

COMUNE DI BARISCIANO

Provincia di L'Aquila

Piazza Trieste, 1 – 67021 BARISCIANO – Tel. 0862 89565 – Fax 0862 89225 – e-mail: comuneditabarisciano@libero.it

PROT.N.5311

4.07.2017

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Avviso pubblico per l'acquisizioni di manifestazione di interesse nell'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto di "Servizi interni casa di riposo" (art. 36, commi 2, lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per "Servizi interni alla Casa di riposo – direzione/coordinamento, Infermieristico, assistenza alla persona e pulizia integrata-", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- Stazione Appaltante COMUNE DI BARISCIANO (AQ) sede in BARISCIANO – telefono 0862./89565 - Servizio competente AMMINISTRATIVO .
- Fax 0862/89225 PEC: amministrazione@pec.comunebarisciano.it
- profilo del committente: www.comunebarisciano.it
- profilo della centrale di committenza: www.asmecomm.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è la Sig. ra Valeria GATTI

PRESTAZIONI DELL'APPALTO

Trattasi di un appalto di servizi CPV 85311100.

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

1. **DIREZIONE/COORDINAMENTO SERVIZI** La ditta, tramite la figura di un Direttore/coordinamento servizi, dovrà provvedere alla gestione, organizzazione del lavoro e coordinamento del personale anche dipendente del Comune, incluse le sostituzioni in caso di assenza, per l'esatto espletamento di tutti i servizi appaltati. Dovrà organizzare tutti i servizi d' intesa con il Responsabile del Servizio e svolgere la funzione di coordinamento con il Comune. Si dovrà garantire la presenza della suddetta figura almeno 3 ore per almeno 3 giorni a settimana con un monte ore annuo di 468 e nel triennio di 1404.
2. **ASSISTENZA ALLA PERSONA**
 - a) funzioni polivalenti nel campo dell'igiene e pulizia personali, alzata, messa a letto, imboccamento accompagnamento ed aiuto alla mobilità
 - b) supporto per attività ambulatoriali e di fisioterapia, nonché quelle prestazioni che non comportano rischi specifici o che si possano configurare come attività infermieristiche;
 - c) supporto per le attività di animazione, di tempo libero e di relazione stimolando la partecipazione alle attività programmate all'interno della struttura.Tale attività è complementare a quella svolta dal personale dipendente comunale, nel senso che dovrà essere espletata dalla ditta aggiudicatrice a completamento di quella svolta in misura proporzionale inferiore del dipendente del comune nei seguenti periodi della giornata ed in tutti i giorni dell'anno compreso i festivi:

- nell'arco della mattinata dalle ore 7,00 ed almeno fino alle ore 9.00
- nell'arco del pomeriggio dalle ore 18 alle ore 19
- nell'arco della notte almeno dalle ore 23,00 sino alle 7,00 della mattina.

Dalle ore 11.00 il personale comunale sarà adibito alle stesse prestazioni.

L'assistenza tutelare e la vigilanza degli ospiti dovranno essere assicurate per n. 7 (sette) giorni alla settimana per n. 12 (dodici) mesi, pari ad un monte ore annuo stimato e minimo di n. 7.693 (settemilaseicentonovantatre) ore (fatto salvo il maggior monte ore necessario a tenere coperto il servizio negli orari sopra indicati) e triennale di 23.079 (ventitremilasettatanove) ore. Delle predette ore minime, un numero di 1.488 (millequattrocentoottantotto) ore annue deve essere garantito come destinato al servizio complementare di "sostituzione delle dipendenti comunali adibite al medesimo servizio" e/o ad "integrazione del servizio ordinario".

- SERVIZIO INFERMIERISTICO** Il servizio dovrà essere svolto da infermieri professionali nel rispetto della vigente normativa sanitaria e del nuovo codice sulla privacy, prevedendo un continuo aggiornamento/formazione. L'operatore dovrà essere individuato come referente per gli aspetti organizzativi e per lo svolgimento delle istruzioni impartite dal personale medico, garantendo il corretto espletamento delle mansioni proprie del servizio, incluso lo smaltimento dei rifiuti sanitari. L'orario giornaliero sarà articolato in un turno del mattino ed uno del pomeriggio per un totale di 6 ore salvo particolari esigenze di servizio per le quali si dovesse rendere necessaria una maggiore presenza. Il personale dovrà essere presente tutti i giorni della settimana per n. 12 mesi all'anno per un totale stimato e minimo di 2190 (duemilacentonovanta) ore annue e per 6.570 (seimilacinquecentosettanta) ore nel triennio.
- PULIZIA INTEGRATA** La pulizia dei locali e loro pertinenze (servizi igienici, spazi comuni, sala mensa, spazio per il culto, soggiorni, ingressi, scale, camere, infermeria, lavanderia ecc...) con acquisto, a proprio carico del materiale e dei mezzi specifici conformi, necessari alla pulizia ordinaria e straordinaria e sanificazione di tutti i locali interni ed esterni alla struttura e delle loro pertinenze. Si fa presente che la fornitura completa di materiali professionali ad uso quotidiano, riguarda tutti i servizi igienici, l'infermeria, lavanderia, i locali comuni ed equipollenti. E' a carico della ditta appaltatrice il corretto smaltimento dei rifiuti. Il servizio comprende il riassetto dei letti degli ospiti e l'eventuale cambio delle lenzuola, nonché il servizio lavanderia relativo all'abbigliamento degli ospiti in collaborazione con il personale comunale in servizio. Tale servizio deve essere garantito per tutti i giorni dell'anno. Il servizio di pulizia come descritto prevede un monte ore minimo di 9 (nove) ore giornaliere per n. 7 (sette) giorni alla settimana per n. 12 (dodici) mesi, pari ad un monte ore annuo stimato e minimo di n. 3.285 (tremiladuecentoottantacinque) ore e triennale di 9.855 (novemilaottocentocinquantacinque) ore.

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base di gara è pari ad € 726.000,00 (euro settecentoventiseimila/00) IVA più gli oneri per la sicurezza esclusi.

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per l'espletamento del servizio è stabilito in 3 anni a decorrere dalla data di stipula del contratto o dal provvedimento di aggiudicazione come previsto dall'art. 2 del Capitolato prestazionale.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

punteggio complessivo massimo attribuibile 100 punti così ripartiti:

a) Progetto tecnico e di gestione del servizio fino a 70 punti;

b) Offerta economica fino a 30 punti.

L'aggiudicazione avverrà anche in caso di unica offerta, purché conveniente e idonea a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante; con svincolo dell'offerta valida decorsi 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. Non sono ammesse offerte in aumento.

CRITERI DI VALUTAZIONE PROGETTO TECNICO E GESTIONE DEL SERVIZIO

A) MODALITÀ ORGANIZZATIVE E GESTIONALI DEFINITI DAL CONCORRENTE PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO IN OGGETTO (MAX PUNTI 30):

- progetto descrittivo della resa dei servizi e delle prestazioni oggetto dell'appalto nel loro complesso, con specifica descrizione della **giornata-tipo dell'ospite** in base alle indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'appalto, contenente quale elemento essenziale l'illustrazione analitica dei singoli piani di lavoro e delle procedure riferite alle funzioni di tutte le tipologie professionali previste nei servizi e nelle prestazioni oggetto dell'appalto, che a vario titolo operano nella struttura nell'arco delle 24 (ventiquattro) ore, in relazione alla previsione numerica e tipologica degli ospiti potenzialmente presenti **max punti 15**
- progetto descrittivo della resa dei servizi e delle prestazioni oggetto dell'appalto nel loro complesso, con specifica descrizione della **settimana-tipo dell'ospite** in base alle indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'appalto, e contenente quale elemento essenziale l'illustrazione analitica dei singoli piani di lavoro e delle procedure riferite alle funzioni di tutte le tipologie professionali previste nei servizi e nelle prestazioni oggetto dell'appalto, che a vario titolo operano nella struttura nell'arco delle 24 (ventiquattro) ore e dei n. 7 (sette) giorni settimanali continuativi, in relazione alla previsione numerica e tipologica degli ospiti potenzialmente presenti **max punti 15**

B) QUALIFICHE, COMPETENZE, ESPERIENZE PROFESSIONALI E ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE CHE IL CONCORRENTE SI IMPEGNA AD IMPIEGARE NEL SERVIZIO (MAX PUNTI 25):

(Saranno considerati inidonei i progetti che non prevedono l'utilizzo nel servizio almeno del personale indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto. In questo caso il concorrente è escluso dalla gara).

- attivazione di formazione e di aggiornamento nei confronti del personale impiegato nel servizio (da indicare all'interno del progetto) **max punti 6**
- Piano delle attività finalizzate al controllo e alla supervisione del servizio **max punti 6**
- Indicazione delle procedure per la gestione delle emergenze relative alla gestione del servizio **max punti 5**
- modalità e tempi di sostituzione con indicazione delle modalità adottate per il contenimento del turn-over **max punti 4**
- Indicazione delle procedure inerenti la gestione della sicurezza ex D.lgs. 81/08 **max punti 4**

C) CONOSCENZA, IN RIFERIMENTO AL SERVIZIO OGGETTO DELL'APPALTO, DEGLI SPECIFICI PROBLEMI SOCIALI DEL TERRITORIO NONCHÉ CONOSCENZA E CAPACITÀ DI ATTIVARE LE RISORSE SOCIALI DELLA COMUNITÀ (MAX PUNTI 15):

- forme di collaborazione con associazioni di volontariato presenti nel territorio **max punti 7**
- iniziative finalizzate a mantenere il rapporto dell'ospite con la comunità locale **max punti 8**

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

a) iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

oppure

b) Iscrizione nel registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato (se chi esercita l'impresa è italiano o straniero di Stato membro residente in Italia)

Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

a) dichiarazione di almeno due Istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo n.385/1993;

Requisiti di capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

a) avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo specifico non inferiore a quello a base di gara;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: amministrazione@pec.comunebarisciano.it, entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 25.07.2017 .

Gli operatori economici interessati possono presentare formale richiesta tramite l'allegato al presente avviso, e dovranno accreditarsi presso la piattaforma asmecomm (www.asmecomm.it) della centrale unica di committenza Asmel Consortile s.c.ar.l nella sezione "albo fornitori e professionisti" per la categoria "85000000-9".

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza indicata.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare mediante sorteggio pubblico da eseguirsi presso la Sede Comunale in data che sarà resa pubblica .

Potranno assistere al sorteggio pubblico solo i legali rappresentanti degli operatori economici che hanno presentato la candidatura, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'appalto sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comunebarisciano.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi" e sulla piattaforma telematica www.asmecomm.it

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comunebarisciano.it nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line;
- sulla piattaforma telematica www.asmecomm.it

Eventuali informazioni complementari e/o richieste di chiarimenti potranno essere richiesti al servizio amministrativo del Comune di Barisciano, esclusivamente per iscritto a mezzo mail amministrazione@pec.comunebarisciano.it.

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Capitolato di appalto

Barisciano., 4/07/2017



Il Responsabile del Servizio
Valeria Gatti
.....
(Sig.ra Valeria GATTI)

