



Comune di Pula

Provincia di Cagliari

Bando di Gara

Procedura ad evidenza pubblica AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR - PUNTO RISTORO in località Nora per un periodo di anni UNO. CIG: ZA722AD18E

Ente Appaltante: Comune di Pula – Corso Vittorio Emanuele 28 – 09010 Pula (CA) www.comune.pula.ca.it.

Il bando e il capitolato sono pubblicati all'Albo Pretorio e sul sito internet.

Indirizzo al quale inviare le offerte: Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l. presso Comune di Pula –Ufficio Protocollo – Corso Vittorio Emanuele 28 – 09010 Pula (CA).

Art. 1 Il Comune di Pula intende procedere all'affidamento di servizio di gestione del Bar - Punto Ristoro interno alla struttura comunale in località Nora, con decorrenza dalla data di stipula del contratto, con uso dei locali, degli arredi e delle aree pertinenziali.

Art. 2 Disciplina di gara. La procedura di gara è disciplinata dal presente bando nonché dalle disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia. La procedura è altresì disciplinata, per quanto riguarda i requisiti soggettivi di accesso alla gara, dalla normativa vigente in materia di somministrazione di alimenti e bevande (art. 71 D. Lgs. 26.03.2010 n. 59, R.D. 18.06.1931 n. 773 e D. Lgs. 26.10.1995 n. 504).

Art. 3 – Tipo di procedura e criteri di selezione: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50. L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta al massimo rialzo dell'importo posto a base di gara. Non sono ammesse offerte in diminuzione rispetto all'importo posto a base di gara o pari all'importo stesso.

Art. 5 – Durata della Servizio. Il servizio avrà la durata di un anno a far data dalla sottoscrizione del contratto.

Art. 6 – Opzione di proroga – L'Amministrazione comunale si riserva la possibilità di proroga del contratto limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo eventuale contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Art. 7 – Soggetti ammessi. La partecipazione alla gara è consentita a soggetti concorrenti in forma individuale, societaria o consortile che siano in possesso, alla data di scadenza del presente bando, della capacità a contrarre con la P.A., nonché dei requisiti morali e professionali di cui all'art. 71 del D.Lgs n. 59/2010 e dall'art. 6 della L.R. n. 14/2003, richiesti per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande. In caso di Società il possesso dei requisiti morali va dimostrato secondo le previsioni di cui all'art. 2, co.3, DPR n.252/1998 e ss.mm.ii. e 6 c. 3 L.R. 14/2003, mentre i requisiti professionali (almeno uno) di cui al comma 2 dello stesso art 6, a norma del sopracitato comma 3 del medesimo articolo, sono richiesti con

riferimento al legale rappresentante o da altra persona specificatamente delegata all'attività di somministrazione di alimenti e bevande. Sono ammesse imprese riunite ai sensi della normativa vigente. I requisiti richiesti dovranno essere posseduti da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento temporaneo, pena l'esclusione di tutto il raggruppamento e quindi anche dei componenti eventualmente in possesso dei prescritti requisiti. Le ditte che presentano offerta quali componenti di un raggruppamento di imprese o consorzio non potranno presentare offerta singolarmente.

Art. 8 Requisiti per la partecipazione: è ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all'art. 45 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50 nonché gli altri operatori economici ammessi dalla vigente legislazione nazionale e comunitaria, che siano in possesso dei requisiti prescritti dal decreto medesimo, nonché di quelli di seguito indicati:

- per gli operatori economici che esercitano la propria attività in forma di impresa di iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei.
- tutti i requisiti di Legge previsti per lo svolgimento delle specifiche attività oggetto del bando.
- Costituisce motivo di esclusione dalla gara l'esistenza di un contenzioso in atto con la stazione appaltante o di un contenzioso con qualunque altra Pubblica Amministrazione da almeno cinque anni dalla data di scadenza del presente bando.

Art. 8 Modalità di partecipazione: Per partecipare alla gara ciascun operatore economico interessato dovrà far pervenire offerta, a pena di esclusione, in plico sigillato, con firma sui lembi di chiusura, riportante la dicitura: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR - PUNTO RISTORO IN LOC. NORA – NON APRIRE recapitato a mano, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito, all'indirizzo: Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l. presso Comune di Pula – Corso Vittorio Emanuele 28 – 09010 Pula (CA). All'esterno del plico, il concorrente dovrà precisare le proprie generalità ed il domicilio (indicare il mittente). Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre **le ore 13,00 del giorno 23 aprile 2018**. L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente. Non si terrà conto del plico ove pervenuto dopo la scadenza, anche se sostitutivo o integrativo di offerte già pervenute, oppure se pervenuto aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti di integrità e segretezza indispensabili per l'ammissione alla gara. Parimenti non sarà considerata l'offerta che, inviata per raccomandata o agenzia autorizzata, pur tempestivamente consegnata alla posta o al corriere, non pervenga al Comune nel termine sopra indicato. Non fa fede il timbro postale. Il concorrente si assume ogni responsabilità per eventuali ritardi nella consegna.

LA GARA SI TERRA' LO STESSO GIORNO 23 APRILE 2018 ALLE ORE 15,00 IN SEDUTA PUBBLICA PRESSO LA SALA CONSIGLIARE DEL COMUNE DI PULA.

Art.9 - Responsabile del Procedimento: Responsabile del procedimento ai sensi della legge n. 241/1990 è il Geom. Valeria Mannai.

Art. 10 Trattamento dei dati personali: Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara. Relativamente al trattamento dei dati

raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. 196/03. Titolare del trattamento è il Geom. Valeria Mannai.

Modalità di gara

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla gara le Ditte e le Società iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per il corrispondente settore di attività e al REC per la somministrazione di alimenti e bevande.

Sono ammesse a partecipare alla presente gara le imprese che abbiano una comprovata e documentata esperienza di almeno 2 (due) anni nel settore oggetto dell'appalto, che siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della L.R. n. 5/2006 e che non abbiano instaurato un contenzioso con alcuna Pubblica Amministrazione da almeno 5 (cinque) anni. I suddetti termini si riferiscono alla data di scadenza del presente bando.

In caso di raggruppamento temporaneo i predetti requisiti d'ammissione dovranno essere soddisfatti da tutte le imprese.

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Le ditte in possesso dei requisiti richiesti dal presente Bando, per partecipare alla gara dovranno presentare un plico contenente 2 buste chiuse a loro volta contenenti rispettivamente:

Busta A - recante all'esterno la dicitura "documentazione": la documentazione relativa al possesso dei requisiti di ammissione alla gara e la documentazione a corredo delle offerte;

Busta B - debitamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, a pena di esclusione dalla gara, contenente l'offerta economica e recante all'esterno la dicitura "offerta economica".

Tutta la documentazione inviata dovrà essere fornita in lingua italiana oppure, per la documentazione redatta in altra lingua, corredata da una traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del Paese in cui è stata redatta, oppure da un traduttore ufficiale.

A) Contenuto della **Busta A**, recante all'esterno la dicitura "documentazione":

Per l'ammissione alla gara dovrà essere allegata una dichiarazione resa dal legale rappresentante della ditta, il quale consapevole della responsabilità penale ai sensi degli artt. 495 e 496 del C.P. per chi rende dichiarazioni false, dichiara:

- a. Di avere preso visione del BANDO DI GARA e del CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- b. Di accettare quanto stabilito nel CAPITOLATO D'APPALTO;
- c. Di avere la disponibilità di tutti i mezzi necessari e idonei per l'effettuazione della concessione oggetto dell'appalto;

d. Di avere preso conoscenza delle condizioni dei locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito alla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali, o che possono del pari influire sulla esecuzione dell'appalto, e di avere giudicato lo stato di conservazione e di manutenzione dell'immobile, nonché la durata del periodo di concessione del servizio, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta e il buon andamento del servizio;

e. Di possedere una comprovata e documentabile esperienza di 2 (due) anni nel settore oggetto della concessione (allegare documentazione che dimostri la gestione di servizi simili, da parte della Ditta);

f. Di non aver instaurato un contenzioso con alcuna Pubblica Amministrazione da almeno cinque anni dalla data di scadenza del presente bando e di non avere un contenzioso in atto con la stazione appaltante;

g. Che la ditta è iscritta alla C.C.I.A.A. per la categoria oggetto della presente concessione;

h. Di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della L.R. n. 5/2006;

i. Di non trovarsi in una delle seguenti condizioni soggettive previste dalla normativa vigente e cioè:

> Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di sospensione o cessazione dell'attività, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o che si trovi in qualsiasi altra situazione equivalente o insussistenza di un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure dello stato di sospensione dell'attività commerciale;

> Di non avere riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, e di non essere a conoscenza di condanne penali passate in giudicato, nonché di dichiarare l'assenza di sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p. per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, a carico di:

1. PER LE DITTE INDIVIDUALI, il titolare della ditta e il/i direttore/i tecnico/i se questa è una persona diversa dal titolare;

2. PER LE SOCIETÀ di capitale, commerciali, cooperative e loro consorzi. Il direttore/i tecnico/i e tutti gli accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, il/i direttore/i tecnico/i e gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di società o consorzi.

> Di non aver commesso, nell'esercizio della propria attività professionale, un "errore grave", accertato con qualsiasi mezzo di prova dedotto dall'Amministrazione aggiudicatrice e di non essersi reso colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni rilevanti per concorrere ad una procedura di gara;

l. Che la società rappresentata è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore di eventuali lavoratori dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

m. Di aver adempiuto agli obblighi tributari conformemente alle disposizioni di legge e di non essersi reso colpevole di gravi inesattezze nel fornire le informazioni esigibili;

n. Che la ditta rappresentata non si trova nella condizione di incapacità di contrattare con la P.A. ai sensi dell'art. 32 quater del C.P., dell'art. 120 della L. 24.11.1981 n. 689, per condanna per i reati previsti e puniti dall'art. 21 della L. 10 maggio 1976, n. 319, recante norme in tema di tutela delle acque di inquinamento, e

dagli artt. 2 e 5 della L.17 maggio 1991, n. 57, recante norme relative all'uso di informazioni riservate nelle operazioni immobiliari;

I. di comunicare tempestivamente qualunque variazione dei dati suesposti.