



# Comune di Marzano Appio

(Prov. Caserta)

WEB: [www.comune.marzanoappio.ce.gov.it](http://www.comune.marzanoappio.ce.gov.it)  
MAIL: [ufficiotecnico.marzanoappio@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.marzanoappio@asmepec.it)  
Tel. 0823/929211 - Fax 0823/929220



Prot. N. 3336  
Del 3.06.2019

## *Studio di Fattibilità Tecnica-Economica*

(art. 15, commi 5 e 6, del D.P.R. n. 207/2010)

**Lavori di messa in sicurezza dal dissesto idrogeologico strada di  
accesso all'impianto sportivo in loc. Annunziata.  
CUP B37H19001740001**

Annualità di realizzazione	Mezzi Finanziari	Lavoro suscettibile di essere realizzato attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato
2020	Fondi del POR Campania 2014-2020	No

Fonte di finanziamento dell'intervento	
<i>L'intervento oggetto di progettazione è finanziato con risorse finanziarie di fonte</i>	<input type="checkbox"/> POR Campania 2014-2020, _____
	<input type="checkbox"/> POC Campania 2014-2020, Azione _____
	<input checked="" type="checkbox"/> Fondo FSC 2014-2020
	<input type="checkbox"/> Altro _____

## ***RELAZIONE ILLUSTRATIVA***

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

L'Amministrazione Comunale di Marzano Appio intende procedere alla messa in sicurezza dal dissesto idrogeologico della strada di accesso all'impianto sportivo il loc. Annunziata al fine di agevolare l'accesso all'impianto e alle abitazioni ivi presenti.

In linea generale l'intervento prevede la rifunionalizzazione della scarpata stradale mediante il rifacimento di opere di contenimento, ora variamente dissestate, nonché il ripristino della sede stradale con pavimentazione in conglomerato bituminoso, la realizzazione di cunette per la regimazione delle acque ed interventi di ingegneria naturalistica per la sistemazione delle scarpate.

L'intervento consentirà il miglioramento del tracciato, della carreggiata, delle banchine, dei canali di scolo, sia paralleli che trasversali, incluse opere di mitigazione dei fenomeni di instabilità e di pericolo idrogeologico.

In particolare, si intendono porre in essere i seguenti interventi:

1. Rimozione dell'intera gabbionata esistente, in quanto presenta vari cedimenti strutturali;
2. Rimozione degli spalti dell'impianto sportivo;
3. Realizzazione di nuova gabbionata;
4. Rifacimento spalti;
5. Ricostruzione strada di accesso all'impianto sportivo;
6. Realizzazione pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso;
7. Realizzazione di cunette per la regimazione delle acque;
8. Interventi di ingegneria naturalistica per la sistemazione delle scarpate, lato valle.

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

L'intervento contemplato nel presente elaborato, trattandosi di tracciato stradale già esistente, non presenta problematiche tecniche di fattibilità.

### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione dell'intervento proposto non necessitano occupazioni, asservimenti o espropri.

### **d) Sviluppo e ubicazione catastale**

La strada di accesso all'impianto sportivo il loc. Annunziata si innesta sulla strada comunale per Tuorofunaro ed ha uno sviluppo di 180 ml circa ed è inserita nel Catasto Terreni del Comune di Marzano Appio al Foglio n. 25.

### **e) Indirizzi per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo:**

Il progetto definitivo ed esecutivo saranno redatti tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 23 del D. Lgs. N. 50/2016, in modo da assicurare:

- a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- b) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- c) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- d) un limitato consumo del suolo;
- e) il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- f) la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- g) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- h) accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

La successiva progettazione dovrà comprendere le seguenti indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui alle lettere a), b), c), d), e), e), f), g), h), del presente punto:

- Relazione geologica e indagine geologica;
- Relazione paesaggistica;

La progettazione comprenderà, altresì, gli schemi grafici necessari per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare.

Nel presente elaborato si riportano le planimetrie che identificano l'intervento da utilizzare, poi, come guida e fonte di approfondimento per i successivi stadi di progettazione:

- Tav. n. 1: Planimetria aerofotogrammetrica dell'area oggetto di intervento;
- Tav. n. 2: Planimetria catastale;
- Tav. n. 3: Stralcio Piano Regolatore Generale;
- Tav. n. 4: Stralcio della Perimetrazione Provvisoria del Parco Regionale di Roccamonfina e Foce del Garigliano;
- Tav. n. 5: Stralcio della Carta del Rischio Frana dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri, Garigliano e Volturno;
- Tav. n. 6: Stralcio della Carta del Vincolo Idrogeologico;

#### f) Vincoli

Sull'area oggetto di intervento sussistono i seguenti vincoli:

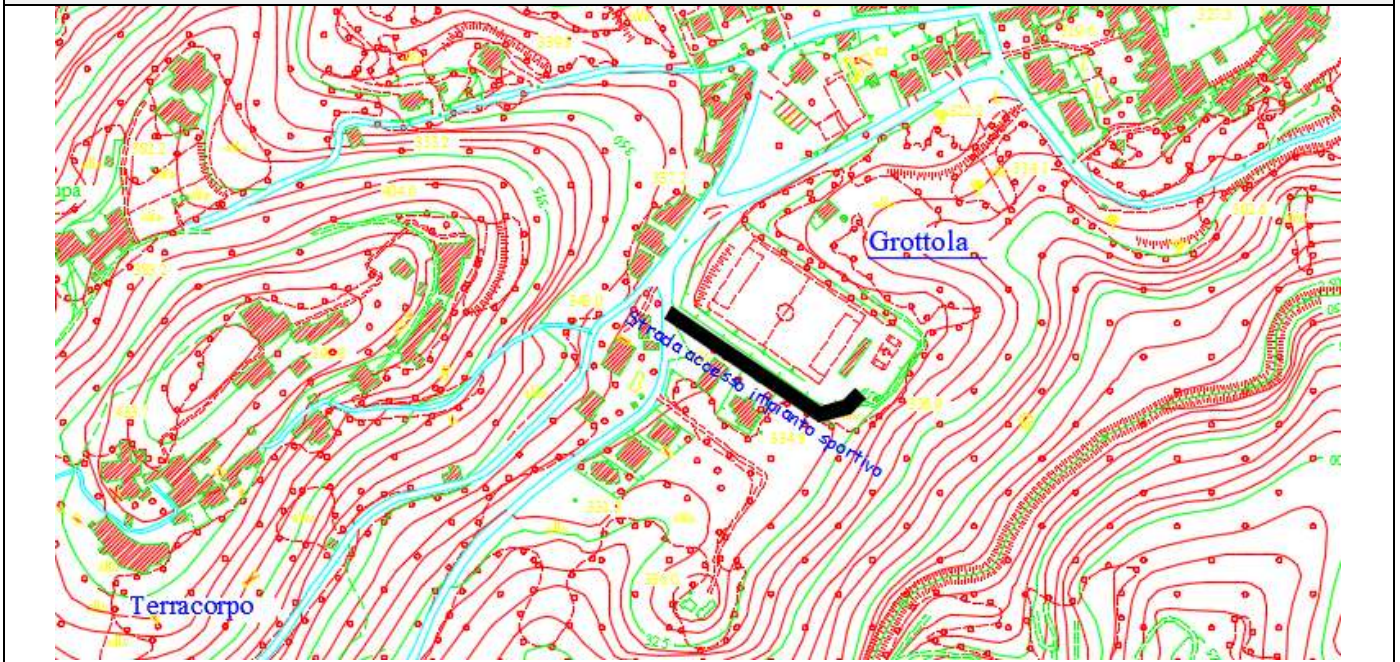
- Parco Regionale di Roccamonfina e Foce del Garigliano ex art. 142, comma 1, lettera f) del D. lgs. N. 42/2004

Il presente progetto di fattibilità, infine, comprende la seguente stima economica:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	<b>parziale</b>	<b>totale</b>
	Euro	Euro
A.1) Importo Lavori soggetto a ribasso	600.000,00	
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	9.000,00	
<b>A) Totale lavori</b>		<b>609.000,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B) Spese tecniche e Indagini</b>		
B.2) Spese tecniche generali	100.000,00	
B.3) Spese per indagini geologiche	3.000,00	
B.4) Analisi di laboratorio	2.000,00	
B.5) Analisi specialistiche		
<b>Totale B)</b>		<b>105.000,00</b>
<b>C) Allacciamenti ai pubblici servizi</b>		
<b>D) Imprevisti (5% di A)</b>		<b>25.000,00</b>
<b>E) Accantonamenti, spese generali</b>		
Incentivo funzioni tecniche interne (art. 113, comma 5 D. Lgs. N. 50/2016)	12.180,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26 D. Lgs. N. 50/2016)	5.000,00	
Polizze per rischi professionali progettazione interna (art. 24, comma 4, D. Lgs. N. 50/2016)	500,00	
Spese per commissioni giudicatrici	5.000,00	
Spese per pubblicità e notifiche	2.500,00	
Spese legali		
Consulenze specialistiche		
Attività di supporto al RUP		

<b>Totale E)</b>		<b>25.180,00</b>
<b>F) Oneri di discarica</b>		<b>50.000,00</b>
G) IVA		
IVA sui lavori +imprevisti A)+D)	139.480,00	
IVA su spese tecniche e indagini B)	23.100,00	
IVA su allacciamenti C)	-	
IVA su accantonamenti e spese generali E)	5.539,60	
IVA su oneri di discarica	11.000,00	
<b>Totale G)</b>		<b>179.119,60</b>
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>384.299,60</b>
<b>Totale complessivo</b>		<b>993.299,60</b>

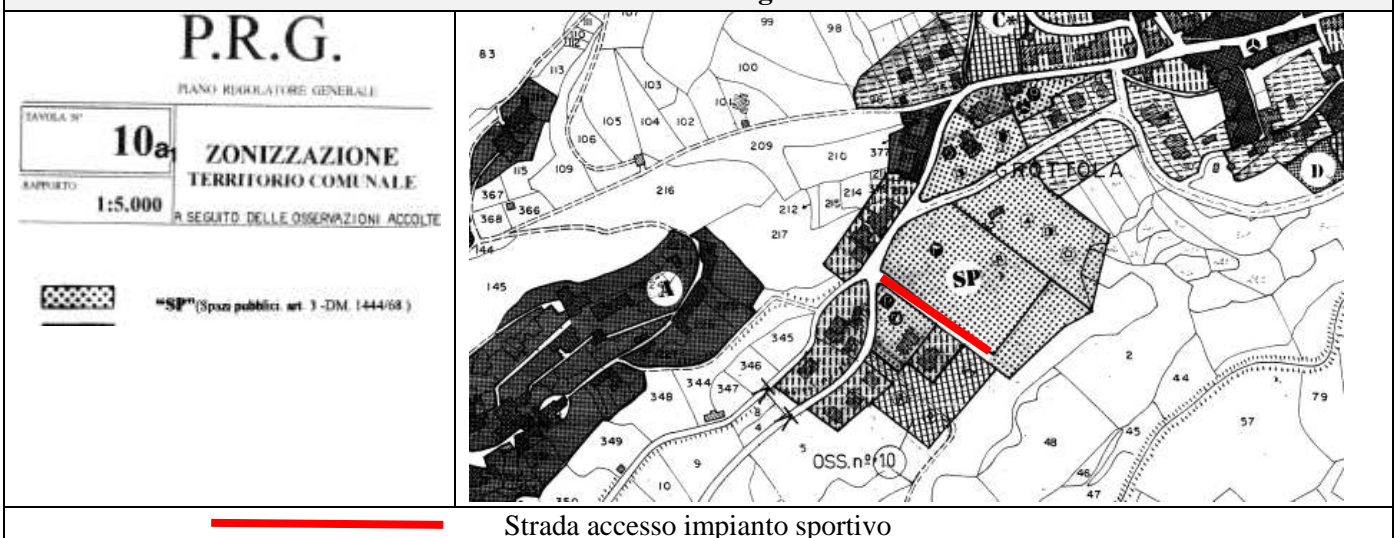
Tav. n. 1: Planimetria aerofotogrammetrica dell'area oggetto di intervento



Tav. n. 2: Planimetria catastale

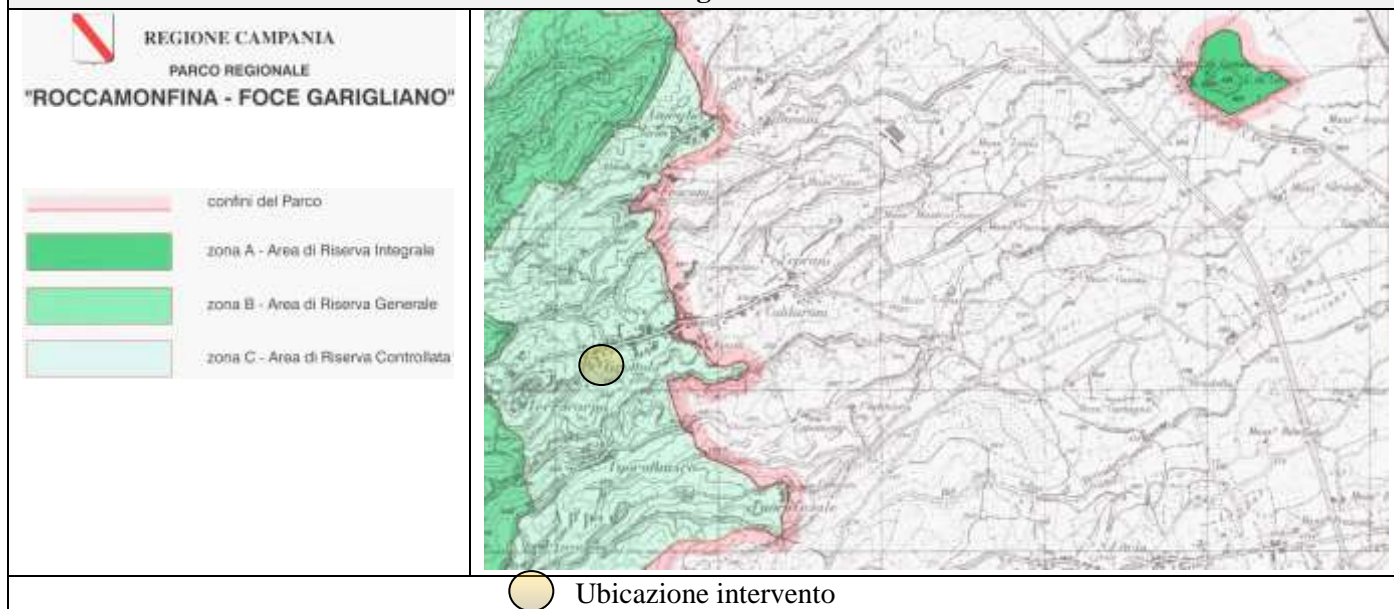


Tav. n. 3: Stralcio Piano Regolatore Generale

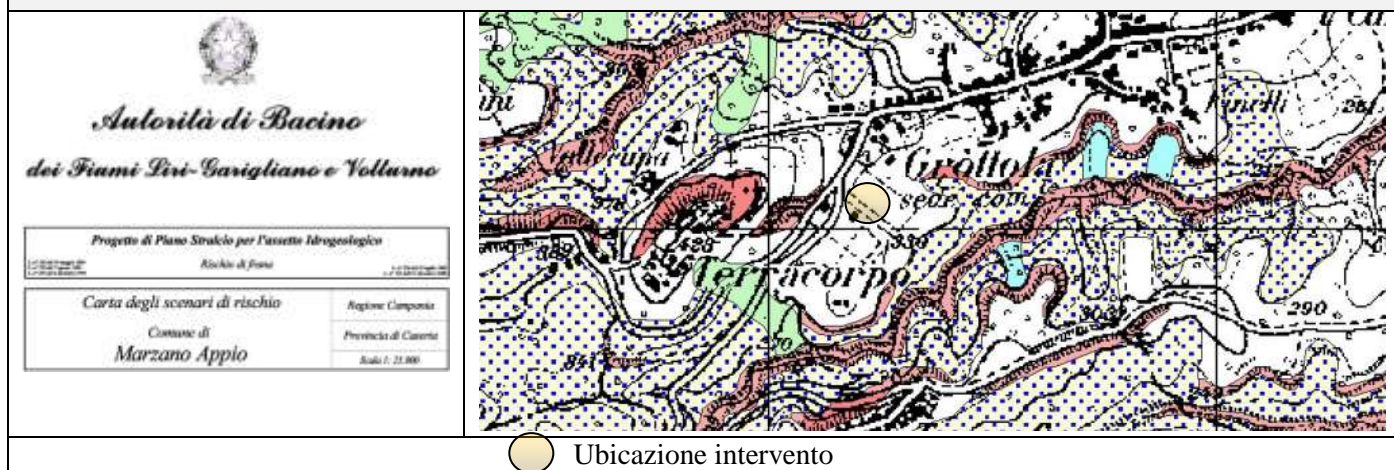


Strada accesso impianto sportivo

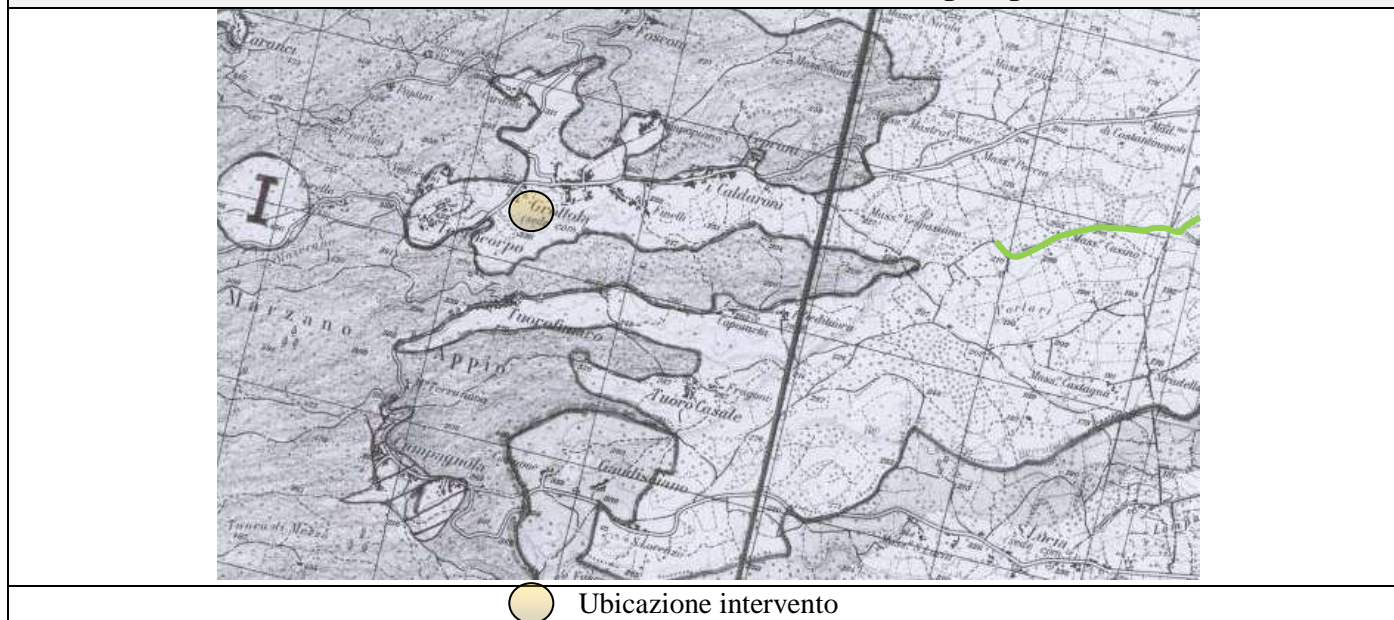
**Tav. n. 4: Stralcio della Perimetrazione Provvisoria del Parco Regionale di Roccamonfina e Foce del Garigliano**



**Tav. n. 5: Stralcio della Carta del Rischio Frana dell’Autorità di Bacino dei Fiumi Liri, Garigliano e Volturno**



**Tav. n. 6: Stralcio della Carta del Vincolo Idrogeologico**



#### **f) Indirizzi per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo**

Ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. N. 50/2016:

Il progetto definitivo dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo dovrà contenere, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo dei prezzi predisposti dalla Regione Campania.

Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, dovrà determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Per la realizzazione dell'intervento in argomento, le principali categorie di opere previste comprendono: Categoria OG3.

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG3 (D.P.R. 207/2010).

### **TEMPI DI ATTUAZIONE**

#### **g) cronoprogramma delle fasi attuative:**

#### **FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE**

In linea di massima, a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale  2019  2020  2021, si prevede che:

si renda necessario 3 mesi per la redazione del progetto definitivo;

si renda necessario 2 mesi per la redazione del progetto esecutivo;



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico  
Ing. Armando Carlone