

	Asmel Consortile S.C. a r.l. Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.Iva: 12236141003 www.asmeccomm.it – portale di committenza pubblica COMUNE DI FRIGNANO (CE)	
---	---	---



COMUNE DI FRIGNANO

Corso Vittorio Emanuele, 72 – 81030 – C.F. 81002050615 - Tel. +39 081-8124536 - Fax +39 081-8124513

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

<http://www.comune.frignano.ce.it>/e-mail: comunefrignanotecni@libero.it

P.E.C.: utc.frignano@alphapec.it

Prot. n. 14387 del 19 DIC. 2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura interamente telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e con le modalità dell'art. 36, comma 9.

OGGETTO: LAVORI DI: "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI CONFISCATI".-

CUP:G87B17001740002

CIG : 77384578BA

SEZIONE I:AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Frignano (CE)			
Indirizzo postale: Corso Vittorio Emanuele, 72			
Città: Frignano (CE)	CAP	81030	Paese: Italia
Punti di contatto: Arch. Giuseppe D'Ausilio	Telefono	+ 39-081-8124536	
	Fax:	+ 39-081-8124513	
Posta elettronica PEC: utc.frignano@alphapec.it			
amministrazione aggiudicatrice(URL):	http://www.comune.frignano.ce.it		
profilo ASMEL Consortile S.c. a r.l.	http://www.asmeccomm.it		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato.			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente Locale: **Comune di Frignano (CE)**

I.3) Principali settori di attività

Lavori di riqualificazione e rifunionalizzazione.-

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
LAVORI DI: "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI CONFISCATI".-		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI		
☒ Esecuzione ☐ Progettazione ed esecuzione ☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice		
Luogo principale dei lavori: Via Santa Caterina Volpicelli (ex Via Croce di Aprano) FRIGNANO		
Codice NUTS:ITF31		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:		
Come al punto II.1.1)		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45454000-4	Lavori di riparazione e ripristino
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO		
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO		
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI		

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)							
€ 274.227,02 di cui							
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO						
1.a)	€ 179.636,01	Lavori esclusi i Costi della Manodopera					
1.b)	€ 66.085,77	Costi della Manodopera					
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO						
2.a)	€ 1.436,00	Oneri generali della sicurezza non soggetti a ribasso					
2.b)	€ 27.069,24	Oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso					
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
Edifici Civili e Industriali	OG1	Si	181.090,46		73,27	Prevalente	30%
Impianti Idrico sanitari, cucine, lavanderie	OS3	SI	22.884,40		9,26	Scorporabile	100%
Impianti termici e di	OS28	SI	9.336,25		3,78	Scorporabile	100%

condizionamento							
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	SI	33.846,67		13,69	Scorporabile	30 dell'importo della singola categoria %
TOTALE			€247.157,78				

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **400 (QUATTROCENTO) giorni naturali e consecutivi**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro **5.484,54 (cinquemilaquattrocentoottantaquattro/54)**, (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n.50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva come disciplinato dal comma 8e 8-bis dell'art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo presunto di euro 274.227,02 oltre I.V.A.ai sensi dell'art 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) L'opera risulta finanziata con POR FESR Campania 2014-2020 e PON FESR/FSE Legalità 2014-2020. Tutti i pagamenti, in acconto ed a saldo, saranno effettuati dalla stazione appaltante solo dopo l'avvenuto accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore.

L'Amministrazione comunale resta sollevata da ogni responsabilità per eventuali ritardi di pagamenti per cause ad essa non imputabili o per ritardi degli accrediti da parte dell'Ente finanziatore o per mancata disponibilità sul conto corrente dedicato e non sarà riconosciuto alcun compenso aggiuntivo all'appaltatore oltre quello dovuto per i lavori effettivamente eseguiti e contabilizzati.

La Stazione Appaltante espressamente si riserva di procedere solo alla proposta di aggiudicazione dei lavori e avrà la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi) o nel caso di mancata conferma del finanziamento senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa.

Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50 del 2016.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi dell'articolo 4.1 del capitolato speciale d'appalto, sulla base delle effettive quantità di lavori eseguiti contabilizzate ai prezzi dell'elenco allegato al progetto decurtati del ribasso d'asta unico offerto dall'aggiudicatario; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

- b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'articolo 2.16 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20 % dell'importo contrattuale.
- d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 50.000,00 (cinquantamila/00), ai sensi dell'articolo 2.16 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari ad € 1 per mille dell'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50 /2016, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: SOA NELLA CATEGORIA OG1 E REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 DEL DPR 207/2010 PER LE CATEGORIE OS3 – OS28 – OS30;

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nella categoria OG1 e requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 per le categorie OS3 – OS28 – OS30;

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art.95 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:				
CUP:G87B17001740002			CIG: 77384578BA	
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare				
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:				
Giorno:	Ven	Data:	04/01/2019	Ora: 12:00
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:				
Giorno:	Lun	Data:	14/01/2019	Ora: 12:00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano				
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta				
giorni: 180(dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)				
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte				
Giorno:	Mer	Data:	20/02/2019	Ora: 15:00
Luogo:Presso la sede dell'ASMEL Consortile S.c. a r.l., Via G. Porzio - Isola G8 Centro Direzionale -80143 Napoli (NA) – Italia.				
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI				
Rappresentanti dei concorrenti, per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.				

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:NO
VI.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con determinazione n. 135 del 19.12.2018 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016); b) il procedimento si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo del sistema telematico piattaforma ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1) , mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "disciplinare telematico" facente parte integrante e sostanziale del disciplinare di gara, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura; l'offerta è composta da: b.1) con tutta la documentazione, caricata sulla piattaforma, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC; b.2) con l'offerta tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1) , numeri 1, 2, 3, 4, 5 ; le proposte devono essere

contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;

- b.3) offerta economica, caricata sulla piattaforma, nella sezione documentazione di gara – ulteriore mediante ribassi con le modalità di cui al punto b.4); nonché offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al **punto II.3)**; nell'offerta di tempo sarà privilegiato il ribasso medio;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti, le quote di partecipazione se orizzontali, e i lavori che ciascuno intende assumere se verticali (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016, art. 92 del d.P.R. n. 207 del 2010);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76 , d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di euro **20,00** favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni con obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali attestato dalla Stazione appaltante;
- l) accettazione protocollo di legalità/patto di integrità e intese multilaterali, a cui ha aderito la Stazione Appaltante, come specificato nel disciplinare di gara;
- m) la sanzione di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, è stabilita in euro 1.500,00e dovrà essere corrisposta esclusivamente in caso di regolarizzazione;
- n) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modifiche e integrazioni;
- o) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione Albo Fornitori e Professionisti e <http://www.comune.frignano.ce.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- p) progetto posto a base di gara validato con verbale in data 11/01/2018, prot. n° 469, (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016);
- q) responsabile del procedimento: Arch. Giuseppe D'Ausilio, recapiti come al **punto I.1)**.

r) Atto Unilaterale di Obbligo.

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, (274.227,02), pari a € 2.742,27 oltre IVA. Il suddetto importo è comprensivo anche del rimborso delle spese di pubblicazione obbligatoria, salvo capienza, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, stabilito a carico dell'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello **"Atto Unilaterale di Obbligo"** e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec audo@asmepec.it e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

s) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - D.G.U.E.

Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella **Busta Telematica "Documentazione Amministrativa"** il **DGUE** in formato elettronico utilizzando unicamente il modello **"DGUE"** compilato secondo quanto indicato al punto **3.1.5** del Disciplinare di Gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente.

Organismo responsabile delle procedure di gara

Responsabile del procedimento Arch. Giuseppe D'Ausilio

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione (art. 29 comma 1 ;art. 120 comma 2 –bis del codice del processo amministrativo);
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione(art. 120 comma 2 del codice del processo amministrativo).

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento Arch. Giuseppe D'Ausilio

VI.5) Pubblicazione:

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016:

- sul profilo di committenza: asmecomm.it
- sul sito internet: www.serviziocontrattipubblici.it;
- sulla piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it sezione "Procedure in corso".

Le spese per la pubblicazione, sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate, così come disciplinate ai sensi dell'art 216 comma 11 d.lgs. 50/2016, dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e gli effetti giuridici (comma 5articolo 73)che l'ordinamento connette alla pubblicità in ambito nazionale continuano a decorrere dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale.

VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:

19-12-2018

Il Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Giuseppe D'Ausilio

