

 	<p style="text-align: center;"><b>Asmel Consortile S.C. a r.l.</b></p> <p style="text-align: center;">Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA) P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120</p> <p style="text-align: center;">Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> Piattaforma: <a href="https://piattaforma.asmecomm.it/">https://piattaforma.asmecomm.it/</a></p> <p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI BONEA (BN)</b></p> <p style="text-align: center;">Via Carre n. 1, 82013 Bonea (BN) tel. 0824.834271, fax 0824.890028 protocollo@pec.comune.bonea.bn.it - http: www.comune.bonea.bn.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta\_OEPV\_Lavori\_Rev.04\_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

## STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI BONEA

Provincia di **BENEVENTO**

**AREA TECNICA**

Via Carre, 1- 82013 - Bonea(BN) - Tel. 0824834271 - Fax: 0824890028

<http://www.comune.bonea.bn.it/> e-mail: [ufficiotecnico2@comune.bonea.bn.it](mailto:ufficiotecnico2@comune.bonea.bn.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.bonea.bn.it](mailto:protocollo@pec.comune.bonea.bn.it)

***Intervento realizzato con contributo PNRR  
«finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU»***

### BANDO DI GARA

Ai sensi e per gli effetti del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 26 comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Aperta, interamente telematica, con aggiudicazione con aggiudicazione secondo il criterio qualità/prezzo.

**Oggetto: "Lavori di riconversione ad asilo nido, dell'edificio di proprietà comunale, e di adeguamento sismico, impiantistico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche"**

CUP: E98I22000040006

CIG: 9781970103



**Finanziato  
dall'Unione europea**

 	<p style="text-align: center;">Asmel Consortile S.C. a r.l.  Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)  P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120  Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> Piattaforma: <a href="https://piattaforma.asmecomm.it/">https://piattaforma.asmecomm.it/</a></p> <p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI BONEA (BN)</b>  Via Carre n. 1, 82013 Bonea (BN) tel. 0824.834271, fax 0824.890028  <a href="mailto:protocollo@pec.comune.bonea.bn.it">protocollo@pec.comune.bonea.bn.it</a> - <a href="http://www.comune.bonea.bn.it">http://www.comune.bonea.bn.it</a></p>	
--	--	---

Procedura Aperta\_OEPV\_Lavori\_Rev.04\_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

### I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di BONEA
<b>Sede dell'Amministrazione:</b> Via Carre n. 1 – 82013 – BONEA (BN)
<b>Persone di contatto/RUP:</b> Arch. Salvatore Izzo
<b>Indirizzi Internet</b> (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore): <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="http://www.comune.bonea.bn.it">www.comune.bonea.bn.it</a></li> <li>- <b>Posta Elettronica Certificata (PEC):</b> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.bonea.bn.it">protocollo@pec.comune.bonea.bn.it</a></li> </ul> Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati

### I.2) ASMEL Consortile S.c. a r.l. - DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<b>Denominazione ufficiale:</b> ASMEL Consortile S.c. a r.l.	+39 800955054
<b>Indirizzi Internet</b> (indirizzo generale della ASMEL Consortile S.c. a r.l.): <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a></li> </ul> Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati <b>NB Si precisa che l'indirizzo <a href="mailto:piattaforma@asmepec.it">piattaforma@asmepec.it</a> non è abilitato alla ricezione delle pec, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopra indicato</b>	

### I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <a href="http://asmecomm.it">asmecomm.it</a>
Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: <a href="http://asmecomm.it">asmecomm.it</a> - Sezione "Procedura in corso"

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

<b>II.1.1) Denominazione:</b> Procedura aperta telematica per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riconversione ad asilo nido, dell'edificio di proprietà comunale, e di adeguamento sismico, impiantistico, efficientamento energetico e superamento delle barriere architettoniche
---

	<p style="text-align: center;"><b>Asmel Consortile S.C. a r.l.</b>  Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)  P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120  Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> Piattaforma: <a href="https://piattaforma.asmecomm.it/">https://piattaforma.asmecomm.it/</a></p> <p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI BONEA (BN)</b>  Via Carre n. 1, 82013 Bonea (BN) tel. 0824.834271, fax 0824.890028  protocollo@pec.comune.bonea.bn.it - http: www.comune.bonea.bn.it</p>	
---	---	---

Procedura Aperta\_OEPV\_Lavori\_Rev.04\_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

<b>II.1.2) Tipo di appalto:</b> Appalto di lavori
<b>II.1.3) Luogo di esecuzione:</b> Codice NUTS ITF32 – ISTAT : 062009 - Comune di Bonea (BN)
<b>II.1.4) Breve descrizione:</b> L'appalto riguarda la riconversione in asilo nido di un edificio di proprietà comunale
<b>II.1.5) Codice CPV principale:</b> CPV: 45214100-1 - Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia
<b>II.1.6) Suddivisione in lotti:</b> l'appalto non è suddiviso in lotti.

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto:</b> € 428.363,26 oltre IVA.
<b>II.2.2) Opzioni/rinnovo:</b> nessuna opzione e/o rinnovo
<b>II.2.3) Durata dell'appalto:</b> giorni 365 (trecentosessantacinque)

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

<b>III.1.1) Estremi di validazione del progetto</b> – Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto dal RUP in data <b>17/04/2023</b>
<b>III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste</b> - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

**III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO**

<b>III.2.1) Finanziamento :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Per la somma di € 500.000,00 con fondi MIUR - Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, e successivo decreto di approvazione delle graduatorie n. 57 del 2022.</li> <li>• Per la ulteriore somma di € 50.000,00 con fondi del Ministero economia e finanze – Decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 – Fondo opere indifferibili.</li> </ul>

--

<b>III.2.2) Pagamenti</b> I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.16 (anticipazione e pagamenti in acconto) del Capitolato Speciale d'Appalto.
--

<b>III.2.3) Clausola Revisione dei prezzi:</b> ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 è
--

	<p style="text-align: center;">Asmel Consortile S.C. a r.l.  Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)  P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120  Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> Piattaforma: <a href="https://piattaforma.asmecomm.it/">https://piattaforma.asmecomm.it/</a></p> <p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI BONEA (BN)</b>  Via Carre n. 1, 82013 Bonea (BN) tel. 0824.834271, fax 0824.890028  protocollo@pec.comune.bonea.bn.it - http: www.comune.bonea.bn.it</p>	
---	--	---

Procedura Aperta\_OEPV\_Lavori\_Rev.04\_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

prevista la revisione dei prezzi contrattuali con le modalità riportate dall'art. 29, comma 1, del d.l. n. 4/2022

### III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

**III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.2) Capacità economica e finanziaria** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.3) Capacità tecnica** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.4) Avvalimento** - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

**III.3.5) Subappalto** - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

**III.3.6) Sopralluogo** - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

**IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs.n.50/2016** indetta con determina dirigenziale n. 67 del 02/05/2023 ai sensi dell'art.32, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

**IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016

#### IV.2.2) Punteggi di valutazione

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica (ribasso percentuale sull'importo a base di gara)	10
Offerta tempo (ribasso percentuale sui tempi previsti per l'esecuzione dei lavori d)	10
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**Il tutto meglio specificato al paragrafo 18 del Disciplinare di gara.**

### IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

 	<p style="text-align: center;"><b>Asmel Consortile S.C. a r.l.</b>  Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)  P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120  Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> Piattaforma: <a href="https://piattaforma.asmecomm.it/">https://piattaforma.asmecomm.it/</a></p> <p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI BONEA (BN)</b>  Via Carre n. 1, 82013 Bonea (BN) tel. 0824.834271, fax 0824.890028  protocollo@pec.comune.bonea.bn.it - http: www.comune.bonea.bn.it</p>	
--	---	---

Procedura Aperta\_OEPV\_Lavori\_Rev.04\_Giugno 2021 ai sensi del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii.

<p><b>IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti</b>  Data: 11/05/2022    Ora locale: (12:00:00)</p>
<p><b>IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte</b>  Data: 17/05/2023    Ora locale: (12:00:00)</p>
<p><b>IV.3.3) Data di apertura delle offerte : Da Comunicare</b>  <u>Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.</u></p>
<p><b>IV.4) PUBBLICAZIONI</b>  Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• profilo di committenza: <a href="http://www.comune.bonea.bn.it">http://www.comune.bonea.bn.it</a></li> <li>• sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): <a href="http://www.serviziocontrattipubblici.it">www.serviziocontrattipubblici.it</a>;</li> <li>• piattaforma ASMECOMM: <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a>.</li> </ul>

Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)  
Arch. Salvatore Izzo