



Asmel Consortile S.C. a r.l.

Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003

www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica

COMUNE DI CASALVECCHIO DI PUGLIA (FG)



COMUNE DI CASALVECCHIO DI PUGLIA

Provincia di Foggia
SERVIZIO Lavori Pubblici

Via Fabio Filzi , 66 – 71030 – Tel. +390881553018 – Fax: +390881553571

<http://www.comune.casalvecchiodipuglia.fg.it/> e-mail: cpisani@comune.casalvecchiodipuglia.fg.it

p.e.c.: protocollo@pec.comune.casalvecchiodipuglia.fg.it

Prot. N.1860 del 30/03/2018

Albo Pretorio prot. n. 250 del 30/03/2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016 del D.Lgs n. 50/2016

Criterio : aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 95 c omma 4 lett. a) del D.Lgs.50/2016.

Oggetto: Intervento di efficientamento energetico presso scuola primaria "Attilio Celozzi"

CUP: F F66J14000320002

CIG: 7419209CFO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Casalvecchio di Puglia (FG)				
Indirizzo postale:	Via Fabio Filzi , 66				
Città:	Casalvecchio di Puglia (FG)	CAP	71030	Paese:	Italia
Punti di contatto:	Ing. Celestino PISANI	Telefono	+ 390881553018		
		Fax:	+ 390881553571		
Posta elettronica PEC: protocollo@pec.casalvecchiodipuglia.fg.it					
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.casalvecchiodipuglia.fg.it				
Centrale di committenza (URL):	http://www.asmecomm.it Sezione "Albo Fornitori e Professionisti)				
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato					
Le offerte vanno inviate in formato cartaceo presso la sede Comunale di CASALVECCHIO DI PUGLIA(FG).					

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Casalvecchio di Puglia (FG)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

I.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di "Intervento di efficientamento energetico presso scuola primaria "Attilio Celozzi"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

- Esecuzione
 Progettazione ed esecuzione
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di Casalvecchio di Puglia – Località Largo Santa Maria delle Grazie

Codice NUTS: ITF46

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico SI

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Opere edili, impianti (riscaldamento, idrico, elettrico), coibentazione. Fornitura di infissi ecc...

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45214210-5	

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti – NON AMMESSE

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

€ 559.706,12 di cui

1) **IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO**

1.a) € 555.029,32 Lavori al netto dei Oneri della sicurezza e comprensivi dei costi della Manodopera

1.b) € 132.828,04 Costi della Manodopera

2) **IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO**

2.a) € 4.646,80 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Lavorazioni	Categor ia	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	Classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
Edifici civili ed industriali	OG 1	Si	355.444,15	II	64,04	Prevalente	30
Impianti termici e di condizionamento	OS 28	Si	121.279,49	I	21,85	Scorporabile	100
Imp. Tecnologici	OG11	Si	78.305,68	I	14,11	Scorporabile	30
TOTALE			€ 559.706,12		100,00		

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **90 (novanta) giorni naturali e consecutivi**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 11.100,59 (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 - 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) L'opera risulta finanziata con i P.O. FESR 2007 – 2013 – Programma Ordinario di Convergenza – Regione Puglia – Asse II – Linea Intervento 2.4 Azione 2.4.1.
Tutti i pagamenti, in acconto ed a saldo, saranno effettuati dalla stazione appaltante solo dopo l'avvenuto accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore.
L'Amministrazione comunale resta sollevata da ogni responsabilità per eventuali ritardi di pagamenti per cause ad essa non imputabili o per ritardi degli accrediti da parte dell'Ente finanziatore o per mancata disponibilità sul conto corrente dedicato e non sarà riconosciuto alcun compenso aggiuntivo all'appaltatore oltre quello dovuto per i lavori effettivamente eseguiti e contabilizzati.
La Stazione Appaltante espressamente si riserva di procedere solo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori e avrà la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi) o nel caso di mancata conferma del finanziamento senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa.
Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.
Il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3 del Capitolato speciale di appalto.
La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi dell'articolo 21 del capitolato speciale d'appalto, sulla base delle effettive quantità di lavori eseguiti contabilizzate ai prezzi dell'elenco allegato al progetto decurtati del ribasso d'asta unico offerto dall'aggiudicatario; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

- b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'articolo 4.21 comma 1 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20 % dell'importo contrattuale.
- d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 100.000,00, ai sensi dell'articolo 25 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera pari allo 0.3 per mille dell'importo contrattuale netto ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione **SOA** nelle categorie OG1 classifica II ed OG11 classifica I; la categoria OS28 classifica I se non posseduta può essere subappaltata al 100 % (subappalto qualificante) e il relativo importo "coperto" nella categoria prevalente; **FERMO IL LIMITE COMPLESSIVO DEL SUBAPPALTO DEL 30% DEL TOTALE DEL CONTRATTO.**
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40 %, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'Offerta al minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta.
L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta se ritenuta valida e adeguata.
Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo quanto disposto dal comma 2 del medesimo art. 97 del D.Lgs. 50/2016.
La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, il relativo calcolo è arrotondato alla terza cifra decimale. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:					
CUP: F66J14000320002		CIG: 7419209CFO			
IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare					
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:					
Giorno:	Venerdì	Data:	27.04.2018	Ora:	12:00
IV.3.3) Documenti a pagamento: NO					
Gli elaborati progettuali e ogni altro allegato possono essere visionati, esclusivamente in sede di sopralluogo, presso l'Ufficio tecnico del Comune di Casalvecchio di Puglia.					
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:					
Giorno:	Venerdì	Data:	04.05.2018	Ora:	12:00
IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano					
IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta					
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)					
IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte					
Giorno:	Lunedì	Data:	07.05.2018	Ora:	10:00
Luogo: Comune di Casalvecchio di Puglia (Ufficio Tecnico)					
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI					
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.					
Il responsabile del procedimento della Stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara nel giorno prefissato, o di prorogarne la scadenza, senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo.					

SEZIONE V: ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO:

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) dell'importo complessivo posto a base di gara, (€ 559.706,12), pari a € 5.597,06.

Il suddetto importo è comprensivo anche del rimborso delle spese di pubblicazione obbligatoria di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, stabilito a carico dell'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno del plico della Documentazione Amministrativa utilizzando il modello "Allegato F - Atto Unilaterale d'Obbligo" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione UTC n. 13 del 14.03.2018 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al **punto I.1)**, chiuso e sigillato;
- b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria, inserita nel plico di invio;
- c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
- d) **indicazione dei lavori che si intendono subappaltare nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;**
- e) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- f) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- g) ammesso avalimento per le categorie OG1 ed OS28 alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 248 del 10.11.2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 04.01.2017 al n. 3, non consentito avalimento della categoria OG11 (SIOS SCORPORABILE SUPERIORE AL 10% DELL'OPERA);
- h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- i) pagamento di euro **70,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
- j) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- k) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmeccomm.it> e <http://www.comune.casalvecchiodipuglia.fg.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- m) progetto posto a base di gara validato con verbale in data 22 Febbraio 2018 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016);
- n) responsabile del procedimento: Ing. Celestino PISANI, recapiti come al **punto I.1)**.
- o) **Atto unilaterale d'obbligo.**
L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1,00(unovirgolazeropercento) dell'importo complessivo posto a base di gara, (€ 559.706,12), pari a € 5.597,06.
Il suddetto importo è comprensivo anche del rimborso delle spese di pubblicazione obbligatoria di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, stabilito a carico dell'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.
La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta in uno con la **Documentazione Amministrativa** utilizzando

il modello "Allegato F - Atto Unilaterale d'Obbligo" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec asmelcons@asmepec.it e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede competente.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera n).

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).

VI.5) Pubblicazione:

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016:

- sulla G.U.R.I.;
- sui quotidiani: n. 1 locali e n.1 nazionali;
- sul profilo di committenza: <http://www.comune.casalvecchiodipuglia.fg.it/>
- sul sito internet: www.serviziocontrattipubblici.it/;
- sulla piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.

VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:

30-03-2018

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Celestino PISANI

