



**COMUNE DI CHIUSANO SAN DOMENICO
PROVINCIA DI AVELLINO**

Originale

SETTORE TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE

N. 2 DEL 22-01-2018

REGISTRO GEN. N. 14

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO
"RICOSTRUZIONE DEL CORPO 2 SCUOLA PRIMARIA E
SECONDARIA INFERIORE IN VIA FORNO. AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA. APPROVAZIONE Q.E. POST GARA.**

L' anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di gennaio

Il Responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo

VISTI:

- il T.U.E.L. - D.Leg.vo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto legislativo 118 del 23/11/2011 e ss.mm. ed ii. recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera consiliare n. 8 nella seduta del 30/03/2017 esecutiva ai sensi di legge;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n. 162 del 31.12.2010 della cui conseguita efficacia si prendeva atto con delibera di G.C. n. 15/2011;
- il provvedimento sindacale n. 5 del 11.09.2017 del Comune di Castelvetero sul Calore(Av) di nomina all'Arch.Dario Dello Buono responsabile del Settore Tecnico e Tecnico Manutentivo e dei relativi servizi;
- il provvedimento di sostituzione prot.n.629 del 31.01.2017;
- il redigendo bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- la deliberazione di G.C. 4 del 05/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, di assegnazione definitiva delle risorse finanziarie ai responsabili settore/servizi e la gestione dei capitoli relativa alla spesa per l'esercizio finanziario 2018 secondo quanto stanziato nel bilancio di previsione 2017-2018-2019, nonché la gestione dei residui di competenza;

DATO ATTO:

Che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2018 è prorogato al 28/02/2018 così come disposto dal decreto del 29/11/2017 del Ministero dell'Interno ;

Che con la precitata delibera di G.C.n. 4/2018 è stato , altresì disposto che nella fase transitoria i responsabili di Settori e/o servizi compiano gli atti gestionali di propria competenza rispettando l'art.163 del Testo Unico 267/2000 e ss.mm.ii., effettuando per ciascuno intervento spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo degli stanziamenti definitivi degli interventi dell'ultimo bilancio, approvato con esclusione delle spese non suscettibili di frazionamento in dodicesimi e di quelle tassativamente regolate dalla legge;

Che con la stessa sono state fornite ai responsabili alcune direttive allo scopo di migliorare l'efficacia e l'efficienza della gestione amministrativa;

PREMESSO:

Che in attuazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 08/07/2014 il Comune di Chiusano di San Domenico è risultato destinatario del finanziamento di € 540.000,00 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'Edificio scolastico Scuola Elementare – Corpo 2;

Che con delibera di Giunta comunale n. 16 del 16/02/2016 l'Amministrazione, nel prendere atto dell'assegnazione del finanziamento, ha disposto per l'attuazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del Corpo 2 sull'Edificio scolastico Scuola Elementare demandando al responsabile del settore tecnico gli adempimenti necessari alla attuazione dell'intervento;

Che con delibera di G. C. n. 134 del 04/11/2016 veniva approvato il progetto a livello di definitivo e esecutivo dei lavori di “ **Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno**“ redatto dallo studio professionale “ Tomasone Associati” per l'importo complessivo di € 540.000,00.

Che con determina n. 234 del 21/11/2016 veniva indetta la gara d'appalto per la “ **Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno**“ mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n.50/2016 con l'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa di cui all'art.95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Che con il precitato atto si approvava lo schema di bando di gara, il disciplinare, il relativo capitolato e la modulistica di partecipazione.

Che il bando di gara contraddistinto dal **CIG 6855583E0C e CUP J57B16000070001** pubblicato sul BURC il 21/11/2016 nonché all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.chiusanodisandomenico.av.it> e sul portale di committenza pubblica www.asmecomm.it fissava per il giorno 27/12/2016, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici interessati.

Che con determina n.252 del 07/12/2016, si procedeva la temporanea sospensione della procedura di gara per la “ **Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno**“ al fine di consentire una preventiva verifica di natura tecnico-economica.

Che con determina n.67 in data 20/04/2017 l'Ufficio Tecnico approvava la progettazione definitiva ed esecutiva per la " Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno" (già approvata dalla deliberazione di G.C. n. 134 del 04/11/2016) come risultante delle variazioni apportate agli elaborati tecnici allegati alla presente.

Che con determina n.69 in data 20/04/2017 veniva riaperta la procedura di gara, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 79 co.3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, assegnando un nuovo termine – ritenuto congruo - per la presentazione delle offerte con scadenza alle ore 12:00 del giorno 26 maggio 2017, stabilendo, conseguentemente, la prima seduta di gara per il giorno 05/06/2017 alle ore 16:00.

Che con determina n.158 del 30/06/2017 l'Ufficio Tecnico riapprovava la progettazione definitiva ed esecutiva nonché il nuovo Q.E. di progetto per la " Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno" (già approvata dalla deliberazione di G.C. n. 134 del 04/11/2016 e successiva determina n. 67 del 20/04/17 .

Che con determina n.159 del 30/06/2017, ricorrendo le condizioni stabilite dall'art.79 del D.Lgvo 18/04/2016 n.50, si procedeva alla riapertura della procedura di gara indetta per la “ **Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno**“ **CIG 6855583E0C – CUP J57B16000070001**, il cui progetto è stato riapprovato con determina n. 67 del 20/04/2017, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n.50/2016 con l'aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa di cui all'art.95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, assegnando un nuovo termine per la presentazione delle offerte con scadenza alle ore 12:00 del giorno 24/07/ 2017.

Che entro il giorno prefissato per la presentazione delle offerte pervenivano all'Ufficio protocollo del Comune, n.18 plichi e precisamente:

N. Ord.	Prot	Data	Denominazione Ditta	Indirizzo
1	4555	21.7.2017	EDIL MORSA S.R.L.	VIA POZZO,115 83052 PATERNOPOLI (AV)
2	4556	21.7.2017	MA.VI SNC DI GRAMAGLIA MAXIMILIAM E VENUTO VITO	VIA SAN FRANCESCO,34 83048 MONTELLA (AV)
3	4560	21.7.2017	DE.GA COSTRUZIONI G.P.L.	Via D. Alighierin.58 81030 Gricignano di Aversa (CE)
4	4563	21.7.2017	ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA SAN VITO,17 84087 SARNO (SA)
5	4590	24.7.2017	VI.BO.T.E.C. IMMOBILIARE E FINANZIARIA S.R.L.	VIA M. PLANCO,11 82100 BENEVENTO
6	4591	24.7.2017	A.T.I. Impresa Ausiliata/Avvalente PRESS DEL SRL Impresa Ausiliaria TES ENERGIA SRL	VIA GIOVANNI PAOLO II n.8 81030 FRIGNANO (CE) VIALE DELLA VITTORIA n.37 81025 MARCIANISI (CE)
7	4592	24.7.2017	PELUSO C.G. S.r.l.	VIA MAZZINI, 4 83020 SIRIGNANO (AV)
8	4593	24.7.2017	IMPRESA EDILE COSTRUZIONI VISTOCCO srl	Via fontanelle,152 83028 sSrino (AV)
9	4599	24.7.2017	GIORDANO rag. ATTILIO S.r.l. Costruzioni Generali	Via Monticelli n.9 84131 Salerno
10	4602	24.7.2017	3D Tecnocostruzioni s.r.l.	Via Corso Vittorio Emanuele, 167 83031 Ariano Irpino (AV)
11	4603	24.7.2017	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	Via Regina Margherita, snc 83029 Solofra (AV)

12	4604	24.7.2017	E.MI.COS. del geom. Michele Squillante C. S.a.s.	Via Sarno/Striano , 53 H 84087 Sarno (SA)
13	4609	24.7.2017	A.T.I. Impresa Ausiliata COSTRUZIONI VEROSIMILE s.r.l.s. Impresa Ausiliare M&D Impresa Stradale s.r.l.	Area PIP lotto F-83010 Tufo (AV) Contrada S.Paolo,28 -83010 Torrioni (AV)
14	4610	24.7.2017	COFRAT s.r.l.	Via Cacciabella,53 80044 Ottaviano (NA)
15	4611	24.7.2017	f.lli GIANNINI s.r.l. costruzioni e ristrutturazioni	Via A. De Gasperi n.73 80059 Torre Del Greco (NA)
16	4612	24.7.2017	P.M. COSTRUZIONI di D'Amore Pietro	Contrada posto,7 83039 Pratola Serra (AV)
17	4613	24.7.2017	DI.GI. LAVORI s.r.l.	Via Annarumma ,35 83100 Avellino
18	4614	24.7.2017	E.C.M. SRL	Via Marchesella,32 80014 Giugliano in Campania (NA)

Che con determina n.213 del 01/09/2017 veniva nominata la commissione di gara così composta:

Presidente: Arch. Dario Dello Buono .

1° Commissario: Ing. Carmine Salerno

2° Commissario: Geom. Mario Gimmelli.

Che con determina n. 253 del 09/10/17 veniva nominato, per l'esame delle offerte tecniche ed economiche, Presidente della commissione di gara l'Ing. Carmine Salerno in luogo dell'Arch. Dario Dello Buono, componente in uno al geom. Mario Gimmelli.

PRESO ATTO:

Dei verbali del Seggio di Gara e della Commissione Giudicatrice n.1 in data 08/09/2017, n.2 in data 09/10/2017, n.3 in data 16/10/2017, n.4 in data 25/10/2017, n.5 in data 04/11/2017 e ultimo n.6 in data 20/11/2017 con il quale è stata formulata proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto in favore del soggetto primo classificato EDIL MORSA S.R.L. che ha formulato la migliore offerta totalizzando il punteggio di 84,220.

Che con nota del Responsabile del Procedimento prot. 7603 in data 04/12/17, veniva comunicato l'esito positivo della verifica della proposta di aggiudicazione trasmettendo lo schema della proposta di aggiudicazione .

Che con determina n.306 del 04/12/2017 veniva approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori di “ **Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno**“ **CIG 6855583E0C – CUP J57B16000070001, in favore** dell' EDIL MORSA S.R.L. P. IVA 01642070641, Sede legale Via Pozzo n.115 - 83052 Paternopoli (AV), che ha formulato la migliore offerta totalizzando il punteggio di **84,220/100** prendendo atto, ai sensi dell'art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, salvo verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Che ai fini della verifica di veridicità delle dichiarazioni rese, anche in base a quanto prescritto dall'art.32 co.12 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sono stati eseguiti accertamenti d'ufficio per le ditte prima e seconda classificata provvedendo ai seguenti riscontri, senza nessun rilievo di impedimento a contrarre:

per il primo classificato ditta **EDIL MORSA SRL:**

Casellario Giudiziale: richiesta per il legale rappresentante e direttore tecnico Morsa Antonio del 28/11/2017 prot.7443, rilasciato il 29/11/2017, acquisito in data 30/11/2017 al prot. 7501;

Carichi pendenti: richiesta per il legale rappresentante e direttore tecnico Morsa Antonio del 28/11/2017 prot. 7443, rilasciato il 30/11/2017, acquisito in data 30/11/2017;

Agenzia delle Entrate Direz. Prov.le di Avellino - Ufficio Territoriale di Ariano Irpino- : richiesta per la ditta Edil Morsa SRL del 28/11/2017 prot.7443, rilasciato il 18/12/2017, acquisito in pari data al prot. 7924;

Tribunale di Avellino Sezione Fallimentare: richiesta per la ditta Edil Morsa SRL del 28/11/2017 prot. 7443, rilasciato il 29/11/2017, acquisito in data 30/11/2017 al prot.7530;

Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC, emesso con esito favorevole con prot. INAIL 10051522 con scadenza validità 02/05/2018;

Camera di Commercio di Avellino: verifica autocertificazione effettuata in data 16/01/2018;

Tribunale di Avellino Misure di Prevenzione : richiesta per il legale rappresentante Sig. Morsa Antonio del 28/11/2017 prot.7443, rilasciato il 22/12/2017, acquisito in data 27/12/2017 al prot. 8085;

Tribunale di Napoli Misure di Prevenzione : richiesta per il legale rappresentante Sig. Morsa Antonio del 27/12/2017 prot.8102, rilasciato il 11/01/2018, acquisito in data 15/01/2018 al prot. 299;

Comunicazione Antimafia: Richiesta effettuata sul sito informatico Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), prot. n. PR_AVUTG_Ingresso_0053062_20171212, in data 12/12/2017 rilasciato in data 08/01/2018 acquisito in data 16/01/2018 al prot. 340;

per il secondo classificato ditta MA.VI SNC di GRAMAGLIA MAXIMILIAN e VENUTO VITO :

Casellario Giudiziale: richiesta per il legale rappresentante Sig. Gramaglia Maximilian del 28/11/2017 prot.7449, rilasciato il 29/11/2017 , acquisito in data 30/11/2017 al prot. 7501 ;

Casellario Giudiziale: richiesta per il legale rappresentante Sig. Venuto Vito del 28/11/2017 prot.7449, rilasciato il 29/11/2017 , acquisito in data 30/11/2017 al prot. 7501 ;

Casellario Giudiziale: richiesta per il direttore tecnico Sig. Musano Carmine del 28/11/2017 prot.7449, rilasciato il 29/11/2017 , acquisito in data 30/11/2017 al prot. 7501 ;

Tribunale di Avellino Sezione Fallimentare: richiesta per la ditta **MA.VI. SNC di GRAMAGLIA MAXIMILIAN e VENUTO VITO** del 28/11/2017 prot.7449, rilasciato il 29/11/17, acquisito in data 30/11/2017 al prot. 7531;

Tribunale di Avellino Carichi Pendenti: richiesta per la ditta **MA.VI. SNC di GRAMAGLIA MAXIMILIAN e VENUTO VITO** del 28/11/2017 prot.7449, rilasciato il 30/11/17, acquisito in data 30/11/2017;

Tribunale di Avellino Misure di Prevenzione : richiesta per i legali rappresentanti Sigg.ri Gramaglia Maximilian e Venuto Vito del 28/11/2017 prot.7449, rilasciato il 22/12/2017, acquisito in data 27/12/2017 al prot.8091;

Tribunale di Napoli Misure di Prevenzione : richiesta per i legali rappresentanti Sigg.ri Gramaglia Maximilian e Venuto Vito del 27/12/2017 prot.8103, rilasciato il 11/01/2018, acquisito in data 15/01/2018 al prot.300;

Camera di Commercio di Avellino: verifica autocertificazione effettuata in data 16/01/2018;

Agenzia delle Entrate Direz. Prov.le di Avellino – Ufficio Territoriale di Ariano Irpino -: richiesta certificazione carichi erariali in data 28/11/2017 prot.7449, rilasciato il 07/12/2017, acquisito in data 12/12/2017 al prot. 7805;

Documento Unico di Regolarità Contributiva con esito regolare prot. INAIL 9427768 del 08/11/2017 con scadenza validità 08/03/2018;

Ritenuto di dover:

- procedere alla aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta EDIL MORSA s.r.l. con sede in Paternopoli (AV) alla via Pozzo n.115 con il ribasso del 6,00 % corrispondente all'importo contrattuale di € 372.070,80 al netto degli oneri della sicurezza oltre gli oneri della sicurezza di € 17.106,00 e quindi per complessivi € 389.176,80, oltre le maggiori e diverse lavorazioni previste con l'offerta tecnica migliorativa.
- Approvare la rimodulazione del quadro economico post gara secondo cui il quadro della spesa resta definito come segue:

PARTE PRIMA - LAVORI IN APPALTO	euro	
LAVORI A CORPO AL NETTO DEL RIBASSO	372.070,80€	
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	17.106,00€	
SOMMANO		389.176,80€
PARTE SECONDA - SOMME A DISPOSIZIONE		
-A- Spese tecniche generali di cui :	35.564,86€	
A1- Progettazione e coordinamento della sicurezza in Fase di progettazione	(20.920,50€)	
A2- Direzione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	(14.644,36€)	
-B- Corrispettivo RUP (lordo)	2.300,00€	
-C- Rilievi Accertamenti Indagini	1.530,00€	
-D- Collaudo e spese gara	3.000,00€	
-E- Commissione giudicatrice	6.000,00€	
-F- Imprevisti	8.258,52€	
-G- Oneri di scarica	14.074,00€	
-H- I.V.A. sui lavori (10%)	41.292,60€	
-I- I.V.A. su voci A-C-D-E-F-G (22%)	15.054,02€	
In uno, Parte seconda: Somme a disposizione		127.074,00€

Economie di ribasso	23.749,20€
Importo TOTALE	540.000,00€

D E T E R M I N A

Di aggiudicare, in via definitiva, per quanto riportato nelle premesse del presente atto, i lavori di **“Ricostruzione del Corpo 2 Scuola Primaria e Secondaria Inferiore in Via Forno“ CIG 6855583E0C – CUP J57B16000070001, ”** all’impresa **EDIL MORSA s.r.l.** con sede in Paternopoli (AV) alla Via Pozzo n.115, con il ribasso del 6,00%, corrispondente all’importo contrattuale di € 389.176,80 così ottenuto:

importo lavori soggetto a ribasso (senza oneri sic.)	€ 395.820,00
ribasso d’asta %	6,00%
ribasso d’asta	€ 23.749,20
importo lavori al netto del ribasso	€ 372.070,80
oneri sicurezza generali	€ 17.106,00
TOTALE	€ 389.176,80

Di dare atto:

Che nel contratto saranno indicate le ulteriori lavorazioni previste nell’offerta tecnica migliorativa formulata in sede di gara;

Che non è stato necessario provvedere alla verifica dell’anomalia, ai sensi dell’art. 97 co.3 del D.Lgs.vo 18/04/2016 n.50, in quanto i punteggi assegnati con riferimento ai parametri qualitativi - quantitativi ed economici non sono risultati entrambi pari o superiori ai 4/5 del rispettivo punteggio massimo attribuibile;

Che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall’inizio dell’ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Di approvare la seguente rimodulazione del quadro economico post gara secondo cui il quadro della spesa resta definito come segue:

PARTE PRIMA - LAVORI IN APPALTO	euro	
LAVORI A CORPO AL NETTO DEL RIBASSO	372.070,80€	
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	17.106,00€	
SOMMANO		389.176,80€
PARTE SECONDA - SOMME A DISPOSIZIONE		

-A- Spese tecniche generali di cui :	35.564,86€	
A1- Progettazione e coordinamento della sicurezza in Fase di progettazione	(20.920,50€)	
A2- Direzione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	(14.644,36€)	
-B- Corrispettivo RUP (lordo)	2.300,00€	
-C- Rilievi Accertamenti Indagini	1.530,00€	
-D- Collaudo e spese gara	3.000,00€	
-E- Commissione giudicatrice	6.000,00€	
-F- Imprevisti	8.258,52€	
-G- Oneri di discarica	14.074,00€	
-H- I.V.A. sui lavori (10%)	41.292,60€	
-I- I.V.A. su voci A-C-D-E-F-G (22%)	15.054,02€	
In uno, Parte seconda: Somme a disposizione		127.074,00€
Economie di ribasso		23.749,20€
Importo TOTALE		540.000,00€

Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016 che l'avviso relativo all'esito della procedura di gara sarà pubblicato all'Albo Pretorio On Line di questo Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente" Sottosezione di I LIVELLO " BANDI E GARE", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 sul sito istituzionale dell'Ente:

<http://www.comune.chiusanodisandomenico.av.it> e sul portale di committenza pubblica www.asmecomm.it.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Gimmelli Mario



Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Dello Buono Dario



Il sottoscritto Messo Comunale attesta che il presente atto viene affisso all'albo Pretorio on line sul portale del Comune ai sensi dell'art. 32 c.5 della Legge n. 69 del 18.05.2009 il giorno 22-01-2018 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 06-02-2018.

Chiusano San Domenico, lì 22-01-2018

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale Scanzano Giovanni visti gli atti d'Ufficio, attesta che copia della presente determinazione è stata affissa, ai sensi dell'art.32 co.5 della L.18/05/09 n.65, all'Albo Pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 22-01-2018 al 06-02-2018.

Chiusano San Domenico, lì 06-02-2018

Il Segretario Comunale
Scanzano Giovanni