibilità tecnica ed economica e documentazione allegata e precisamente:
  1. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
  2. STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE
  3. PRIME INDICAZIONI DEL PIANO DI SICUREZZA
  4. STUDIO DI PREFATTIBILITA' GEOLOGICA
  5. CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA
  6. QUADRO ECONOMICO
  7. CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE
  8. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
  9. PLANIMETRIA STATO DI FATTO
  10. PLANIMETRIA DI PROGETTO
  11. PIANO GRAFICO E DESCRITTIVO DI ESPROPRIO
  12. BOZZA DI CONVENZIONE;
  13. PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO ASSEVERATO;

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti contattare:

**Responsabile del Procedimento:** geom. Alberto Assini, responsabile Servizio Area Tecnica 1 Posta elettronica certificata: [sansalvatoretelesino@pec.cstsannio.it](mailto:sansalvatoretelesino@pec.cstsannio.it) e-mail: [ufficiotecnico.sue-suap@outlook.it](mailto:ufficiotecnico.sue-suap@outlook.it) - Tel. 0824- 881223.

## 2. RIFERIMENTI

### 2.1. AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

**Denominazione:** - Comune di San Salvatore Telesino – Via Gioia, 1, – 82030 San Salvatore Telesino (BN) - Tel.: 0824881111– Fax: 0824881216

**Tipo di amministrazione:** Ente Pubblico Territoriale

Profilo di committente (URL): <http://www.comune.sansalvatoretelesino.bn.it>

**Punti di contatto:** Responsabile della procedura di affidamento: geom. Alberto Assini - Posta elettronica certificata: [sansalvatoretelesino@pec.cstsannio.it](mailto:sansalvatoretelesino@pec.cstsannio.it) - mail: [info@comunesansalvatoretelesino.eu](mailto:info@comunesansalvatoretelesino.eu) - Tel. 0824 881111

**Profilo della società Asmel:** [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it)

### 2.2. ASMEL Consortile S.c. a r.l.:

Tel. +39 800955054

Indirizzo pec: [asmecomm@asmepec.it](mailto:asmecomm@asmepec.it)

Indirizzo internet Asmel: <https://www.asmecomm.it/> sezione "Procedure in corso"

Indirizzo internet piattaforma: <https://piattaforma.asmecomm.it/>

### 2.3. GESTORE DEL SISTEMA DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA UTILIZZATA

Studio Amica s.r.l. Via Giordano, 56 72025 - San Donaci (BR), di cui si avvale per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016. Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 02-40031280 Attivo dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 17:30.

## 3. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

### 3.1. Tipo di concessione

Concessione mediante l'istituto della finanza di progetto (project financing) ai sensi dell'art. 183, dal comma 15 al 19, e 179 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per: **LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE.**

Il concedente affida in via esclusiva al concessionario:

- la progettazione esecutiva dell'opera redatta ai sensi dell'art.23 del d.Lgs. n.50/2016;
- la direzione dei lavori;
- il coordinamento della sicurezza;
- il collaudo delle opere;
- la realizzazione dei lavori.

### 3.2. Luogo di esecuzione e prestazione del servizio

Comune di San Salvatore Telesino BN), Cimitero comunale - NUTS: \_\_\_\_\_

### 3.3. Vocabolario comune per i contratti pubblici

Oggetto principale	CPV 45215400-1	Cimitero
--------------------	----------------	----------

### 3.4. Opzioni

Ammissione varianti: SI nei limiti dei Criteri di valutazione di cui al punto IV.1.2) del bando di gara e successivo punto 18 del presente disciplinare (purché migliorative, e nel rispetto della finalità del progetto a base di gara, presentato dal soggetto promotore: SILVERIO COSTRUZIONE SRL UNIPERSONALE con sede in San Lorenzello (BN) alla via Regia snc, e approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 27/07/2022).

Ove all'esito della presente procedura di gara vengano presentate offerte valutate economicamente più vantaggiose rispetto a quella del Promotore, quest'ultimo, entro 15 giorni dalla comunicazione circa l'esito di gara, potrà esercitare il **diritto di PRELAZIONE** e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti indicati nel comma 9, articolo 183 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Se il promotore esercita la prelazione, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al Q.T.E di progetto.

L'Amministrazione comunale potrà aggiudicare la concessione anche in presenza di una sola offerta valida, qualora ritenuta congrua e corrispondente all'interesse pubblico ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante.

L'amministrazione aggiudicatrice ha la possibilità di richiedere al promotore prescelto di apportare al progetto da esso presentato, le modifiche eventualmente intervenute in fase di approvazione del progetto stesso. In tal caso la concessione è aggiudicata al promotore solo successivamente all'accettazione da parte di quest'ultimo delle modifiche progettuali nonché del conseguente eventuale adeguamento del piano economico-finanziario (articolo 183, comma 3 lett. a, D.lgs. 50/2016 e smi).

Ai fini della stipula del contratto, il promotore dovrà comunicare all'Amministrazione aggiudicatrice l'accettazione delle modifiche al progetto presentato entro 15 giorni dalla presentazione della relativa richiesta. In caso di mancata accettazione da parte del promotore di apportare modifiche al progetto, l'Amministrazione ha facoltà di chiedere

progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche da apportare al progetto presentato dal promotore alle stesse condizioni proposte al promotore e non accettate dallo stesso (articolo 183, comma 3, lett. b, D.Lgs 50/2016 e s.m.i.). L'eventuale acquisizione dei nulla osta ed autorizzazioni necessari per la realizzazione degli interventi, sono da attuarsi con risorse a carico del soggetto aggiudicatario che dovrà provvedere, in nome e per conto del Comune all'espletamento di tutti gli adempimenti amministrativi per la Concessione. Il Concessionario si impegna ad effettuare le prestazioni oggetto di Concessione per tutta la durata della stessa; il tutto come meglio descritto nel progetto di fattibilità posto a base di gara, presentato dal Promotore ed approvato dall'Amministrazione Comunale, nonché nel presente Disciplinare.

#### 4. VALORE DELL'APPALTO

##### 4.1. Valore dell'appalto

Ai sensi dell'art.167, comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 "Il valore di una concessione, ai fini di cui all'articolo 35, è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi".

**Pertanto l'importo a base di gara è pari ad € 2.460.817,30**

Il valore dell'appalto, come dettagliato all'interno del quadro economico allegato al progetto posto a base di gara, è pari a € **2.460.817,30** di cui € **1.791.000,00** per lavori, € **9.000,00** per oneri sicurezza e € **660.817,30** per somme a disposizione. L'importo complessivo dell'investimento così determinato, a totale carico del concessionario, s'intende comprensivo dei costi del progetto di fattibilità, spese di gara, spese per commissione di gara, oneri amministrativi e tecnici interni, oltre a oneri finanziari e quanto altro. Il quadro economico dell'intervento è:

<b>A) PER LAVORI</b>			
<b>A1</b>	– Lavori a base d'asta compreso oneri di sicurezza		<b>€ 1.791.000,00</b>
	di cui per la sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 9.000,00</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>B1</b>	– Espropri ed oneri relativi:	€ 50.000,00	
<b>B2</b>	– Spese generali e tecniche:	€ 311.000,00	
	<i>B<sub>2.1</sub> – Spese di gara</i>	€ 2.500,00	
	<i>B<sub>2.2</sub> – Commissione di gara</i>	€ 3.500,00	
	<i>B<sub>2.3</sub> – Relazione geologica</i>	€ 5.000,00	
	<i>B<sub>2.4</sub> – Funzioni del RUP</i>	€ 55.000,00	
	<i>B<sub>2.5</sub> – Progettazione, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza</i>	€ 220.000,00	
	<i>B<sub>2.6</sub> – Collaudo statico ed amm.vo</i>	€ 25.000,00	
<b>B3</b>	- IVA 10% sui lavori e imprevidi:	€ 185.892,48	
<b>B4</b>	- IVA su spese tecniche e generali:	€ 55.000,00	
	<i>B<sub>4.1</sub> – Relazione geologica</i>	€ 1.100,00	
	<i>B<sub>4.2</sub> – Progettazione, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza</i>	€ 55.000,00	
	<i>B<sub>4.3</sub> – Collaudo statico ed amm.vo</i>	€ 5.500,00	
<b>B4</b>	– Imprevisti	€ 58.924,82	
	<b>In uno a disposizione</b>		<b>€ 660.817,30</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 2.460.817,30</b>

##### 4.2. Corrispettivo

Il corrispettivo del concessionario per la realizzazione dell'intervento consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente le opere realizzate. Si specifica che l'intervento oggetto della presente

procedura rientra nel novero delle cosiddette “opere calde” ovvero progetti dotati di una intrinseca capacità di generare reddito attraverso ricavi da utenza (derivanti dalla cessione in concessione dei manufatti funerari) tali da consentire all'operatore economico concessionario un integrale recupero dei costi di investimento nell'arco della vita della concessione. Ne consegue che l'opera non prevede alcun contributo finanziario da parte dell'Amministrazione concedente.

L'affidamento della concessione comporta il trasferimento del rischio operativo in capo al concessionario ai sensi dell'art.165, comma 1 del d.Lgs.n.50/2016.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136.

#### **4.3. Tariffe**

Il prezzo massimo unitario stabilito per la concessione dei manufatti cimiteriali è:

- <b>Cappella di tipo A</b>	<b>€ 40.000,00</b>
- <b>Cappella di tipo B</b>	<b>€ 30.000,00</b>
- <b>Loculo</b>	<b>€ 2.600,00</b>
- <b>Ossario</b>	<b>€ 800,00</b>

### **5. DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione è pari ad anni 15 (quindici) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto ed è considerata altresì comprensiva della tempistica della redazione della progettazione esecutiva oltre che dei lavori da realizzare.

#### **5.1. Tempi redazione progettazione esecutiva**

I tempi di progettazione decorrono dalla data di firma del contratto di concessione e non potranno risultare superiori a gg 30 (giorni trenta).

#### **5.2. Tempi di esecuzione dei lavori.**

I tempi di esecuzione dei lavori non potranno essere superiori a mesi 18 (diciotto) decorrenti dalla data del verbale di inizio lavori.

### **6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta presentata purché valida e conveniente. Nel caso di presenza di offerte uguali si provvederà a norma dell'art. 77 del R.D. 827/24 mediante sorteggio. Restainteso che, a norma dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, il Promotore avrà, in caso di aggiudicazione della procedura di gara, **il diritto di prelazione** che potrà essere esercitato secondo le modalità previste nel successivo punto 19.2.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con le modalità di cui all'art. 19.2 (Aggiudicazione definitiva e prelazione in favore del promotore) del presente disciplinare.

### **7. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA O ASSOCIATA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è *vietato* partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete – soggetto)*, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)*, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- *nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione*, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
- *Per tutte le tipologie di rete*, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub- associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. In particolare i concorrenti, in relazione alla idoneità/capacità economica-finanziaria, tecnica-organizzativa necessaria, dovranno risultare in possesso dei requisiti di cui al **punto 8 del presente disciplinare**.

## **8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **8.1. Requisiti generali**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-

ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

## 8.2. Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei successivi paragrafi.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVC pass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi degli articoli 81, commi 1 e 2, nonché 216, comma 13 del Codice, le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso ANAC per la comprova dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

### 8.2.1. Requisiti di idoneità (art.83, comma 1 del Codice)

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Iscrizione, per le Cooperative ed i Consorzi tra società cooperative di Produzione e Lavoro, nell'Albo Nazionale delle Società cooperative, presso il Ministero dello Sviluppo Economico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### 8.2.2. Requisiti speciali (art.83, comma 1, lett. b) e c) del Codice)

#### 8.2.2.1. Qualificazione

I concorrenti che eseguono i lavori con la propria organizzazione d'impresa o tramite imprese collegate o controllate dovranno essere in possesso, oltre, ai requisiti previsti dall'art. 95 del DPR 207/2010 anche dei requisiti sotto descritti:

Lavorazioni	Cat.	Qual.	Classifica	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	SI	III <sup>^</sup>	80,00	Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
Strade	OG3	SI	II <sup>^</sup>	20,00		
TOTALE				100,00		

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione alle condizioni indicate all'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.

Ai sensi dell'art. 92 comma 2 del DPR 207/2010, per i raggruppamenti temporanei, di tipo orizzontale di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 comma 2 lett. d), e), f), g) i requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicato in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti



dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Al sensi dell'art. 92 comma 3 del DPR 207/2010, per i raggruppamenti temporanei, di tipo verticale di cui all'art.45 del D.Lgs 50/2016 comma 2 lett. d), e), e g), i requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente possono essere assunti da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta.

### **8.2.2.2. Certificazione di qualità**

Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA (o dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione) oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme.

In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, rete di imprese o GEIE il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati.

### **8.2.3. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale del Concessionario (art.95, comma 1 del D.P.R. 207/2010)**

- a) **Fatturato medio** relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'importo dell'investimento ovvero **€ 246.081,73**; in caso di partecipazione in Raggruppamento il requisito dovrà essere posseduto complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti dovrà possedere una percentuale dei requisiti in misura non inferiore al 10%.
- b) **Capitale sociale** non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento ovvero a **€ 123.040,86**; Detto requisito può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto. In caso di partecipazione in Raggruppamento il requisito dovrà essere posseduto complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti dovrà possedere una percentuale dei requisiti in misura non inferiore al 10%.
- c) **Svolgimento** negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento a **123.040,86**;
- d) **Svolgimento** negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno **€ 49.216,35** pari al due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.
- e) Possesso di **attestazione SOA**, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione regolarmente autorizzata, da cui risulti l'iscrizione per la **categoria OG1 - Classifica III<sup>^</sup>bis e OG3 – Classifica II<sup>^</sup>**.

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i precedenti requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti.

In alternativa ai requisiti previsti dalle lettere c) e d) il concessionario può incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b) nella misura **pari al doppio**.

I lavori possono essere realizzati dal concessionario nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori di lavori pubblici:

- direttamente, mediante la propria organizzazione di impresa o mediante imprese collegate. Nel caso in cui il concessionario intenda eseguire i lavori tramite imprese collegate, queste ultime dovranno essere in possesso oltre ai requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, di attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori. Alla candidatura per la concessione dovrà essere allegato l'elenco completo delle imprese collegate e tempestivamente aggiornato in relazione alle modifiche intervenute nelle relazioni tra le imprese.
- tramite affidamento a terzi, nel rispetto degli artt. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre

anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

#### **8.2.4. Fattispecie in cui il concorrente/concessionario non esegue i lavori**

Nel caso in cui il concorrente/concessionario non intenda eseguire i lavori, fatto salvo il possesso dei requisiti di ordine generale, questi deve essere in possesso solamente dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi.

#### **8.2.5. Requisiti progettuali**

Nel caso in cui il concessionario intenda dare corso alla progettazione direttamente, oltre ai requisiti richiesti come concessionario dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico professionali per la progettazione.

Se in possesso di attestazione SOA di progettazione e costruzione dovrà attestare che i requisiti tecnico professionali richiesti dal presente bando sono posseduti dal proprio staff di progettazione costituito ai sensi dell'art. 79 comma 7 del DPR 207/2010. I concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione devono avvalersi di professionisti qualificati da indicare nell'offerta o partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti ai sensi dell'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, i quali necessariamente rivestono il ruolo di mandante. Nel caso di pluralità di professionisti, quest'ultimi si dovranno presentare nelle forme di cui all'art. 46 c.1 lett. a), b), c), d), e) e f) del D.Lgs. 50/2016.

Se il concorrente è in possesso di attestazione SOA per sola costruzione dovrà indicare nell'offerta:

- l'operatore economico incaricato della progettazione di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento temporaneo di cui alla lettera e), del quale il concorrente intende avvalersi;
- l'associazione in raggruppamento temporaneo in qualità di mandante ai fini della progettazione, di un operatore economico progettista di cui all'art. 46, comma 1 lett. a), b), c), d) f) del D.lgs. 50/2016, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento di cui alla lettera e) del D.Lgs. 50/2016, applicando le disposizioni dell'art. 48 D Lgs. 50/2016.

In ogni caso, l'incarico di progettazione deve essere svolto da professionisti abilitati alla professione iscritti negli appositi albi e in possesso delle abilitazioni professionali previste dalla vigente normativa, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede d'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs. 50/2016 in sede di offerta deve essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Il soggetto che si occupa del coordinamento per la sicurezza dovrà possedere la relativa abilitazione (art. 98 del D.lgs. 81/2008).

#### **8.2.5.1. Requisiti di ordine generale per i professionisti**

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti che si avvalgono di professionisti indicati o associati per i quali sussistono:

- a) le cause ostative alla partecipazione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- b) le cause di esclusione di cui all'art. 24 comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- c) l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016, in caso di società di ingegneria o di società di professionisti.

Nel caso in cui i concorrenti non possiedano i requisiti per l'affidamento dei servizi di progettazione o possiedano l'attestazione SOA per la sola attività di costruzione, l'assenza delle cause ostative deve essere dichiarata dai soggetti associati o indicati dal concorrente, compilando preferibilmente il modello DGUE tramite piattaforma ASMECOMM.

#### **8.2.5.2. Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dei professionisti.**

Il concorrente deve aver svolto negli ultimi cinque anni servizi di ingegneria, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare.

La categoria, destinazione funzionale e ID opere, oggetto di progettazione esecutiva, determinate secondo quanto previsto dal d.M. 17 giugno 2016 è riportata nella seguente tabella:

CATEGORIA	ID OPERE	GRADO COMPLESSITA'	IMPORTO LAVORI
Edilizia	E.11	0,95	€ 1.800.000,00

Il concorrente, al fine di documentare il requisito richiesto dovrà produrre la dichiarazione di cui al modello DGUE tramite piattaforma ASMECOMM.

I servizi valutabili ai fini del soddisfacimento del requisito sono quelli iniziati e ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Si precisa che:

- a) il concorrente deve fornire l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali;
- b) i soggetti e i loro collaboratori che firmano il progetto, non devono trovarsi nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 24, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, ovvero non devono partecipare a più di un raggruppamento né partecipare, contemporaneamente, in forma singola e quale componente di un raggruppamento temporaneo e comunque nessuno degli anzidetti soggetti deve essere amministratore, socio, dipendente consulente con rapporto esclusivo con società di professionisti o società di ingegneria che partecipano alla stessa gara;
- c) si applicano le disposizioni dell'art. 24 c. 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- d) i soggetti, se costituiti in forma di società di ingegneria devono disporre del direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del DM 263/2016.

I concorrenti che non eseguono direttamente i lavori ma eseguono la sola progettazione essendo in possesso dei relativi requisiti devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art. 95 DPR 207/2010. I lavori saranno affidati nel rispetto degli art. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

## 9. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale [ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici Albi].

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto

di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## 10. SUBAPPALTO

Il subappalto e/o i sub-affidamenti per le prestazioni oggetto di gara sono ammessi alle condizioni di cui all'art.105 del D.Lgs.n.50/2016. Il sub-appaltatore o sub-affidatario non dovrà trovarsi nelle condizioni di esclusione del Codice ed essere in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di sub-appalto sub-affidamento previste dal Codice e del relativo regolamento.

## 11. GARANZIA E CAUZIONE IN SEDE DI OFFERTA

### 11.1. Garanzia provvisoria

L'offerta, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 93 del Codice dei Contratti, deve essere corredata da una garanzia provvisoria di **€ 49.216,35** pari al 2% dell'importo complessivo dell'investimento desumibile dalla proposta del promotore posta a base di gara. Per l'operatore economico in possesso di certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dichiarando di poterne documentare il possesso, l'importo della garanzia provvisoria da prestare è ridotto del 50%.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione definitiva, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La cauzione provvisoria è costituita, a scelta dell'offerente:

- a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante in epigrafe; il valore deve essere quello in corso del giorno del deposito;
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art.107 del D.lgs. 01 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art.161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

La Dichiarazione d'impegno, ai sensi dell'art.93, comma 8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., non è richiesta alle micro, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Per la definizione di piccole e medie imprese si rinvia all'art 3, comma 1 lett. aa) del d.Lgs.n.50/2016.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione ai sensi dell'art. 93 del Codice, questa dovrà:

- essere prodotta in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta con l'impegno a prorogare la durata in caso di richiesta da parte della stazione appaltante;
- qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità pluri soggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE; - prevedere espressamente:
  1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale.
  2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  3. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

La mancata presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione ai sensi del paragrafo 10.2 potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, a condizione che la cauzione sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta che decorrerà da tale data.

In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia provvisoria sarà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, sarà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;

Per le riduzioni della garanzia provvisoria si applicano le disposizioni di cui all'art. 93, comma 7 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

Si precisa che:

- a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/ o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/ o raggruppando assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c) in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

#### **11.2. Cauzione di cui all'art. 183, comma 13 del Codice**

Il concorrente, (ad eccezione del soggetto promotore) è, altresì, tenuto a presentare una ulteriore cauzione di € **61.520,43** pari al 2,5% del valore stimato della concessione (IVA esclusa) desumibile dalla proposta del promotore posta a base di gara, a garanzia dell'eventuale pagamento dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta di cui ai commi 9 e 15 dell'art.183 del D.Lgs.n.50/2016.

### **12. GARANZIE E CAUZIONI IN SEDE DI AGGIUDICAZIONE**

1. ai sensi dell'art. 103 del "Codice", il concessionario è obbligato a costituire una cauzione definitiva, nei modi e termini previsti nel succitato articolo, anche in riferimento allo svincolo.
2. Ai sensi dell'art. 183, comma 13, terzo periodo, il concessionario, dalla data di inizio della gestione del servizio, è obbligato a costituire una cauzione, a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'art. 103 del "Codice".
3. Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del "Codice", il concessionario è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante (amministrazione concedente) almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dall'Amministrazione concedente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma da assicurare corrisponde all'importo dei lavori oggetto di concessione. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale stabilito in € 1.000.000,00.
4. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.
5. Per il soggetto responsabile della progettazione è dovuta una polizza per la copertura dei rischi di natura professionale, ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Codice".

### 13. VALIDITA' DELLE OFFERTE

Gli operatori economici interessati sono vincolati a mantenere valida la propria offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

### 14. VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE IN SEDE DI GARA E DEI REQUISITI DEI CONCORRENTI

Le verifiche delle dichiarazioni rese in sede di gara e dei requisiti dei concorrenti verranno effettuate tramite sistema AVC Pass. Ogni operatore economico dovrà quindi munirsi di PassOE, secondo le indicazioni reperibili sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)

### 15. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente previsto, attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005, dettagliatamente descritto all'**ALLEGATO 1 ("Norme tecniche di funzionamento della piattaforma di e-procurement "TUTTOGARE")** e **ALLEGATO 2 (Manuale partecipazione operatore economico)** che forma parte integrante e sostanziale del presente disciplinare, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nel presente Disciplinare di gara.

La piattaforma messa a disposizione dalla società "Asmel cons. s.c. a r.l.", è raggiungibile al sito internet:

<https://piattaforma.asmecomm.it/>

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre le seguenti **BUSTE TELEMATICHE**:

A) **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;**

B) **DOCUMENTAZIONE TECNICA;**

C) **OFFERTA ECONOMICA**, la quale si compone dei seguenti file:

➤ MODELLO OFFERTA ECONOMICA GENERATO DALLA PIATTAFORMA CONTENENTE:

- ribasso percentuale sulla tariffa di concessione per
- **Cappella di tipo A** fissata in **€ 40.000,00**
- **Cappella di tipo B** fissata in **€ 30.000,00**
- **Loculo** fissato in **€ 2.600,00**
- **Ossario** fissato in **€ 800,00**
- all'interno della cella gialla posta sotto la colonna "**Costi della sicurezza (art. 95 comma 10 d.lgs. 50/2016)**", dell'importo relativo ai propri oneri di sicurezza aziendali;
- all'interno della cella gialla posta sotto la colonna "**Costi della manodopera (art. 95 comma 10 d.lgs. 50/2016)**", dell'importo relativo ai costi della manodopera stimati dall'operatore economico

➤ DETTAGLIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

- il piano economico-finanziario asseverato;
- computo metrico estimativo degli interventi proposti e relativo elenco prezzi;
- quadro economico;
- cronoprogramma;
- bozza di convenzione;

**N.B.** Tutti i documenti devono essere firmati digitalmente e inseriti nelle rispettive cartelle compresse (per esempio .zip, .rar, .7z, ecc..). **Prima del caricamento in piattaforma, la cartella compressa dovrà essere firmata digitalmente** (dal titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa offerente, ovvero da procuratore con poteri di firma).

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio:

- **costituendo:** la cartella compressa contenente la documentazione dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria;
- **costituito:** la cartella .zip contenente la documentazione dovrà essere sottoscritta, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria.

## 16. TIMING DI GARA

Le ditte partecipanti, dovranno caricare, salvo opportune comunicazioni la documentazione richiesta nella data e all'ora indicata dalla tabella sotto riportata.

- a) il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è prescritto nella tabella di seguito indicata;
- b) il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive;
- c) il recapito tempestivo dell'offerta in ogni caso è a rischio esclusivo dell'offerente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi del ritardo o del mancato recapito.

TIMING GARA	DATA	ORARIO
Data pubblicazione bando di gara sulla piattaforma:	<b>27/03/2023</b>	<b>12:00:00</b>
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:	<b>11/04/2023</b>	<b>12:00:00</b>
Termine ultimo per la richiesta di presa visione dei luoghi mediante richiesta all'indirizzo: <a href="mailto:sansalvatoretelesino@pec.cstsannio.it">sansalvatoretelesino@pec.cstsannio.it</a>	<b>11/04/2023</b>	<b>12:00:00</b>
Scadenza gara: Termine ultimo perentorio, a pena di esclusione, per il caricamento telematico della Documentazione Amministrativa, Tecnica ed Economica firmata digitalmente	<b><u>18/04/2023</u></b>	<b><u>12:00:00</u></b>
Prima seduta pubblica di gara:	<b>data da definirsi</b>	

## 16. CONTENUTO DELLA "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

### 16.1. Documentazione amministrativa preliminare

Tutti gli operatori economici che sottoscrivono le dichiarazioni previste dagli articoli da 3.1.1 a 3.1.5 devono allegare il proprio «PASSOE», ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (ora ANAC) n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni, rilasciato dalla stessa Autorità nell'ambito del sistema AVCPASS, per l'accesso alla Banca dati di cui all'articolo 213, comma 8 del decreto legislativo n. 50 / 2016.

#### 16.1.1. Domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione è redatta, in bollo preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorzziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett.b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
  - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
  - nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
    - a. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica*, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
    - b. *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica*, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
    - c. *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria*, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo. Il concorrente allega:

- a) un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) copia conforme all'originale della procura oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

#### **16.1.2. Cauzione provvisoria**

- a) Per un importo di **euro 49.216,35 (quarantanovemiladuecentosedici/35)**, pari al 2% (due per cento) dell'importo totale a base di gara di cui all'articolo 2.1 costituita, a scelta dell'offerente, da:
  - a.1) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, versati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore del beneficiario di cui alla lettera e);
  - a.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo n. 58 del 1998, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tal condizioni si intendono soddisfatte se la cauzione è prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi; gli eventuali operatori economici cooptati possono essere omessi dall'intestazione;
- b) impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016, se l'offerente risulta aggiudicatario; tale impegno:
  - b.1) si intende assolto se la cauzione è prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera a), punto sub. a.2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con



d.m. n. 31 del 19.01.2018 o riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice o allegato alla stessa;

- b.2) in ogni altro caso deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo del fideiussore;
- c) ai sensi degli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per gli offerenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008 o ISO 9001:2015, ridotto al 30 % per concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), al 20 % per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001, ridotto al 15 % per concorrenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI ISO/TS14067. di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016. di cui all'articolo 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, con le seguenti precisazioni:
- c.1) la dimostrazione della predetta condizione è assorbita dal possesso del requisito riportato sull'attestazione SOA ai sensi dell'articolo III.2.3, lettera c), obbligatorio nella misura di cui all'articolo 63 del d.P.R. n. 207 del 2010; per operatori economici raggruppati assuntori di lavori per i quali è sufficiente l'attestazione SOA in classifica I o II, il possesso del requisito può essere segnalato dallo stesso operatore economico mediante allegazione della copia della certificazione, oppure mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 avente i contenuti dell'originale;
- c.2) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorre per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- d) la fideiussione di cui alla lettera a), punto sub. a.2), nonché l'impegno di cui alla lettera b) se assunto con atto separato, deve essere presentata con sottoscrizione olografa del soggetto competente per conto dell'istituto garante recante l'indicazione della relativa carica o dei poteri; oppure, se la fideiussione è emessa in una delle forme di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005, con firma digitale del garante;
- e) il beneficiario della cauzione provvisoria, che deve essere chiaramente indicato anche sulla fideiussione di cui alla lettera d), è la Stazione appaltante in intestazione.

### **16.1.3. Dichiarazioni e altra documentazione obbligatoria**

- a) dichiarazione e attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione degli atti come segue:
- a.1)** dichiarazione di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- a.2)** attestazione della Stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito, con le modalità di cui all'articolo 9.4.2, autonoma rispetto alla dichiarazione di cui al precedente punto sub. a.1); l'assenza di tale attestazione non è causa di esclusione se il sopralluogo assistito è accertato d'ufficio e risulta agli atti della Stazione appaltante;
- b) **ai fini della acquisizione del DURC**, il numero di codice fiscale dell'operatore economico e, in presenza di lavoratori autonomi artigiani, il numero di codice fiscale di questi ultimi;

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

- a)** dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- b)** dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere

svolti i servizi/fornitura;

- di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi/fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;
- c)** accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
- d)** *[in caso di vigenza di patti/protocolli di legalità]* accetta il patto di integrità/protocollo di legalità allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 190/2012);
- e)** accetta, ai sensi dell'art. 100, comma 2 del Codice, i requisiti particolari per l'esecuzione del contratto nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario;
- f)** *[in caso di servizi/forniture di cui ai settori sensibili di cui all'art 1, comma 53 della l. 190/2012]* dichiara di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia di Avellino oppure dichiara di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia di Avellino;

Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"

- g)** dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

- h)** si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- i)** indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del Codice;
- j)** autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
- k)** attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267

- l)** indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare ..... rilasciati dal Tribunale di.....nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

Le suddette dichiarazioni potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

## **16.2. Documento di gara unico europeo – D.G.U.E.**

Il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) deve essere compilato utilizzando l'apposito form in piattaforma presente nello step "DGUE".

Al termine della compilazione il sistema darà la possibilità di generare il file .pdf del DGUE compilato.

Tale file, firmato digitalmente dall'operatore economico, dovrà essere caricato all'interno della busta telematica denominata "Documentazione Amministrativa".

NB. Resta a carico dell'operatore economico verificare il contenuto del documento prima del suo caricamento sulla

piattaforma.”

### **16.2.1.1. Indicazioni per la compilazione del D.G.U.E.**

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione in allegato, secondo quanto di seguito indicato.

**1. Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull’amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

**2. Parte II – Informazioni sull’operatore economico**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

**In caso di ricorso all’avalimento si richiede la compilazione della sezione C**

Il concorrente indica la denominazione dell’operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avalimento. Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- DGUE, a firma dell’ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avalimento, e alla parte VI;
- dichiarazione sostitutiva di cui all’art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall’ausiliaria, con la quale quest’ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell’appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sostitutiva di cui all’art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall’ausiliaria con la quale quest’ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- originale o copia autentica del contratto di avalimento, in virtù del quale l’ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell’appalto. A tal fine il contratto di avalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell’art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall’ausiliaria;
- PASSOE dell’ausiliaria.

**In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list”**

Dichiarazione dell’ausiliaria del possesso dell’autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell’economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiarazione dell’ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell’art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell’istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

**In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D**

Il concorrente, pena l’impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l’elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell’importo complessivo del contratto nonché, ai sensi dell’art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti. Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;
- PASSOE del subappaltatore.

**3. Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

**4. Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «**α**»

**5. Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

**Il DGUE deve essere presentato:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l’intera rete partecipa, ovvero dall’organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

### **16.3. Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità precedentemente illustrate

#### Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

#### Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

-dichiarazione attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

#### Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

#### Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

#### Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata

autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art.

24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
  - c) le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

## 17. OFFERTA TECNICA

Nella "Documentazione Tecnica", a pena di esclusione, dovrà essere inserito il **PROGETTO DEFINITIVO** dell'intervento, sviluppato sulla base del progetto di fattibilità redatto dal promotore e posto a base di gara, sottoscritto dai professionisti che faranno parte della struttura di progettazione esecutiva, redatto in conformità all'art. 24 del DPR n.207/2010 e successive e comprensivo del capitolato speciale descrittivo e prestazionale redatto in conformità a quanto disposto dall'art.43, comma 3 del DPR n.207/2010. Il progetto definitivo dovrà essere completo di tutto quanto previsto dagli articoli da 24 a 32 del Regolamento, ad eccezione, a pena di esclusione, del computo metrico estimativo e dell'elenco prezzi da inserire nell'offerta economica.

In sede di predisposizione delle proposte migliorative il concorrente deve formulare l'offerta tecnica tenendo presente i principali obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende perseguire con l'affidamento in argomento. Il concorrente deve, inoltre, proporre una corretta ed adeguata organizzazione, in termini quantitativi e qualitativi della gestione dell'intervento per tutti i processi interessati e, principalmente, per la progettazione esecutiva, approvvigionamenti, organizzazione del cantiere, gestione della commessa, coordinamento della sicurezza e gestione delle interferenze tra più presenze.

La proposta tecnica migliorativa potrà comprendere anche interventi aggiuntivi, compresi nell'importocomplessivo dell'intervento offerto, ma attinenti esclusivamente alla migliore qualità dell'intervento stesso.

La progettazione definitiva da presentare in sede di offerta non dovrà alterare la configurazione del progetto posto a base di gara, in particolare il numero di manufatti cimiteriali e gli obiettivi da raggiungere.

Il punteggio relativo alle caratteristiche tecnico-qualitative sarà attribuito sulla base dei criteri e punteggi riportati nel successivo articolo 19.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta in calce dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore o da soggetto munito dei poteri di firma.

Qualora nella documentazione predetta vi fossero indicazioni atte a consentire, seppur indirettamente, l'individuazione della componente economica dell'offerta, che deve essere oggetto solo ed esclusivamente della documentazione di cui alla "Busta C - Offerta Economica", il concorrente sarà immediatamente escluso dalla gara per violazione del principio di segretezza delle offerte.

Si ricorda che in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e reti di impresa costituenti, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i componenti i raggruppamenti temporanei,

consorzi ordinati o reti di impresa.

## 18. OFFERTA ECONOMICA

La busta "C – Offerta economica" contiene, a pena di esclusione, l'offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello scaricabile da piattaforma "Schema di offerta.xls" da compilare secondo le modalità descritte al punto C.1) del punto 1.2.3 dell'ART.1 Parte II. Il file contiene i seguenti elementi:

- a) ribasso percentuale sulle tariffe per manufatti cimiteriali. Saranno ranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.

### 18.1. Dettaglio dell'offerta economica

- a) **Piano economico finanziario** asseverato, **a pena di esclusione**, da un istituto di credito autorizzato o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari o da una società di revisione, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs.50/2016, che dovrà **a pena di esclusione** indicare l'importo delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'art.2578 del Codice Civile; tale importo, non può superare il 2,5% del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto difattibilità posto a base di gara. Il predetto piano dovrà risultare completo di conto economico, stato patrimoniale, prospetto dei flussi di cassa del progetto per tutta la durata della concessione e documentare i principali indici di redditività (VAN e TIR), nonché risultare completo di foglio relativo allemodalità di calcolo dei ricavi con particolare riguardo alle tariffe applicate e dai costi di gestione. Dovrà,altresi, risultare la fonte di finanziamento, con particolare riferimento ai finanziamenti bancari a medio-lungo termine ed essere evidenziato l'importo residuo annuale dell'investimento, al netto dei previsti ammortamenti annuali, che al termine della concessione dovrà essere pari a zero;
- b) **Computo metrico estimativo e relativo elenco prezzi**, redatto in base a quanto disposto dall'art.32 del D.P.R.n.207/2010 e s.m.i. utilizzato nel progetto definitivo;
- c) **Quadro Economico completo** di tutte le spese inerenti la costruzione delle opere offerte, opere di ingegno, spese per la gestione e manutenzione del servizio per tutta la sua durata;
- d) **Cronoprogramma** delle attività in forma di diagramma, dal quale risulti il tempo, espresso in mesi, entro il quale il concorrente si impegna a realizzare le opere diviso per fasi;
- e) **Bozza di Convenzione**: La bozza di convenzione dovrà essere coerente con la proposta tecnico ed economica presentata completa degli importi conseguenti i ribassi offerti e non potrà contenere clausole peggiorative per l'Amministrazione rispetto alla convenzione posta a base di gara.

Nel caso di offerta presentata da raggruppamenti di imprese, la stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che intendano associarsi e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione le stesse conferiranno mandato collettivo speciale ad una di esse, espressamente indicata in offerta, in qualità di capogruppo. Inoltre dovrà specificare la ripartizione percentuale dell'esecuzione dell'appalto tra le imprese associate. In caso di raggruppamenti di imprese già costituiti l'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa cui è stato conferito mandato speciale di rappresentanza o funzione di capogruppo. Saranno considerate nulle le offerte non complete, le offerte condizionate e/o con riserva. L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Il Comune non assumerà alcun obblighose non dopo l'approvazione degli atti di gara e l'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

## 19. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

### 19.1. Criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, ponendo a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dal promotore, con applicazione della seguente formula:

$$P = P_t + P_e$$

Ove:

**P** è il punteggio attribuito al concorrente in esame;

**Pt** il punteggio tecnico-qualitativo attribuito al concorrente in esame;

**Pe** il punteggio economico attribuito al concorrente in esame;

Le offerte presentate dai concorrenti saranno valutate da una Commissione nominata dopo la data di scadenza di presentazione delle offerte. Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà conseguito il maggiore punteggio complessivo (P). L'attribuzione ad ogni singola offerta dei punteggi e sub-punteggi previsti avverrà secondo i criteri, sub- criteri di cui alla seguente tabella.

<b>ELEMENTI DELL'OFFERTA (A+B+C+ D)</b>					
<b>QUALITA' (A+B+C)</b>					
CRITERI	SUB CRITERI	DESCRIZIONE	PUNTEGGI / PESI		
			SUB-PUNTEGGI	PUNTEGGIO TOTALE	
A	<b>QUALITÀ' PROGETTO DEFINITIVO</b>				<b>50</b>
	A1	Grado di completezza e dettaglio degli interventi proposti con allegati illustrativi, elaborati grafici,schede tecniche, crono programma degli interventi in relazione ai tempi contrattuali.	20		
	A2	Qualità della riqualificazione dell'esistente	15		
	A3	Valore tecnico degli interventi proposti per i manufatti cimiteriali da realizzare, qualità e caratteristiche dei materiali impiegati, manutenibilità, sicurezza realizzativa	10		
	A4	Inserimento ambientale e coerenza con il contesto circostante	5		
B	<b>ORGANIZZAZIONE DELLA COMMESSA</b>				<b>20</b>
	B1	Completezza del gruppo progettuale in relazione alle specifiche progettazioni da redigere;presenza di giovane professionista nel gruppo progettuale; capacità organizzativa di cantiere; risorse umane e attrezzature utilizzate,gestione della sicurezza	10		
	B2	Gestione delle interferenze con il servizio cimiteriale e la presenza di cittadini in visita ai defunti	5		
	B3	Gestione dei manufatti cimiteriali eventualmente invenduti alla fine della concessione	5		
C	<b>INTERVENTI AGGIUNTIVI</b>				<b>10</b>
	C1	Eventuali elementi aggiuntivi di carattere architettonico e/ o strutturale e/ o impiantistico per migliorare il pregio tecnico, estetico e/ o funzionale	10		
D	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>				<b>20</b>
	D1	Ribasso percentuale sull'importo della tariffa di concessione del loculo			<b>20</b>

La valutazione dell'Offerta tecnica è effettuata dalla Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, come segue:

a ciascun elemento di valutazione è attribuito un coefficiente, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di

giudizi intermedi):

<i>Giudizio</i>	<i>Esempio di valori</i>	<i>Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento</i>
<b>Eccellente</b>	<b>1,0</b>	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
<b>Ottimo</b>	<b>0,8</b>	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
<b>Buono</b>	<b>0,6</b>	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
<b>Discreto</b>	<b>0,4</b>	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
<b>Modesto</b>	<b>0,2</b>	appena percepibile o appena sufficiente
<b>Assente/irrelevante</b>	<b>0,0</b>	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

per ciascun singolo elemento di valutazione è effettuata la media (oppure la somma), dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la media (o la somma) di valore più elevato e proporzionando a tale media (o a tale somma) di valore più elevato, le medie (o le somme) delle altre offerte, secondo la formula:

$$V(a)_i = P_i / P_{max}$$

dove:

$V(a)_i$  è il coefficiente della prestazione del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a)

compreso tra 0 (zero) e 1 (uno);

$P_i$  è la media (o la somma) dei coefficienti attribuiti dai commissari del sub-elemento o dell'elemento (i) dell'offerta (a) in esame;

$P_{max}$  è la media (o la somma) di valore più elevato dei coefficienti attribuiti dai commissari al sub-elemento o all'elemento (i) tra tutte le offerte;

A ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure a ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è assegnato un punteggio (cosiddetto indice di valutazione) costituito dal prodotto del relativo coefficiente, da 0 (zero) a 1 (uno), per il sub-peso o per il peso previsto all'articolo 4.1, lettera a);

Non è richiesto ai singoli elementi di valutazione il raggiungimento di un punteggio minimo.

## 19.2. Valutazione dell'Offerta Economica

Quanto all'offerta economica, è attribuito ad ogni sub elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula con interpolazione lineare

$$C_i = R_a / R_{max}$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_a$  = ribasso/incremento percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso/incremento percentuale dell'offerta più conveniente.

Punteggio attribuito =  $C_i$  \* punteggio max attribuibile

## 20. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

### 20.1. Svolgimento della procedura di gara e di aggiudicazione provvisoria.

Durante la prima seduta pubblica di gara che si terrà (VEDI TIMING DI GARA) presso il Comune di Pietrelcina, la Commissione di gara procederà all'apertura dei plichi pervenuti, all'esame della documentazione contenuta nella "Documentazione Amministrativa" e all'ammissione dei concorrenti. È fatta salva la possibilità di sospendere e aggiornare la seduta di gara ad altra ora o ad un giorno successivo.



Successivamente, nel corso della seduta pubblica sopra illustrata ovvero in altra seduta pubblica di sarà data notizia a tutti i concorrenti, la Commissione di gara procederà all'apertura e ad accertare la conformità al presente Disciplinare della documentazione di cui si compone l'offerta tecnica di ciascun concorrente ammesso. Successivamente, la commissione si riunirà in seduta riservata per la valutazione delle stesse.

In una o più sedute riservate, la Commissione valuterà nel merito le offerte tecniche presentate dai soggetti ammessi e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule di cui al presente Disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica di cui sarà data notizia a tutti i concorrenti, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procederà all'apertura della "Documentazione Economica" e, data lettura delle offerte, procederà secondo quanto previsto dall'art. 97 del Codice.

## **20.2. Aggiudicazione e prelazione in favore del Promotore**

Si procederà ad aggiudicazione, a seguito della verifica degli accertamenti, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 13 del Codice.

Il promotore, a norma dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016, ha diritto di prelazione a divenire aggiudicatario se si dichiara disponibile ad adeguare la propria offerta a quella che risulterà migliore ad esito della procedura di gara.

La stazione appaltante comunicherà l'aggiudicazione anche al promotore, il quale potrà esercitare il diritto di prelazione entro i successivi 15 giorni dal ricevimento della citata comunicazione, se lo stesso dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Nel caso di esercizio del diritto di prelazione, la concessione sarà aggiudicata in via definitiva in favore del promotore, fermo restando quanto previsto dal precedente punto 19.2.1.

In tal caso, l'originario aggiudicatario ha diritto al pagamento, a carico del promotore, dell'importo delle spese per la predisposizione dell'offerta da indicarsi nel piano economico-finanziario nei limiti del 2,5% dell'investimento.

Viceversa, scaduto l'anzidetto termine di 15 giorni, si procederà, sempre fermo restando quanto previsto dal punto 19.2.1, all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva in favore dell'aggiudicatario individuato nella proposta di aggiudicazione.

Nel caso quindi di mancato esercizio dell'anzidetto diritto di prelazione, il promotore ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta nei limiti del 2,5% dell'investimento.

Ulteriori disposizioni inerenti la procedura di gara: si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che la stessa sia ritenuta congrua e conveniente.

## **21. VERIFICA DEL POSSESSO DEI REQUISITI**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dichiarati in sede di gara avverrà ai sensi del Codice attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Si ricorda, come già indicato all'art. 14 che precede, che tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) (Servizi ad accesso riservato-AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico aggiudicatario sarà assoggettato alle verifiche circa il possesso dei requisiti generali oltre che dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica.

In caso di esito negativo delle verifiche, nonché in caso di inadempimento da parte dell'aggiudicatario al dovere di messa a disposizione dei documenti per la comprova delle dichiarazioni rese si procederà:

- Alla revoca dell'aggiudicazione;
- All'incameramento della cauzione provvisoria;
- Ad affidare la concessione oggetto del presente ad altro operatore economico concorrente che segue in graduatoria;
- A darne comunicazione, ove previsto, all'ANAC.

Qualora dagli accertamenti in questione emergano dichiarazioni false la stazione appaltante, fatti salvi gli adempimenti previsti dalla legge penale, provvede in conformità all'ordinamento vigente, alla revoca degli atti eventualmente già adottati.

## 22. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, **solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;**
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.
- Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - **non superiore a dieci giorni** - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

### 22.1. CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Tutte le informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate sulla piattaforma [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) nella sezione "documenti di gara".

Le informazioni o richieste di chiarimento potranno essere richieste esclusivamente tramite la piattaforma ASMECOMM "Albo fornitori e professionisti" sezione "Chiarimenti", non oltre il termine previsto dal TIMING DI GARA. Le domande pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima sulla piattaforma [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it).

Eventuali modifiche dell'indirizzo di posta elettronica certificata dei candidati o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate, diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati e a tutti gli operatori economici ausiliari.

Costituisce onere degli Operatori Economici interessati a partecipare alla Procedura verificare la pubblicazione dei chiarimenti. L'avvenuta pubblicazione del chiarimento richiesto, sarà altresì notificata, come avviso, all'indirizzo posta elettronica certificata della ditta che ha proposto il quesito, così come risultante dai dati presenti nella richiesta. Le precisazioni ed i chiarimenti pubblicati, anche su iniziativa della Stazione Appaltante, costituiranno chiarimento del presente Disciplinare, vincolante per la Stazione Appaltante e per tutti i Concorrenti.

Ulteriori chiarimenti in merito alla procedura di gara possono essere richiesti sulla piattaforma telematica.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento le comunicazioni di cui all'articolo 52 del Codice andranno recapitate ad entrambe le parti ai sensi dell'art. 89, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016.

## **23. SOPRALLUOGO**

Ai fini della formulazione dell'offerta, i concorrenti (ad esclusione del Promotore che ha già effettuato il sopralluogo ai fini della presentazione della proposta) sono tenuti, a pena di esclusione, ad effettuare **sopralluogo obbligatorio** presso i luoghi in cui verrà svolto il servizio, previo appuntamento telefonico con il Comune di Pietrelcina: tel. 0824-990614-990601 oppure inviando la richiesta di appuntamento all'indirizzo PEC: [responsabile@pec.comune.pietrelcina.bn.it](mailto:responsabile@pec.comune.pietrelcina.bn.it)

Il sopralluogo potrà essere effettuato dai seguenti soggetti:

- titolare dell'impresa individuale;
- persona munita dei poteri di rappresentanza in caso di società o consorzio;
- direttore tecnico;
- persona munita di delega scritta del rappresentante legale del concorrente.

La Stazione Appaltante rilascerà al concorrente l'attestato obbligatorio di sopralluogo degli impianti che dovrà **essere allegato in originale alla documentazione amministrativa a corredo dell'offerta**.

In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi, il sopralluogo dovrà essere effettuato, a pena di esclusione, da ciascuna delle imprese del raggruppamento o del Consorzio. Le imprese potranno delegare all'esecuzione del sopralluogo un unico rappresentante, in tal caso ciascuna ditta dovrà produrre idonea delega.

## **24. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

La documentazione di gara è disponibile con accesso libero e gratuito sul sito internet:

[www.comune.sansalvatoretelesino.bn.it](http://www.comune.sansalvatoretelesino.bn.it)

Sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di Gara e Contratti e sul sito [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it)

## **25. CONTROVERSIE**

Qualsiasi controversia relativa alla presente procedura di gara è devoluta al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania.

## **26. ULTERIORI DISPOSIZIONI**

Tutti i documenti presentati, a pena di esclusione, dovranno essere predisposti in conformità al D.P.R. 445/2000 e

successive modificazioni ed integrazioni.

Per quanto non previsto nel bando e nel presente disciplinare, si rinvia alla documentazione che compone la proposta presentata dal promotore e posta a base di gara.

La Stazione appaltante può richiedere chiarimenti ed integrazioni alle dichiarazioni presentate, nonché procedere, in qualsiasi fase della procedura, ad accertamenti d'ufficio circa i requisiti documentati con dichiarazioni sostitutive. Qualora dagli accertamenti in questione emergano dichiarazioni false, si procederà, fatti salvi gli adempimenti previsti dalla legge penale, alla revoca degli atti eventualmente già adottati. L'operatore economico che versa nella situazione di cui all'art. 42 del Codice dovrà astenersi dal partecipare alla procedura di affidamento oggetto del presente disciplinare.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara e/o condizionate.

L'aggiudicatario, ed i suoi subappaltatori eventuali, saranno assoggettati agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi di quanto previsto dalla Legge n. 136/2010.

La stipula del contratto avverrà nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicatario potrà costituire società di progetto in conformità alle disposizioni dell'art. 184 del D. Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016, in caso di fallimento del concessionario o di risoluzione del contratto, la stazione appaltante si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta. In tal caso l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare e/o revocare la presente procedura di gara, modificare o rinviare i termini, di non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e a non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.

## **27. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 196/2003 "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI"**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, Codice materia di protezione dei dati personali, si informa che:

- I dati saranno trattati per finalità connesse all'espletamento delle fasi di gara, nonché alla stipula e alla esecuzione del contratto;
- I dati saranno trattati con modalità manuali, informatiche e/o telematiche secondo le finalità suddette;
- Il conferimento dei dati è necessario per partecipare alla gara;
- I dati potranno essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti: concorrenti che partecipano alla procedura di gara e ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/90 e s.m.i.;
- Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Salvatore Telesino.

Il Responsabile Unico del Procedimento: \_\_\_\_\_

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*