



COMUNE DI CERRETO D'ESI
PROVINCIA DI ANCONA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 76 Del 19-11-2020

Oggetto: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA PER LA MESSA I SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO FINANZIATO DAL MINISTERO DELL'INTERNO

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di novembre alle ore 16:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Grillini David	SINDACO	P
BELLOMARIA MICHELA	VICESINDACO	P
STROPPA STEFANO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor Grillini David in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor Sopranzetti Mauro

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S	Comunicazione alla Prefettura	N

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la L. 160 del 27.12.19 art. 1 commi dal 51 al 58 r il bilancio pluriennale per il triennio 20-22, stabilisce che ogni anno vengano messi a disposizione degli Enti locali dei fondi per la progettazione definitiva ed esecutiva della messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico,

Visto l'art. 52 del predetto art.1, nel quale si prevede che gli Enti locali inviano le richieste al Ministero dell'Interno entro il 15 gennaio di ogni anno, pertanto questo Ente ha provveduto all'inserimento della richiesta di contributo per la progettazione della messa in sicurezza di tutto il centro storico (il castello) per un importo preventivato pari a € 420.000,00

Visto che in prima battuta, questo Ente non è risultato assegnatario del contributo in quanto classificatosi al n. 2160 per opere finanziate fino al numero 970;

Visto che con nota n. 102438 (MI) del 21.10.20 (allegata) il Ministero degli interni ha comunicato lo scorrimento della graduatoria in quanto vi è stato un ulteriore stanziamento di € 300 milioni incrementando pertanto il numero dei beneficiari del contributo finanziando dalla n. 971 alla n. 4.565, comprendendo pertanto anche il nostro Ente;

Visto che l'Ente in qualità di potenziale beneficiario del contributo ha manifestato l'interesse con nota n.108714 (MI) del 27.10.20 ha inviato la manifestazione d'interesse a beneficiare di detto contributo di € 420.000,00;

Visto che la legge L. 160/19 all'art.1 comma 56 stabilisce che l'Ente **entro tre mesi dal decreto di assegnazione del contributo** deve affidare l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento proposto;

Dato atto che l'ufficio tecnico, nelle more di emanazione del decreto definitivo di assegnazione del contributo, ha predisposto lo studio di fattibilità (ai sensi dell'art.23 comma 5 D.Lgs 50/16) su cui basare l'incarico che sarà oggetto di gara ai sensi del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii e del "decreto semplificazioni" L. 120 del 14.09.20;

Visto che detto studio, prevede che l'intervento da progettare dovrà essere predisposto per essere suddiviso anche in diversi tralci funzionali, in quanto l'importo complessivo del progetto di € 4.250.000,00 è stato sinteticamente e preliminarmente stimato come da **quadro economico** sotto riportato:

RECUPERO CENTRO STORICO					
	<i>Importo</i>	<i>Cassa</i>	<i>Iva</i>	<i>Iva e Cassa</i>	<i>Totale Parziale</i>
Importo Lavori	3.300.000,00		10%	330.000,00	3.630.000,00
Imprevisti	60.000,00		10%	6.000,00	66.000,00
Allacci sotto serv	20.000,00		10%	2.000,00	22.000,00
Spese tecniche, indagini, direz exec	315.073,59	4%	22%	84.691,78	399.765,37
Validazione/gara	8.550,00				8.550,00
Collaudo	16.500,00	4%	22%	4.435,20	20.935,20
Direzione lavori	29.000,00	4%	22%	7.795,20	36.749,43
Incentivo prog. 2,00%	66.000,00		0%	0,00	66.000,00
	3815073,59			434922,181	4.250.000,00
			TOTALE		4.250.000,00

Visto che dallo studio di fattibilità emergono quattro tematiche principali da affrontare per la messa in sicurezza del centro storico, che sono:

- Presenza di numerose cavità ipogee in tutto il perimetro entro le mura,
- Cinta Muraria storica e vallato, che presentano punti di degrado e potenziale pericolosità in alcuni tratti,
- Torre civica del Belisario pendente, pertanto ad alto rischio, qualora non correttamente studiata, analizzata e monitorata;
- Tessuto urbano fortemente degradato con edifici demoliti, crollati o prossimi al crollo, fonte di debolezza strutturale e quindi pericolosità oltre che di degrado di gran parte del patrimonio edilizio;

VISTA la delibera di Consiglio comunale n. 5 del 29/05/2020, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato Triennio 2020- 2022, all'interno del quale detto progetto è stato inserito nella programmazione triennale dei lavori pubblici;

DATO atto che, con decreto del sindaco n. 7 del 22.10.20 si è confermata la nomina di responsabile del procedimento dei lavori pubblici **all'Arch. Anna M Santinelli** che ha i requisiti previsti per rivestire il ruolo di RUP di tale procedura;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

VISTO lo studio di fattibilità preliminare per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva della messa in sicurezza del centro storico, calcolato in base al "decreto parametri" DM 17.06.16 prevede un importo complessivo di **Euro 420.000,00** suddivisi così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

	Euro	
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	255.073,59	A
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2 DI CUI RELAZIONE GEOLOGICA E PROVE GEOTECNICHE)	60.000,00	B
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	315.073,59	C
Contributo INARCASSA (4%)	12.602,94	D
Imponibile IVA (C+D)	327.676,53	E
IVA (22%)	72.088,84	F
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi (E+F)	399.765,37	G
Incentivo funzioni tecniche (2%)	6.301,47	H
Spese per gestione gara, commissioni ecc..	3.933,16	I
Imprevisti, indagini specifiche e spese di altra natura	10.000,00	L
TOTALE COMPLESSIVO (G+H+I+L)	420.000,00	

DATO atto che lo studio di fattibilità di cui trattasi (**CUP: B52I18000000003**) si compone dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:

- Relazione Tecnico Illustrativa con quadro economico, cronoprogramma dei lavori, documentazione fotografica, planimetrie esemplificative degli interventi ed indagini geognostiche;

DATO atto che si farà fronte alla spesa complessiva di **€ 420.000,00** come di seguito specificato:

- Contributo erariale per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva di cui alla L. 160 del 27.12.19 art 1 commi dal nn. 51 al 58;

VISTO l'imminenza dell'emanazione del decreto (seconda metà di Novembre) e pertanto i tempi brevissimi (tre mesi) per l'affidamento dell'incarico;

VISTO il parere favorevole del responsabile dell'area tecnica per quanto concerne la regolarità tecnica e del responsabile del settore economico finanziario per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 e 147 - bis del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui di seguito riportata integralmente;

2) di approvare lo studio di fattibilità per l'affidamento dell'incarico di progettazione per la "messa in sicurezza e riqualificazione del centro storico" per un importo complessivo di **Euro 420.000,00** redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

3) di dare atto che il progetto di che trattasi si compone dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:

- Relazione Tecnico Illustrativa con quadro economico, cronoprogramma dei lavori, documentazione fotografica, planimetrie esemplificative degli interventi ed indagini geognostiche;

4) di dare atto che il responsabile del procedimento ha effettuato la verifica del progetto e che la stessa è allegata al progetto di che trattasi;

5) di dare atto che si farà fronte alla spesa complessiva di € 420.000,00 con il Contributo erariale per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva di cui alla L. 160 del 27.12.19 art 1 commi dal nn. 51 al 58;

6) di individuare nella figura dell'arch. Anna M Santinelli il Responsabile Unico del procedimento;

Quindi, in considerazione dell'urgenza di approvare il presente studio di fattibilità, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4[^] comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato Ricci Cristina
--

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato
SANTINELLI ANNA MARIA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Grillini David

Il SEGRETARIO COMUNALE
Sopranzetti Mauro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune, il giorno e vi rimarrà per ulteriori 15 giorni consecutivi fino al .
Cerreto d'Esi, li

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Martella Anna

ESEGUIBILITA'

Eseguibile dal 19-11-2020, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 8 agosto 2000, n. 267, in via d'urgenza.

Cerreto d'Esi, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sopranzetti Mauro