



Asmel Consortile S.C. a r.l.  
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 12236141003  
[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) – portale di committenza pubblica

COMUNE DI TAURANO (AV)



## COMUNE TAURANO

Provincia di Avellino

Via Acquaro, 6 - 83020 - Taurano – Tel. +390818240092 - Fax: +390818240433

<http://www.comune.taurano.av.it/> e-mail: [utc@comune.taurano.av.it](mailto:utc@comune.taurano.av.it)

P.E.C.: [comuneditaurano@legalmail.it](mailto:comuneditaurano@legalmail.it)

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'art. 60, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**Lavori di “Realizzazione di 12 alloggi E.R.P. alla via Mons. Romano Borrasi (completamento)”.**

CUP: I29C08000070002

CIG: 7253961DF9

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Taurano				
Indirizzo postale:	Via Acquaro, 6				
Città:	Taurano (AV)	CAP	83020	Paese:	Italia
<b>Punti di contatto:</b>	Ufficio tecnico comunale	Telefono	+390818240092		
All'attenzione di:	Arch. Arturo Graziano	Fax:	+390818240433		
Posta elettronica:	<a href="mailto:utc@comune.taurano.av.it">utc@comune.taurano.av.it</a>				
Profilo di committente (URL):	<a href="http://www.comune.taurano.av.it/">http://www.comune.taurano.av.it/</a>				
Centrale di committenza (URL):	<a href="http://www.asmecomm.it">http://www.asmecomm.it</a>				
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato					
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.					

##### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Taurano (AV)

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

##### II.1) Descrizione

###### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di “Realizzazione di 12 alloggi E.R.P. alla via Mons. Romano Borrasi (completamento)”.

###### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

- Esecuzione  
 Progettazione ed esecuzione

Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di Taurano (AV)

Codice NUTS: ITF34

### II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

#### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

I lavori, oggetto dell'appalto, consistono essenzialmente nel completamento di 12 alloggi E.R.P. alla via Mons. Romano Borrasi, i cui lavori si sono interrotti per rescissione contrattuale con la precedente ditta.

#### II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45400000-1	Lavori di completamento di edifici

#### II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

#### II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

#### II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

### II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

#### II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

1)	€ 627.147,59	Lavori, soggetti a ribasso
2)	€ 24.926,00	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						<b>Prevalente o scorporabile</b>	<b>Subappaltabile %</b>
	OG1	Si	652.073,59	III	100	Prevalente	30
TOTALE			652.073,59				

#### II.2.2) Opzioni: NO

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **365 giorni naturali e consecutivi**

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria di euro 13.041,47 (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n.50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema

1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 2.000.000,00 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

a) finanziamento: fondi regionali e comunali di cui all'accordo di programma Regione Campania – Comune di Taurano – IACP di Avellino prot. 2006.0836216; il pagamento dei SAL avverrà esclusivamente ad avvenuto accreditamento dei fondi da parte della Regione Campania

b) anticipazione nella misura del 20 % dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice dei Contratti.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO**

a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a € 100 ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'appalto;

c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;

3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

### **III.2.3) Capacità tecnica**

a) attestazione SOA nella categoria OG1-III;

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40 %, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);

c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1.1) Tipo di procedura: aperta**

### **IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa**

ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016, con i criteri indicati di seguito:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
<b>Elemento A:</b> Costo di utilizzazione e manutenzione;	<b>40</b>
<b>Di cui A1:</b> efficientamento energetico;	20
<b>Di cui A2:</b> qualità dei materiali e delle soluzioni volte ad ottenere la riduzione dei costi della manutenzione in relazione al ciclo di vita dell'opera;	20
<b>Elemento B:</b> Riduzione dell'impatto del cantiere sull'ambiente in termini di riduzione della Co2 prodotta e impiego di materiali ecosostenibili;	<b>15</b>
<b>Elemento C:</b> Aumento della sicurezza percepita nell'immediato contesto urbano in cui si inserisce l'intervento;	<b>15</b>
<b>Elemento D:</b> Interventi migliorativi delle sistemazioni esterne sia in termini di organizzazione dello spazio fisico (parcheggio, verde, accesso) che in termini di sottoservizi (soluzioni migliorative dello smaltimento fognario, allacci idrico ed elettrico, wi-fi, videosorveglianza);	<b>10</b>
<b>Elemento prezzo;</b>	<b>15</b>
<b>Elemento tempo;</b>	<b>5</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>	
<b>CUP: I29C08000070002</b>	<b>CIG: 7253961DF9</b>
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b>	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:	
<b>Giorno:</b> <input type="text" value="Venerdì"/>	<b>Data:</b> <input type="text" value="24/11/2017"/> <b>Ora:</b> <input type="text" value="13:00"/>
<b>Documenti a pagamento: copia CD/pen drive: importo €100,00</b> da versare su c/c 14774830 intestato al Comune di Taurano, causale "ritiro bando di gara e allegati", che avrà valore anche di presa visione e sopralluogo	
<b>IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>	
<b>Giorno:</b> <input type="text" value="Lunedì"/>	<b>Data:</b> <input type="text" value="11/12/2017"/> <b>Ora:</b> <input type="text" value="12:00"/>
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>	
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b> giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
<b>IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte</b>	
<b>Giorno:</b> <input type="text" value="Mercoledì"/>	<b>Data:</b> <input type="text" value="13/12/2017"/> <b>Ora:</b> <input type="text" value="15:00"/>
Luogo: Presso la sede dell'ASMEL Consortile S.c. a r.l., Via G. Porzio - Isola G8 Centro Direzionale – 80143 Napoli (NA) – Italia	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: <b>SI</b>	
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

<b>VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO</b>
<b>VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO</b>
<b>VI.3) Informazioni complementari:</b>

- a) appalto indetto con determinazione UTC n. 163 del 02/11/2017 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- il procedimento si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo del sistema telematico piattaforma ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1**), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "disciplinare telematico" facente parte integrante e sostanziale del disciplinare di gara, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura; l'offerta è composta da:
- b.1) con tutta la documentazione, caricata sulla piattaforma, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
- b.2) con l'offerta tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al **punto IV.2.1**), **numeri 1, 2, 3, 4, 5**; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
- b.3) offerta economica, caricata sulla piattaforma, nella sezione documentazione di gara – ulteriore mediante ribassi con le modalità di cui al punto b.4); nonché offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al **punto II.3**); nell'offerta di tempo sarà privilegiato il ribasso medio;
- c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
- d) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
- e) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- f) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1**) (art. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- h) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76 , d.lgs. n. 50 del 2016);
- i) pagamento di euro 70,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1**);
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) la sanzione di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, è stabilita in euro 650,00 e dovrà essere corrisposta esclusivamente in caso di regolarizzazione;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> e <http://www.comune.taurano.av.it/> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- o) progetto posto a base di gara validato provvedimento di giunta n. 4 in data 30/01/2017 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016);
- p) responsabile del procedimento: ing. Giuseppe Damiano, recapiti come al **punto I.1**);
- q) **Atto Unilaterale di Obbligo.**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) dell'importo complessivo posto a base di gara, € 652.073,59, pari a € 6.520,73.

Il suddetto importo è comprensivo anche del rimborso delle spese di pubblicazione obbligatoria di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, stabilito a carico dell'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale di Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec **audio@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente.

##### **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

##### **VI.4.2) Presentazione dei ricorsi**

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

##### **VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso:**

**03/11/2017**

**Il Responsabile della stazione appaltante: ing. Giuseppe Damiano**

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 2 D.Lgs n. 39/93

Il Responsabile della Pubblicazione

Arch. Arturo Graziano