



**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
COMUNE DI MORCONE
(Provincia di Benevento)**

Prot. N. 4001

Data 29/03/2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
per l'affidamento della esecuzione dei lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria con il
criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
(art. 60 e art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI di:

Valorizzazione e promozione del palinsesto culturale San Bernardino

IMPORTO A BASE DI GARA: **EURO 79.253,24**

1. Denominazione e indirizzo ufficiale

Denominazione: Comune di Morcone	Servizio/Settore/Ufficio responsabile: Settore Tecnico e Attività Produttive
Indirizzo: Corso Italia, 129	C.A.P.: 82026
Città/Provincia: Morcone (BN)	Telefono: 0824/955427 – Telefax: 0824/957145
Posta elettronica (e-mail): responsabiletecnico@comune.morcone.bn.it	Pec: settoretecnico.morcone.bn@asmepec.it
Indirizzo Internet (URL): www.comune.morcone.bn.it	

2. Denominazione e indirizzo ufficiale Amministrazione Aggiudicatrice

Denominazione: Comune di Morcone	Servizio/Settore/Ufficio responsabile: Settore Tecnico e Attività Produttive
Indirizzo: Corso Italia, 129	C.A.P.: 82026
Città/Provincia: Morcone (BN)	Telefono: 0824/955427 – Telefax: 0824/957145
Posta elettronica (e-mail): responsabiletecnico@comune.morcone.bn.it	Pec: settoretecnico.morcone.bn@asmepec.it
Indirizzo Internet (URL): www.comune.morcone.bn.it	

3. PROCEDURA DI GARA:

Procedura "aperta" ai sensi degli artt. 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: **MORCONE (BN)**

3.2. **descrizione:** I lavori, oggetto dell'appalto, consistono essenzialmente *negli interventi per il risanamento delle infiltrazioni presenti nell'edificio, in modo da scongiurare ulteriori danni ed ammaloramenti alle opere d'arte presenti.*

3.3. **natura:** opere edili

3.4. **importo complessivo dei lavori: euro 79.253,24**

Importo a base d'appalto:		€ 79.253,24 + IVA	
di cui	a) per lavori (soggetto a ribasso)	€ 78.078,49 + IVA	
	di cui:	lavori a corpo:	€ .0,000 + IVA
		lavori a misura:	€ .78.078,49 + IVA
di cui	b) per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.174,75 + IVA	
	di cui:	intrinsechi compresi nei prezzi di tariffa:	€ 159,91 + IVA
		specifici non compresi nei prezzi di tariffa	€ 1.014,84 + IVA

3.5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Classe	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
OPERE EDILI	OG2	SI	79.253,24	I	100	prevalente	30

3.6. **modalità di determinazione del corrispettivo**

corrispettivo a misura

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 (CENTOVENTI) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

gli elaborati grafici;

il computo metrico;

il piano di sicurezza;

il capitolato speciale di appalto;

lo schema di contratto;

sono visibili presso l' Ufficio Tecnico – sede Comune di IN C.SO ITALIA 129 tutti i giorni lavorativi e nelle ore 9:00 – 12:00, nonché disponibili sul sito Internet www.COMUNE.MORCONE.BN.IT/SEZIONE AMMINISTRAZIONE TRASPARENTRE/ BANDI DI GARA E CONTRATTI ATTIVI;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

6.1. **termine di presentazione delle offerte:** ore 12:00 del giorno 16/04/2018;

6.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo presso il Comune di MORCONE sito in C.SO ITALIA n. 129, C.A.P. 82026- Provincia - BN;

6.3. **modalità:** secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

Il concorrente dovrà presentare a corredo dell'offerta la cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo a base di gara e quindi pari ad €79.253,24 secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati con i fondi di cui AL DD REGIONE CAMPANIA N.50 DEL 30/11/2017;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

I concorrenti con sede in Italia all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5 ovvero, ai sensi dell'art. 90 del regolamento, iscrizione alla Camera di Commercio in possesso dei seguenti requisiti:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal d.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da valutarsi, da parte della commissione giudicatrice, sulla base degli elementi e sub-elementi di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

n. ord.	ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX.	SUB-ELEMENTI	SUB-PUNTEGGIO MAX
1	ELEMENTI QUALITATIVI	80		
			1.1 – Implementazione della sicurezza di cantiere	50
			1.2 - Modalità relative alla attuazione del Piano di manutenzione ordinaria, con particolare riferimento alla durata garantita	30
2	ELEMENTI QUANTITATIVI	20		
			2.1 – Offerta economica: Il punteggio massimo sarà attribuito alla proposta contenente l'offerta prezzo più bassa	10
			2.1 – Offerta tempo: Il punteggio massimo sarà attribuito alla proposta contenente la condizione più favorevole	10
	TOTALE	100		100

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione

14. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali avverrà il giorno **20/04/2018** alle ore **16:00** presso la sede del Comune di MORCONE sita IN CORSO ITALIA n129, in seduta pubblica.

Qualora la commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non dovesse riunirsi nella seduta sopra riportata, sarà cura della stazione appaltante comunicare per iscritto a mezzo fax o posta elettronica certificata ad ogni concorrente il giorno e il luogo della prima seduta pubblica della gara in oggetto. Tale comunicazione sarà effettuata almeno 48 (quarantotto) ore prima dell'espletamento predetto. Le ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate sempre con tale sistema e con anticipo di almeno 48 (quarantotto) ore.

15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

16. VARIANTI

non sono ammesse offerte in variante

17. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

18. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari al uno x mille del valore della gara e quindi pari ad € 79,25 che dovrà essere corrisposta mediante bonifico bancario e versamento presso la tesoreria comunale IBAN: IT58R050347538000000080850 - Banca Popolare di Novara – Gruppo BPM; in tal caso nella causale del bonifico specificare che si tratta di sanzione pecuniaria relativa alla gara ad oggetto (citare l'oggetto del bando di gara) ed il CIG di riferimento.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

19. LOTTI FUNZIONALI:

19.1. Si da atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

20. ALTRE INFORMAZIONI

- Atto unilaterale d'obbligo. L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.Lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) dell'importo posto a base di gara, (€491.523,72), pari a € 4.915,24. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno della Documentazione Amministrativa utilizzando l'allegato modello "Atto Unilaterale d'Obbligo" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Burno Parlapiano tel. 0824/95426, fax 0824/957145, PEC: **settoretecnico.morcone.bn.it@asmepec.it**;

Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Bruno Parlapiano