



Asmel Consortile S.C. a r.l.  
 Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)  
 P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120  
 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) – portale di committenza pubblica  
 COMUNE DI POGGIORSINI (BA)

## COMUNE DI POGGIORSINI

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Piazza Aldo Moro, 51 - 70020 - Poggiorsini (BA) - Tel. +39 080 3237127 - Fax: +39 080 3237192

<http://www.comune.poggiorsini.ba.it> e-mail: [tcnico@comune.poggiorsini.ba.it](mailto:tcnico@comune.poggiorsini.ba.it)

P.E.C.: [poggiorsini@pec.it](mailto:poggiorsini@pec.it)

Prot. N. 3940 del 17/11/2017

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50 del 2016 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli articolo 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 2016.

**Oggetto: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE SCUOLA ELEMENTARE MATERNA/REFETTORIO**

CUP: F17H15001860001 CIG: 645254261A

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Poggiorsini		
Indirizzo postale:	Piazza Aldo Moro, 51		
Città:	Poggiorsini	CAP	70020
		Paese:	Italia
<b>Punti di contatto:</b>	Telefono	+39 0803237127	
All'attenzione di: Geom. Delvecchio Vincenzo	Fax:	+39 0803237192	
Posta elettronica PEC: <a href="mailto:poggiorsini@pec.it">poggiorsini@pec.it</a>			
Profilo di committente (URL):	<a href="http://www.poggiorsini.com">http://www.poggiorsini.com</a>		
Centrale di committenza (URL):	<a href="http://www.asmecomm.it">http://www.asmecomm.it</a>		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato			
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.			

##### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Poggiorsini (BA)

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

##### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> <b>Comune di Poggiorsini (BA)</b>	
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice	
Luogo principale dei lavori: Comune di Poggiorsini (BA) Codice NUTS: ITF47	
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>	
<b>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</b> <b>"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE COMUNALE SCUOLA ELEMENTARE MATERNA/REFETTORIO".</b>	
<b>II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>	
Vocabolario principale	
Oggetto principale	45454000-4
<b>II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):</b>	<b>SI</b>
<b>II.1.7) Lotti - L'appalto è suddiviso in lotti:</b>	<b>NO</b>
<b>II.1.8) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti:</b>	<b>NO</b>

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)</b>							
<b>€ 176.502,21 di cui</b>							
1)	<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO</b>						
1.a)	€ 175.430,01	Lavori al netto degli Oneri della Sicurezza					
2)	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>						
2.a)	€ 1.072,20	Oneri della sicurezza					
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
	OG1	NO	125.291,23	I	71	Prevalente	30
	OG11	NO	51.210,98	I	29	Scorporabile	100
TOTALE			€ 176.502,21				
<b>II.2.2) Opzioni: NO</b>							

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in giorni:	<b>300 (Trecento) giorni naturali e consecutivi</b>
-------------------	---

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 3.530,04 (2% dell'importo dell'appalto), articolo 93 del D.Lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex articolo 103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.000.000,00, ex articolo 103 del D.Lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123/2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008 in corso di validità, settore IAF28.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) I lavori sono finanziati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – D.L. n. 133 del 12/09/2014, “Nuovi progetti di intervento” – Intervento PUG-01
- b) Si precisa che in caso di mancata erogazione del finanziamento, di perdita o revoca del finanziamento stesso, per qualsiasi titolo, ove il Concedente proceda per tali motivi all'annullamento o revoca della procedura di gara, nulla sarà dovuto ai concorrenti né all'aggiudicatario ove già individuato. I concorrenti non potranno pretendere alcunché a qualsivoglia titolo anche risarcitorio. Allo stesso modo l'aggiudicatario, ove anche disposta l'aggiudicazione definitiva, non potrà pretendere né l'adempimento in forma specifica né la corresponsione di qualsivoglia somma a qualsiasi titolo anche risarcitorio.
- c) all'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del D.P.R. 207/2010; nessuna anticipazione prevista;
- d) pagamenti: le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensiva della quota relativa agli oneri per la sicurezza ed al netto della ritenuta, al raggiungimento dell'importo di € 50.000,00=;

il contratto è stipulato a corpo, ai sensi dell'art.53, comma 4 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e dell'art.43, comma 7 del D.P.R.n°207/2010 e s.m.i.; la specifica degli importi dei lavori a realizzarsi sono riportati nel quadro economico del progetto esecutivo;

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex articolo 48, commi 13, 15 e 16, D.Lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex articolo 93 del D.P.R. n. 207/2010.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO**

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D. G. C. n. 47 del 17/09/2014, è parte integrante del

contratto;

- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 0,1%, ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, le spese per le pubblicazioni sui quotidiani di cui all'articolo 122, comma 5, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, ai sensi dell'art. 34, comma 35, della legge n. 221 del 2012;

### III.2) Condizioni di partecipazione

#### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui al comma 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima articolo 48, comma 7, D.Lgs. n. 50 del 2016.

#### III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

#### III.2.3) Capacità tecnica (articolo 40 del D.Lgs. n. 50 del 2016, articoli 90 e 92 del D.P.R. n. 207/2010):

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) Tipo di procedura: aperta

### IV.2) Criterio di aggiudicazione: Offerta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Congruità delle offerte:

Ai sensi dell'articolo 97 commi 2 e 3-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso ed ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, ad uno dei seguenti metodi:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del venti per cento quindici per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, in applicazione del comma 8 dell'art 97 del D.Lgs. 50/2106.

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>	
<b>CUP : 17H15001860001</b>	<b>CIG : 645254261A</b>
<b>IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b>	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:	
<b>Giorno:</b> <input type="text" value="Lun"/>	<b>Data:</b> <input type="text" value="11/12/2017"/>
<b>Ora:</b> <input type="text" value="12,00"/>	
Tutta la documentazione progettuale è disponibile sul sito istituzionale della Stazione Appaltante	
<b>IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>	
<b>Giorno:</b> <input type="text" value="Mer"/>	<b>Data:</b> <input type="text" value="21/12/2017"/>
<b>Ora:</b> <input type="text" value="12:00"/>	
<b>IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>	
<b>IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b> giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	

<b>IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte</b>	
<b>Giorno:</b> <input type="text" value="Giov"/>	<b>Data:</b> <input type="text" value="22/12/2017"/>
<b>Ora:</b> <input type="text" value="10:00"/>	
Luogo: Piazza Aldo Moro, 51 - 70020 - Poggiorsini (BA)	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: <b>SI</b>	
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due persone) per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

<b>VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO</b>
<b>VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO</b>
<b>VI.3) Informazioni complementari:</b>
a) appalto indetto con determinazione UTC n. 179 del 16/11/2017 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al <b>punto I.1)</b> , chiuso e sigillato;
b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria, inserita nel plico di invio;
b.2) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «Offerta Economica» mediante ribassi con le modalità di cui si rimanda al Disciplinare;
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);

- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, di conseguenza **NON CONCESSO** per la categoria OG11 perché superiore al 10% dell'importo complessivo posto a base di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di euro 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASOIE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmeccomm.it> sezione **Albo Fornitori e Professionisti** e <http://www.comune.poggiorsini.ba.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- n) **progetto posto a base di gara validato con verbale in data xx/xx/20xx (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016)**;
- o) responsabile del procedimento: Geom. Vincenzo Delvecchio, recapiti come al **punto I.1)**.
- p) **Atto Unilaterale di Obbligo.**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) dell'importo complessivo posto a base di gara, € 176.502,21, pari a € 1.765,02.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del plico della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo PEC **audio@asmepec.it**; e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede competente.

##### **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

##### **VI.4.2) Presentazione dei ricorsi**

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione (art. 29 comma 1; art. 120 comma 2 –bis del codice del processo amministrativo);
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione (art. 120 comma 2 del del codice del processo amministrativo).

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento: Geom. Vincenzo Delvecchio

**VI.5) Pubblicazione:**

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016:

- sul profilo di committenza: <http://www.comune.poggiorsini.ba.it>
- sul sito internet: [www.serviziocontrattipubblici.it/](http://www.serviziocontrattipubblici.it/);
- sulla piattaforma ASMECOMM: [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) sezione "Procedure in corso".

**VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:**

**17-11-2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Vincenzo Delvecchio**