

COMUNE DI MIGNANO MONTE LUNGO (CE)

SERVIZIO AA.GG. E PERSONALE – FINANZIARIO PATRIMONIO
GESTIONE RR.SS.UU.
TRIBUTI – ECONOMATO - ISTRUZIONE

**STIMA DEL VALORE DI MERCATO DELL'AUTOMEZZO COMPATTATORE
IVECO ML150E22K – TARGATO EM947GA - DI PROPRIETÀ DEL COMUNE
DI MIGNANO MONTE LUNGO**

Il tecnico



dott. agr. Giuliano Fiorucci

Caserta, 21/03/2022

INDICE

1	PREMESSA	2
2	CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'AUTOMEZZO	2
3	STATO D'USO.....	5
4	VALUTAZIONE	6
5	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	8

1 PREMESSA

Il sottoscritto dott. agr. Giuliano Fiorucci con studio professionale in Casagiove (CE) 81022 – via Michele Santoro n°14, iscritto all’Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Caserta con il n. 146, ha ricevuto l’incarico di stimare il valore di mercato dell’automezzo compattatore, adibito alla raccolta dei rifiuti solidi urbani, IVECO ML150E22K, targato EM947GA.

Lo scopo della valutazione risiede nella volontà dell’amministrazione di trasferire l’automezzo, a titolo oneroso, all’impresa che si aggiudicherà il nuovo appalto dei servizi ambientali.

Per l’espletamento di tale valutazione in data 08/03/2022 è stato effettuato un sopralluogo al fine di verificare lo stato d’uso dell’automezzo, nonché di analizzare tutta la documentazione tecnica ed amministrativa ad esso correlata. In tale occasione sono state effettuate delle riprese fotografiche ed effettuate verifiche sullo stato d’uso e di efficienza degli organi meccanici. I dati raccolti sono sintetizzati nelle schede tecniche che seguono.

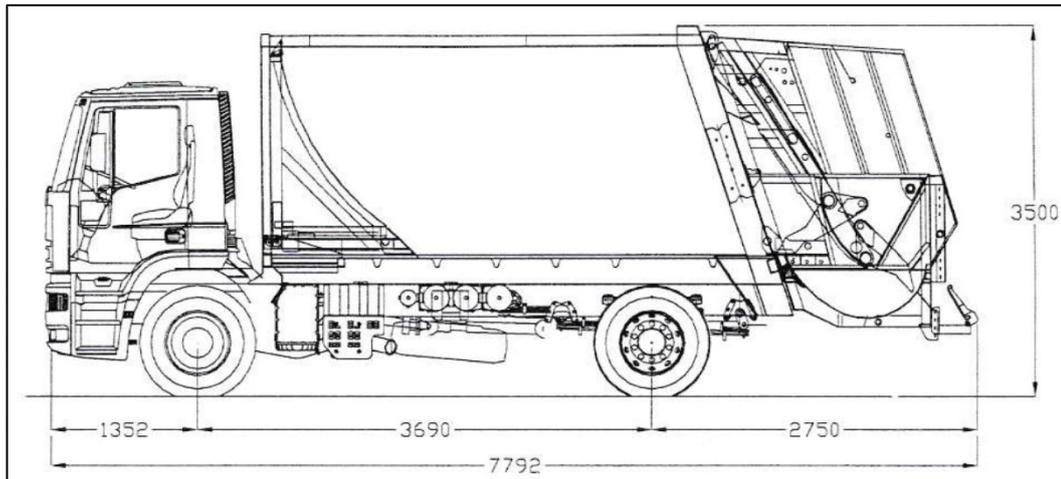
Per la determinazione del valore sono stati consultati gli operatori del mercato dell’usato ed effettuato un confronto con il valore di mercato di mezzi simili.

2 CARATTERISTICHE TECNICHE DELL’AUTOMEZZO

IVECO Eurocargo ML150E22k con allestimento MAZZOCCHIA MAC3B/15

DIMENSIONI (mm)

Passo	3690
Lunghezza	7792
Sbalzo anteriore	1352
Sbalzo posteriore	2750
Carreggiata anteriore	1986
Carreggiata posteriore	1817
Altezza	3500



MASSE (kg)

Massa totale a terra (MTT)	15000
Serbatoio carburante (litri)	115

MOTORE TECTOR F4AE3681B

Ciclo diesel – 6 cilindri in linea - 4 valvole per cilindro
Iniezione elettronica ad alta pressione COMMON RAIL
Sovralimentazione con turbo compressore, wastegate e intercooler aria/aria
Termoavviatore. Raffreddamento a liquido
Conforme alle direttive 2006/51CE rif. 2005/55CE riga B2 (EURO 5)
Cilindrata totale 5880 cc
Alesaggio e corsa 102 x 120 mm
Potenza max. (CEE) 160 kW (217 CV) a 2700 giri/min
Coppia massima (CEE) 6 8 0 Nm (69 Kgm) da 1200 a 2100 giri/min

CAMBIO DI VELOCITA' 9S - 75TD

9 marce avanti ad innesto sincronizzato e una retromarcia

<p>FRIZIONE Monodisco a spinta con molla a diaframma. Diametro 14,25". Comando disinnesco a pedale con trasmissione idraulica.</p> <p>GUIDA Idraulica a circolazione di sfere. Volante regolabile in altezza e inclinazione. Bloccasterzo.</p> <p>TELAIO Longheroni in acciaio con sezione a "C". Altezza x larghezza longherone: 250-252-253,4-255,4 x 70 mm Spessore : Passo 3105: 5 mm Passo 3690 + 4455: 6 mm Passo 4815 - 5175: 6,7 mm Passo 5670 - 6570: 7,7 mm</p> <p>ASSALE Sezione a "I". Mozzi montati su cuscinetti "Set Right", lubrificazione ad olio.</p> <p>PONTE Portante a semplice riduzione. Mozzi montati su cuscinetti "Unit Bearing", lubrificazione ad olio. Rapporto al ponte di serie: 3,91</p>	<p>SOSPENSIONI Meccaniche Molle a balestra paraboliche, a semplice flessibilità su asse anteriore, a doppia flessibilità su asse posteriore. Barra stabilizzatrice e ammortizzatori telescopici idraulici anteriori e posteriori.</p> <p>PNEUMATICI Anteriori singoli. Posteriori gemellati. Serie: 285/70 R19,5 Optional: 305/70R19,5 - 11R22,5</p> <p>IMPIANTO ELETTRICO Tensione: 24V. Batterie: 110Ah - 12V (Optional: 143-170Ah) Alternatore: 28V - 70A (Optional: 28V - 90A).</p>	<p>IMPIANTO FRENANTE Freno di servizio e soccorso Sistema pneumatico a due circuiti indipendenti. Freni anteriori e posteriori a disco autoventilanti con pinze flottanti: - diametro dischi: 377 mm - superficie frenante: 602 cm² Compressore monocilindrico da 225 cc.(opzionale 360cc) Dispositivo antibloccaggio freni (ABS) a tre canali. Freno motore a due modalità di azionamento. Freno di stazionamento Meccanico con cilindri a molla agente sulle ruote posteriori, con comando pneumatico a mano.</p> <p>DISPOSITIVO S.C.R. - Serbatoio AdBlue su lato Dx - Catalizzatore su lato Dx - Modulo di dosaggio - Livello AdBlue e spia segnalazione anomalie</p>	<p>CABINA Struttura in acciaio stampato. Padiglione in materiale plastico e botola di areazione ad apertura manuale. Parete posteriore chiusa. Sospensione cabina a 4 punti con molle e ammortizzatori. Ribaltamento idraulico. Comando leva cambio su plancia. Sedile autista fisso, tre gradi di libertà, in tessuto con cintura di sicurezza integrate e appoggiatesta Sedile passeggero biposto in tessuto con cinture di sicurezza, appoggiatesta e schienale centrale pieghevole (su cabina lunga sedile passeggero singolo a 2 gradi di libertà). Strumentazione principale: contagiri, tachimetro, indicatori di livello carburante, temperatura liquido di raffreddamento, display multifunzione (BASE LINE CLUSTER).</p>
---	---	--	---

Allestimento MAZZOCCHIA MAC3B/15

Volume utile compattazione	mc	15,00
Volume di tramoggia di carico	mc	1,6
Rapporto di compattazione		5:1
Pressione di esercizio massima	bar	160
Capacità di inghiottimento dei rifiuti	mc/min	4,5
Tempo occorrente per effettuare un ciclo di compattazione	sec.	23
Tempo di scarico del cassone pieno	sec.	65
Larghezza interna bocca di carico	mm	1970
Portata utile legale	kg	5200
Portata utile raggiungibile	kg	6000

3 STATO D'USO

Documentazione

Carta di circolazione	aggiornata
CDP	presente
Libretto manutenzione e registrazione interventi	assente
Chilometri percorsi all'08/03/2022	280.325
Data ultima revisione	07/06/2021

Carrozzeria

Danni o ammaccature non riparati a regola d'arte	Parte post. attrezzatura e parte alta della cabina entrambi di modesta entità.
Presenza di corrosione passante sui lamierati	Non rilevata
Stato di allineamento dei lamierati esterni	Normale
Stato della vernice	Opacizzata
Graffi e rigature	Diffusi nella parte posteriore dell'attrezzatura. Rari nel resto dell'automezzo.
Stato dei Paraurti	Anteriore da sostituire compreso predellino di risalita sx.

Interni

Tappezzeria	Discreta nel complesso. Poltrona conducente usurata.
Plancia e comandi	Funzionanti e buoni nel complesso

Impianto elettrico

Luci, batteria, comandi, ecc.	Ripristino telecamera e n.2 fanali per l'importo di € 622,20. Preventivo Officina Nardi Domenico n.16 del 08/11/2021.
-------------------------------	---

Meccanica

Motore	Sostituito scambiatore di calore e valvola termostatica (fattura n.28 del 06/07/2021 Officina Vizzaccaro Nicandro). Revisione n. 6 Iniettori; sostituzione pompa acqua, kit tendicinghia, tubazioni combustibile; sostituzione olio, filtro olio e filtro combustibile (fattura n.V4[2021]-77 del 30/11/2021 Officina CAR'CAR'S TANSPORT SRL).
Sterzo, trasmissione e sospensioni	Regolare, nessun intervento preventivato dall'officina meccanica di cui sopra.

Impianto frenante e pneumatici

Freni	Sostituiti dischi freno e guarnizioni di attrito posteriori (fattura n.1 del 02/01/2021 Officina Vizzaccaro Nicandro). Sostituiti dischi freno e guarnizioni di attrito anteriori (fattura n. 28 del 06/07/2021 Officina Vizzaccaro Nicandro).
Pneumatici (misura: 11R22,5)	Anteriori 15% - Posteriori 70% - Scorta 100% (età 9 anni)

Attrezzatura compattatore

Meccanica	Sostituzione tubazione idraulica ed olio € 311,10. Preventivo Officina Nardi Domenico n.13 del 09/02/2022.
-----------	--

4 VALUTAZIONE

Data di acquisto: Det. Resp. Serv. N. 17 del 26/02/2013

Prezzo di compravendita dell'automezzo: € 114.988,50 + IVA (21%) 24.147,59 = € 139.136,09.

Ricerca quotazioni di mercato per beni simili:

- autotelaio IVECO Eurocargo
ML150E22, 4x2
anno 2007
euro 19.000,00 + IVA
PROCIDA MACCHINE S.R.L. - Salerno



- compattatore 12 mc IVECO
Eurocargo ML150E22, 6x2
anno 2013
euro 42.500 + IVA
CLEANMAT TRUCKS – Andelst (NL)



- compattatore IVECO ML150E22k,
4x2
anno 2010
euro 21.000 + IVA
Commerciale ST s.r.l. – Villa
Minozzo (RE)



- compattatore IVECO ML120EL22,
4x2
anno 2013
euro 32.000 + IVA
FINOMOTORI TRUCK – Fino
Mornasco (CO)



In considerazione dello stato d'uso e delle quotazioni di mercati di beni simili si ritiene assegnare quale valore di mercato per l'automezzo oggetto di stima:

euro 32.500 + IVA = euro 39.650

pari a ca. il 28% del valore di acquisto iniziale che si giudica in linea con la svalutazione media degli autoveicoli di pari età.

5 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

