



COMUNE DI MONTEFALCIONE

PROVINCIA DI AVELLINO

Tel. 0825/973021

e-mail: geom.pisc@comune.montefalcione.av.it

Fax 0825/973780

BANDO DI GARA

Sezione I: **Amministrazione Aggiudicatrice**

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Montefalcione

Via Cardinale dell'Olio n°7

All'attenzione di: geom. Gerardo Piscopo

83030 Montefalcione (AV)

Telefono: 0825973021

Posta Elettronica Certificata: ufficioricostruzione.montefalcione@cert.irpinianet.eu

Fax: 0825973780

Indirizzi Internet: indirizzo generale dell'Amministrazione Aggiudicatrice

<http://www.comune.montefalcione.av.it>

I.2) Comunicazioni

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Le offerte devono essere inviate a: i punti di contatto sopra indicati

I.3) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.4) Principali settori di attività

Servizi generali alle Amministrazioni Pubbliche

I.5) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Appalto per l'affidamento in concessione del servizio di gestione integrata per la salvaguardia ambientale e l'efficientamento energetico della pubblica illuminazione con interventi per la sua riqualificazione, riduzione dell'inquinamento ambientale, monitoraggio diffuso e telegestione del territorio comunale di Montefalcione (AV).

CIG: 7288240DE6 CUP: F33G16001510005

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Montefalcione

II.1.3) II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio di gestione degli impianti di illuminazione pubblica con interventi di riqualificazione finalizzati al risparmio energetico.

II.1.5) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.6) Valore stimato della Concessione:

L'importo annuo posto a base di gara è pari ad € 190.952,20 (centonovantamilanovecentocinquantadue/20) oltre IVA di legge di cui € 2.200,00 (duemiladuecento/00) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo della concessione (20 anni) è dunque pari ad € 3.819.044,00 (tremilioniottocentodiciannovemilaquarantatre/93) oltre IVA di legge, di cui € 44.000,00 (quarantaquattromila/00) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2) Durata della Concessione

Durata in mesi: 20 anni (240 mesi) a partire dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma da 1 a 6, lettere del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o di cui all'art. 35 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

I concorrenti devono possedere l'iscrizione presso la camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione secondo le modalità vigenti nello Stato di Residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice ed abilitazione per l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento e la manutenzione degli impianti di cui art. 1 lett. A) e b) del DM 37/08 o equivalente in paesi UE.

I concorrenti devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, oppure, limitatamente al periodo transitorio di cui al comma 2 dell'art. 29, del D.L. 90/2014, devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78, oppure, avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.

Si rinvia al Disciplinare di gara per ulteriori specifiche.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

I concorrenti, ai sensi dell'art. 95, comma 1, del D.P.R. n.207/2010 devono essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a) Fatturato medio, al netto di IVA, relativo alle attività svolte negli ultimi 5 anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento (€ 86.996,50). Il possesso di tale requisito viene richiesto ai fini di garantire all'Amministrazione Comunale che i concorrenti possiedano un'organizzazione aziendale che gli permetta di soddisfare gli obblighi della concessione e consentire la selezione di un operatore affidabile, in considerazione della durata ventennale della stessa;
- b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento (€43.498,25);

III.2.3) Capacità tecnica

Il Concorrente deve possedere i seguenti requisiti:

- a) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento (€43.498,25);
- b) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento (€ 17.399,30).

Si precisa che per servizi affini si intendono servizi di manutenzione e/o gestione di impianti elettrici e/o di illuminazione con annessa fornitura di energia elettrica.

In alternativa ai requisiti previsti dal punto III.1.4 a) e b) il concessionario può incrementare i requisiti previsti dal punto III.1.3, lettere a) e b), nella misura di tre volte. Il requisito previsto dal punto III.1.3, lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso di tutti i requisiti di cui ai punti III.1.3 e III.1.4.

I concorrenti, qualora intendano eseguire i lavori costituenti l'intervento con la propria organizzazione di impresa, oltre a possedere e dichiarare i requisiti indicati ai punti III.1.3 a) e b) e III.1.4 a) e b), devono anche:

- 1) essere in possesso di Attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione SOA di cui al DPR 207/2010, regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione alla categoria OG 10 classifica III
- 2) essere in possesso di Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 inerente l'oggetto dell'appalto o prove relative all'impiego di misure equivalenti;
- 3) Aver avuto alle proprie dirette dipendenze, negli ultimi tre anni un numero medio di dipendenti non inferiore alle 20 unità, tra tecnici e non.
- 4) I tecnici presenti che firmano i progetti dovranno essere abilitati ed iscritti presso gli albi e/o ordini professionali di appartenenza.

I tecnici devo aver svolto

4.1 aver svolto per almeno 5 anni lavori di progettazione di impianti di illuminazione pubblica;

4.2 aver firmato come progettista (anche non principale) nei 3 anni precedenti progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero complessivo di 1233 di punti luce.

Ai fini di dimostrare la capacità di gestione ed esecuzione dei servizi, i concorrenti devono inoltre possedere i seguenti requisiti:

- 5) Certificazione ESCO (Energy Service Company) ai sensi della norma UNI CEI 11352;
- 6) Misure di gestione della salute e della sicurezza sul lavoro come norma OHSAS 18001:2007 o prove relative all'impiego di misure equivalenti;
- 7) Misure di gestione ambientale come norma UNI EN ISO 14000:2004 ovvero iscrizione EMAS o prove relative all'impiego di misure equivalenti.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.2) Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 59,60,95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Condizioni per ottenere il capitolato speciale d'appalto e documenti complementari

Documenti a pagamento: no

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione

26/04/2018 ore - 12:00

IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

Italiano

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

In giorni: 180 (dal termine indicato per la presentazione dell'offerta)

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

Data e ora: 30/04/2018 – ore : 11,00

Luogo: ufficio tecnico Comune di Montefalcione

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: il Legale Rappresentante del concorrente oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Il nominativo del soggetto che parteciperà alla seduta dovrà essere comunicato mediante trasmissione a mezzo email o fax ai punti di contatto di cui alla sezione I, entro il giorno

precedente a quello fissato per la data della seduta pubblica, con allegate copia fotostatica del documento di identità nonché apposita delega o procura.

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Informazioni complementari

La documentazione ufficiale di gara è disponibile sul sito internet all'indirizzo URL:

www.comune.montefalcione.av.it

Codice Identificativo della Gara (CIG): 72882404E6.

Sopralluogo: condizione essenziale per la formulazione dell'offerta è l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio. Il Concorrente dovrà pertanto inviare all'Ente appaltante la richiesta di sopralluogo, entro il termine del 16/04/2018, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

Informazioni e chiarimenti: Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti all'indirizzo di [posta elettronica/PEC: geom.pisc@comune.montefalcione.av.it-ufficioricostruzione.montefalcione@cert.irpinianet.eu], almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Ulteriori disposizioni:

- Non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di cui all'art. 2359 cod. civ. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi ovvero coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.
- Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate.
- Il subappalto è ammesso nei limiti di legge.
- Le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio dei servizi, i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara, le condizioni generali di contratto e le altre informazioni sono contenute nel Disciplinare di Gara e relativi allegati e nel Capitolato Speciale d'appalto e relativi allegati.
- Il Comune di Montefalcione si riserva il diritto:
 - a) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida,
 - b) di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente.
- I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi della D. Lgs. n. 196/2003 s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali.
- È designato quale Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento geom. Gerardo Piscopo.

V.2) Procedure di ricorso

V.2.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Campania – Salerno

V.2.2) Presentazione di ricorsi Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando, a termini del D.Lgs. n. 104/2010, mediante ricorso da presentare al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania-Salerno.

V.3) Data di spedizione del presente avviso:

28/02/2018

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Gerardo Piscopo

Il Responsabile Settore Tecnico
Dott.ssa Maria Antonietta Belli