

COMUNE DI MORCONE

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE COMUNE DI MORCONE (Provincia di Benevento)

Prot. N. _____

Data _____

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
(art. 60 e art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI di:

Lavori di adeguamento sismico dell'edificio scuola media dell'I.C. "E.De Filippo"

1. Denominazione e indirizzo ufficiale

| | |
|--|---|
| Denominazione: Comune di Morcone | Servizio/Settore/Ufficio responsabile: Ufficio U.T.C. |
| Indirizzo: Corso Italia | C.A.P.: 82026 |
| Città/Provincia: Comune di Morcone (BN) | Telefono: 0824 955426 – Telefax: 0824 957145 |
| Posta elettronica (e-mail): responsabile tecnico@comune.morcone.bn.it | Pec: settore tecnico.morcone.bn.it@asmepec.it |
| Indirizzo Internet (URL): www.comune.morcone.bn.it | |

2. Denominazione e indirizzo ufficiale Amministrazione Aggiudicatrice

| | |
|--|--|
| Denominazione: Comune di Morcone | Servizio/Settore/Ufficio responsabile: Settore Tecnico |
| Indirizzo: Corso Italia | C.A.P.: 82026 |
| Città/Provincia: Morcone (BN) | Telefono: 0824 955426 – Telefax: 0824 957145 |
| Posta elettronica (e-mail): responsabile tecnico@comune.morcone.bn.it | Pec: settore tecnico.morcone.bn.it@asmepec.it |
| Indirizzo Internet (URL): www.comune.morcone.bn.it | |

3. PROCEDURA DI GARA:

Procedura "aperta" ai sensi degli artt. 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:** COMUNE DI MORCONE –centro urbano

3.2. **descrizione:** I lavori, oggetto dell'appalto, consistono nella realizzazione di un edificio scolastico.

3.3. **natura:** opere edili

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro 2.420.000,00

COMUNE DI MORCONE - c_f717

Prot: 4592 | Data & Ora: 13/04/2018 10:43 | Tipologia: Uscita

Destinatari: ALBO PRETORIO ED ALTRI

Oggetto: BANDO DI GARA LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA "E. DE FILIPPO"



| | | | |
|----------------------------------|--|--|----------------------|
| Importo a base d'appalto: | | € 2.420.000,00 + IVA | |
| di cui | a) per lavori (soggetto a ribasso) | € 2.340.000,00 + IVA | |
| | di cui: | lavori a corpo: | € 2.340.000,00 + IVA |
| | | lavori a misura: | |
| di cui | b) per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 80.000,00 + IVA | |
| | di cui: | intrinseci compresi nei prezzi di tariffa: | € 46.324,44 + IVA |
| | | specifici non compresi nei prezzi di tariffa | € 33.675,56 + IVA |

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

| Lavorazione | Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i. | Qualificazione Obbligatoria (si/no) | Importo (euro) | Classe | % | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|----------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------|---------|-------|---|--------------------|
| | | | | | | prevalente o scorporabile | subappaltabile (%) |
| Opere Edili | OG1 | SI | 1.789.699,50 | III-bis | 73,96 | prevalente | 30 |
| Impianti tecnologici | OG11 | SI | 285.643,27 | I | 11,80 | scorporabile | 30 |
| Strutture in legno | OS32 | SI | 344.657,23 | II | 14,24 | scorporabile | 30 |

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo

corrispettivo a corpo

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- gli elaborati grafici;
- il computo metrico;
- il piano di sicurezza;
- il capitolato speciale di appalto;
- lo schema di contratto;

sono visibili presso l'Ufficio Tecnico – sede Comune di Morcone – Corso Italia tutti i giorni lavorativi e nelle ore 9:00 – 12:00, nonché disponibili sul sito Internet www.comune.morcone.bn.it

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

6.1. **termine di presentazione delle offerte:** ore 12:00 del giorno 07/05/2018;

6.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo presso il Comune di Morcone sito in Corso Italia C.A.P. 82026Morcone- Provincia - BN;

6.3. **modalità:** secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

Il concorrente dovrà presentare a corredo dell'offerta la cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo a base di gara e quindi pari ad €9.831,00 secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati con i fondi di cui al Decreto Regione Campania n.264 del 21/03/2018

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

I concorrenti con sede in Italia all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5;

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal d.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da valutarsi, da parte della commissione giudicatrice, sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

| n. ord. | ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MAX. | SUB-ELEMENTI | SUB-PUNTEGGIO MAX |
|---------|---------------------------------|----------------|---|-------------------|
| 1 | ELEMENTI QUALITATIVI | 80 | | |
| | | | 1.1 – proposte aggiuntive agli interventi previsti con riferimento alla sicurezza e agli atti vandalici in fase di gestione. | 25 |
| | | | 1.2 - proposte aggiuntive alle opere previste riguardanti: -il risparmio energetico da conseguire mediante soluzioni inerenti l'aumento della classe energetica della struttura; -la disponibilità ad eseguire lavori in variante riguardanti le strutture orizzontali ritenuti dalla S.A. migliorativi rispetto al progetto a base di gara. | 45 |
| | | | 1.3 -Modalità relative alla attuazione del Piano di manutenzione ordinaria e straordinaria redatto in funzione delle eventuali migliorie, con particolare riferimento alla durata garantita. | 10 |
| 2 | ELEMENTI QUANTITATIVI | 20 | | |
| | | | 2.1 – Offerta economica: Il punteggio massimo sarà attribuito alla proposta contenente l'offerta prezzo più conveniente | 15 |
| | | | 2.1 – Offerta tempo: Il punteggio massimo sarà attribuito alla proposta contenente la condizione più favorevole | 5 |
| | TOTALE | 100 | | 100 |

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione

14. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali avverrà il giorno **11/05/2018** alle ore **16:00** presso la sede del Comune di Morcone sita al Corso Italia , in seduta pubblica.

Qualora la commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non dovesse riunirsi nella seduta sopra riportata, sarà cura della stazione appaltante comunicare per iscritto a mezzo fax o posta elettronica certificata ad ogni concorrente il giorno e il luogo della prima seduta pubblica della gara in oggetto. Tale comunicazione sarà effettuata almeno 48 (quarantotto) ore prima dell'espletamento predetto. Le ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate sempre con tale sistema e con anticipo di almeno 48 (quarantotto) ore.

15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

16. VARIANTI

non sono ammesse offerte in variante alle opere strutturali previste ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i.

17. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

18. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

19. LOTTI FUNZIONALI:

19.1. Si da atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

20. ALTRE INFORMAZIONI

- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- Il Responsabile Unico del Procedimento: geom. Domenico Parcesepe tel. 0824 955426, fax 0824 957145, PEC: settoretecnico.morcone.bn@asmepec.it ;

Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Il Responsabile del Settore Tecnico
f.to arch. Bruno Parlapano

