
	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

Prot. n° 6863 del 22.12.2022

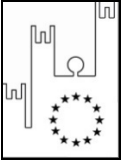

STAZIONE APPALTANTE
COMUNE DI CARIFE
Provincia di Avellino
Ufficio Tecnico

*Intervento finanziato dal Piano Complementare al PNRR
Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia
residenziale pubblica*



**Finanziato
dall'Unione europea**

BANDO DI GARA	
<p>Ai sensi e per gli effetti del “Codice dei contratti pubblici” D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si indice Procedura Aperta, interamente telematica con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa</p>	
<p>Oggetto: Lavori di riqualificazione, messa in sicurezza sismica e efficientamento energetico del complesso residenziale di edilizia residenziale pubblica sito in via A. Gramsci. Progetto stralcio</p>	
<p>CUP: B58I21001070006</p>	<p>CIG: 9562683FA3</p>

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di Carife
Sede dell'Amministrazione: Largo Mons. V. Salvatore n° 5, Carife (AV)
Persone di contatto/RUP: Ing. Mina Caggiano
Indirizzi Internet (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore): <ul style="list-style-type: none"> - https://www.comune.carife.av.it/ - Posta Elettronica Certificata (PEC): utc.carife@asmepec.it <p>Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati</p>

I.2) ASMEL Consortile S.c. a r.l. - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: ASMEL Consortile S.c. a r.l.	+39 800955054
Indirizzi Internet (indirizzo generale della ASMEL Consortile S.c. a r.l.): <ul style="list-style-type: none"> - www.asmecomm.it <p>Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati NB Si precisa che l'indirizzo piattaforma@asmepec.it non è abilitato alla ricezione delle pec, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopraindicato</p>	

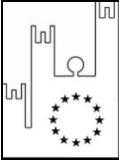

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: asmecomm.it
Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione "Procedura in corso"

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: Procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto dei Lavori di riqualificazione, messa in sicurezza sismica e efficientamento energetico del complesso residenziale di edilizia residenziale pubblica sito in via A. Gramsci. Progetto stralcio

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori
II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITF34 - Comune di CARIFE (AV)
II.1.4) Breve descrizione: Riqualificazione, messa in sicurezza sismica e efficientamento energetico del complesso residenziale di edilizia residenziale pubblica sito in via A. Gramsci. Progetto stralcio
II.1.5) Codice CPV principale: CPV: 45000000-7
II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti.
II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO
II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: 1.511.208,72 €, oltre 125.570,38 € e oltre IVA (10%).
II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo
II.2.3) Durata dell'appalto: 545 giorni naturali e consecutivi

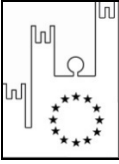

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di validazione del progetto – Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto dal RUP in data 15.12.2022
III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziato con i fondi previsti dal Fondo Complementare al PNRR - Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica, in base al Decreto Direttoriale del MIMS n° 52 del 30.03.2022
III.2.2) Pagamenti I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 3.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.
III.2.3) Clausola Revisione dei prezzi: ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la revisione dei prezzi contrattuali con le modalità riportate dall'art. 29, comma 1, del d.l. n. 4/2022

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: CFR par. 7 del Disciplinare di gara
III.3.2) Capacità economica e finanziaria - CFR par. 7 del Disciplinare di gara
III.3.3) Capacità tecnica - CFR par. 7 del Disciplinare di gara
III.3.4) Avalimento - CFR par. 8 del Disciplinare di gara
III.3.5) Subappalto - CFR par. 9 del Disciplinare di gara
III.3.6) Sopralluogo - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

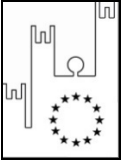

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016 indetta con determina a contrarre n° 131 del 22/12/2022 ai sensi dell'art.32, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016
--

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016	
IV.2.2) Punteggi di valutazione	
La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:	
CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	85
Offerta economica (ribasso % sull'importo a base di gara di cui al punto Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del disciplinare di gara)	10
Offerta tempo (ribasso % sui tempi previsti per l'esecuzione dei lavori di cui al punto Errore. L'origine riferimento non è stata trovata. del disciplinare di gara)	5
TOTALE	100

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta_OEPV_Lavori_Rev.04_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.

Il tutto meglio specificato al paragrafo 18 del Disciplinare di gara.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 24/01/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 30/01/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Da definire

Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.

IV.4) PUBBLICAZIONI

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- G.U.R.I.
- n.1 quotidiano locale e n.1 quotidiano nazionale
- profilo di committenza: <https://www.comune.carife.av.it>
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Mina Caggiano