

 	COMUNE DI NEMI Città Metropolitana di Roma Capitale AREA TECNICA Piazza del Municipio, 9 – C.A.P. 00074 – Tel. +39069365011 - Fax: +39069368071 www.comunedinemi.rm.gov.it PEC: comunedinemi@pec.it	
--	--	---

Prot. N. _____ del 08/02/2019

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.**

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto: “Messa in sicurezza del versante su via dei Laghi e via R. De Santis dissesto idrogeologico”_ POR-FESR Lazio 2014-2020 – Attuazione dell’Azione 5.1.1 “Interventi di messa in sicurezza e per l’aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico e di erosione costiera””

CUP: J58C15000190004 CIG: 7786614525

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale:		Comune di Nemi				
Indirizzo postale:		Piazza del Municipio, 9				
Città:		Nemi	CAP	00074	Paese:	Italia
Punti di contatto:		Arch. Rosanna Galanti		Telefono + 39 06.9365011-12 + 39 0696501206		
Posta elettronica: archr@tiscali.it						
Posta Elettronica Certificata (PEC) comunedinemi@pec.it						
Profilo di committente (URL):			http://www.comunedinemi.rm.gov.it			
Centrale di committenza (URL):			http://www.asmecomm.it			
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica: Tel. 0372801730						

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Nemi

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Risanamento ambientale e funzionale del sistema fognario		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI		
X	Esecuzione	
☐	Progettazione ed esecuzione	
☐	Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice	
Luogo principale dei lavori: Comune di Nemi		
Codice NUTS: ITI43		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Messa in sicurezza del versante su via dei Laghi e via R. De Santis dissesto idrogeologico		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45262000-1	
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO		
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: NO		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)							
€ 729.733,11 di cui:							
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO € 648.592,51 di cui						
1.a)	€ 368.293,31	Lavori esclusi i Costi della Manodopera					
1.b)	€ 280.299,20	Costi della Manodopera					
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO € 81.140,60 di cui						
2.a)	€ 20.112,47	Oneri della sicurezza intrinseci					
2.b)	€ 61.028,13	Oneri della sicurezza aggiuntivi					
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Opere di ingegneria naturalistica	OS 12B	SI	729.733,11	III	100%	Prevalente	Subappaltabile % Max 30%

TOTALE	€ 729.733,11	
AVVALIMENTO NON AMMESSO		

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro € 14.594,66 (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva; b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000, il tutto come riportato nel CSA; Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento a) L'opera risulta finanziata con finanziamento regionale: POR-FESR Lazio 2014-2020. b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto. c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché dell'articolo 2.17 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20% dell'importo contrattuale. d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 60.000,00, ai sensi dell'articolo 2.17 del capitolato speciale d'appalto.
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto; b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 0,10% per mille dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'appalto; c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.; 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui

ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;

- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nella categoria **OS12B**;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2018, in corso di validità, settore IAF 28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:

CRITERI DI VALUTAZIONE		PONDERAZIONE	
A	MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI GENERALI DELL'OPERA		40
A1	Miglioramento dei requisiti costruttivi, realizzativi e della qualità tecnica delle opere di interventi previsti nel progetto esecutivo in appalto	25	
A2	Completezza dell'offerta tecnica delle opere migliorative proposte nel punto 1.1	15	
B	MIGLIORAMENTO DEL PROGETTO GENERALE CON RIFERIMENTO AD OPERE DI COMPLETAMENTO		15
B1	Proposte migliorative volte a conseguire, rispetto alle previsioni del progetto esecutivo in appalto, un maggiore livello di riqualificazione urbanistica e di pregio architettonico dell'intervento	10	
B2	Proposte migliorative volte a conseguire, rispetto alle previsioni del progetto esecutivo in appalto, un maggiore livello di integrazione paesaggistica e di mitigazione ambientale dell'intervento	5	
C	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE		15
C1	Opere provvisorie ed in generale per la sicurezza sul cantiere con particolare riferimento alle attrezzature utilizzate ed altre soluzioni adottate per un cantiere "ecologico"	10	
C2	Miglioramento della qualità dell'aria e inquinamento durante le fasi di lavorazione	5	
D	Elemento prezzo		30
		TOTALE	100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: J58C15000190004

CIG: 7786614525

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: Data: Ora:

Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet [http:// www.comunedinemi.rm.gov.it](http://www.comunedinemi.rm.gov.it) e <http://www.asmecomm.it>

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: Data: Ora:

IV.3.5) Apertura delle offerte:

Data da definire comunicata mediante successiva comunicazione mezzo PEC.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Luogo: Ufficio Tecnico del Comune di Nemi (RM)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 39 del 04/02/2019 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1)**, mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.
L'offerta è composta da:
 - b.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
 - b.2) Offerta Tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C e D; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
 - b.3) Offerta Economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari a € 648.592,51;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "**Documentazione Amministrativa**" il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, nei casi previsti dall'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti; inoltre, il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE in formato elettronico XML ed in PDF, a firma digitale del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);

- j) pagamento di euro € **70,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 7786614525**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione "Procedure in corso" e <http://www.comunedinemi.rm.gov.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- n) progetto posto a base di gara validato con verbale del 29.11.2018, (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione GC n. 140 del 20.12.2018;
- o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: Arch. Rosanna Galanti, recapiti come al **punto I.1)**;

r) Atto unilaterale d'obbligo

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, € 729.733,11, corrispondente a € 7.297,33 oltre IVA.

Inoltre, l'operatore economico, in caso di aggiudicazione, si impegna a rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I. e su 2 quotidiani ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audo@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Lazio.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q).**

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q).**

VI.5) Pubblicazione:

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- G.U.R.I.;
- quotidiani: n. 1 locale e n. 1 nazionale;
- profilo di committenza: www.comune.caserta.it
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.

VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:**08/02/2019**

Il Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Rosanna Galanti