



COMUNE DI VILLA DI BRIANO

Provincia di Caserta

Via L. Santagata, 81030- C.F. 81002090611- P.IVA. 01836330611 - Tel. 0818124249

Pec: ufficiotecnico.villadibriano@asmepec.it

Area Tecnica e Vigilanza

REP. N. _____

del _____

SCHEMA DI CONTRATTO

“Servizio di conferimento in impianti di compostaggio o piattaforma autorizzata di: rifiuti biodegradabili di cucina e mensa CER 200108 - rifiuti biodegradabili CER 200201 – provenienti dalla raccolta differenziata sul territorio comunale” - CIG:**7836488A77**

L'anno duemila _____, il giorno _____ del mese di _____
alle ore _____ in Villa di Briano, nella Residenza Comunale in Via L. Santagata , e
nell'Ufficio di Segreteria;

AVANTI A ME

Dott. _____, Segretario Generale del Comune di Villa di Briano
, domiciliato per la carica presso la sede comunale, e in tale qualità autorizzato a riceverne gli atti
ove sia parte l'Ente, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

SONO COMPARI

- **da una parte** 1) _____, nato a _____ il _____ nella qualità di _____ del Comune di Villa di Briano, Codice Fiscale, per conto e nell'interesse del quale interviene al presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., qui domiciliato per la carica;
- **dall'altra parte** 2) _____, nato a _____ (_____) il _____, Codice Fiscale _____, come lo stesso dichiara, il quale interviene al presente atto nella qualità di _____ della _____, con sede legale in _____ (_____), Via _____, C.A.P. _____, Partita I.V.A. _____, come lo stesso dichiara, iscritta al registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ con R. E .A. n° _____ legittimato alla presente stipula che nel corso dell'atto sarà denominato GESTORE;

I nominati componenti della cui identità personale e capacità giuridica io, ufficiale rogante, sono certo,

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n° _____ del _____, annotata nel registro generale in pari data con il n. _____, sono stati approvati tra l'altro:
 - a) Capitolato speciale d'appalto;
 - b) Schema di contratto;
 - c) D.U.V.R.I

e determinato l'importo della spesa per l'intero periodo di affidamento e quello da porre a base d'asta, predisposti dal Responsabile Area Ambiente e Vigilanza

- che con la medesima determinazione dirigenziale di approvazione atti è stata indetta anche la relativa Procedura aperta art. 60 del D. Lgs 50/16 e s. m. i. con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso rispetto al prezzo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b);
- che il relativo bando di procedura aperta con **C.I.G. 7836488A77** è stato pubblicato nelle forme di legge;
- che esperite tutte le procedure di gara, si è provveduto alla formazione della graduatoria ed all'aggiudicazione previa verifica dei requisiti della ditta _____;
- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____, annotata nel registro generale in pari data con il n. _____, sono stati approvati i verbali di gara, che unitamente alla citata determinazione si allegano in copia al presente atto sotto la lettera "A";
- che con la medesima determinazione il servizio oggetto dell'appalto, con gli obblighi, clausole e responsabilità riportate nel Capitolato Speciale e nella "**offerta economica**" presentata per la partecipazione alla procedura di affidamento con il criterio del prezzo più basso è stato aggiudicato alla costituita Ditta _____, per un importo unitario a tonnellata pari a € _____, per il codice C.E.R. 20.01.08 (rifiuti biodegradabili di cucine e mense), € _____ per il codice 200201 (rifiuti biodegradabili), € _____ riferito ai 6 mesi di durata previsti nel bando, oltre I.V.A. come per legge, calcolato applicando all'importo a base d'appalto il ribasso offerto pari al _____ %;
- che la ditta _____, aggiudicataria del servizio, ha presentato la documentazione richiesta dall'Area Tecnica e Vigilanza;
- che in data _____ con protocollo n. _____ è stata richiesta l'informativa antimafia alla Prefettura di _____

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite con il presente atto da valere ad ogni effetto di legge, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – recepimento della premessa

Le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente contratto di servizi.

Art. 2 – finalità del contratto

Il presente contratto ha come finalità quella di disciplinare i rapporti tra l'Ente Locale ed il GESTORE del servizio DI CONFERIMENTO IN IMPIANTI DI COMPOSTAGGIO O PIATTAFORMA AUTORIZZATA, DEI RIFIUTI CODICI CON C.E.R. 20.01.08 (RIFIUTI BIODEGRADABILI DI CUCINE E MENSE), C.E.R. 200201 (RIFIUTI BIODEGRADABILI), fissandone gli obblighi ed i diritti reciproci ed il contemporaneo perseguimento degli obiettivi, a favore direttamente o indirettamente della cittadinanza servita, nel rispetto del Capitolato Speciale

di Appalto oltre a quanto facente parte dell'offerta "economica" formulata in sede di gara, a cui si riferisce il presente contratto;

Art. 3 - oggetto e durata del contratto

Il presente contratto di servizio disciplina i rapporti tra il Comune ed il GESTORE in merito al servizio DI CONFERIMENTO IN IMPIANTI DI COMPOSTAGGIO/PIATTAFORMA AUTORIZZATA, STOCCAGGIO E/O MESSA IN RISERVA DEI RIFIUTI CODICI C.E.R. 20.01.08 (RIFIUTI BIODEGRADABILI DI CUCINE E MENSE), C.E.R. 200201 (RIFIUTI BIODEGRADABILI), costituito da tutte le operazioni nel dettaglio specificate nel "Capitolato Speciale di Appalto.

La durata dell'appalto di cui al presente contratto è fissata in **mesi 6 (mesi sei)** a decorrere dalla data del verbale di consegna formale della gestione del Servizio, che costituisce l'effettivo inizio dello stesso, **fatta salva la rescissione anticipata nel caso di individuazione da parte degli A.T.O., S.T.O. e dall'E.D.A., ai sensi della legge Regionale della Campania del 26 maggio 2016 n. 14, del soggetto gestore del servizio.** Dalla data del verbale di consegna decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico del gestore previsti dal Capitolato, comprese le assunzioni di responsabilità civili e penali derivanti dal servizio. Qualora alla scadenza del contratto l'Ente non abbia ancora esperita nuova procedura d'appalto per la prosecuzione del servizio oggetto del presente atto, il GESTORE, previa richiesta da parte dell'Ente, da avanzarsi entro il mese precedente alla scadenza, si obbliga alla prosecuzione del servizio, in regime di temporanea "prorogatio" per il tempo necessario al nuovo affidamento agli stessi patti e condizioni del presente contratto. La prosecuzione del servizio in regime di "prorogatio" non dà diritto al Gestore di richiedere, in aggiunta al canone vigente al termine del periodo contrattuale, alcun indennizzo aggiuntivo per il servizio.

Il GESTORE è obbligato alla prosecuzione del servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al presente contratto. Il rapporto contrattuale si intenderà risolto con questo Ente che resta sostituito negli obblighi e nelle previsioni contrattuali dal subentrante Soggetto titolare della gestione integrata dei rifiuti come individuato per legge.

Il GESTORE dà atto di essere a conoscenza ed accettare che in deroga agli articoli 1223 (risarcimento del danno) e 1671 (recesso unilaterale dal contratto) del C.C. e dell'art. 109 (recesso) D. Lgs 50/2016 non potrà accampare alcuna pretesa di risarcimento del danno emergente o lucro cessante e pertanto non avrà diritto ad alcun indennizzo, compenso, risarcimento ristoro o altra richiesta e che gli saranno riconosciuti di diritto i soli compensi relativi alla parte di servizio già resa o in corso di esecuzione alla data del recesso del comune e del subentro del Soggetto individuato per legge come titolare del servizio.

Art. 4- obblighi generali del comune

Il Comune si impegna a cooperare per quanto possibile al fine del miglior espletamento dell'attività del servizio. Competono al Comune le funzioni di indirizzo, di programmazione, controllo e vigilanza. In particolare, il Comune si impegna a consentire il massimo e più agevole accesso a tutte le informazioni in suo possesso, quali dati sulla popolazione, sul territorio, sull'ambiente;

Il Comune si impegna inoltre, per tutta la durata del presente contratto di servizio, a collaborare con il GESTORE, per quanto possibile, per agevolare il miglior espletamento del servizio oggetto del presente contratto ed in genere dei compiti istituzionali dello stesso, con particolare riferimento all'adozione tempestiva di tutti i provvedimenti ed alla cura degli adempimenti ricompresi nelle proprie competenze istituzionali. Il Comune si impegna a corrispondere il canone in ratei mensili con le modalità previste all'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, previa verifica dell'esistenza delle condizioni di legge in materia di regolarità contributiva previdenziale, assicurativa e delle retribuzioni al personale dipendente.

Art. 5 - obblighi del gestore del servizio

Il GESTORE, si impegna, così come si impegnerà:

- a svolgere la propria attività nel rispetto delle vigenti leggi nonché nel rispetto del capitolato speciale d'appalto e di tutti gli elaborati allegati al presente contratto;
- ad osservare tutte le norme, i regolamenti e le prescrizioni di qualsiasi Autorità, vigenti o che entrassero in vigore durante la vita del contratto e che comunque abbiano attinenza alla sua esecuzione;
- all'esecuzione delle istruttorie necessarie per l'ottenimento delle autorizzazioni, concessioni, benestare, ed ogni altro provvedimento delle Autorità preposte, che dovessero essere necessarie nel corso dell'appalto;

Il GESTORE si impegna a collaborare con il Comune per redigere ogni necessaria ed idonea documentazione che occorresse a quest'ultimo per acquisire eventuali finanziamenti finalizzati al miglioramento della propria attività istituzionale, impegnandosi altresì ad assistere il Comune anche in sede di presentazione delle relative domande. In particolare il GESTORE si obbliga a sollevare il Comune da ogni imposta, tassa, tributi, ecc., previsti per legge a causa di inadempimenti del soggetto stesso. Il GESTORE si obbliga a garantire la qualità del servizio.

Il GESTORE si obbliga, oltre all'osservanza di tutto quanto riportato ai comma precedenti, all'osservanza integrale di tutti gli obblighi, le clausole e responsabilità richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto che, oltre alla formale accettazione espressa con la firma del medesimo per la partecipazione alla procedura concorsuale, **dichiara**, con la firma del presente contratto, **espressamente di accettare ed incondizionatamente rispettare con tutto quanto proposto e riportato nella propria OFFERTA ECONOMICA** predisposta per la partecipazione alla procedura aperta.

Art. 6 – clausola risolutiva espressa –

Qualora dalle verifiche eseguite dalla Prefettura, siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo, ovvero dovessero emergere ipotesi di collegamento formale o sostanziale con imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse, il contratto è risolto immediatamente ed automaticamente. In caso di risoluzione dell'appalto per acquisizione di informazioni antimafia dal valore interdittivo, nei confronti dell'Appaltatore è applicata una penale a titolo di liquidazione dei danni, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% (dieci per cento) del valore del contratto o, quanto lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite. La stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle penali dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Il contratto è risolto in via immediata e automatica quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, ovvero le ipotesi di collegamento formale o sostanziale, con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali di interesse, dovessero emergere successivamente alla stipula del contratto.

Art. 7 – obblighi tracciabilità flussi finanziari

A pena di nullità assoluta del presente contratto:

- a) Il GESTORE è tenuto ad assumere ed assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche;
- b) Il GESTORE ha l'obbligo di comunicare al Comune, ai sensi all'art. 3, comma 7 della L 136/2010, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del/dei conto/conti correnti bancari o postali dedicato/dedicati, anche in via non esclusiva, alla presente commessa o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. Su tale/tali conto/conti saranno effettuati, esclusivamente, i bonifici bancari o postali relativi alla commessa;

c) Il GESTORE ha, altresì, l'obbligo di comunicare, negli stessi termini di cui alla lettera precedente, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul/sui conto/conti comunicati;

d) IL GESTORE ha l'obbligo di comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

Il Mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina **la risoluzione di diritto del contratto**.

Art. 8 - osservanza delle leggi e dei regolamenti

Il GESTORE avrà l'obbligo di osservare e di fare osservare ai propri dipendenti in particolare ad altri eventuali soggetti da esso coinvolte norme specificate nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- tutte le disposizioni riportate dalle leggi e dai regolamenti in vigore e/o a quelle emanate in corso di esecuzione del contratto stesso;
- le disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale, comunitaria e regionale in materia di appalti pubblici di servizi ed, in particolare, da quelle di cui al D.L.vo n. 50/2016 e s. m. i.;
- dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole e dalle disposizioni degli atti soprarichiamati.

Oltre alle norme innanzi richiamate ed a quelle specificate nel presente contratto il Gestore dovrà rispettare le ordinanze comunali e degli altri enti competenti in materia di rifiuti e specialmente quelle aventi rapporti con le attività dello stesso.

Art. 9 - controllo dei servizi

Il Comune può effettuare in qualunque momento e senza alcuna formalità sopralluoghi, visite ed ispezioni nelle aree e nei luoghi in cui viene svolto il servizio in oggetto o qualsiasi attività connessa al fine di verificare che il servizio avvenga nel pieno rispetto delle prescrizioni normative, di quelle del Capitolato di quelle riportate nel presente contratto.

Art. 10 - divieto di cessione del contratto

È tassativamente vietata la cessione totale o parziale del contratto, degli obblighi e dell'attività derivanti dal presente contratto, fatti salvi i casi di cessione d'azienda, trasformazioni, fusioni o scissioni per i quali si applica quanto stabilito all'art. 106 del D.Lgs 50/2016. Il tutto sotto pena di risoluzione del contratto e del rimborso delle maggiori spese e danni che derivassero al Comune per effetto della inadempienza.

Art. 11 - imposte e tasse

Tutte le imposte, tributi e tasse previste dalle leggi dello Stato, della Regione o della Provincia sono a carico del GESTORE come privato imprenditore e dovranno da questi essere pagati, per quanto dovuti, direttamente alle autorità competenti, manlevando il COMUNE da ogni pretesa che la pubblica amministrazione possa vantare nei confronti del GESTORE stesso. Tutte le imposte, tributi, tasse e bolli previsti dalle leggi dello Stato, della Regione o della Provincia sugli immobili e gli impianti afferenti i servizi affidati, fatture attive e passive ecc. saranno a carico del GESTORE, che pagherà, per quanto dovuto, direttamente secondo le norme di legge in vigore. Sono a carico del GESTORE il pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari a 1.021,500 € oltre IVA. Inoltre, l'aggiudicatario, dovrà rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 12 - cauzione definitiva

Il Gestore, a garanzia degli impegni da e s.m.i., cauzione definitiva di € _____ (euro _____), a mezzo di polizza _____ n. _____ rilasciata dalla _____, agenzia _____ di _____ in data _____ per tutta la durata del contratto. Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del GESTORE, il Responsabile avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. Detta cauzione cessa di avere effetto solo alla scadenza del servizio. Resta comunque convenuto che, anche dopo la scadenza del servizio, qualora nulla osti da parte del Comune allo svincolo della cauzione, questa potrà restare, ad insindacabile giudizio della stessa, in tutto od in parte, vincolata a garanzia dei diritti dei creditori per i titoli di quanto dovuto dal GESTORE per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori nonché di ogni altra obbligazione scaturente dal contratto.

Art. 13 - danno verso terzi, responsabilità e disciplina

Il GESTORE sarà responsabile dei danni comunque arrecati a terzi direttamente o indirettamente nella gestione del servizio e, pertanto, dovrà mantenere indenne il Comune da qualsiasi pretesa da parte di terzi riconducibili ai rapporti inerenti all'espletamento del servizio oggetto del presente contratto.

Il GESTORE, per le attività di propria competenza, è pertanto l'unico esclusivo responsabile delle infrazioni o degli inadempimenti accertati dalle competenti Autorità di vigilanza.

Art. 14 – sanzioni pecuniarie

Le inadempienze ed inosservanze connesse con gli obblighi del presente contratto, del Capitolato Speciale d'Appalto e della "offerta economica" presentata, nonché quelle conseguenti ad inosservanza di leggi, regolamenti in vigore o emanandi saranno sanzionate con penali pecuniarie con le modalità e con gli importi riportati all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 16 - richiamo per quanto non previsto

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di servizi le altre disposizioni di legge in vigore, nonché a quanto previsto dal C.S.A: di cui il presente contratto è arte integrante.

Art. 17 - disposizioni finali

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, il GESTORE, per il fatto di aver presentato già offerta di prezzo in sede di gara, con le valutazioni più complessive che essa ha comportato, e che sono espone nelle dichiarazioni ad essa allegate, offerta che ora con la firma del presente atto viene confermata, dichiara di avere esatta conoscenza di tutte le clausole contrattuali, di tutti i documenti amministrativi e tecnici allegati al contratto, e specialmente il capitolato speciale, i quali ha potuto conoscere e valutare attentamente. Le responsabilità connesse a quanto previsto nel presente contratto decorrono dal momento della sua sottoscrizione da parte dei Soggetti interessati. Il contratto dovrà essere interpretato secondo principi di buona fede nel rispetto dell' art. 1366 C.C. e secondo le leggi della Repubblica Italiana.

Esso dovrà essere interpretato nella sua interezza attribuendo a ciascuna clausola il senso che ne deriva dal complesso dell'atto, tenendo conto della reale intenzione delle parti al tempo della sua sottoscrizione ex artt. 1362 e 1363 C.C..

Tutte le spese del presente atto e dipendenti, ivi comprese le imposte di Bollo relative agli atti occorrenti per la gestione del lavoro, nessuna esclusa ed eccettuata, salva ogni contraria disposizione di legge, sono a carico dell'impresa appaltatrice la quale chiede la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.86 n° 131, in quanto negozio soggetto all'imposta I.V.A.

Richiesto io sottoscritto dott. _____ , Segretario generale rogante ho compilato e ricevuto il presente atto di cui ho dato lettura alle Parti convenute, le quali da me interpellate lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenute, con me lo sottoscrivono in segno di piena ed incondizionata accettazione.

Questo Atto, scritto da persona di mia fiducia, con stampa computerizzata, consta di intere facciate sin qui in parte dattiloscritte ed in parte manoscritte da me Segretario rogante, oltre quanto di questa.

IL GESTORE _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E VIGILANZA _____

IL SEGRETARIO _____