



# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)  
- Settore 2° - Tecnico -

Prot. 5025 del 02.08.2021

## AVVISO D'ASTA

PER IL TAGLIO E LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL BOSCO DI PROPRIETÀ COMUNALE PER LA PORZIONE INDIVIDUABILE ALLE PARTICELLE N° 11-12-37-38 DEL FOGLIO 12 E PARTICELLE N. 1-2-4 DEL FOGLIO 36 DEL COMUNE DI ROSE - CIG: 88587507C2.

*IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA*

*RENDE NOTO*

*CHE*

in esecuzione della propria Determina n 251 del 26/07/2021

IL COMUNE DI ROSE

- il giorno **07/09/2021 alle ore 10:00** presso la sede municipale in Rose via Castello n. 6 - si terrà l'ASTA PUBBLICA per il taglio e la vendita del materiale legnoso derivante dal lotto boschivo di cui alle particelle n° 11-12-37-38 del foglio 12 e particelle n. 1-2-4 del foglio 36, con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924, consistente in:
  - **7657 piante di pino Laricio**, aventi diametri compresi tra 15 e 60 centimetri;
  - **3 piante di abete rosso**, aventi diametri rispettivamente di 19, 22 e 28 centimetri;
  - **2 piante di faggio**, aventi diametri di **24 e 50 centimetri**;
  - **2059 piante secche in piedi**, senza valore in quanto presentano spesso marciume diffuso.
- La vendita avverrà **a corpo e non a misura**, con offerte segrete in **aumento** partendo dal prezzo a base d'asta di **€ 81.379,00 (euro ottantunomilatrecentosettantanove/00) più I.V.A.** l'aggiudicatario non potrà pretendere alcuna diminuzione del prezzo di aggiudicazione per qualsiasi causa o ragione, anche se determinata da forza maggiore;
- Nella precedente somma non è compreso l'importo necessario pagare l'onorario e le spese dovute al tecnico **Direttore dei Lavori**, le spese di contratto, di collaudo e quant'altro necessario ai sensi di legge, le quali spese sono a totale carico della ditta aggiudicataria in aggiunta al prezzo offerto con la partecipazione alla presente asta pubblica;
- Il taglio delle piante dovrà essere terminato entro **mesi 24** (mesi ventiquattro) da computarsi dalla data della consegna ed entro tali termini dovrà essere altresì effettuato lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione.
- Il pagamento dell'importo di aggiudicazione del taglio è stabilito in n.° **2 (due) rate** secondo quanto disposto dall'art. **13** del Capitolato d' Oneri;
- tutti gli atti da cui si può avere esatta cognizione delle condizioni di vendita, sono consultabili presso la SEDE COMUNALE IN VIA CASTELLO N. 6, nei giorni feriali, dalle ore di 10:00 alle ore 13:00, previo contatto telefonico o richiesta a mezzo pec all'indirizzo [utc.rose.cs@asmepec.it](mailto:utc.rose.cs@asmepec.it);
- l'aggiudicazione sarà definita ad unico incanto e avrà luogo **anche nel caso di una sola offerta**;
- le condizioni di vendita sono riportate nel capitolato d'oneri redatto dal progettista, con l'osservanza delle disposizioni di legge in materia;
- i concorrenti che intendono partecipare alla gara *dovranno far pervenire offerta*, a pena di esclusione, secondo le indicazioni contenute nell'allegato disciplinare di gara entro le **ore 12:00 del giorno 30.08.2021**.

Il plico, idoneamente costituito, seguendo al dettaglio le indicazioni contenute nel disciplinare di gara, deve contenere al suo interno due buste telematiche, rispettivamente "A) - Documentazione" e "B) - Offerta economica".

**Nella busta "A) - Documentazione"** devono essere contenuti, pena l'esclusione, i seguenti documenti:

**1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE** con **dichiarazione** in carta semplice sottoscritta dal soggetto che ha sottoscritto l'offerta, con le modalità di cui all'art. 38, comma 3, del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, con la quale attesti:



# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

- Settore 2° - Tecnico -

- a) di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari, relative all'utilizzazione stessa, nonché del **Capitolato d'Oneri** di cui al progetto di taglio;
- b) di accettare l'appalto alle condizioni di cui alle norme nazionali e regionali nonché di cui al presente bando di gara e **Capitolato d'Oneri**;
- c) di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della legge 24/11/1981, n. 689;
- d) di non essere stato temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti e di non trovarsi nelle condizioni di inammissibilità alla gara;
- e) di aver tenuto conto, nella predisposizione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di obbligarsi ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono i lavori di taglio;
- f) di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dell'utilizzazione;
- g) che il titolare della ditta o i soggetti dotati di potere di rappresentanza (in caso di società) o con incarico di direttore tecnico non hanno in corso un procedimento ovvero non è stato emanato a loro carico un provvedimento definitivo per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956, n. 1423 e succ. modificazioni;
- h) di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e i conseguenti adempimenti in materia di contributi sociali, imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- i) di non avere reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per concorrere all'appalto;
- l) di non avere commesso alcun errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- m) che al Casellario Giudiziale di ..... (provincia di ..... ) a proprio carico risulta:
- n) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione d'attività, di regolamento giudiziario, di concordato preventivo, di amministrazione o di liquidazione coatta amministrativa, aperte in virtù di sentenze o di decreti negli ultimi cinque anni, nè di ogni altra analoga situazione, risultante da una procedura della stessa natura, prevista dalle legislazioni e regolamentazioni nazionali;
- o) di non avere in corso nei propri confronti alcuna procedura di dichiarazione di fallimento, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, nè ogni altra procedura della stessa natura prevista dalle legislazioni e regolamentazioni nazionali;
- p) di non avere contenziosi con la stazione appaltante e di non trovarsi nelle condizioni di inammissibilità alla gara;

**2) Un certificato da cui risulti la loro iscrizione, come Ditta Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato** in data non anteriore a sei mesi a quella di gara. Nel caso si tratta di società regolarmente costituita, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona cui spetta la legale rappresentanza sociale. Sono escluse dalla gara le società di fatto.

**3) Un certificato** rilasciato dal Dipartimento Regionale Agricoltura Foreste e Forestazione, in data non inferiore a sei mesi a quella della gara, attestante l'iscrizione all'Albo Regionale delle imprese boschive.

**4) Una quietanza** rilasciata dalla Cassa dell'Ente Proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di EURO 27.500,00 (ventisettemilacinquecento/00 Euro) o assegno circolare, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del capitolato d'oneri. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare l'onorario e le spese dovute al tecnico Direttore dei Lavori, le spese di contratto, di collaudo e quant'altro necessario come da quadro economico. Tali spese sono tutte a totale carico dell'aggiudicatario. Se tale deposito provvisorio, successivamente, risultasse insufficiente, l'aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'Ente proprietario, mentre, se il deposito risultasse eccedente, l'Ente stesso restituirà all'aggiudicatario la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio saranno sospesi, e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti nell'art. 24. Ai concorrenti non rimasti aggiudicatari verrà restituito il deposito di cui al presente punto.

**5) Una dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. 445/00 e corredata da documento di identità in corso di validità, con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di avere preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relativi all'utilizzazione stessa, nonché del presente Capitolato. Detta dichiarazione dovrà essere obbligatoriamente sottoscritta dal Responsabile del Procedimento con il quale occorrerà concordare l'appuntamento per il sopralluogo obbligatorio ai seguenti recapiti: tel: 0984901141 e/o pec: [utc.rose.cs@asmepec.it](mailto:utc.rose.cs@asmepec.it);

**6) Una procura speciale** nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto. Tutti i documenti dovranno essere in regola con la legge sul bollo.

**7) Capitolato d'oneri** siglato in ogni pagina in segno di piena ed integrale accettazione;



# COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

- Settore 2° - Tecnico -

**Nella busta "B) - Offerta Economica"** in bollo deve essere contenuta, pena l'esclusione, l'offerta con l'indicazione **dell'aumento in percentuale sul prezzo a base d'asta (81.379,00 €)**, indicata in cifre e in lettere, sottoscritta con firma leggibile dal legale rappresentante della ditta.

**\*Non possono essere ammessi a gara:**

- Coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere, o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi motivo;
- Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti, salva la facoltà di richiedere la regolarizzazione se l'inconveniente è puramente formale. In questo caso l'offerta resta sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con indicate irregolarità, che saranno riportate nel verbale.
- Non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, se non debitamente accettate e controfirmate.

**NORME GENERALI**

- L'impresa è obbligata ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti soci o non soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro ed a rispettare le norme previste dalla Legge.
- L'impresa dovrà assolvere agli obblighi previsti dagli art. 16 e seguenti del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

**ALTRE CONDIZIONI:**

\* per le certificazioni di cui ai punti precedenti è ammessa l'esibizione di copie, anche se autenticate o dichiarazioni sostitutive a norma dell'art. 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 o ai sensi del medesimo D.P.R. n. 445/2000. In caso di aggiudicazione le certificazioni dovranno essere presentate in originale prima della stipulazione del contratto d'appalto entro dieci giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione pena la revoca.

\* Il recapito tempestivo dei plichi, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

\* Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto come sopra stabilito.

\* Le opere oggetto del presente appalto non possono essere concesse in subappalto o a cottimo.

\* La ditta aggiudicataria, dal momento dell'aggiudicazione fattagli, resta vincolato per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso l'Ente proprietario, il quale invece non è vincolato sino quando l'aggiudicazione stessa ed il contratto di vendita non abbiano riportato le prescritte approvazioni.

\* L'Ente appaltante e per esso il Presidente di gara, si riserva la piena insindacabile facoltà di escludere dall'asta i concorrenti per i quali ricorrono i motivi di incompatibilità di cui innanzi, senza che gli esclusi abbiano diritto ad indennizzo di sorta.

\* In caso di ritardo decorrono a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle somme non pagate interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente stesso potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite dal Capitolato d'Oneri.

\* Per quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alle norme sulla contabilità dello Stato, alle norme e condizioni contenute nel verbale di assegno e stima e nel relativo Capitolato d'Oneri approvato.

\* Sono ammesse solo offerte in aumento e si procederà all'aggiudicazione della gara al concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa e il cui prezzo sia migliore o almeno pari a quello a base d'asta. Sarà aggiudicata la gara anche in presenza di una sola offerta; nel caso di offerte uguali si farà luogo all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Nel caso in cui la gara si protragga per oltre quattro ore dall'inizio della stessa, il Presidente ha facoltà di sospenderla e di rinviare la prosecuzione l'indomani non festivo ad ora da stabilirsi. Il Presidente inoltre ha facoltà di sospenderla e rinviarla all'indomani o al giorno successivo non festivo ad ora da stabilirsi nel caso in cui insorgano complesse problematiche interpretative inerenti la gara stessa.

\* Ai sensi dell'art. 69 del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato del 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni, si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

\* Al momento della aggiudicazione o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà presentare all'Ente cauzione definitiva nei modi e nelle forme di legge a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali nella misura del 10% dell'importo del contratto.

\* Il Termine ultimo per l'esecuzione del taglio è fissato entro ventiquattro mesi dalla data della consegna salvo eventuali proroghe concesse a termine dell'art. 15 e 16 Capitolato d'oneri.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso d'asta si fa rinvio al Capitolato d'oneri e gli altri atti inerenti la vendita, consultabili nelle ore di Ufficio presso l'Ufficio Tecnico del Comune nonchè alle norme vigenti in materia.

Il Presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio On Line del Comune di Rose, sezione bandi, specificando altresì che chiunque in possesso dei requisiti previsti potrà partecipare all'asta di che trattasi. Il Capitolato d'oneri e l'allegato "A" (schema offerta) potranno anch'essi essere scaricati sul sito ufficiale del comune <https://www.comune.rose.cs.it/> sezione bandi.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
E DEL PROCEDIMENTO**  
F.to Giuseppe De Cicco