

III° - CONDIZIONI AMMINISTRATIVE

ART. 1

(Oggetto dell'appalto – Importo a base d'asta)

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di igiene ambientale sull'intero territorio comunale nei termini di cui ai successivi articoli e ciò nelle more del concreto avvio della attività dell'ARO di cui fa parte il Comune, per il periodo presunto dal 19/10/2017 al 19/01/2018, con facoltà per l'Amministrazione di richiedere la prosecuzione agli stessi patti e condizioni del relativo rapporto contrattuale ove non si avvii l'attività dell'ARO di cui il comune fa parte.

Ove l'attività dell'ARO dovesse avere inizio prima della scadenza contrattuale prevista il contratto cesserà di avere efficacia automaticamente senza alcuna formalità e senza che nulla abbia a pretendere il Gestore a qualsiasi titolo, così come, ove nel corso del procedimento di gara e/o a gara espletata si avvii l'attività dell'ARO non si farà luogo all'espletamento della gara all'aggiudicazione e/o stipula del contratto senza che nulla possano pretendere i partecipanti.

Ove invece prima della scadenza contrattuale prevista non risulti avviata l'attività dell'ARO è riservata al Comune la facoltà di richiedere proroghe fino ad un massimo di due volte il periodo contrattuale previsto agli stessi patti e condizioni del contratto in corso e l'aggiudicatario dovrà aderire senza eccezione alcuna.

L'importo mensile a base d'asta che sarà corrisposto all'aggiudicatario per l'espletamento dei servizi è pari a €. 25.041,00, mensili, oltre IVA, tutto incluso e nulla escluso, da rideterminare in forza del ribasso d'asta che sarà offerto, escluso solo l'onere da corrispondere al gestore della discarica ove sarà conferita la frazione indifferenziata.

L'Amministrazione, conferirà delega al gestore per la stipula delle convenzioni con i consorzi di filiera con oneri che saranno corrisposti a suo totale beneficio, a compensazione dei costi di conferimento delle frazioni differenziate presso i consorzi di filiera e compreso gli oneri per lo stoccaggio in piattaforme autorizzate, ecc., tutto incluso e nulla escluso, compreso l'onere di stoccaggio e relativi oneri di conferimento della frazione organica.

Al Gestore che sarà individuato, ove l'Ente entro la data di avvio del servizio completi l'iter per l'individuazione in forma elettronica degli utenti, è fatto carico di dotare gli automezzi previsti per l'espletamento del servizio di dispositivi per la misurazione puntuale dei rifiuti conferiti dalle utenze al servizio pubblico.

ART. 2

(servizi richiesti – contratto)

- Raccolta, trasporto e conferimento in discarica della frazione indifferenziata;
- Raccolta, stoccaggio in piattaforme di proprietà del Gestore autorizzate, Trasporto e conferimento presso gli appositi centri della frazione umida, compreso oneri di conferimento;
- Raccolta, stoccaggio in piattaforme di proprietà del Gestore autorizzate, Trasporto e conferimento presso i consorzi di filiera delle frazioni riciclabili (carta e cartone – vetro – plastica – legno ingombranti – metalli – RAE – Toner, ecc.);
- Raccolta, stoccaggio in piattaforme di proprietà del Gestore autorizzate, Trasporto e conferimento presso gli appositi centri di smaltimento di farmaci scaduti e pile esauste;
- Raccolta, stoccaggio in piattaforme di proprietà del Gestore autorizzate, Trasporto e conferimento di rifiuti mercatali;

La cadenza della raccolta delle varie frazioni di rifiuto è articolata nei termini seguenti:

Presso utenze domestiche:

Tipologia Rifiuto	Periodo raccolta
Frazione umida	Lunedì – Giovedì – Sabato
Frazione indifferenziata	Martedì – Venerdì *
Carta e Cartoni	Ogni 15 giorni (Martedì)
Plastica	Ogni 15 giorni (Mercoledì)
Vetro e lattine	Ogni 15 giorni (Giovedì)
Ingombranti	Ogni 15 giorni (Mercoledì)
Materiali ferrosi – RAE – Pile esauste – Farmaci scaduti – Imballaggi in Legno – Toner	Ogni Mese - Ultimo Venerdì e/o in più giornate come da calendario

Presso utenze commerciali:

Tipologia Rifiuto	Periodo raccolta
Frazione umida	Lunedì – Giovedì - Sabato
Frazione indifferenziata	Martedì - Venerdì
Carta e Cartoni	Martedì e Sabato
Plastica ingombranti	Mercoledì
Imballaggi in Legno	Venerdì
Vetro e lattine	Lunedì e Giovedì
Materiali ferrosi – RAE – Pile esauste – Imballaggi in Legno – Toner	Ogni Mese - Ultimo Venerdì e/o in più giornate come da calendario

***Salva la facoltà per l'Ente appaltante e/o per il gestore di concordare la diminuzione e/o l'incremento dei turni di raccolta senza alcun onere aggiuntivo e/o in diminuzione.**

Il servizio “porta a porta” è riferito solo al Centro Urbano di Sinagra e della frazione Martini, nonché alle c/de Mulinazzo – Limari basso e Limari alto – Pianomonaci basso – Zigale – Forte e Maimone. Nelle restanti c/de è da eseguire con cadenza bisettimanale mediante ritiro dai relativi cassonetti.

Il servizio richiesto dovrà essere espletato con impiego di automezzi aventi caratteristiche conformi alla normativa di settore e idonei per accedere alla viabilità del territorio comunale.

Dovrà, altresì, essere dichiarato e/o documentato il possesso di tutti i requisiti di legge per l'espletamento del servizio di riferimento, nonché il possesso e/o la disponibilità di piattaforma di stoccaggio delle frazioni differenziate da parte del Gestore.

Sono, altresì, a carico dell'affidatario gli oneri per la stipula del contratto, per la costituzione della cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo del servizio, maggiorata secondo le previsioni del previgente Codice dei contratti ove il ribasso sia superiore al 10%, della Polizza CAR e della polizza R.C. – Terzi – nonché le misure di sicurezza per il personale impiegato, compreso la redazione del POS.

L'affidamento sarà fatto alla ditta che presenterà la migliore offerta e ciò anche in presenza di un'unica offerta.

All'Amministrazione Comunale è riservata la facoltà di non procedere ad alcuno affidamento senza che la ditta abbia nulla a pretendere al riguardo.

Il servizio dovrà essere attivato, per ragioni di ordine igienico-sanitario nelle ore successive alla consegna, che può farsi anche in via d'urgenza.

Alla ditta affidataria è fatto carico della trasmissione al comune di una copia dei formulari relativi alle frazioni di rifiuto raccolte in conformità alle vigenti disposizioni.

L'articolazione oraria del servizio dovrà essere assicurata tenuto conto del sistema organizzativo già vigente.

La ditta affidataria sarà obbligata a garantire il servizio mantenendo i mezzi e il numero delle unità lavorative, il personale oggi in servizio come da previsione di cui alla legislazione regionale vigente in materia, con il quale lo stesso è stato effettuato fino alla data odierna, ossia:

a) Personale:

n° 4 unità lavorative di cui n° 1 – operaio – profilo professionale “autista”, n° 3 unità – operaio – profilo professionale “operatore Ecologico”, orario n° 36 ore settimanali per ogni unità lavorativa;

b) Mezzi:

- Autocompattatore tipo grande capacità a pieno carico ql. 180,00;
- Autocompattatore tipo piccolo capacità a pieno carico ql. 75,00;
- Autocarro con vasca capacità a pieno carico ql. 35,00;
- Porter 4 ruote capacità a pieno carico ql. 3,00.
- Al Gestore che sarà individuato, ove l’Ente entro la data di avvio del servizio completi l’iter per l’individuazione in forma elettronica degli utenti, è fatto carico di dotare gli automezzi previsti per l’espletamento del servizio di dispositivi per la misurazione puntuale dei rifiuti conferiti dalle utenze al servizio pubblico.

ART. 3

(Pagamenti)

Il costo complessivo mensile del servizio che sarà corrisposto in rate mensili posticipate, previa presentazione di fattura IVA corredata di liberatoria di regolare corresponsione degli oneri dovuti al personale impiegato e previa acquisizione della regolarità contributiva, al netto dello sconto offerto, oltre I.V.A., comprende la raccolta su tutto il territorio comunale di ogni frazione di rifiuto, lo stoccaggio in piattaforma autorizzata di proprietà ed il trasporto successivo nei vari siti di conferimento, compreso l’onere per le dette piattaforme di stoccaggio, tutto incluso e nulla escluso, restando conseguentemente a carico dell’Ente il solo onere da corrispondere al gestore della discarica della frazione indifferenziata che sarà pagato direttamente al gestore medesimo.

L’aggiudicatario è altresì tenuto a partecipare nella misura del 50,00%, del costo stimato di €. 4.000,00, per iniziative sperimentali di compostaggio domestico e per progetti di R.D. con gli allievi delle scuole di Sinagra “Progetto Green – City”, inoltre allo stesso è fatto carico di adottare iniziative volte ad incrementare la percentuale media di R.D. degli ultimi sei mesi realizzata nel comune di Sinagra di almeno 5 punti percentuali mensili, progressivi, ai fini del raggiungimento della percentuale di R.D. prevista dalla legislazione di settore, pena l’applicazione di una riduzione in eguale misura del compenso mensile netto discendente dall’aggiudicazione allo stesso a seguito della procedura ad evidenza pubblica.

ART. 4

(Riserve durata del servizio)

Il Servizio avrà la durata presunta di mesi tre, fatte salve le riserve di cui all’art. 1), per il periodo presunto dal 19/10/2017 al 19/01/2018.

Lì 27/06/2017

I REDATTORI

**IL COMANDANTE LA P.M.
F.to - C/te Roberto Radici -**

**IL TECNICO COMUNALE
F.to - P.E. Calogero Sirna -**