

Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica

COMUNE DI ORTE (VT)

COMUNE DI ORTE

Provincia di Viterbo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

<http://www.comune.orte.vt.it> - e-mail: d.camera@comune.orte.vt.it

P.E.C.: dcamera.comune.orte.vt@pec.it

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI
PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL CINETEATRO ALBERINI
NEL CENTRO STORICO DI ORTE

CUP: G92D10000220006

CIG: 7632811AE3

Il Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Orte (VT), nonché Responsabile della Procedura di Affidamento, procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, finalizzata all'affidamento dei lavori di "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL CINETEATRO FILOTEO ALBERINI NEL CENTRO STORICO DI ORTE" provincia di Viterbo.

Il presente avviso è diretto a individuare operatori economici che, impegnandosi a possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla fase di gara, dimostrano l'interesse ad essere invitati alla suddetta procedura.

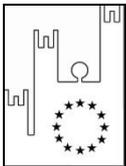
La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

1. OGGETTO DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "recupero e riqualificazione del cineteatro Filoteo Alberini nel centro storici di Orte.

CPV PRINCIPALE: 45454000-4



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica

COMUNE DI ORTE (VT)

2. DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI:

L'appalto prevede l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "recupero e riqualificazione del cineteatro Filoteo Alberini nel centro storici di Orte.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale di appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati.

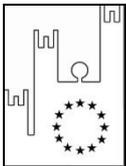
Sono altresì compresi, se recepiti dalla Stazione Appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore, senza ulteriori oneri per la Stazione Appaltante.

3. IMPORTO COMPLESSIVO DI GARA: € 471.677,35 oltre IVA

| | | |
|-------------|--|---------------------|
| 1) | IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO | € 436.723,22 |
| <i>1.a)</i> | Lavori al netto dei Costi della Manodopera | € 265.159,21 |
| <i>1.b)</i> | Costi della Manodopera | € 171.564,01 |
| 2) | IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO | € 34.954,13 |
| <i>2.a)</i> | Oneri di sicurezza | € 34.954,13 |

4. QUALIFICAZIONE DEI LAVORI AI FINI DELL'ESECUZIONE:

- a) per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;
- b) per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010;
- c) la qualificazione dei lavori in appalto (compresi gli oneri di sicurezza) è la seguente:



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica

COMUNE DI ORTE (VT)

| LAVORAZIONI | CATEGORIA | QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO) | IMPORTO €URO | CLASSE | % | INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA | |
|-------------------------|-----------|---|-------------------|--------|--------|--|---------------------|
| | | | | | | PREVALENTE O SCORPORABILE | SUBAPPALTA BILE% |
| OPERE EDILI | OG2 | SI | 296.931,03 | I | 62,95 | PREVALENTE | FINO AL 30% |
| IMPIANTI TECNOLOGICI | OG11 | SI | 174.746,32 | I | 37,05 | SCORPORABILE SUPERSPECIALISTICA | FINO AL 30% |
| | | | 471.677,35 | | 100,00 | | |

5. DURATA:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 240 (duecentoquaranta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

6. LUOGHI DI ESPLETAMENTO:

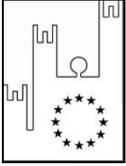
COMUNE DI ORTE (VT) CENTRO STORICO

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016 e dell'articolo 120 del D.P.R. n. 207 del 2010, applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207 del 2010.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

| | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------|--------------------------|
| OFFERTA TECNICA | 90 |
| OFFERTA ECONOMICA | 10 |
| TOTALE | 100 |



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

8. SOGGETTI LEGITTIMATI A PARTECIPARE:

Sono legittimati a presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'articolo 45, co. 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonché dagli articoli 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del DPR n. 207/2010 e s.m.i., gli operatori economici ai sensi dell'articolo 3 lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alle leggi vigenti nei rispettivi Paesi, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, co. 4 ter del D.L. 10 febbraio 2009, convertito dalla legge n. 33/2009 e s.m.i.

A. CONCORRENTI SINGOLI

Per i concorrenti singoli, di cui all'articolo 45, co. 2, lettere a), b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è necessario possedere i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi.

Ai sensi dell'articolo 12, co. 2, del DL 47/2014 convertito nella Legge n. 80/2014, le categorie di opere generali nonché le categorie specializzate a qualificazione obbligatoria non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente se privo delle relative qualificazioni per le categorie scorporabili. Pertanto in tal caso, dovranno costituire **associazioni temporanee di tipo verticale** con imprese in possesso di adeguata qualificazione e iscrizione, oppure alternativamente **avvalersi**, ai sensi dell'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei requisiti mancanti.

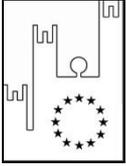
Le predette lavorazioni sono subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni ma solo entro i limiti previsti dalla normativa vigente.

Le cooperative dovranno, pena l'esclusione, essere iscritte

all'Albo delle Società Cooperative di cui al D.M. Attività produttive del 23.06.2004.

B. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI, GEIE

Per i **raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari/GEIE/ di tipo orizzontale**, i requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnico organizzativi dovranno essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, possono essere liberamente



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

La mandataria deve in ogni caso possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei/consorzi/GEIE di tipo verticale, i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dovranno essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente. Nelle categorie scorporate ciascuna mandante dovrà possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi ai lavori scorporabili non assunti dalle mandanti devono essere posseduti dalla mandataria.

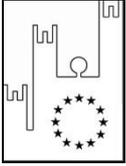
Si precisa che un operatore economico non può partecipare alla procedura di gara in un raggruppamento temporaneo di imprese rivestendo il ruolo di mandatario qualora lo stesso operatore sia sottoposto alla procedura di concordato preventivo "con continuità aziendale" di cui all'articolo 186 bis, co. 6, del RD 267/1942 e s.m.i..

Cooptazione delle imprese: Se il singolo concorrente o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di qualificazione richiesti per i lavori oggetto dell'appalto, ai sensi dell'articolo 92, co. 5, del DPR 207/2010 e s.m.i., possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel presente Avviso alle seguenti condizioni:

- **La volontà di ricorrere alla cooptazione di altre imprese sia espressamente dichiarata,**
- **Venga dichiarata la percentuale dei lavori che dovrà eseguire la cooptata che comunque complessivamente non potrà essere superiore al 20% dell'importo complessivo dell'appalto;**
- **L'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute dalla cooptata sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.**
- **Si precisa altresì che la cooptata dovrà possedere i requisiti di ordine generale e speciale di cui agli articoli 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dovrà presentare l'allegato modello DGUE, e le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio nonché la ulteriore documentazione, richiesti nel presente Avviso.**

C. RETI DI IMPRESE

Si applica quanto già espressamente evidenziato alla precedente lettera B per i raggruppamenti temporanei di imprese.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

D. COOPERATIVE

Per quanto concerne i requisiti di qualificazione si applicano le disposizioni previste per le imprese singole.

Le cooperative dovranno presentare pena l'esclusione la documentazione richiesta per le imprese singole nonché la dichiarazione di iscrizione all'Albo delle società cooperative di cui al D.M. delle Attività Produttive del 23.06.2004.

E. CONSORZI

- **I consorzi ex articolo 45, co. 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e consorzi stabili ex art. 45, co. 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

Per quanto concerne i requisiti di qualificazione si applicano le disposizioni previste per le imprese singole.

I consorzi di cui all'articolo 45, co. 2, lettera c), al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione dei lavori, sia mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

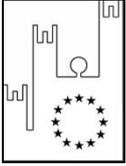
- **I consorzi ex art. 45, co. 2, lettera e) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.** dovranno possedere gli stessi requisiti dei raggruppamenti di imprese.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, co. 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto di applica l'articolo 353 del codice penale.

F. FUSIONE – CONFERIMENTO DI AZIENDA

In caso di fusione o di altra operazione che comporti il trasferimento di azienda o di un suo ramo, il nuovo soggetto può avvalersi, per la qualificazione, dei requisiti posseduti dalle imprese che ad esso hanno dato origine (art. 76, co. 9, D.P.R. 207/2010 e s.m.i.). Si applica inoltre l'articolo 106, co. 1, lettera d), n. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

In sede di offerta l'operatore economico dovrà presentare le dichiarazioni relative ai cessati presenti nell'organico dell'azienda coinvolta nella fusione, nella cessione, etc. in merito al possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

G. OPERATORI ECONOMICI STABILITI IN ALTRI PAESI ADERENTI ALL'UNIONE EUROPEA

Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto del presente appalto, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del presente codice (art. 45, co. 4, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente (art. 83, co. 3, D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.).

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di:

- **ordine generale (art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);**

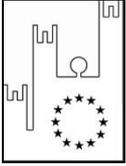
In caso di partecipazione di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di partecipazione di ordine generale dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento.

- **di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.):** iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura inerente l'oggetto dell'appalto.

In caso di partecipazione di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di partecipazione di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento.

In caso di consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c) i requisiti di idoneità professionale dovranno essere posseduti sia dal consorzio che da ciascun soggetto indicato quale esecutore del servizio.

- **di capacità economico finanziarie e tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. b) e c), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.):**
- **Attestazione SOA nelle categorie prevalente (OG2) CLASSIFICA I e scorporabile (OG11) CLASSIFICA I, a qualificazione obbligatoria.**



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

- **Certificazioni di qualità conformi alle norme europee, in corso di validità, con scadenza successiva alla data prevista di conclusione dei lavori, rilasciate da organismi accreditati:**
 - a. possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità riferito all'oggetto della procedura conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.
 - b. possesso della certificazione ambientale UNI ISO 14000 od EMAS, attinente ai lavori in oggetto ed emesso da organismo abilitato.

Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi.

10. AVVALIMENTO

È consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice per la soddisfazione dei requisiti tecnico professionali di cui ai precedenti punti **a)** e **b)** Requisiti di capacità tecniche e professionali ex art. 83 lett. c) del Codice.

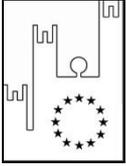
Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali risultino carenti dei requisiti richiesti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, possono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento ai sensi dall'art. 89, del D.lgs. 50/2016.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino, con due istanze distinte, sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 è vietato l'avvalimento per la CATEGORIA OG2;

L'avvalimento è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità ISO 9001 e di gestione ambientale ISO 14001 o EMAS solo se unitamente e indissolubilmente connesso all'avvalimento della pertinente attestazione SOA dell'operatore economico ausiliario che riporti tale requisito e a condizione che lo stesso ausiliario dichiari di mettere a disposizione le risorse e le condizioni che hanno consentito il conseguimento della certificazione del sistema di qualità.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

Non è ammesso, ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, l'avvalimento per la categoria superspecialistica OG11 (SIOS).

11. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'articolo 105, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'eventuale subappalto per la categoria superspecialistica OG11 (SIOS), non può superare la quota del 30% dell'importo delle lavorazioni inerenti alla singola categoria.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 6 del citato decreto legislativo, è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, qualora gli appalti di lavori, servizi e forniture siano di importo pari, o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. o, indipendentemente dall'importo a base di gara, riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della Legge n. 190/2012 e s.m.i. . Nel caso di appalti aventi ad oggetto più tipologie di prestazioni, la terna di subappaltatori va indicata con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea prevista nel bando di gara.

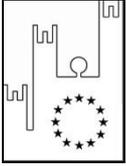
L'operatore economico concorrente, nel caso di indicazione della terna di subappaltatori, dovrà presentare in sede di offerta il DGUE dei subappaltatori in merito al possesso dei requisiti generali ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dei requisiti di qualificazione nella relativa categoria.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 13, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nel caso di subappalto, il Comune di Orte, provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi e al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a. Quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b. In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c. Su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Il Comune di Orte verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i sub-contraenti della filiera dell'impresa aggiudicataria a qualsiasi titolo interessate al lavoro sia inserita a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore dell'osservanza, nei confronti dei propri dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto, delle norme di cui ai CCNL e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto il Comune di Orte acquisisce d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 10, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC, ovvero in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

12. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre l'istanza, redatta in conformità al contenuto del Modello A, allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, corredate dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma TELEMATICA secondo le modalità stabilite nel presente avviso.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.

Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.

Gli allegati messi a disposizione sul sito www.asmecomm.it "Procedure in corso" devono essere scaricati e compilati.

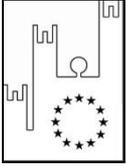
Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15/10/2018.

13. ABILITAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici (così come definiti all'art. 3, comma 1, lett. p) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, che si siano abilitati alla gara, secondo quanto previsto dai successivi paragrafi, ed in possesso dei requisiti di ordine generale definiti dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché di quelli economico-finanziari e tecnico-professionali, previsti ai sensi dell'art. 83 e dettagliati dal presente Avviso.

Le Imprese, entro la data indicata al precedente paragrafo devono accreditarsi all'Albo Fornitori della Scrivente Stazione Appaltante, con la compilazione, tramite processo informatico, dell'apposita scheda d'iscrizione, ed abilitarsi alla manifestazione di interesse pena l'impossibilità di partecipare. L'accreditamento e l'abilitazione sono del tutto gratuite per l'impresa concorrente.

1. I concorrenti non ancora accreditati, per poter partecipare alla gara, devono fare richiesta d'iscrizione all'Albo Fornitori e Professionisti, attraverso il link www.asmecomm.it



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

La richiesta d'iscrizione avviene compilando gli appositi form on line che danno ad ognuno la possibilità di inserire i propri dati e di segnalarsi per le categorie merceologiche di competenza. Dal link <https://app.albofornitori.it/alboeproc/net4marketplus> selezionare la voce “Registrazione gratuita” – Al termine della compilazione delle informazioni richieste cliccare la voce “Dashboard”, presente nel menù a scomparsa posto sulla sinistra della schermata. Posizionarsi successivamente nel pannello informativo “Iscrizione/Accesso Albi” e selezionare il bottone “Visualizza tutti gli Albi N4M”. In corrispondenza dell’Albo “Asmel Soc. Cons. A.R.L.” premere l’icona posta sotto la colonna “Home Page” e per avviare la procedura di registrazione selezionare il comando “Registrati”, visualizzabile in calce alla maschera di autenticazione.

2. Una volta completato l’inserimento dei propri dati, i concorrenti, seguendo le istruzioni fornite a video, devono confermarli. Dopo la conferma possono essere accettati (accreditati) dall’Ente all’interno dell’Albo Fornitori e Professionisti.
3. Alla conclusione della procedura di inserimento a sistema dei propri dati, sia che lo stato della registrazione sia attesa o accreditato, deve seguire, obbligatoriamente, da parte dei concorrenti l’abilitazione alla presente procedura. Questa avviene collegandosi al link www.asmecomm.it selezionando “Procedure in corso”, richiamando l’avviso in oggetto attraverso la stringa “Accreditamento alla procedura” ed inserendo, previa accettazione, i propri dati identificativi nella pagina di abilitazione alla procedura collegata al bando. I fornitori già accreditati all’Albo Fornitori Asmel dovranno abilitarsi alla procedura utilizzando le credenziali già in loro possesso; coloro che invece non sono accreditati potranno procedere, premendo il bottone “Registrati” ed alternativamente all’iter descritto, alla creazione di un nuovo profilo, collegato alla partecipazione alla procedura di cui trattasi (iscrizione light).
Fatto ciò i concorrenti saranno tra quelli che potranno, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, partecipare alla gara.

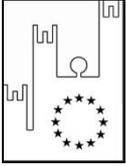
Contestualmente all’accreditamento, il gestore del sistema attiva l’account e la password associati all’impresa accreditata, permettendo a quest’ultima di abilitarsi alla procedura, di accedere al sistema e di compiere tutte le azioni previste per la presente manifestazione di interesse.

N.B: Anche se già precedentemente accreditati all’Albo Fornitori e Professionisti, gli OO.EE. interessati a presentare la propria manifestazione d’interesse dovranno in ogni caso necessariamente ottemperare alle operazioni previste dall’ ABILITAZIONE ALLA PROCEDURA.

Al fine di potersi abilitare con successo alla procedura le Imprese dovranno selezionare, all’interno della sezione “Categorie”, presente nel form di iscrizione, le seguenti categorie merceologiche:

CATEGORIA 5 – EDILIZIA – COSTRUZIONI

Poiché sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate nei modi prescritti dall’art. 48 del D.Lgs. 50/2016, ogni impresa facente parte del Raggruppamento o del Consorzio dovrà effettuare tutte le operazioni previste ai precedenti punti



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

(accreditamento al portale). Solo l'impresa mandataria/capogruppo (o designata tale) provvederà invece ad effettuare l'abilitazione alla procedura.

14. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà accedere all'apposito spazio "Chiarimenti" attivato nella scheda telematica relativa alla presente manifestazione di interesse.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente, attraverso il suddetto spazio, entro le **ore 12.00 del giorno 08/10/2018** indicato quale termine ultimo per la richiesta di chiarimenti.

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento sul sito www.asmecomm.it nel predetto ambiente che avranno valore integrativo e/o correttivo degli stessi Atti di Gara.

IMPORTANTE: La Stazione Appaltante utilizzerà il suddetto strumento dei chiarimenti telematici per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle offerte e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti, l'onere di monitorare l'ambiente citato, al fine di prendere contezza di quanto sopra riportato.

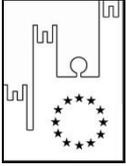
Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, saranno trasmesse agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

La stazione Appaltante utilizzerà - per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di iscrizione all'Albo Fornitori telematico della Stazione Appaltante. Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo.

15. MODALITÀ DI SOSPENSIONE O ANNULLAMENTO

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

Per problemi tecnici si consiglia di contattare direttamente il Supporto Tecnico al Gestore della Piattaforma - via mail, all'indirizzo **info@csamed.it oppure al 0372/801730 dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:30.**

16. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Entro il termine previsto dal paragrafo 12, le Imprese dovranno depositare sul sistema (upload), collegandosi alla propria area riservata dell'Albo Fornitori della Scrivente Stazione Appaltante, nell'apposito spazio Documentazione > Documentazione, il "Modello di manifestazione di interesse" (Modello A) prevista dal presente avviso, redatto in lingua italiana. Il file richiesto dovrà avere formato pdf firmato digitalmente.

17. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE:

La Stazione Appaltante provvederà alla **selezione di 20 (VENTI) operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:**

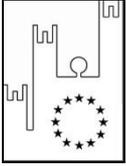
- a) numero di manifestazione di interesse superiore a 20 (VENTI): L'Amministrazione procederà tramite sorteggio pubblico ad estrarre n. 20 (VENTI) operatori economici da invitare alla gara.
- b) manifestazione di interesse in numero inferiore o uguale a 20 (VENTI): si procederà all'invio della lettera d'invito a tutti coloro che hanno manifestato interesse nelle modalità stabilite dal presente avviso.

L'eventuale **sorteggio** in forma anonima, si terrà con modalità pubblica, alle **ore 10.00 del giorno 17 ottobre 2018** presso la sede del Comune di Orte (VT) – Piazza del Plebiscito n. 1 - piano primo. Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare i termini, qualora entro la data di scadenza prevista siano ricevute un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 20 (venti).

La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di non dare seguito alla procedura in oggetto, ovvero in caso di mancata presentazione delle offerte, o in casi di presentazione di un numero di offerte inferiore a 15 (quindici), di riaprire i termini di presentazione delle medesime procedendo ad invitare le ulteriori imprese che abbiano presentato manifestazioni di interesse ammissibili, ovvero in caso di assenza di ulteriori manifestazioni ammissibili di prorogare i termini di pubblicazione dell'avviso e i termini utili ai fini della presentazione della manifestazione di interesse. Alternativamente la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare a presentare l'offerta.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

imprese in possesso dei prescritti requisiti, individuate mediante ulteriori indagini di mercato o tramite l'Albo dei Fornitori.

18. RICHIESTA DI OFFERTA:

Successivamente al ricevimento delle istanze, si provvederà all'invio dell'invito a partecipare alla procedura negoziata, per il tramite della stessa piattaforma telematica gestita dalla Centrale di Committenza Asmecomm www.asmecomm.it, la lettera di invito, scaricabile dopo aver accettato l'invito telematico a partecipare alla seconda fase di gara, conterrà le indicazioni inerenti la modalità e tempistiche di presentazione delle offerte, gli elementi di valutazione e fattori di ponderazione.

19. ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

20. PROCEDURE DI RICORSO IN MATERIA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Lazio Sezione di Roma, sede competente, con le seguenti precisazioni:

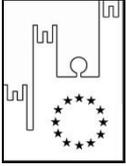
a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni alla Stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e depositato entro i successivi 15 (quindici) giorni;

b) il termine per la notificazione del ricorso decorre:

- dal ricevimento della comunicazione di esclusione per gli offerenti esclusi;

- dal ricevimento della comunicazione dell'Aggiudicazione per gli offerenti diversi dall'aggiudicatario;

c) la notificazione deve essere preceduta da un'informativa resa al Responsabile del procedimento con la quale l'offerente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone anche sinteticamente i motivi; l'informativa non interrompe i termini di cui alla lettera a); l'assenza di tale informativa non impedisce la presentazione del ricorso ma può essere valutata negativamente in sede di giudizio ai fini dell'imputazione delle spese e di quantificazione del danno risarcibile.



Asmel Consortile S.C. a r.l.
ASMEL - Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI ORTE (VT)

21. ONERI NEI CONFRONTI DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA

Attraverso la compilazione dell'atto unilaterale d'obbligo, l'offerente, si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% oltre IVA, dell'importo complessivo di gara, € 471.677,35, **corrispondente a 4.716,77 oltre IVA.**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Orte nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" e sull' Albo Pretorio della Centrale di Committenza Asmecomm presso il sito www.Asmecomm.it > Procedure in corso, per un periodo di 15 giorni.

Contatti:

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): Geom. Renzo Livi
Telefono: 0761 404312
e-mail: r.livi@comune.orte.vt.it

Responsabile della Procedura di Affidamento: Dott.ssa Daniela Camera
Telefono: 0761 404326
e-mail: d.camera@comune.orte.vt.it

Allegati:

- Modello di manifestazione di interesse (Modello A)

Orte, 01/10/2018

Il Responsabile della Procedura di Affidamento
Dott.ssa Daniela Camera