
	<p style="text-align: center;">Asmel Consortile s.c. a r.l.  Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)  Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli  info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003  <a href="http://www.asmeccomm.it">www.asmeccomm.it</a></p>	
---	--	---

Prot. n. 6335 del 14/10/2022

## COMUNE DI SQUILLACE

Provincia di Catanzaro

### SETTORE TECNICO

Piazza Municipio n° 1– 88069 Squillace (CZ)

Tel. 0961.914020

<http://www.comune.squillace.cz.it>

P.E.C.: [ufficiotecnico.squillace@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.squillace@asmepec.it)

#### BANDO DI GARA

**Gara d'appalto con Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 9-bis e dell'articolo 95, comma 2 e comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.**

**PROCEDURA FINANZA DI PROGETTO: art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 con diritto di prelazione a favore del promotore Società TAVANO Giuseppe s.r.l. con sede a Borgia (CZ) in via dirupi, n. 5.**

***OGGETTO: Servizio di gestione e manutenzione, nonché l'adeguamento, l'ammodernamento tecnologico e funzionale ed il risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione esistenti sul territorio del Comune di Squillace (CZ) - Contratto di rendimento energetico.***

**CUP: C82E22000370004 - CIG: 944701750C**

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

##### I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

**Denominazione ufficiale:** Comune di Squillace

**Sede dell'Amministrazione:** Piazza Municipio n° 1 - 88069 Squillace (CZ)

**Persone di contatto/RUP:** Arch. Antonio Macaluso - Tel. +39 0961.914020

**Indirizzi Internet:** [www.comune.squillace.cz.it](http://www.comune.squillace.cz.it)

Posta Elettronica Certificata (PEC): [ufficiotecnico.squillace@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.squillace@asmepec.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati.

## I.2) SOCIETÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA

**Denominazione ufficiale:** ASMEL Consortile S.c. a r.l.

800955054

**Indirizzi Internet:** [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it)

**Posta Elettronica Certificata (PEC):** [asmecomm@asmepec.it](mailto:asmecomm@asmepec.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati.

**N.B.: Si precisa che l'indirizzo [piattaforma@asmepec.it](mailto:piattaforma@asmepec.it) non è abilitato alla ricezione delle PEC, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopra indicato**

## I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [asmecomm.it](http://asmecomm.it)

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: [asmecomm.it](http://asmecomm.it) - Sezione "Procedura in corso"

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Denominazione:

Affidamento in concessione ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del servizio di gestione e manutenzione, nonché l'adeguamento, l'ammodernamento tecnologico e funzionale ed il risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione esistenti sul territorio del Comune di Squillace (CZ). Contratto di rendimento energetico, mediante proposta di Project Financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs n. 50/2016 con diritto di prelazione a favore del soggetto promotore.

**II.1.2) Tipo di appalto:** Concessione di servizi

**II.1.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITF63 - Codice ISTAT: 079142 Comune di Squillace (CZ)

#### II.1.4) Breve descrizione:

*Affidamento in concessione ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del servizio di gestione e manutenzione, nonché l'adeguamento, l'ammodernamento tecnologico e funzionale ed il risparmio energetico degli impianti di pubblica illuminazione esistenti sul territorio del Comune di Squillace (CZ). Contratto di rendimento energetico, mediante proposta di Project Financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs n. 50/2016 con diritto di prelazione a favore del soggetto promotore.*

**II.1.5) Codice CPV principale:** 502320000 - Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica.

**Codice CPV complementare:** 502321104 - Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica  
713210004 - Servizi di progettazione tecnica di impianti

**II.1.6) Suddivisione in lotti:** l'appalto non è suddiviso in lotti.

**II.1.7) Determina a contrarre:** n. 478 del 13/10/2022

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

### **II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto:**

*Il valore della concessione per tutta la durata del contratto (15 anni), comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, è pari a € 840.000,00 oltre IVA al 22%.*

*L'importo complessivo della concessione è, pertanto, di € 1.024.800,00 IVA inclusa al 22%.*

*Il canone annuo è pari a € 56.000,00 comprensivo di € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% come per legge.*

**II.2.2) Opzioni/rinnovo:** nessuna opzione e/o rinnovo

**II.2.3) Durata dell'appalto:** anni **15** (in lettere: **quindici**) complessivi naturali solari e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** CFR par. 10 del Disciplinare di gara

### III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

#### **III.2.1) Pagamenti:**

Il pagamento del corrispettivo, per ogni anno di gestione, avverrà con le seguenti modalità a far data dal mese successivo al rilascio del Certificato di Collaudo:  
n° 12 (dodici) rate di acconto di uguale importo, calcolate dividendo per 12 (dodici) l'importo annuo, con scadenza alla fine di ogni mese previa emissione, da parte del Concessionario, della relativa fattura elettronica.

### III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

**III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.2) Capacità economica e finanziaria:** CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.3) Capacità tecnica:** CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.4) Avvalimento:** CFR par. 8 del Disciplinare di gara

**III.3.5) Subappalto:** CFR par. 9 del Disciplinare di gara

**III.3.6) Sopralluogo:** CFR par. 11 del Disciplinare di gara

## SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta – telematica

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

**IV.5.1) Offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016

**IV.5.2) Punteggi di Valutazione**

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	75
Offerta economica	25
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

TIMING DI GARA	DATA	ORARIO
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	<b>02/11/2022</b>	<b>12:00:00</b>
Termine ultimo per la richiesta di sopralluogo obbligatorio assistito	<b>28/10/2022</b>	<b>12:00:00</b>
Fine periodo per il caricamento telematico della Documentazione Amministrativa, Tecnica ed Economica firmata digitalmente.	<b>07/11/2022</b>	<b>12:00:00</b>
Apertura, in seduta pubblica, della Busta Telematica della Documentazione Amministrativa ed ammissione concorrenti.	<b>Data da definirsi successivamente</b>	

**IV.4) PUBBLICAZIONI**

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- per estratto su n. 1 quotidiani a diffusione nazionale;
- per estratto su n. 1 quotidiani a diffusione locale.
- profilo di committenza (Albo Pretorio on-line): <http://www.comune.squillace.cz.it/>
- profilo della Stazione Appaltante: [www.comune.squillace.cz.it](http://www.comune.squillace.cz.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e Contratti";
- piattaforma ASMECOMM: [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it).

Il Responsabile Unico del Procedimento  
f.to\* arch. Antonio Macaluso

\* "firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. n° 39/1993"