UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE N.12 DEL 09 MARZO 2018

N.48 Reg. Gen.

==========

OGGETTO: Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento all'esterno di alcuni servizi ausiliari, secondari, strumentali ed accessori, necessari alla gestione comunale, diretta e pubblica, del porto turistico di Agnone, per il periodo dal 1° giugno al 30 settembre 2018.- **CIG 73655704A5..- Approvazione della proposta di aggiudicazione e aggiudicazione.-**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO

PREMESSO:

- che il Comune di Montecorice è titolare della concessione demaniale marittima n.03/2018 del 25 gennaio 2018, con validità fino al 31 dicembre 2020, rilasciata dalla Regione Campania per la gestione diretta del porto turistico di Agnone;

- che la gestione delle aree e dei servizi portuali afferenti la suddetta concessione demaniale marittima viene esercitata direttamente dal Comune, quale gestore unico ed esclusivo;

- che l'Amministrazione Comunale, con deliberazione della propria Giunta n. 9 del 25.01.2018, avendo constatato di non disporre di proprio personale dipendente con esperienza tecnica ed adeguata qualificazione per lo svolgimento di alcuni servizi ausiliari, secondari, strumentali ed accessori, quali, in particolare, l'assistenza all'ormeggio e disormeggio da terra ed in acqua, l'accoglienza ed assistenza tecnica in banchina ed ai pontili, la verifica, sorveglianza e custodia delle strutture, ha ritenuto e deciso che fosse indispensabile affidare in appalto tali servizi all'esterno per il periodo dal 1° giugno al 30 settembre 2018, ed ha approvato, conseguentemente, il Capitolato di Appalto (allegato sotto la lettera A alla medesima deliberazione), ove sono specificati in modo dettagliato i servizi da appaltare, evidenziando che non ricorre l'ipotesi di cui all'art. 41 bis del Cod. Nav., ed è stato fissato l'importo a base di gara nella somma di euro 110.000,00,oltre IVA, soggetto a ribasso, oltre ad euro 2.000,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, con la contestuale assunzione del relativo impegno di spesa a totale carico del bilancio comunale;

- che con la medesima deliberazione il sottoscritto Responsabile del Servizio Demanio Marittimo è stato anche individuato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ed è stato autorizzato a porre

in essere gli atti gestionali consequenziali ed a predisporre ed approvare con propria determinazione a contrarre il bando di gara ed il disciplinare di gara ed a procedere alla aggiudicazione dell'appalto, dandone notizia alla Centrale di Committenza per le comunicazioni alle ditte partecipanti e per la pubblicazione dell'avviso relativo all'appalto aggiudicato;

- che con tale deliberazione è stato anche stabilito, ai sensi dell'art. 2 dell'Accordo Consortile approvato dal Consiglio Comunale di Montecorice con deliberazione n. 21 del 27 maggio 2013, di devolvere ed assegnare alla Centrale di Committenza ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l. le attività inerenti l'indizione della procedura di gara sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara predisposti da questo Ente e sulla base delle decisioni del seggio di gara e dell'organo competente della stazione appaltante, e la funzione di dare pubblicità legale alle procedure, ivi compresa la pubblicazione, con spesa a carico del Comune, del bando di gara sulla G.U.R.I;

- che con determinazione a contrarre del sottoscritto Responsabile del Servizio Demanio Marittimo n. 9 (n. 35 Reg.Gen.) del 08 febbraio 2018, adottata ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 , del D.Lgs. n. 50/2016, sono stati approvati il bando di gara ed il disciplinare di gara contenente norme integrative al bando di gara ed è stato indetta la procedura di gara per l'appalto dei servizi, sotto soglia comunitaria, di cui al Capitolato di Appalto come sopra approvato, da tenersi mediante procedura aperta, di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. n.50/2016;

- che in data 12 febbraio 2018, è stato pubblicato, per estratto, il relativo bando di gara sulla GURI – serie speciale – contratti pubblici – n. 18, nonché, in forma integrale, unitamente al disciplinare di gara e relativi allegati, sul sito internet (Albo Pretorio) del Comune www.comune.montecorice.sa.it alla sezione " bandi di gara" ed alla sezione "amministrazione trasparente"; sul sito https://www.serviziocontrattipubblici.it/ presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti; sulla piattaforma della Centrale di Committenza ASMECOMM, www.asmecomm.it, sezione "Albo fornitori e professionisti"; sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, tramite i sistemi informatizzati regionali;

- che sono stati ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché i raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti e consorzi ordinari di concorrenti ex art. 2602 del Codice Civile, regolarmente iscritti alla CCIAA per l'attività di servizi analoghi all'oggetto dell'appalto, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo decreto legislativo e dal bando di gara;

- che l'importo dell'appalto posto a base di gara (valore massimo consentito ai fini dell'aggiudicazione), per tutto il periodo dal 1° giugno al 30 settembre 2018, è stato fissato in complessivi € 110.000,00 (euro centodiecimila/00), IVA esclusa, soggetto a ribasso, più € 2.000,00 (euro duemila/00) per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;

- che entro il termine fissato con il bando di gara per la presentazione delle offerte, ore 12:00 del giorno 05 marzo 2018, è pervenuta una sola offerta;

- che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 77, comma 12, e dell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, ed alla luce delle linee guida n. 5 dell'ANAC punto 5.2, con determinazione n. 11 (n. 43 Reg. Gen.) del 06 marzo 2018, è stata nominata dal responsabile del servizio demanio marittimo la Commissione giudicatrice della gara, ai sensi dell'art. 77, comma 3, penultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016;

- che in data 08 marzo 2018, alle ore 10:00, giorno stabilito con il bando per l'apertura della gara, in prima seduta pubblica, è stato dato inizio all'espletamento di gara per il suddetto appalto;

TANTO PREMESSO;

VISTO il verbale datato 08 marzo 2018 della Commissione giudicatrice della gara di appalto, da cui risulta che ha richiesto di partecipare alla gara soltanto l'impresa Nautilus Soc. Coop. a r.l., con sede legale in Agropoli (SA), alla via Granatelle, n. 6, P. IVA 03325170656 e che, dopo la verifica della regolarità della documentazione presentata, l'offerta di tale impresa è stata dichiarata ammissibile;

VISTO che con tale verbale la Commissione giudicatrice ha ammesso alla gara la suddetta impresa ed ha proposto l'aggiudicazione in favore della stessa, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, avendo riportato un punteggio di punti 54 per l'offerta tecnica (qualitativa) e di punti 30 per l'offerta economica (quantitativa e/o prezzo) e, quindi, un punteggio complessivo di punti 84, offerta economicamente vantaggiosa, con un ribasso offerto dello 0,80% (zerovirgolaottantapercento) sull'importo a base di gara di € 110.000,00, oltre IVA, ed oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, dell'importo di € 2.000,00, con le offerte migliorative ed aggiuntive della impresa di cui al medesimo verbale della Commissione giudicatrice del 08 marzo 2018;

VISTO che la Commissione giudicatrice, così come risulta dal verbale di gara, ha ritenuto l'offerta presentata non anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, ma valida, congrua e conveniente, anche tenuto conto dei costi della manodopera e dei costi aziendali indicati dalla ditta concorrente nell'offerta economica, concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO che la suddetta impresa insieme all'offerta economica ha sottoscritto l'atto unilaterale d'obbligo di corrispondere alla Centrale di Committenza ASMEL Consortile Soc. Cons. a r.l. il corrispettivo del servizio legato all'utilizzo della piattaforma telematica "Asmecomm", nella misura dell'1% dell'importo a base di gara, a carico dell'aggiudicatario come prescritto nel bando di gara e disciplinare di gara;

VISTO che, così come disposto dall'art.28, 1° comma, del disciplinare di gara, contenente norme integrative al bando di gara, nonché con la determinazione a contrarre del responsabile del servizio demanio marittimo n. 9 del 08 febbraio 2018 (punto 11 del dispositivo), la stazione appaltante si è riservata la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta e che, se sia ammessa l'offerta di un solo concorrente, l'aggiudicazione è effettuata in favore di questo, purché la medesima sia ritenuta valida e congrua e conveniente per la stazione appaltante;

VERIFICATI, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e delle linee guida n. 3 dell'ANAC e dell'art. 22 del disciplinare di gara, la documentazione amministrativa e il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, essendo stati già verificati in sede di gara i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativi ed in particolare:

- documento unico di regolarità contributiva, DURC online n. prot. INPS 9283873 scadenza validità 17 maggio 2018;
- certificato del casellario giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Vallo della Lucania;
- certificato della CCIAA di Salerno, visura camerale estratta dal Registro della imprese – archivio ufficiale della CCIAA – documento n. PV2781001 del 08 marzo 2018;

VERIFICATA la sussistenza dei seguenti presupposti:

a) l'offerta è conforme ai requisiti, alle condizioni e ai criteri indicati nel bando di gara nonché nei documenti di gara;
b) l'offerta proviene da un offerente che non è escluso ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e che soddisfa i criteri di selezione fissati dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi del successivo art. 83;

DATO ATTO che l'impresa Nautilus Soc. Coop. a r.l., a seguito della effettuata verifica, è risultata essere in possesso dei requisiti di ordine generale, nonché di quelli di idoneità professionale, di capacità economico- finanziaria e tecnico- organizzativi;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare:

- l'art. 32 sulle fasi delle procedura di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7, che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;

- l'art. 33, comma 1, ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione deve essere approvata, entro trenta giorni dal suo ricevimento, dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuare nel responsabile del servizio demanio marittimo che è stato individuato anche RUP;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e che sono pertanto regolari;

RITENUTO pertanto di disporre l'aggiudicazione alla ditta suddetta per l'importo contrattuale di euro 109.120,00 (euro centonovemilacentoventi), al netto del ribasso dello 0,80% (zerovirgolaottantapercento) offerto in sede di gara, oltre IVA, ed oltre ad euro 2.000,00 per oneri di sicurezza;

VISTO l'art. 94 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art.107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;

VISTO che i servizi appaltati trovano la loro fonte di finanziamento nel bilancio comunale e che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 25 gennaio 2018 è stato assunto il relativo impegno di spesa;

RISCONTRATA la propria competenza a norma del Decreto del Sindaco di Montecorice n. 155/2013 con il quale sono state conferite allo scrivente le funzioni apicali di Responsabile di Posizione Organizzativa per il Servizio Demanio Marittimo, con i poteri e funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di prendere atto di tutto quanto in narrativa esposto e che si da qui integralmente per trascritto e riportato.

2. Di approvare la proposta di aggiudicazione della Commissione aggiudicatrice contenuta nel verbale del 08 marzo 2018.

3. Di aggiudicare conseguentemente la gara di appalto a procedura aperta, di cui all'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento all'esterno di alcuni servizi ausiliari, secondari, strumentali ed accessori, necessari alla gestione comunale, diretta e pubblica, del porto turistico di Agnone, per tutto il periodo dal 1° giugno al 30 settembre 2018 - CIG **73655704A5**.-, in favore della impresa Nautilus Soc. Coop. a r.l., con sede legale in Agropoli (SA), alla via Granatelle,n. 6, P. IVA 03325170656, che ha prodotto l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, riportando un punteggio complessivo di punti 84, di cui punti 54 per l'offerta tecnica e punti 30 per l'offerta economica, per il prezzo di € 109.120,00 (euro_centonovemilaecentoventi), al netto del ribasso offerto dello 0,80% (zerovirgolaottantapercento) sull'importo a base di gara di € 110.000,00, oltre IVA, ed oltre agli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, dell'importo di € 2.000,00, con le offerte migliorative ed aggiuntive della impresa, senza costi aggiuntivi per la stazione appaltante e per l'utenza, di cui al verbale della Commissione giudicatrice del 08 marzo 2018.

4. Di dare atto che la presente aggiudicazione è efficace in ragione dell'esito positivo delle verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti.

5. Di procedere alla formale comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario entro un termine non superiore a 5 giorni, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

6. Di invitare l'aggiudicatario a prestare, prima della stipula del contratto: a) la cauzione definitiva, ai sensi del disposto dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e come previsto dall'art. 23 del Capitolato di Appalto; b) costituire adeguato deposito per le spese contrattuali; c) presentare la polizza RCTO del valore stabilito dall'art. 24 del Capitolato di Appalto; d) esibire la prova dell'avvenuto pagamento in favore della Centrale di Committenza dell'1% sull'importo a base di gara, dovuto ai sensi del bando di gara.

7. Di dare atto che la stipula del contratto avverrà senza l'applicazione del termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D.Lgs.n. 50/2016, così come previsto dallo stesso art.32, comma 10, lettera a), e avverrà sotto la forma dell'atto pubblico amministrativo redatto dal segretario comunale ai sensi del successivo comma 14.

8. Di dare atto che i servizi appaltati trovano la loro fonte di finanziamento nel bilancio comunale e che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2018 è stato assunto il relativo impegno di spesa, la cui copertura, ai sensi dell'art. 151 – 4° comma – del D. Lgs. n. 267/2000, è stata attestata dal responsabile dei servizi finanziari sulla determinazione a contrarre n. 9 del 08.02.2018, con imputazione al cap. 1204 del redigendo bilancio di previsione 2018.

9. Di dare atto che le fatture relative al servizio prestato verranno liquidate e pagate con le modalità e nei termini previsti dal disciplinare di gara, previa acquisizione del documento unico attestante la regolarità contributiva dell'impresa affidataria (D.U.R.C.).

10. Di pubblicare l'avviso relativo all'appalto aggiudicato, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, sulla GURI – serie speciale – contratti pubblici; sul sito internet (Albo Pretorio) del Comune www.comune.montecorice.sa.it - alla sezione esiti gare e appalti- ; sul sito https://www.serviziocontrattipubblici.it/ presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti; sulla piattaforma della Centrale di Committenza ASMECOMM, www.asmecomm.it, sezione "Albo dei fornitori e dei professionisti"; sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, tramite i sistemi informatizzati regionali.

Il Responsabile del Servizio Demanio Marittimo e Responsabile Unico del Procedimento
(avv. Ermanno Napoliello)

COMUNE DI MONTECORICE – PROVINCIA DI SALERNO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000, ATTESTA la regolarità contabile della presente determinazione e che la spesa in essa prevista trova copertura finanziaria al cap.1204 del bilancio di previsione 2018 previsto con stanziamento sufficiente.

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
(rag. Francesco Volpe)

COMUNE DI MONTECORICE – UFFICIO RAGIONERIA