



COMUNE DI PIETRAROJA

PROVINCIA DI BENEVENTO

Email: roberta.cotugno@libero.it

PEC: pietraroja@pec.cstsannio.it

Cod. Fisc.: 00158780627

Part. I.V.A.: 00158780627

(CIG 7187746BA1)

(CUP D64H17000760005)

Prot. 0003915 del 30/08/2017

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA.

CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

In esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale n.63 del 30/08/2017, esecutiva ai sensi di legge, si rende noto che questo Ufficio

HA INDETTO

una procedura aperta, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento della concessione relativa a "progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la gestione dell'Impianto di distribuzione gas-metano da realizzare sul territorio comunale di Pietraroja"

CUP: D64H17000760005;

CPV: 45231220-3;

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITF32.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Pietraroja

Piazza Vittoria, 3 Cap: 82030;

Settore Lavori Pubblici;

Tel: 0824/868000 Fax: 0824/868002

Posta Elettronica: roberta.cotugno@libero.it

PEC: pietraroja@pec.cstsannio.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Roberta Cotugno

Profilo di committente: www.comune.pietraroja.bn.it

2. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE

Realizzazione dei seguenti lavori: progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione dell'impianto di distribuzione gas-metano da realizzare sul territorio comunale di Pietraroja.

Il luogo di esecuzione dei lavori è il centro abitato di Pietraroja.

La documentazione di gara è costituita dagli elaborati costituenti il progetto preliminare, il presente bando di gara, il disciplinare e tutti i documenti di gara.

La documentazione di gara è visionabile anche presso l'ufficio tecnico del Comune di Pietraroja, Piazza Vittoria, 3, tutti i giorni feriali dalle ore 8:30 alle ore 13:30 previo appuntamento telefonico al n: 0824/868000.

Piazza Vittoria, 3 – 82030 – Pietraroja (BN)

pietraroja@pec.cstsannio.it

Tel.: 0824/868000

Fax: 0824/868002



3. IMPORTO A BASE DI GARA, DURATA DEI LAVORI, CATEGORIA E QUALIFICAZIONE, FINANZIAMENTO

Importo

- a) Importo complessivo dell'intervento (IVA inclusa): euro 772.790,00
(euro settecentosettantaduemilasettecentonovanta/00)

Finanziamento dei lavori

I lavori sono finanziati interamente dal Concessionario aggiudicatario, trattandosi di Project Financing.

Durata

La durata dei lavori è prevista in 24 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Categoria e qualificazione

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

“OG 6 – Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione”, secondo la definizione data dall'allegato A) del d.P.R. 207/10.

Class. II – (importo di euro 516.457,00);

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi solo i soggetti in possesso dei requisiti per i concessionari, anche associando o consorziando altri soggetti, ferma restando l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come stabilito dall'art. 183 comma 8 dello stesso D. Lgs. 50/2016.

Per la Progettazione: iscrizione ai competenti ordini professionali e requisiti coordinatore sicurezza ex art. 98 del D. Lgs. 81/2008.

Requisiti di ordine generale

I partecipanti alla procedure di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in particolare i concorrenti non devono:

- trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. “black list”, di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).



Requisiti per la progettazione

I concorrenti devono possedere anche i requisiti abilitanti alla progettazione nel rispetto di una delle seguenti condizioni:

- a) attestazione SOA che documenti la capacità alla progettazione almeno per la categoria e classifica dei lavori da eseguire di cui all'art. 3 del presente bando;
- b) aver associato in raggruppamento temporaneo un soggetto tra quelli elencati all'art. 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, oppure uno o più soggetti raggruppati tra loro ai sensi della stessa norma;
- c) mediante avvalimento con un soggetto tra quelli elencati all'art. 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, oppure uno o più soggetti raggruppati tra loro ai sensi della lett. e) della stessa norma;
- d) aver indicato un soggetto tra quelli elencati all'art. 46, del D. Lgs. n. 50/2016, oppure uno o più soggetti raggruppati tra loro ai sensi della stessa norma

Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- a) Attestazione SOA Categoria OG6 classifica II;
- b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

Per la Progettazione: iscrizione ai competenti ordini professionali e requisiti coordinatore sicurezza ex art. 98 del D. Lgs. 81/2008.

Requisiti economico finanziari

I Concorrenti dovranno dimostrare la propria capacità economico-finanziaria attraverso i seguenti documenti:

- a. dichiarazione di almeno un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993, attestanti il buon andamento e la solidità economica e finanziaria dell'Impresa concorrente;
- b. bilanci o estratti dei bilanci dell'impresa, ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, relativi agli ultimi tre esercizi finanziari, completi di nota di deposito;
- c. dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, concernente il fatturato globale d'impresa negli ultimi tre esercizi, che non potrà essere inferiore, cumulativamente, a € 77.279,00;
- d. capitale sociale non inferiore a € 38.639,50 (pari al 1/20 del valore complessivo dell'Appalto);

Qualora il candidato sia costituito da un raggruppamento temporaneo di imprese o da un consorzio, tali requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che la capogruppo possieda almeno il 40% di ciascun requisito e le mandanti almeno il 10% ciascuna per ogni requisito.

Per la progettazione

Il soggetto individuato o associato che svolgerà la progettazione deve essere in possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a. servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, inerenti alla categoria delle opere da realizzare, negli ultimi 10 anni, per importo lavori non inferiore a € 772.790,00.

Requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 del Codice

L'operatore economico deve dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 D.Lgs. 50/2016, attraverso attestazione in corso di validità, per categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere,



rilasciata dagli appositi organismi di diritto privato autorizzati a questo fine dall'ANAC, ai sensi dell'art. 84 D.Lgs.50/2016 e 61 d.P.R.207/2010.

Ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del D.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica.

Ai sensi dell'art. 92, comma 1 d.P.R. 207/10: "1. Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Requisiti di capacità tecnica

I partecipanti dovranno allegare idonea dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (o dai legali rappresentanti di tutte le imprese associate o da associarsi in ATI o in Consorzi) ovvero un suo procuratore in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, **non autenticata e corredata da valido documento di identità del sottoscrittore** (ovvero da documentazione equivalente secondo la Legislazione dello Stato di appartenenza), concernente: la titolarità di **almeno tre impianti di distribuzione gas-metano** in corso di regolare conduzione, per un numero di utenze complessive gestite non inferiore a n. 185 PdR

RTI o Consorzi

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) o consorzi, si applicano, oltre alle norme generali, quelle di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e 92-94 del d.P.R. 207/2010).

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

L'offerta economicamente più vantaggiosa è individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. E' valutata su criteri oggettivi connessi all'oggetto dell'appalto e qui di seguito indicati:

elementi di offerta OFFERTA TECNICA (ELEMENTI QUALITATIVI)		INCIDENZA COMPLESSIVA
		70 punti
A) Qualità:		Punteggio massimo sub criterio
A.1)	Esame progetto;	15
A.2)	Esame allegati progettuali;	15
A.3)	Organizzazione del cantiere;	10
A.4)	Soluzioni tecniche;	10
A.5)	Gestione del servizio;	10
A.6)	Gestione della sicurezza del servizio;	5
A.7)	Risparmio energetico	5
elementi di offerta OFFERTA ECONOMICA/TEMPORALE (ELEMENTI QUANTITATIVI)		INCIDENZA COMPLESSIVA
		30 punti



B) Prezzo offerto		Punteggio massimo sub criterio
B.1)	canone	10
B.2)	Contributo utenza sino al contatore (max. 7 m)	7
B.3)	Contributo utenza sino al contatore (sup. 7 m)	5
B.4)	Rapporto di sviluppo obbligatorio della rete	5
B.5)	tempo	3

secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

In ogni caso, nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016. Si applica l'art. 30, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

6. GARANZIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA:

Garanzia provvisoria

(Per l'operatore economico che presenta un'offerta per l'appalto oggetto del bando)

L'offerta, come meglio precisato nel disciplinare di gara, deve essere corredata da una "garanzia provvisoria" pari ad euro 10.847,00

L'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Deposito cauzionale sul valore dell'investimento

(Per l'operatore economico che presenta un'offerta per l'appalto oggetto del bando)

Ai sensi dell'art. 183 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 l'offerta deve essere corredata da una cauzione pari al 2,5% del valore dell'investimento dichiarato dall'offerente, così come risultante dal piano economico-finanziario asseverato allegato all'offerta; il soggetto aggiudicatario è tenuto a prestare la cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

Garanzia definitiva

(Solo per l'aggiudicatario)

L'aggiudicatario dovrà rilasciare, ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016, una cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, salvo la necessità di aumentare tale percentuale e relativa somma, ai sensi dell'art. 103, comma 1 D.Lgs. 50/2016 come meglio precisato nel disciplinare di gara.

Polizza

(Solo per l'aggiudicatario)

L'appaltatore deve prestare, come meglio precisato nel disciplinare di gara, apposita garanzia assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, con modalità e massimali indicati nel disciplinare e nel capitolato speciale d'appalto.

7. VARIANTI:



L'amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre, in fase di esecuzione, le varianti che riterrà opportune, ai sensi del capitolato e dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

8. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA. DATA DELLA GARA:

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire entro e non oltre **le ore 13:00** del giorno 22/09/2017 (**termine perentorio**), direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Pietraraja a mezzo servizio postale con raccomandata A.R., corriere o direttamente a mano in un unico plico sigillato e siglato sui lembi di chiusura, indirizzato a: Comune di Pietraraja, Piazza vittoria, 3 CAP 82030, Pietraraja (BN).

Sul plico deve essere apposto il nominativo del mittente, l'indirizzo della sede legale, il numero di telefono, l'indirizzo pec e la seguente dicitura: "NON APRIRE, OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE RELATIVA A "PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA COSTRUZIONE E LA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS-METANO DA REALIZZARE SUL TERRITORIO COMUNALE DI PIETRAROJA".

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (*raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti ai detti soggetti sia se questi sono già costituiti e sia se sono da costituirsi.

Si precisa altresì che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 14:00 ed il martedì ed il giovedì anche dalle ore 16:00 alle ore 19:00.

Non saranno ammesse le domande pervenute oltre tale termine, a nulla valendo la data di spedizione all'Ufficio postale. Il Comune declina ogni responsabilità relativa a disguidi di spedizione o di trasporto, di qualunque natura, o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito o la consegna della documentazione suddetta entro il termine sopra indicato.

L'offerta con la suddetta dicitura deve pervenire per mezzo di un plico il quale, a sua volta, deve contenere 3 buste: A) documentazione amministrativa; B) offerta tecnica; C) offerta economica.

L'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura dei plichi avverrà alle **ore 16:00** del giorno 25/09/2017, in seduta pubblica, presso la Sede comunale, Piazza Vittoria, 3, Pietraraja.

Le offerte saranno valutate da apposita commissione giudicatrice che procederà:

- a) all'apertura in seduta pubblica dei plichi contenenti gli atti di gara e all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa;
- b) in seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica (criteri qualitativi). La valutazione dei criteri avviene in seduta riservata.
- c) successivamente, in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle offerte economiche.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti – Amministratori Delegati – Procuratori delle imprese partecipanti alla gara, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di 180 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta medesima.

9. FORMA DEL CONTRATTO:

Pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016.

10. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA:

Le cause di esclusione sono tassative e sono previste dal D.Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge. Il bando o la lettera di invito non contengono ulteriori prescrizioni rispetto alle cause di esclusione previste espressamente dal D.Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge.



11. ALTRE INFORMAZIONI:

1. L'appalto viene aggiudicato ai sensi dell'art. 94, comma 1 del D.Lgs. 50/2016. Inoltre, la stazione appaltante, può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice dei contratti.
2. La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
3. Per le offerte anormalmente basse si procederà ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/16.
4. Tutte le dichiarazioni richieste:
 - a) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso), in lingua italiana o corredate di traduzione giurata.
 - b) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti;
 - c) devono essere sottoscritte dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;
5. Si richiama l'obbligo di osservanza dell'art. 5 della legge n. 136/2010 e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.
6. Non sono ammesse offerte parziali.
7. Gli importi devono essere espressi in euro, in numero e in lettere.
8. Sono state acquisite agli atti le dichiarazioni di mancanza di conflitto di interessi del responsabile.
9. Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L. 241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.
10. Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purchè ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione.

Soccorso istruttorio

11. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 (se presente), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

12. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che i dati personali forniti – sensibili e non sensibili - verranno utilizzati dal Comune di Pietraraja esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento di gara.

In relazione a tali dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Il mancato conferimento dei dati pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento.



Titolare del trattamento dei dati, per la fase di gara e affidamento è il Comune di Pietraroja; responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Roberta Cotugno, responsabile del procedimento è l'ing. Roberta Cotugno.

13. PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Campania.

I ricorsi possono essere notificati all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla data di pubblicazione. Avverso le operazioni di gara potrà essere notificato ricorso entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa.

In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.Lgs. 104/2010.

Note:

Il Bando ed il Disciplinare di gara sono reperibili nel sito del Comune committente: www.comune.pietraroja.bn.it

L'Ente si riserva di pubblicare ulteriori informazioni precedentemente dette sul profilo del committente www.comune.pietraroja.bn.it attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni partecipante alla gara visionare il sito indicato, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto alla presente.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Ing. Roberta Cotugno