COMUNE DI PAOLA

Provincia di COSENZA

AREA TECNICA –SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Largo Monsignor Perrimezzi, 6 - 87027 - Paola (CS) - Tel. +390982589318 - Fax: +390982582134
http://www.comune.paola.cs.it e-mail: info@comune.paola.cs.it
PEC: lavoripubblici.comunepaola@pec.it

Prot. N._____del 10/01/2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50 del 2016 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli articolo 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Oggetto: "Lavori di Adeguamento Sismico, Efficientamento Energetico e Manutenzione Straordinaria Edificio della Scuola Materna "Fossa del Rango""

CUP: C95I15000080002 CIG: 7341514900

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	**COMUNE DI PAOLA**			
Indirizzo postale:	LARGO MONSIGNOR PERRIMEZZI			
Città: PAOLA		CAP	87027	Paese: Italia
Punti di contatto:	UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE 2		Telefono	+390982582896
All'attenzione di:	ING. FABIO PAVONE		Fax:	+390982582134
Posta elettronica: : info@comune.paola.cs.it				
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.paola.cs.it			
Centrale di committenza (URL):	http://www.asmecomm.it			
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato				
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.				

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: AMMINISTRAZIONE COMUNALE

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:
Appalto di esecuzione dei Lavori di Adeguamento Sismico, Efficientamento Energetico e Manutenzione Straordinaria Edificio della Scuola Materna "Fossa del Rango"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

☒ Esecuzione

☐ Progettazione ed esecuzione

☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori:	Comune di Paola
Codice NUTS:	ITF61

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Nell'intervento è prevista l'applicazione del metodo C.A.M. ® (acronimo di cucitura attiva nei manufatti) a tutti gli elementi in c.a. che mostrano una carenza strutturale sotto l'azione sismica.

Gli obiettivi dell'intervento sono quelli di:

- incrementare la resistenza e la duttilità a compressione centrata mediante l'effetto del confinamento attivo;
- incrementare la duttilità a compressione del CLS con aumento della rotazione ultima della sezione a presso-flessione o flessione semplice;
- incrementare la resistenza a taglio grazie alla presenza dei nastri di confinamento;
- incrementare il momento resistente flessionale mediante l'inserimento armatura a trazione;
- migliorare la resistenza a taglio del pannello dei nodi non confinati.

Inoltre il progetto prevede anche la demolizione parziale dei solai di copertura e la sostituzione degli stessi con solai in legno e tavolato modificandone le pendenze e quindi demolizione e ricostruzione di pilastri al primo livello.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale
Oggetto principale	45214100-1

II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):	**SI**
II.1.7) Lotti - L'appalto è suddiviso in lotti:	**NO**
II.1.8) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti:	**SI**

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

€ 492.507,74 di cui

1)	**IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO**	
1.a)	€ 313.177,50	Lavori esclusi i Costi della Manodopera

1.b)	€ 170.908,65	Costi della Manodopera
2)	**IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO**	
2.a)	€ 8.421,59	Oneri della sicurezza

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €uro	classe	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scoporabile	**Subappaltabile %**
	OS21	Si	209.296,04	I	Prevalente	PER COME DA LEGGE
	OG1	Si	175.608,06	I	Scorporabile	PER COME DA LEGGE
	OG9	Si	42.500,00	I	Scorporabile	PER COME DA LEGGE
	OG11	SI	57.682,21	I	Scorporabile	PER COME DA LEGGE
		TOTALE	**€** 484.086,31			

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **180 (CENTOOTTANTA) giorni naturali e consecutivi**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 9.850,15 (2% dell'importo dell'appalto), articolo 93 del D.Lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex articolo 103 del D. Lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00, ex articolo 103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123/2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008 in corso di validità, settore IAF28.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) L'opera risulta finanziata con Decreto D.G. n. 3 del 04101/2017 , pubblicato sul B.U.RC. n. 7 del 20101/2017 , la Regione ha individuato gli interventi di edilizia scolastica da finanziare con i fondi di cui alla Delibera di G.R n. 160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" - Delibera CIPE n. 2612016 "FSC 201412020: Piano per il Mezzogiorno".

Tutti i pagamenti, in acconto ed a saldo, saranno effettuati dalla stazione appaltante solo dopo l'avvenuto accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore.

L'Amministrazione comunale resta sollevata da ogni responsabilità per eventuali ritardi di pagamenti per cause ad essa non imputabili o per ritardi degli accrediti da parte dell'Ente finanziatore o per mancata disponibilità sul conto corrente dedicato e non sarà riconosciuto alcun compenso aggiuntivo all'appaltatore oltre quello dovuto per i lavori effettivamente eseguiti e contabilizzati.

La Stazione Appaltante espressamente si riserva di procedere solo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori e avrà la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del

contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi) o nel caso di mancata conferma del finanziamento senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa.
Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.
Il corrispettivo dell'appalto è determinato a misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 2, lettera eeeee), del D.Lgs. n. 50 del 2016.
La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi dell'articolo 27del capitolato speciale d'appalto, sulla base delle effettive quantità di lavori eseguiti contabilizzate ai prezzi dell'elenco allegato al progetto decurtati del ribasso d'asta unico offerto dall'aggiudicatario; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.
c) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'articolo 15.2 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20 % dell'importo contrattuale.
d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore al 30,00% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'articolo 27 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:
Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex articolo 48, commi 13, 15 e 16, D.Lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex articolo 93 del D.P.R. n. 207/2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: xx

a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000, per la parte tuttora vigente e per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari al 0,5 per mille (zero virgola cinque per mille) sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 12 del capitolato speciale d'appalto;
c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui al comma 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
3) assenza di partecipazione plurima articolo 48, comma 7, D.Lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica (articolo 40 del D.Lgs. n. 50 del 2016, articoli 90 e 92 del D.P.R. n. 207/2010):

a) attestazione SOA nella categoria OG1, OG9, 0G 11 e OS21 classe I ;
b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40 %, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criterio di aggiudicazione: Offerta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Congruità delle offerte:

Ai sensi dell'articolo 97 commi 2 e 3-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ed ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, ad uno dei seguenti metodi:

a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del venti per cento quindici per cento;
d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;
e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, in applicazione del comma 8 dell'art 97 del D.Lgs. 50/2106.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP : C95I15000080002	**CIG : 7341514900**

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno:	**martedì**	**Data:**	**06/02/2018**	**Ora:**	**13:00**

Tutta la documentazione progettuale è disponibile sul sito istituzionale della Stazione Appaltante

IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:	**Giovedì**	**Data:**	**15/02/2018**	**Ora:**	**13:00**

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Giorno:	martedì	Data:	20/02/2018	Ora:	16:00

Luogo: Ufficio Tecnico Comune di Paola (Paola)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti: i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione UTC n.178 del 27/12/2017 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al **punto I.1)**, chiuso e sigillato;
b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria, inserita nel plico di invio;
b.2) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «Offerta Economica» mediante ribassi con le modalità di cui si rimanda al Disciplinare;
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare nonché l'indicazione obbligatoria della terna dei subappaltatori così come previsto dall'art. 105 comma 6 del d.lgs. 50/2016;
f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);
h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, NON CONCESSO PER LE SIOS >= AL 10%;
i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76 , d.lgs. n. 50 del 2016);
j) pagamento di euro 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale http://contributi.avcp.it secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;

l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet http://www.asmecomm.it sezione Albo Fornitori e Professionisti e http://www.comune.paola.cs.it unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
n) **progetto posto a base di gara validato con verbale in data 23/11/2017 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016);**

o) responsabile del procedimento: ING. FABIO PAVONE, recapiti come al **punto I.1).**

p) **Atto Unilaterale di Obbligo.**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) dell'importo complessivo posto a base di gara, (492.507,74 €), pari a € 4.925,08.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del plico della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec **asmelcons@asmepec.it**; e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la CALABRIA, sede competente.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione (art. 29 comma 1 ;art. 120 comma 2 –bis del codice del processo amministrativo);
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione (art. 120 comma 2 del codice del processo amministrativo).

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento **ING. FABIO PAVONE**

VI.5) Pubblicazione:

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016:

- sul profilo di committenza: www.comune.paola.cs.it
- sulla piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it sezione "Procedure in corso".

VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	**10/01/2018**	

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fabio Pavone