



Unione Europea



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 "Riduzione del rischio incendi e sismico" – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
"Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico"



Comune di CUSANO MUTRI

Provincia di BENEVENTO

COMUNE DEL PARCO REGIONALE DEL MATESE



Tel. 0824 862003 – 862120

e-mail utccusanomutri.bn@virgilio.it

LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO STRATEGICO DA DESTINARE A SALA CONVEGNI E A FINI DI PROTEZIONE CIVILE

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

Prot. n. 4303 del 06.06.2018

1. **STAZIONE APPALTANTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE** – via Municipio, 1 – 82015 DURAZZANO (BN)
- TEL. 0823/862003 – PEC: ufficiotecnico.cusanomutri@asmepec.it
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta di cui all' l'art.36 comma 9 D.Lgs n. 50/2016 (in riferimento ai tempi di pubblicazione), art. 60 comma 1 e art. 95 del D. Lgs. 50/2016 - *il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa* -;
 - 1.1 Per l'affidamento dei lavori di "completamento ed adeguamento sismico di un edificio strategico da destinare a sala convegni e a fini di protezione civile".
 - 1.2 In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 30.01.2015 e Determina dell'Area Tecnica n. 113 del 11.06.2018.
 - 1.3 Con base d'asta complessivo di **€ 662.001,24** oltre IVA come per Legge.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Cusano Mutri (BN) – C.da Mandre;
 - 3.2. descrizione: lavori di completamento e di adeguamento sismico dell'edificio esistente e contestuale destinazione d'uso a sala convegni e a fini di protezione civile;
 - 3.3. natura lavori: edili;
 - 3.4. lavorazioni di cui si compone l'intervento: ai fini della partecipazione alla gara e al successivo rilascio del certificato di esecuzione dei lavori occorre essere in possesso dell'attestazione SOA categoria OG1 classifica II e OG11 classifica I;
 - 3.5. importo complessivo dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza): **€ 662.001,24** (Euro seicentossessantaduemilauno/24) oltre IVA come per Legge;
 - 3.6. oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso: €. 1.829,03 (Euro milleottocentoventinove/03).
 - 3.7. Informazioni relative alla gara:

	Vocabolario principale
Oggetto principale	Lavori
Altre nomenclature rilevanti	/
Codice Fiscale stazione appaltante	00117980623
CUP	D86J14000230002
CIG	75156942E4



Unione Europea



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

CPV	45223200-8
-----	------------

Per quanto sopra trova applicazione l'art. 80, 83 e allegato XVII del D.Lgs n. 50/2016 e il D.M. 22/01/2008 n. 37, con riferimento al riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

3.8. Modalità di determinazione del corrispettivo: appalto con corrispettivo a **CORPO** secondo le modalità riportate nel capitolato speciale d'appalto.

4. **TERMINI DI ESECUZIONE:** il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.
5. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati del progetto esecutivo, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto, visibili previo appuntamento telefonico, dalle ore 10,00 alle ore 12,00 nei giorni di lunedì e mercoledì, presso il Comune di Cusano Mutri (BN) sito in via Municipio, 4 sino al 06/07/2018. e di cui si può avere copia previo versamento di € 100,00. Il termine ultimo di consegna è il giorno 13/07/2018 ore 13:00.
- 5.1 **PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DEI LUOGHI.**
Per la formulazione dell'offerta e per l'ammissione alla gara è necessaria la presa visione degli elaborati tecnici e descrittivi posti a base di gara, elaborati tutti messi a disposizione dei concorrenti e dello stato dei luoghi. Ciò da attestato dell'UTC da allegare alla documentazione amministrativa di gara.
La mancata presa visione dell'area di intervento e degli atti progettuali, dimostrata dall'attestazione rilasciata da parte della Stazione Appaltante, comporta l'esclusione dalla gara.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**
 - 6.1. Termine ultimo: ore **13,00** del **13/07/2018** Ufficio Protocollo Generale del Comune di Cusano Mutri;
 - 6.2. Indirizzo: Comune di Cusano Mutri (BN), Ufficio Protocollo Generale, via Municipio, 4, 82033 Cusano Mutri (BN);
 - 6.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare;
 - 6.4. Apertura offerte: la data della prima seduta pubblica sarà comunicata ai partecipanti per fax o pec e pubblicata sul sito internet dell'Ente.
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**
i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **CAUZIONE:** vedere disciplinare di gara;
9. **FINANZIAMENTO DEI LAVORI:** Finanziamento POR Campania FESR 2014 - 2020 - Asse 5 Obiettivo Specifico 5,3 Azione 5,3,1. - nota prot. 335614 del 25.05.2018 della Regione Campania con cui autorizzava il Comune di Cusano Mutri ad espletare nuovamente la gara.
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs n.50/2016;
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** vedere disciplinare di gara;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione (*art. 32, comma 4, D. Lgs n. 50/2016*);
13. **AVCPASS:** ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2, e per quanto previsto dal comma 13 dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPass. A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale Anac (Servizi ad accesso riservato – AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Per partecipare alla gara il concorrente deve versare all'ANAC la cifra di € 70,00 la cui ricevuta deve essere presentata tra i documenti di partecipazione alla gara;

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – procedura aperta (art. 60 e art. 95 del D. Lgs n. 50/2016), come da disciplinare di gara. Di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione dell'offerta e i relativi punteggi (e i sub-punteggi): (art. 95, comma 6, DLgs 50/2016):

Elementi di valutazione	Sub Elementi Oggetto di Valutazione	Sub. Punteggio max.	Punteggio max.
Elementi quantitativi	A. OFFERTA ECONOMICA		
	Verrà attribuito il punteggio massimo al maggior ribasso offerto sull'importo a base d'asta	10	10
	Disponibilità a devolvere una somma non superiore al 3% dell'importo posto a base di gara in favore del Comune di Cusano Mutri per la sponsorizzazione dei servizi, il pagamento dovrà avvenire con le modalità di cui all'art. 8 del Regolamento per le Sponsorizzazioni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 25/01/2006	5	5
	B. OFFERTA TEMPORALE		
	Verrà attribuito il punteggio massimo al maggior ribasso offerto sul tempo del previsto dal cronoprogramma base di gara.	5	5
Elementi qualitativi	C. OFFERTA TECNICA		
	Elemento C.1 Adeguamento, integrazione e miglioramento dei servizi, impianti e pertinenze (anche esterne) ed in particolare con l'ottimizzazione dimensionale e funzionale degli impianti.	20	80
	Elemento C.2 Adeguamento, integrazione e miglioramento strutturale dell'immobile. Saranno quindi valutate proposte di miglioramento tecniche e funzionali dei materiali. Proposte migliorative relativamente al sistema costruttivo edilizio ed alle finiture dei materiali quali intonaci, pavimenti, infissi (interni ed esterni), ecc. previste nel progetto posto a base di gara nonché ad interventi integrativi atti a garantire un indice di sicurezza strutturale adeguato all'importanza dell'opera. la funzionalità dell'opera e al rispetto dell'ambiente.	20	



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

	Elemento C.3 Proposte migliorative riguardanti opere finalizzate al risparmio energetico dell'edificio, anche in riferimento al decreto CAM.	15	
	Elemento C.4 Proposte migliorative finalizzate al miglioramento e adeguamento della fruibilità degli spazi con particolare attenzione alle condizioni di vivibilità degli stessi anche attraverso l'arredo di spazi adibiti al pubblico.	15	
	Elemento C.5 Soluzioni per ottimizzare gli aspetti di cantierizzazione e delle tecniche relative e per minimizzare le interferenze verso l'esterno durante l'esecuzione dei lavori.	10	
	TOTALE	100	100

15. SOGLIA DI SBARRAMENTO: Saranno ammesse alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche esclusivamente le offerte che avranno ottenuto una valutazione minima di 50 (cinquanta) punti su 80 disponibili per l'offerta tecnica.

16. VARIANTI: sono ammesse offerte in variante nella misura delle migliorie e/o integrazioni apportabili.

17. PROCEDURE DI RICORSO:

17.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, sede Napoli;

17.2 Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- per motivi che ostano alla partecipazione trova applicazione l'art. 120 del D.Lgs 02/07/2010 n. 104 e s.m.i.;
- al provvedimento di esclusione trova applicazione l'art. 120 del D.Lgs 02/07/2010 n. 104 e s.m.i.;
- al provvedimento di aggiudicazione trova applicazione l'art. 120 del D.Lgs 02/07/2010 n. 104 e s.m.i..

18. ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO:

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza “Asmel Consortile S. c. a r.l.” il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% oltre IVA dell'importo complessivo posto a base di gara, € 662.001,24, pari a € **6.620,01** oltre IVA.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del plico “Documentazione Amministrativa”** utilizzando il modello **“Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo”** e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audio@asmepec.it**; e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

19. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - D.G.U.E.

L'operatore economico, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire su supporto informatico (ovvero CD ROM non modificabile, di sola lettura) nella **“BUSTA A - Documentazione Amministrativa”** il **DGUE** in formato elettronico XML ed in PDF secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto 12);

20. ALTRE INFORMAZIONI:

- i plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al **punto 6. del bando di gara (ENTRO IL 13/07/2018 ORE 13:00)**. E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio ed al medesimo indirizzo;
- il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, i pagamenti ai subappaltatori saranno effettuati dalla Stazione Appaltante;
- nell'esecuzione dell'appalto trovano applicazione tutte le clausole, condizioni e disposizioni di cui agli artt. 51, 52 e 53 della Legge Regionale Campania n. 3/2007;
- in merito al presente appalto trova applicazione quanto previsto dall'art. 3 (*tracciabilità dei flussi finanziari*) della legge 3 agosto 2010 n. 136 pubblicata sulla G.U.R.I. n. 196 del 23 agosto 2010 e quanto previsto dall'art. 34, comma 35 (*spese di pubblicità*), del D.L. 18/10/2012, n. 179, convertito in legge 17/12/2012 n. 221 nonché art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016;
- al presente appalto si applica il comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 e la sanzione è fissata allo 0,5 per cento del valore della gara;
- la Stazione Appaltante espressamente si riserva la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (*tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi, revoca del finanziamento, ecc.*) senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa;
- il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata;
- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs n. 50/2016 nonché la polizza di cui al successivo comma 7 del medesimo articolo per una somma assicurata pari a quella stabilita nel disciplinare di gara;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 108 del D.Lgs n. 50/2016;
- la consegna dei lavori può essere effettuata anche in pendenza di contratto qualora vi siano ragioni di urgenza;
- è onere e spesa della ditta aggiudicataria la predisposizione e apposizione in cantiere della cartellonistica riportante i principali dati tecnico-amministrativi dell'opera (*oggetto del lavoro, approvazione progetto, contratto, professionisti, impresa, inizio e fine lavori, importo, ecc.*) come richiesto dal disciplinare di finanziamento dell'opera;
- ai fini della partecipazione alla gara e dei documenti e certificazioni necessarie si fa espresso riferimento al bando e disciplinare di gara;



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

- è esclusa la competenza arbitrale;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea ai sensi dell'art. 95, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016;
- si applicano le disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016;
- il presente bando è integrato dai documenti di gara, in particolare dal disciplinare di gara, e viene pubblicato secondo le forme di legge attualmente vigenti e su:
 - a) G.U.R.I.;
 - b) n. 2 quotidiani uno a diffusione nazionale e l'altro a diffusione locale;
 - c) sul sito della Centrale di Committenza ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l.;
 - d) sul sito internet della Stazione Appaltante (www.comune.cusanomutri.bn.it);
 - e) sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Cusano Mutri;
 - f) sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
 - g) sul sito internet del Ministero Infrastrutture e Trasporti.Analogamente sarà pubblicato l'esito di gara.
- è obbligo del concorrente, ai fini della partecipazione alla gara, indicare il domicilio eletto per le comunicazioni e l'indirizzo PEC al fine dell'invio delle comunicazioni inerenti la procedura di gara, incluse quelle di cui all'art. 76 del d.lgs. n. 50/2016;
- si precisa che questa Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione di gara;
- la proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7, del d.lgs. n. 50/2016, diverrà efficace con l'approvazione prevista dall'art. 33, comma 1, del citato d.lgs.;
- il concorrente che risulterà aggiudicatario dei lavori, prima della stipula del contratto, dovrà consegnare alla stazione appaltante tutti gli elaborati migliorativi e/o integrativi (grafici, descrittivi ed economici) su supporto informatico con esplicita autorizzazione scritta all'utilizzo degli stessi o modifica da parte della stazione appaltante e/o direzione dei lavori;
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/1996 e D.Lgs n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

Cusano Mutri, lì 06.06.2018

F.to il Responsabile Area Tecnica
Ing. Nicola Russo



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 "Riduzione del rischio incendi e sismico" – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
"Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico"



Comune di CUSANO MUTRI

Provincia di BENEVENTO

COMUNE DEL PARCO REGIONALE DEL MATESE



Tel. 0824 862003 – 862120
utccusanomutri.bn@virgilio.it

e-mail

LAVORI DI COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO STRATEGICO DA DESTINARE A SALA CONVEGNI E A FINI DI PROTEZIONE CIVILE

CPV: 45223200-8

STAZIONE APPALTANTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE – via Municipio, 4 – 82033 CUSANO MUTRI (BN) - PEC:
ufficiotecnico.cusanomutri@asmepec.it.

DISCIPLINARE DI GARA

Responsabile del Procedimento: Ing. Nicola Russo – 82033 Cusano Mutri (BN) – tel: 0824862003 – EMAIL:
utccusanomutri.bn@virgilio.it – PEC: ufficiotecnico.cusanomutri@asmepec.it.
Bando di gara: prot. n° 4303/2017

Il Comune di Cusano Mutri (Bn), con sede legale in Cusano Mutri (Bn) alla via Municipio, 4 indice una procedura aperta di gara per l'affidamento dei lavori di "COMPLETAMENTO ED ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO STRATEGICO DA DESTINARE A SALA CONVEGNI E A FINI DI PROTEZIONE CIVILE". In relazione alle condizioni generali già indicate nel bando di gara ed in relazione alle condizioni specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e nello schema di contratto, che si abbiano qui come integralmente trascritte e richiamate, con il presente disciplinare di gara si intende precisare gli specifici requisiti di partecipazione alla gara, le modalità richieste per la redazione e presentazione dell'offerta ed i criteri con i quali la commissione giudicatrice procederà a formulare la proposta di aggiudicazione della gara.

1) OGGETTO DEL CONTRATTO ED IMPORTO DELL'AFFIDAMENTO – MODALITA' DI PAGAMENTO – FINANZIAMENTO DELL'OPERA

La presente procedura aperta ha per oggetto l'affidamento dei lavori di "completamento ed adeguamento sismico di un edificio strategico da destinare a sala convegni e a fini di protezione civile".

Il valore complessivo dei lavori a base di gara risulta pari ad € 660.172,21 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantizzati in € 1.829,03 e oltre IVA.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai fini dei requisiti di qualificazione da possedere per la partecipazione alla gara, l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
OPERE EDILI	OG01	II	SI	€ 482.049,44	72,817	Prevalente
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	I	SI	€ 179.951,80	27,183	Scorporabile Categoria superspecialistica

Il progetto esecutivo validato fornisce i necessari elementi di supporto affinché i concorrenti possano formulare un'offerta tecnicamente adeguata ed economicamente ponderata.

La Stazione Appaltante espressamente si riserva la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi) senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa. Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.

II) TERMINI DI ESECUZIONE

Il tempo posto a base di gara per i lavori è fissato in giorni 120, naturali e consecutivi, ribassati in seguito alla gara, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori predisposto dalla Direzione dei Lavori e sottoscritto dall'Affidatario.

III) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura i concorrenti di cui all'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici – D.Lgs. n. 50/2016 costituiti da imprese singole ovvero riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice purché non versino nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del citato D.Lgs. 50/2016 e che risultino in possesso dei seguenti:

a) Requisiti soggettivi (a pena di esclusione):

- a.1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta per l'attività di esecuzione dei lavori posti a base di gara;
- a.2) Assenza di clausole di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;

b) Capacità economica e finanziaria (a pena di esclusione):

- b.1) Attestazione di almeno due istituti di Credito dimostranti ciascuno la solvibilità dell'impresa in relazione all'importo complessivo dell'appalto, in originale e di data non anteriore a sei mesi dal temine di presentazione dell'offerta (*Allegato XVII – Parte I Capacità economica finanziaria – lett. a)* del D.Lgs n. 50/2016);
- b.2) Autocertificazione circa il fatturato globale degli ultimi tre esercizi disponibili e del fatturato per servizi oggetto dell'appalto non inferiore a quello posto a base di gara al netto dell'IVA (*Allegato XVII – Parte I Capacità economica finanziaria – lett. c)* del D.Lgs n. 50/2016). Ciò al fine di dimostrare che l'impresa partecipante è in grado di gestire i lavori, dal punto di vista economico-finanziario, di importo almeno pari a quello posto a base di gara e garantire la stazione appaltante sulle capacità economiche dell'impresa di portare avanti con regolarità l'appalto nel rispetto delle condizioni contrattuali.

c) Capacità tecnica (a pena di esclusione):

- c.1) Attestato S.O.A. in corso di validità per la categoria di lavori e la classifica adeguata all'importo dei lavori da affidare al netto dell'IVA. (*Allegato XVII – Parte II Capacità tecnica – lett. a) punto ii)* del D.Lgs n. 50/2016). Ciò al fine di dimostrare che l'impresa partecipante ha capacità tecnica per la esecuzione di servizi di importo almeno pari a quello posto a base di gara e garantire la stazione appaltante sulle capacità tecniche e professionali dell'impresa per portare avanti con regolarità il servizio.
- c.2) Indicazione delle misure di gestione ambientale che l'operatore economico potrà applicare durante l'esecuzione del contratto (*Allegato XVII – Parte II Capacità tecnica – lett. g)* del D.Lgs n. 50/2016);
- c.3) Dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui l'imprenditore disporrà per eseguire l'appalto (*Allegato XVII – Parte II Capacità tecnica – lett. i)* del D.Lgs n. 50/2016);
- c.4) Indicazione della parte di appalto che l'operatore economico intende eventualmente subappaltare;



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

A norma dell'art. 45, commi 3, i raggruppamenti di operatori economici, qualora aggiudicatari, dovranno conferire mandato collettivo speciale, mediante atto pubblico.

Si precisa che sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento di che trattasi, oltre per carenza dei requisiti di cui innanzi, per le esclusioni previste dal D.Lgs n. 50/2016, dal D.P.R. n. 207/2010 e da altra normativa di riferimento, gli operatori economici che:

- hanno in corso con l'Ente appaltante contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'Ente per qualsiasi altro motivo;
- non abbiano corrisposto all'Ente appaltante somme dovute o non abbiano ottemperato ad obblighi contrattuali relativi ad altri appalti con l'Ente stesso.

N.B. Le imprese che intendano presentare la propria manifestazione d'interesse devono essere iscritte nella Piattaforma **ASMECOMM** alla Sezione Albo fornitori e professionisti alla Categoria 5 – edilizia e costruzioni.

IV) REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

In data che sarà comunicata ai partecipanti a mezzo PEC e pubblicata sul sito internet del Comune avrà luogo l'esperimento di gara mediante procedura aperta di che trattasi.

In tale seduta la commissione procederà con l'esame del contenuto delle buste “A – Documenti Amministrativi”.

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo, salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o loro delegati muniti di atto formale di delega.

I documenti posti a base della presente gara sono i seguenti:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Elaborati del Progetto Esecutivo posto a base di gara;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto.

I su indicati documenti, unitamente al D.Lgs. n. 50/2016 ed al D.P.R. n. 207/2010, nonché qualsivoglia altra norma di legge o regolamento applicabile all'appalto in oggetto, costituiscono parte integrante e sostanziale delle obbligazioni che verranno assunte dai concorrenti al momento della presentazione delle offerte, unitamente alle offerte dagli stessi presentate, nonché delle obbligazioni che verranno assunte dal soggetto aggiudicatario.

Per la formulazione dell'offerta e per l'ammissione alla gara è necessaria la presa visione degli elaborati tecnici e descrittivi posti a base di gara, elaborati tutti messi a disposizione dei concorrenti, e dello stato dei luoghi (*per tipologia, consistenza, stato di manutenzione, ecc.*) ove questi sono ubicati, delle aree e quanto altro possa incidere sulla conoscenza delle condizioni di luogo, contrattuali etc. per formulare un'offerta consapevole e ponderata. Ciò deve risultare da dichiarazione da allegare alla documentazione amministrativa per partecipare alla procedura di gara e quindi dal relativo attestato rilasciato dalla Stazione Appaltante.

La presa visione ha carattere necessario, affinché l'operatore economico abbia certezza e cognizione delle caratteristiche dei servizi da espletarsi, presupposto necessario per la formulazione di offerte ponderate. La partecipazione alla gara comporta per i concorrenti la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando, nel disciplinare di gara, capitolato, PSC e nello schema di contratto da sottoscrivere e la presa visione dello stato di fatto e dei luoghi ove debbono espletarsi i lavori.

Dell'avvenuto sopralluogo presso l'area d'intervento e della presa visione degli elaborati progettuali verrà rilasciata apposita attestazione dal Responsabile del Procedimento o da un suo delegato esclusivamente alle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

- Il Titolare dell'Impresa;
- Il Legale rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 "Riduzione del rischio incendi e sismico" – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
"Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico"

- Il Direttore tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

Una persona potrà eseguire sopralluoghi e visionare gli elaborati progettuali in rappresentanza/delega di una sola Impresa. Ai concorrenti sarà rilasciata una attestazione che dovrà essere inserita a pena di esclusione nella busta A - documenti amministrativi.

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, pena l'esclusione delle ore 13,00 del giorno 13/07/2018 all'indirizzo: Comune di Cusano Mutri - Ufficio Protocollo Generale, via Municipio, 4, 82033 Cusano Mutri (BN); è altresì possibile la consegna a mano dei plichi al medesimo indirizzo di cui sopra.

I plichi devono essere chiusi, sigillati, con ceralacca o con nastro adesivo sui lembi di chiusura, e controfirmati e timbrati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo, il codice fiscale ed il numero di fax e PEC dell'Impresa mittente

A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno **quattro buste** ciascuna delle quali chiusa e sigillata, con ceralacca o con nastro adesivo sui lembi di chiusura, e controfirmata e timbrata sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documenti Amministrativi**", "**B - Offerta Tecnica**", "**C - Offerta tempo**" e "**D - Offerta Economica**".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e schema di contratto.

Tutta la documentazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, in originale o copia conforme, la relativa procura.

Tutti i documenti costituenti l'offerta non potranno presentare correzioni che non siano state espressamente confermate e sottoscritte con le modalità previste.

Nella busta "**A - Documenti Amministrativi**" (busta n.1) devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

Si precisa che **sono ammessi** alla gara i concorrenti di cui all'art. all'art. 45 del D.lgs n.50/2016 ed alle condizioni di cui dell'art. 61 e 62 del D.P.R. 207/2010.

Sono altresì **ammessi** i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 48, comma 9, del D.Lgs 50/2016, deve specificare il modello (*orizzontale, verticale o misto*) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 5° comma, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie previste che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), del D.Lgs 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata per il singolo concorrente la partecipazione a più di un consorzio stabile.

2) requisiti di idoneità professionale e tecnici-economici (a pena di esclusione):



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

- 2.1 Iscrizione alla C.C.I.A.A. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta per l'attività da svolgere;
- 2.2 Assenza di clausole di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- 2.3 Attestazione di almeno due istituti di Credito dimostranti ciascuno la solvibilità dell'impresa in relazione all'importo complessivo dell'appalto, in originale e di data non anteriore a sei mesi dal termine di presentazione dell'offerta (*Allegato XVII – Parte I Capacità economica finanziaria – lett. a)* del D.Lgs n. 50/2016);
- 2.4 Autocertificazione circa il fatturato globale degli ultimi tre esercizi disponibili e del fatturato per servizi oggetto dell'appalto non inferiore a quello posto a base di gara al netto dell'IVA (*Allegato XVII – Parte I Capacità economica finanziaria – lett. c)* del D.Lgs n. 50/2016). Ciò al fine di dimostrare che l'operatore economico partecipante è in grado di gestire servizi, dal punto di vista economico-finanziario, di importo almeno pari a quello posto a base di gara e garantire la stazione appaltante sulle capacità economiche dell'impresa di portare avanti con regolarità l'appalto nel rispetto delle condizioni contrattuali.
- 2.5 Attestato SOA in corso di validità secondo la categoria e la classifica derivante dall'importo dei lavori al netto dell'IVA. Ciò al fine di dimostrare che l'operatore economico partecipante ha capacità tecnica per la esecuzione di servizi di importo almeno pari a quello posto a base di gara e garantire la stazione appaltante sulle capacità tecniche e professionali dell'impresa per portare avanti con regolarità il servizio.
- 2.6 Indicazione delle misure di gestione ambientale che l'operatore economico potrà applicare durante l'esecuzione del contratto (*Allegato XVII – Parte II Capacità tecnica – lett. g)* del D.Lgs n. 50/2016);
- 2.7 Dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui l'imprenditore o il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto (*Allegato XVII – Parte II Capacità tecnica – lett. i)* del D.Lgs n. 50/2016);

Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento:

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

Il contratto di cui all'art. 89 del Codice e art. 88 del D.P.R. n. 207/2010 deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Ai sensi della sentenza della Corte di Giustizia U.E. del 10.10.2013 è ammesso anche l'avvalimento parziale.

3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs n. 50/2016 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare; **indicando anche tutte le eventuali condanne per le quali si è beneficiato della non menzione** art. 80 comma 7 e 10 del D.Lgs. 50/2016; **Le dichiarazioni di cui al precedente punto a) vanno rese da tutti i soggetti indicati dal comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.**

b) dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 80, comma 3, del D.lgs 18.04.2016, n. 50.

Ovvero

indica l'elenco degli eventuali soggetti (*nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta*) cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 80, comma 3, del D.lgs 50/2016 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che per i predetti soggetti:

c) Dichiarà, pena l'esclusione:

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (*nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*).

Ovvero, pena l'esclusione



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*.

d) Dichiarare di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS e l'INAIL, indicando specificatamente numero di matricola e sede di appartenenza, e di essere in regola con i relativi versamenti.

e) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs 50/2016) Indica, **pena l'esclusione**, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

f) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia, art. 45 del Codice dei contratti pubblici, che non possiede l'attestazione di qualificazione) **Attesta** di possedere i requisiti previsti al precedente punto 2 accertati ai sensi dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010.

g) Dichiarare presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, di tutti soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, e dei direttori tecnici se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzi; per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente “Disciplinare di gara”.

Ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (art. 45 del D.lgs 50/2016) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

h) Indica quali lavorazioni e/o parti intende, ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs 18.04.2016. n.50, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

i) Dichiarare di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e relativi allegati.

j) Attesta di essersi recato sul posto dove è ubicato il civico Municipio, di avere esaminato tutti gli elaborati posti a base di gara accettando tutte le prescrizioni e condizioni in essi riportate, di aver preso piena conoscenza della consistenza e delle condizioni della struttura, delle aree pertinenti ad essa annesse, degli impianti e loro ubicazione e stato di manutenzione, dei locali, della viabilità di accesso. Di aver verificato la fattibilità, capacità e disponibilità di quanto necessario per l'espletamento dei lavori come da progetto e proposte migliorative offerte, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire su quanto innanzi, sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori e di aver giudicato gli stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata.

k) Attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione e gestione dei servizi nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria di servizi in appalto.

l) Dichiarare di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza, sia ordinari che specifici, e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal capitolato tecnico.

m) Dichiarare l'indirizzo, la posta elettronica certificata (PEC) ed il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 86 del D.Lgs n. 50/2016.

n) Dichiarare di autorizzare espressamente il Comune di Cusano Mutri, ai fini e per gli effetti degli artt. 32 e 76 del D.Lgs n. 50/2016, ad utilizzare il numero di fax (indicare) e PEC (indicare) ai fini delle relative comunicazioni;

o) Dichiarare che l'offerta è valida sino alla data del 180° giorno successivo al termine ultimo per il ricevimento dell'offerta, salvo l'esercizio da parte della stazione appaltante della facoltà di cui all'art. 32, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;

p) Dichiarare di accettare e di adempiere scrupolosamente a quanto previsto dall'art. 3 *(tracciabilità dei flussi finanziari)* della legge 3 agosto 2010 n. 136 pubblicata sulla G.U.R.I. n. 196 del 23 agosto 2010.



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

- q) **Dichiara di impegnarsi** a rispettare e far rispettare, nell'esecuzione dell'appalto, tutte le clausole, condizioni e disposizioni di cui agli artt. 51, 52 e 53 della Legge Regionale Campania n. 3/2007.
- r) **Dichiara e si impegna** ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.
- s) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)* **Indica** a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 48 comma 9 del D.lgs 18.04.2016, n. 50, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
- t) **Indica** l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.
- u) **Dichiara** di non avere in corso con l'Ente appaltante contestazioni per altri contratti del genere e di non trovarsi comunque in causa con l'Ente per qualsiasi altro motivo.
- v) **Dichiara** di aver corrisposto all'Ente appaltante tutte le somme dovute per altri contratti del genere e di aver ottemperato ad obblighi contrattuali relativi ad altri appalti con l'Ente stesso.
- w) **Dichiara** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)** Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) **Cauzione provvisoria** di cui all'art. 93 del D.lgs 18.04.2016, n. 50, per un importo garantito di **€ 13.240,02** (*Euro tredicimiladuecentoquarante/02*), pari al 2% dell'importo posto a base di gara, costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, **a pena di esclusione**, contenere tutte le clausole dell'articolo 93 del D.lgs 18.04.2016, n. 50 ed in particolare quelle di cui al **comma 4, 5 e 8**.
La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 93, comma 8, del D.lgs 18.04.2016, n. 50. In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 45 del Codice si applicano le disposizioni di cui all'art. 93, comma 1, del medesimo Codice.
Si applicano altresì le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7 del D.lgs 18.04.2016, n. 50. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs 50/2016, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 (cooptate).
Il possesso della certificazione di qualità aziendale, rilasciata da organismi di certificazione accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, al rilascio della certificazione nel settore delle imprese di costruzione, è attestato dalle SOA.
La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.
- 6) **Impegno**, a pena di esclusione, di un istituto bancario o di una compagnia assicurativa, ovvero di uno dei soggetti indicati alla precedente punto 5) a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 103 D.lgs. n. 50/2016 (Garanzia definitiva), nell'ipotesi in cui l'offerente risultasse aggiudicatario della gara.
- 7) **Attestazione** di presa visione degli elaborati tecnici e dei luoghi (obbligatoria a pena di esclusione), rilasciato dalla stazione appaltante.



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

- 8) **Documentazioni e dichiarazioni** dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 89 del D.lgs 18.04.2016, n. 50, e D.P.R. 207/2010 da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.
- 9) **Dimostrazione**, a pena di esclusione dalla gara, di avvenuto versamento da parte del concorrente della somma di €. 70,00 (in lettere Euro Settanta/00) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui C.I.G. è 75156942E4. Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'AUTORITÀ. Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, l'originale o la copia conforme della ricevuta o attestazione di versamento, ovvero copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, per i versamenti on line.
- 10) **Documento “PASSOE”** attestante l'iscrizione al sistema “AVCPASS”, comprovante il possesso dei requisiti speciali per la partecipazione alla gara. La stazione appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario, tramite la Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPASS. A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizio ed accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento a cui si intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), ottiene dal sistema un PASSOE da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

11) ATTO UNILATERALE D'OBLIGO:

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza “Asmel Consortile S. c. a r.l.” il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% oltre IVA dell'importo complessivo posto a base di gara, € 662.001,24, pari a € **6.620,01** oltre IVA. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del plico “Documentazione Amministrativa”** utilizzando il modello **“Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo”** e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audio@asmepec.it**; e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

12) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO - D.G.U.E.

L'operatore economico, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire su supporto informatico (ovvero CD ROM non modificabile, di sola lettura) nella **“BUSTA A - Documentazione Amministrativa”** il **DGUE** in formato elettronico XML e PDF, compilati e firmati entrambi digitalmente (firma digitale ai sensi dal D.Lgs. 82 del 7/03/2005 - Codice dell'amministrazione digitale). Tale modalità di compilazione garantirà il possesso dei requisiti di autenticità e integrità, onde evitare il respingimento.

L'operatore economico per completare il D.G.U.E. elettronico fornito dalla stazione appaltante (in formato .xml), allegato agli atti di gara e scaricabile dalla piattaforma asmecomm.it, dovrà DIGITARE Il seguente link nella barra degli indirizzi:

<https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>



Unione Europea



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

Benvenuti al servizio DGUE

Il Documento di gara unico europeo (DGUE) è un'autodichiarazione dell'impresa sulla propria situazione finanziaria, sulle proprie capacità e sulla propria idoneità per una procedura di appalto pubblico. È disponibile in tutte le lingue dell'UE e si usa per indicare in via preliminare il soddisfacimento delle condizioni prescritte nelle procedure di appalto pubblico nell'UE. Grazie al DGUE gli offerenti non devono più fornire piene prove documentali e ricorrere ai diversi moduli precedentemente in uso negli appalti UE, il che costituisce una notevole semplificazione dell'accesso agli appalti transfrontalieri. A partire da ottobre 2018 il DGUE è fornito esclusivamente in forma elettronica.

La Commissione europea mette gratuitamente un servizio web a disposizione degli acquirenti, degli offerenti e di altre parti interessate a compilare il DGUE elettronicamente. Il modulo on line può essere compilato, stampato e poi inoltrato all'acquirente con le altre parti dell'offerta. Se la procedura è esposta elettronicamente il DGUE può essere esportato, salvato e presentato elettronicamente. Il DGUE presentato in una procedura di appalto pubblico precedente può essere riutilizzato a condizione che le informazioni siano ancora valide. Gli offerenti possono essere esclusi dalla procedura di appalto o essere perseguiti se nel DGUE sono presentate informazioni gravemente mendaci, omesse o che non possono essere comprovate dai documenti complementari.

Per ulteriori informazioni sul DGUE [cliccare qui](#)
Per leggere le risposte alle domande più frequenti sul DGUE consultare la parte [Domande frequenti](#)

Chi è a compilare il DGUE?

- ☐ Sono un'amministrazione aggiudicatrice
- ☐ Sono un ente aggiudicatore
- ☒ Sono un operatore economico

Che operazione si vuole eseguire?

- ☒ Importare un DGUE
- ☐ Unire due DGUE
- ☐ Creare risposta

Caricare il documento.

Caricare un file ESPD Request (richiesta di DGUE) o ESPD Response (DGUE di risposta)

Nessun file selezionato

Fig.1

Quindi, (vedi fig. 1), dovrà spuntare l'opzione “Sono un operatore economico” e poi “Importare un DGUE”. Nella sezione “Caricare il documento” selezionare “Scegli file” e caricare il file DGUE.xml allegato agli atti di gara e scaricabile dalla piattaforma www.asmecomm.it. Quindi, cliccando il tasto “Avanti” si potrà procedere con la compilazione.

Ultimata la compilazione, l'operatore economico dovrà scaricare il file in formato XML ed in PDF cliccando “ENTRAMBI”, (vedi fig. 2), e in seguito firmare digitalmente il file .zip per poi inserirlo nella “BUSTA A - Documentazione Amministrativa” inserire su supporto informatico (ovvero CD ROM non modificabile, di sola lettura).



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

L'operatore economico dichiara:

di soddisfare i criteri e le regole, obiettivi e non discriminatori, da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato:
se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:
Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente, indicare per ciascun documento.

Risposta fornita? ☐ Sì ☒ No

Queste informazioni sono disponibili gratuitamente per le autorità in una banca dati di uno Stato membro UE? ☐ Sì ☒ No

Parte VI: Dichiarazioni finali▼

L'operatore economico dichiara formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto è consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione.
L'operatore economico dichiara formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:
a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro (a condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie - indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione - in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere la documentazione; se necessario, va allegato il pertinente assenso all'accesso) oppure
b) a decorrere al più tardi dal 18 ottobre 2018 (in funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma della direttiva 2014/24/UE) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.
L'operatore economico autorizza formalmente [nome dell'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore di cui alla parte I, sezione A] ad accedere ai documenti complementari alle informazioni di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [identificare la procedura di appalto: (descrizione sommaria, estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento)].
Data, luogo e, se richiesto o necessario, firma/firme:

Data
Luogo
Firma

Indietro Cancellare Scaricare nel formato ▲

XML PDF Entrambi

Fig. 2

Per qualsiasi domanda sui file rivolgersi al seguente indirizzo e-mail:
grow-espdp@ec.europa.eu

La domanda di ammissione alla gara di cui al precedente punto 1) e le dichiarazioni di cui al precedente punto 3) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 18.04.2016, n. 50. A tal fine si applica il comma 9 dell'art. 83 del D.lgs n. 50/2016.

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto 3, e la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui al punto 5 nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto nel medesimo punto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Saranno escluse le associazioni o i consorzi o i GEIE già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni.

Saranno altresì esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 89 del D.lgs 18.04.2016, n. 50 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dall'articolo succitato rispettando le prescrizioni dell'art. 88, comma 1, del D.P.R 207/2010.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

SOCCORSO ISTRUTTORIO (art. 83 c. 9) Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui ai medesimi articoli la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 10 giorni, per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso di tale termine, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Restano escluse dall'applicazione del soccorso istruttorio le anomalie afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica.

Nella busta “**B-Offerta Tecnica**” devono essere contenuti, i seguenti documenti:

- 1) **un elenco elaborati** in cui vengano evidenziati gli elaborati progettuali delle opere integrative e/o migliorative e prestazioni aggiuntive.
- 2) **Relazione Tecnica ed illustrativa** adeguatamente suddivisa in capitoli dettagliati in modo da individuare con esattezza gli interventi proposti e la loro entità, delle opere integrative e migliorative all'espletamento dei lavori riferendosi ai subcriteri di valutazione dell'offerta tecnica.
- 3) **Elaborati grafici e/o descrittivi** delle prestazioni aggiuntive che il concorrente intende offrire relativi ai vari sub-criteri.
- 4) **Computo metrico** non estimativo complessivo dell'offerta, che comprenda sia le lavorazioni invariate rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara, sia le lavorazioni variate, sia le lavorazioni aggiuntive offerte;
- 5) **Quadro Comparativo** senza prezzi;
- 6) **Elaborati Strutturali** se l'offerta migliorativa riguarda anche le parti strutturali dell'immobile.

Detti elaborati debbono esplicitare in modo chiaro ed inequivocabile le migliorie ed integrazioni proposte in termini qualitativi e quantitativi.

Tutti gli elaborati contenuti nella busta relativa alla offerta tecnica dovranno essere timbrati e firmati dal concorrente a pena di esclusione dalla gara e da un tecnico abilitato allo svolgimento della professione.

A pena di esclusione nell'offerta tecnica non dovrà essere riportata alcuna valorizzazione economica.

La Busta B (“offerta tecnica”) dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la documentazione redatta dal concorrente in originale, sviluppata ed esplicitata in modo tale da non comportare incertezze interpretative; tale documentazione riguarderà le proposte migliorative che il concorrente intende apportare, nei limiti indicati nel presente disciplinare, nell'esecuzione dei lavori.

Il Concorrente, nel redigere le proposte migliorative e/o integrative e delle prestazioni dovrà tenere conto che le stesse:

- a) non potranno prevedere modifiche sostanziali alla complessiva articolazione dei lavori;
- b) non potranno essere in contrasto con autorizzazioni e/o pareri già espressi con atti pubblici, nonché con gli strumenti urbanistici vigenti e con altri vincoli territoriali;
- c) dovranno tenere conto delle interferenze già segnalate e di quelle eventualmente riscontrabili in fase di approntamento dell'offerta. Occorre inoltre tener conto delle interferenze eventualmente indotte dalle introdotte proposte migliorative, con particolare riguardo alle reti dei sotto servizi esistenti e delle strutture presenti nell'area d'intervento, formulando le conseguenti proposte di risoluzione delle stesse;
- d) dovranno rispettare anche le normative tecniche vigenti (Capitolati, Specifiche Tecniche, Regolamenti, ect.);
- e) in ogni caso la proposta tecnica dovrà essere esclusivamente migliorativa dei lavori posti a base di gara senza variare o modificare in alcun modo l'identità e le caratteristiche essenziali degli stessi, né comportare un aumento di costi direttamente od indirettamente per la Stazione appaltante;
- f) la proposta del concorrente dovrà essere chiara, univoca e motivata. Non potranno essere proposte più soluzioni alternative per lo stesso elemento;
- g) in caso di aggiudicazione, le varianti migliorative dovranno essere completamente trasfuse ed adeguatamente



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

dettagliate, fermo restando che eventuali perfezionamenti non avranno alcun effetto sull’offerta economica che rimarrà fissa ed invariabile;

- h) l’onere ed i costi per eventuali pareri, Nulla Osta e/o Autorizzazioni per la esecuzione degli interventi migliorativi e/o integrativi e per l’esercizio delle attività e/o prestazioni aggiuntive, anche per eventuali collaudi, restano a totale carico del concorrente aggiudicatario.

Nella busta “**C-Offerta tempo**” devono essere contenuti i seguenti documenti:

C.1 Offerta temporale redatta su carta semplice sotto forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 e s.m. e i. con la quale si dichiara il ribasso offerto sul tempo posto a base di gara pari a 120 giorni, espresso in cifre ed in lettere, e si dichiara il numero di giorni offerto per l’esecuzione dei lavori, in cifre e lettere.

C.2 Cronoprogramma operativo di dimostrazione dell’offerta tempo sotto forma di un elaborato grafico e di una relazione esplicativa del cronoprogramma.

Nella busta “**D-Offerta Economica**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

D.1 Dichiarazione, redatta su carta scontata di bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l’indicazione del ribasso unico percentuale offerto sull’importo posto a base di gara, riportato in cifre e lettere, fino a massimo la terza cifra decimale, con l’indicazione del prezzo offerto al netto degli oneri della sicurezza.

D.2 il concorrente DICHIARA inoltre:

- di aver tenuto conto nel redigere l’offerta degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché di impegnarsi all’osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio aziendale o ordinari di cui indica l’importo pari ad € _____;

- di aver determinato la propria offerta valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore applicabile, delle voci retributive previste dalla contrattazione collettiva integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il prezzo offerto, a pena di esclusione, deve risultare **minore** a quello posto a base di gara.

Nel caso di concorrente formato da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, **a pena di esclusione**, l’offerta economica deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento od i consorzi.

D.3 Computo metrico estimativo complessivo dell’offerta, che comprenda sia le lavorazioni invariate rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara, sia le lavorazioni variate, sia le lavorazioni aggiuntive offerte;

D.4 Quadro Comparativo.

V) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

V.1 – Valutazione dell’offerta

L’aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell’art. 77 del D.lgs 18/04/2016, n. 50 e sulla base dei criteri (sub criteri qualora previsti) e pesi (sub-pesi ove previsti) di seguito indicati, con il metodo **aggregativo – compensatore** di cui all’abrogato allegato **P** al d.P.R. 207/2010, sostituito dalle linee guida attuative del nuovo Codice dei Contratti, rilasciate dall’ANAC.

In particolare, la Commissione in seduta non pubblica, esaminerà le offerte tecniche e provvederà all’attribuzione dei punteggi ai sensi dell’art. 95 del d.lgs 50/2016 e in conformità con il metodo aggregativo-compensatore nell’ambito del quale i vari coefficienti di prestazione dell’offerta saranno ottenuti dalla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ogni elemento di valutazione, assegnando il coefficiente 1 (uno) all’offerta tecnica del singolo elemento che avrà riportato la media più alta e proporzionando a questa le medie relative alle altre offerte. (Per ogni elemento di valutazione sia C_i la media dell’offerta i -esima e C_{max} la media dell’offerta che ha conseguito la migliore valutazione; all’offerta relativa a C_{max} sarà assegnato il coefficiente pari a “1” mentre alle altre offerte sarà assegnato un coefficiente pari a C_i/C_{max} . Moltiplicando detti coefficienti con i sub punteggi si ottiene il punteggio della singola offerta per ogni elemento di



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

valutazione. Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica sarà dato dalla somma dei punteggi ottenuti per ogni elemento). I punteggi relativi ai vari sub criteri dell'offerta tecnica saranno opportunamente riparametrati.

Saranno ritenute particolarmente meritevoli quelle soluzioni migliorative che prevedono l'utilizzo di materiali innovativi al fine di incrementare significativamente i livelli prestazionali attesi sia in termini di efficienza funzionale che, soprattutto, in termini di limitazione degli interventi di manutenzione in esercizio anche con riferimento al contenimento dei consumi di energia e delle risorse naturali, anche come sistema ambiente, riduzione delle emissioni inquinanti e mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, e della sicurezza degli operatori ed utenti.

Saranno considerati particolarmente meritevoli quelle prestazioni e/o servizi aggiuntivi che, mantenendo ferma l'impostazione dei lavori in appalto, andranno ad incidere positivamente sulla collettività o cittadinanza o utenza, che andranno a ridurre i costi per la stazione appaltante e a garantire maggiore sicurezza anche dal punto di vista strutturale per l'immobile. Saranno comunque ritenute particolarmente meritevoli le soluzioni proposte che nel rispetto delle condizioni di capitolato porteranno o consentiranno risparmi per la stazione appaltante.

Di seguito si riporta la tabella riepilogativa contenente i punteggi massimi che potranno essere attribuiti ai criteri di valutazione dell'offerta che sono i seguenti :

- 1) offerta migliorativa ed opere aggiuntive (elementi qualitativi);
- 2) offerta tempo (elementi quantitativi);
- 3) prezzo -ribasso su importo a base d'asta (elementi quantitativi).

Ai citati criteri verranno attribuiti i seguenti pesi (globalmente pari a 100): per l'elemento 1) 85 punti; per l'elemento 2) 5 punti; per l'elemento 3) 10 punti. Di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi (e i sub punteggi).

Le offerte saranno valutate in base ai seguenti elementi e punteggi:

Elementi di valutazione	Sub Elementi Oggetto di Valutazione	Sub. Punteggio max.	Punteggio max.
Elementi quantitativi	A. OFFERTA ECONOMICA		
	Verrà attribuito il punteggio massimo al maggior ribasso offerto sull'importo a base d'asta	10	10
	Disponibilità a devolvere una somma non superiore al 3% dell'importo posto a base di gara in favore del Comune di Cusano Mutri per la sponsorizzazione dei servizi, il pagamento dovrà avvenire con le modalità di cui all'art. 8 del Regolamento per le Sponsorizzazioni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 25/01/2006	5	5
	B. OFFERTA TEMPORALE		
	Verrà attribuito il punteggio massimo al maggior ribasso offerto sul tempo del previsto dal cronoprogramma base di gara.	5	5
Elementi qualitativi	C. OFFERTA TECNICA		
	Elemento C.1 Adeguamento, integrazione e miglioramento dei servizi, impianti e pertinenze (anche esterne) ed in particolare con l'ottimizzazione dimensionale e funzionale degli impianti.	20	



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

Elemento C.2 Adeguamento, integrazione e miglioramento strutturale dell'immobile. Saranno quindi valutate proposte di miglioramento tecniche e funzionali dei materiali. Proposte migliorative relativamente al sistema costruttivo edilizio ed alle finiture dei materiali quali intonaci, pavimenti, infissi (interni ed esterni), ecc. previste nel progetto posto a base di gara nonché ad interventi integrativi atti a garantire un indice di sicurezza strutturale adeguato all'importanza dell'opera. la funzionalità dell'opera e al rispetto dell'ambiente.	20	80
	15	
	15	
	10	
TOTALE		100

V.2 – Soglia di sbarramento

Saranno ammesse alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche, esclusivamente le offerte che avranno ottenuto una valutazione minima di 50 (cinquanta) punti su 80 disponibili per l'offerta tecnica.

Tale soglia di sbarramento trova motivazione nel fatto che la stazione appaltante ha come intento principale l'individuazione di proposte di elevato livello qualitativo ed in modo particolare puntando su proposte di particolare pregio e qualità tecniche e tecnologiche. L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata, si ribadisce, con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010.

V.3 – Valutazione

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum [W_i \cdot V(a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i sono determinati:

a. per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (l'offerta tecnica), gli stessi saranno individuati con la metodologia a.4 dell'allegato G al D.P.R. n. 207/2010 (la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari);



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

b. per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (tempo e prezzo), attraverso l'interpolazione lineare fra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per la Stazione Appaltante e coefficiente 0 (zero), attribuito a quello posto a base di gara. Per mantenere ferma la relativa importanza dei pesi stabilita nel bando, si procederà alla RIPARAMETRAZIONE della somma dei punteggi ottenuti nella valutazione dei sub-criteri [AVCP Det. 04/2009]. Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

V.4) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 97, DLgs 50/16).

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del DLgs 50/2016, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara. In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

V.6) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse.

Secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 5 e seguenti.

V.7) Modalità di aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto. La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione. Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924. Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

VI) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- **verificare la regolarità** formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica, l'offerta tempo e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- **verificare la regolarità** della documentazione amministrativa;
- **verificare** che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta “A-Documenti Amministrativi”, siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. m), del D.lgs 50/2016.
- **verificare** che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del D.lgs 18.04.2016, n° 50 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- **verificare** che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del D.lgs. 18.04.2016 n° 50 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- **verificare** che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi art. 45, comma 2 lett. d), e) f) ed g) del D.lgs. 18.04.2016 n° 50, pena l'esclusione di tutte le offerte;



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

- **verificare** il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

La commissione di gara **procede** quindi all'**esclusione** dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta (sarà comunicata ai partecipanti per via fax o pec e pubblicata sul sito internet del Comune) procede:

- **all'esclusione** dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- **all'esclusione** dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;

Il collegio procede poi all'apertura delle buste contenenti le Offerte Tecniche ed all'accertamento della loro regolarità formale.

Al termine delle suddette operazioni la commissione procede alla redazione del verbale di chiusura dei lavori.

Successivamente una commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.lgs 18.04.2016 n. 50 dall'amministrazione aggiudicatrice, procede, **in una o più sedute riservate**, sulla base della documentazione contenuta nella busta “**B – Offerta Tecnica**” ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa così come previsto dall'allegato P al d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:

- 1) **Alla valutazione** delle proposte progettuali in variante o migliorative del progetto posto a base d'asta presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
- 2) **All'assegnazione** dei relativi punteggi.

La commissione giudicatrice poi, **in seduta pubblica**, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo apre le buste “**C – Offerta tempo**”, con attribuzione del punteggio (5 punti). Procede poi all'apertura delle buste “**D – Offerta Economica**”, contenenti le offerte relative al prezzo offerto, presentate dai concorrenti ammessi, esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e provvede infine ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redige infine la graduatoria dei concorrenti procedendo per ciò che concerne la rilevazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016.

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'articolo 97, comma 1, del codice avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara, ove costituita.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea ai sensi dell'art. 95, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016.

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 80 e 83, comma 1, 2 e 3, del D.lgs 18.04.2016 n° 50 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 33 – c. 1 – del D.Lgs n° 50/2016, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato, oppure trascorsi 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. La stessa diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria, **con la sottoscrizione del contratto di appalto/concessione**.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di regolarità contributiva e di lotta alla mafia.

VII) CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituirà causa di esclusione dalla gara il mancato rispetto di quanto previsto al comma 1 dell'articolo 60 del D.lgs. n. 50/2016, nonché:

- il tardivo arrivo delle domande di partecipazione rispetto alle quali, ai fini del rispetto del termine, farà fede il timbro di arrivo apposto all'Ufficio Protocollo Generale della Stazione Appaltante (CUC);
- il mancato rispetto di quanto prescritto dal presente disciplinare in ordine al contenuto ed alle modalità di presentazione delle offerte;
- il mancato possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal Bando di Gara e dal presente disciplinare;
- la mancata od erronea compilazione della domanda di partecipazione alla gara;
- l'omessa allegazione di copia del documento di identità in allegato al documento o dichiarazione rispetto al quale è previsto dal presente disciplinare;
- costituiscono cause di esclusione, anche se non espressamente indicate al presente articolo, tutte le prescrizioni indicate nel bando di gara ovvero nel presente disciplinare **“a pena di esclusione”**, nonché le ipotesi che, anche se non espressamente indicate nel presente disciplinare, sono previste dalla legge quali cause di esclusione.

VIII SUBAPPALTO - PAGAMENTO DEI SUBAPPALTATORI

Il ricorso al subappalto è ammesso nei limiti e secondo le modalità prescritte all'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

IX CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dalla interpretazione ed esecuzione del contratto, non risolte in via bonaria, saranno deferite alla Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è quello di Benevento.

X RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

La presente procedura e la successiva esecuzione del contratto è, e sarà, sottoposta alla applicazione, del D.lgs. n. 50/2016, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. nonché del Capitolato Generale d'appalto di cui al D.M. n. 145/2000.

Per quanto non previsto si rinvia alle norme di cui al D.lgs. 50/2016, al d.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. e al d.P.R. 34/2000.

XI PREVALENZA ATTI DI GARA

In caso di discordanza tra la documentazione posta a base di gara, sarà riconosciuta la prevalenza secondo il seguente ordine: bando, disciplinare, capitolato speciale d'appalto, PSC, schema di contratto.

XII NORME FINALI

- E' ammesso l'avvalimento con le modalità ed i limiti di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e, a tal fine, il candidato deve, a pena di esclusione, allegare quanto richiesto dal citato art. 89 e dall'art. 88 del D.P.R. n. 207/2010.
- L'aggiudicatario è obbligato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, a costituire cauzione definitiva a garanzia del contratto.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 110 del D. Lgs. n. 50/2016.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di consegnare sotto le riserve di legge e di effettuare consegne parziali.
- Eventuali richieste di chiarimento saranno inoltrabili esclusivamente via pec all'indirizzo riportato in precedenza e sul bando di gara, entro 10 (dieci) giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.
- Sul sito internet "www.comune.durazzano.bn.it", in apposito file in costante aggiornamento, saranno pubblicate tutte le risposte ad eventuali quesiti ed altre eventuali necessarie comunicazioni in ordine alla gara d'appalto in argomento; le stesse potranno essere visionate da tutti i soggetti interessati alla



Unione Europea



POR CAMPANIA
FESR 2014-2020



OBIETTIVO STRATEGICO 5.3 “Riduzione del rischio incendi e sismico” – D.G.R. n. 406 del 04.07.2017
“Programmazione risorse per la riduzione del rischio sismico”

partecipazione al presente appalto.

7. Le risposte ai quesiti pubblicate sul sito valgono ad integrare a tutti gli effetti la *lex* di gara e pertanto i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente la pagina web per acquisire informazioni complementari sulla procedura in oggetto.
8. Qualora nella gara venga presentata una sola offerta valida, la stazione appaltante si riserva di procedere comunque all'aggiudicazione sempre che l'offerta stessa sia, a suo insindacabile giudizio, ritenuta congrua e conveniente.
9. Il concorrente che risulterà aggiudicatario, prima della stipula del contratto, dovrà consegnare alla stazione appaltante tutti gli elaborati migliorativi e/o integrativi (grafici, descrittivi ed economici) su supporto informatico con esplicita autorizzazione scritta all'utilizzo degli stessi o modifica da parte della stazione appaltante e/o direzione dei lavori.
10. Il diritto di accesso agli atti è disciplinato ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.
11. Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico. Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'affidatario.
12. Trova applicazione quanto previsto dall'art. 216, comma 11 (spese di pubblicità), del D.Lgs. 50/2016.
13. Trova applicazione il comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016.
Sono, altresì, a carico della ditta aggiudicataria le spese di cui all'accordo consortile con ASMEL.
14. L'offerta ed i documenti e/o elaborati annessi all'offerta debbono essere redatti esclusivamente in lingua italiana.
15. I lavori **da eseguire**, che saranno oggetto di contratto con l'impresa aggiudicataria, saranno costituiti:
 - a. **Dagli elaborati posti a base di gara non modificati;**
 - b. **Dagli elaborati modificati/integrati offerti in sede di gara.**