



COMUNE DI SCILLA
(Provincia di Reggio Calabria)
Telefono 0965/754003 - Fax 0965/754704
UFFICIO TECNICO

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016

con aggiudicazione secondo il criterio qualità/prezzo

ai sensi degli art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016

Oggetto:	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI SCILLA CENTRO, VIA NUCARELLA CUP: F76J16000880002 - CIG: 7100516B28
-----------------	--

In esecuzione della determinazione n. 244 R.G del 7/06/2017, adottata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Scilla (RC), si bandisce gara con procedura aperta per i lavori in oggetto indicati.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Scilla (RC) – Piazza San Rocco – CAP 89058 - Tel. 0965/754003– Fax 0965/754704.

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta così come prevista dagli artt. 59, 60 e 71 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, da esperire secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per come previsto dall'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Scilla Centro;

3.2. descrizione: Gli interventi previsti nel progetto riguardano la realizzazione delle opere e l'impiego delle soluzioni tecnologiche necessarie al fine di mettere in sicurezza l'edificio dal punto di vista sismico adeguando la struttura ai sensi della normativa vigente sulle norme tecniche per le costruzioni, di garantire un miglioramento energetico e tecnologico.

3.3. natura: *lavori edili*.

Il sopralluogo relativo alla visita dei luoghi da parte delle Imprese, obbligatorio ai sensi di legge, qualora voglia essere effettuato di concerto con l'Amministrazione Aggiudicatrice, avverrà previo appuntamento telefonico - Responsabile del procedimento: arch. Nicola Domenico DONATO - Telefono 0965/754003 fax 0965/754704 mail: ufficiotecnico@comune.scilla.rc.it - pec: protocollo.scilla@asmepec.it.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara **non è obbligatorio** allegare l'**attestato** di visita assistita dei luoghi.

3.4. importo complessivo dei lavori: **€ 557.000,00**

di cui:

1) Importi soggetti a ribasso: € 541.923,31

1.a) Lavori al netto del Costo della Manodopera: € 367.955,09

1.b) Costo della Manodopera: € 173.968,22

2) Importi non soggetti a ribasso: € 15.076,69

2.a) Oneri per la sicurezza: € 15.076,69

3.5. ☐ Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	classifica	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	Si	€ 557.000,00	III	100	Prevalente	30 %

3.6. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.

Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e dell'incidenza dei propri costi del personale rispetto all'importo offerto depurato dagli oneri di sicurezza ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 art. 95 comma 10 - **PENA ESCLUSIONE IMPRESA**.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, con la ripartizione del punteggio massimo di 100 punti attribuito in base ai seguenti elementi:

DETERMINAZIONE DEI CRITERI E SOTTOCRITERI IN BASE AI QUALI SI PROCEDERÀ ALLA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE				
Descrizione				Totale Punti
A		OFFERTA QUALITATIVA		0 ÷ 75
	A.1	Miglioramento delle prestazioni generali degli impianti, rispetto a quanto già previsto dagli elaborati progettuali;	0 ÷ 15	
	A.2	Miglioramento dell'involucro esterno rispetto a quanto già previsto dagli elaborati progettuali;	0 ÷ 30	
	A.3	Miglioramento dell'area esterna e previsione opere complementari all'edificio oggetto di intervento, rispetto a quanto già previsto dagli elaborati progettuali	0 ÷ 15	
	A.4	Migliorie riguardanti l'abbattimento delle barriere architettoniche, rispetto a quanto già previsto dagli elaborati progettuali;	0 ÷ 15	
B		OFFERTA QUANTITATIVA		0 ÷ 25
	B.1	Tempo di esecuzione	0 ÷ 10	
	B.2	Prezzo (ribasso sul prezzo)	0 ÷ 15	
		Totale	100	100

Resta inteso che l'importo delle migliorie proposte non potrà determinare alcun aumento degli importi dei lavori, dei servizi e delle forniture previsti in progetto e posti a base di gara.

L'aggiudicazione dell'appalto verrà disposta a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, come risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica ed economica. Non saranno ammessi alle fasi successive di gara i concorrenti che raggiungano un punteggio inferiore al 40% di quello massimo consentito, riferito agli elementi di natura qualitativa. In caso di parità di punteggio complessivo, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta tecnica. In caso di parità di punteggio sia nella valutazione tecnica che in quella economica, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

La valutazione delle offerte sarà effettuata dalla commissione giudicatrice appositamente nominata dall'Amministrazione Aggiudicatrice ai sensi dell'articolo 77 del D.Lgs. n. 50/2016 (con applicazione delle disposizioni transitorie di cui al comma 12 dell'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016).

Non saranno ammesse le offerte comunque condizionate, le offerte presentate in termini generali o senza l'indicazione esplicita di quanto richiesto nel presente bando.

4.BIS. Il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. n. 50/2016.

5. TERMINE DI ESECUZIONE:

Giorni **450 (quattrocentocinquanta)** naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. La penale giornaliera per il ritardo dell'ultimazione dei lavori è pari all'1 per mille, ai sensi dell'art. 3.4 del Capitolato Speciale d'appalto.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10/02/2009 n. convertito dalla legge 9/04/2009 n. 33.

7. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

Requisiti di ordine generale:

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di ordine speciale:

Attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2015 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

8. AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016

9. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale, tutti i giorni escluso il Sabato dalle ore 10,00 alle ore 13,00.

Il bando, il disciplinare e la documentazione di gara sono, altresì, disponibili sui siti Internet: <http://www.comune.scilla.rc.it>.

10. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

10 a) termine: **26/06/2017 alle ore 12,00;**

10 b) indirizzo: Comune di Scilla – Ufficio Tecnico – Piazza San Rocco – 89058 SCILLA - RC;

10 c) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

10 d) esame documenti ed apertura offerte.

L'apertura, della busta "A Documentazione amministrativa", avverrà in seduta pubblica **alle ore 15,00 del giorno 26/06/2017**. A seguire in seduta riservata, verrà valutata **"l'Offerta Tecnica Busta B"** e successivamente in seduta pubblica varrà aperta la busta **"C-Offerta Economica"**, eventuale necessaria ulteriore seduta pubblica o seconda seduta viene preventivamente fissata, **alle ore 10,00 segg. del 30/06/2017**, eventuali sedute di gara successive saranno comunicate attraverso affissione all'albo pretorio on-line del Comune di Scilla (RC) almeno con un anticipo di 48 ore e comunicata via PEC alle ditte concorrenti.

Nella seduta pubblica relativa all'apertura della busta "C – Offerta Economica", verranno comunicati i punteggi attinenti all'Offerta Tecnica e, data lettura di ogni offerta economica, determinando l'offerta economicamente più vantaggiosa, previa applicazione di quanto prescritto dal presente bando e disciplinare.

11. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al precedente punto 6 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

12. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata: da una garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo di € 11.140,00 pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:

- da cauzione in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore dell'amministrazione aggiudicatrice/Comune di Scilla (RC);
- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24/02/1998, n. 58, intestata all'Amministrazione Aggiudicatrice/Comune di Scilla (RC).

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs 1/09/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 e 105 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

(Per i concorrenti che prestino la garanzia provvisoria sotto forma di versamento in contanti o tramite assegno circolare o in titoli del debito pubblico).

Dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art 106 del D.Lgs. 1/09/1993, n.385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa, contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario;

13. FINANZIAMENTO E MODALITÀ PAGAMENTO:

Al finanziamento della spesa per la realizzazione dei lavori di che trattasi, si farà fronte con contributo regionale, tramite mutuo trentennale stipulato dalla Regione Calabria con l'istituto finanziatore, con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, come da Decreti del MEF n. 640 del 01/09/2015 e del MIUR n. 968 del 7/12/2016.

Anticipazione: ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo stimato dell'appalto da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

Modalità di pagamento: Il pagamento dei lavori, ai sensi dell'art. 5.1 del Capitolato Speciale di Appalto verrà effettuato in acconto ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà l'importo di € 120.000,00 al netto del ribasso contrattuale e delle ritenute, così come previsto per legge.

Il pagamento derivante dal presente appalto sarà effettuato a presentazione degli atti contabili, dopo che saranno debitamente approvati dall'Ufficio competente a norma di legge e, comunque, dopo che l'Ente finanziatore avrà accreditato al Comune le anticipazioni sul finanziamento concesso.

Eventuale richiesta di interessi non sarà presa in considerazione in caso di ritardo nei pagamenti suddetti non imputabile al Comune.

14. ANOMALIA DELL'OFFERTA:

La verifica sulle offerte sospette di anomalia avverrà ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016. Prima di assumere definitive determinazioni, ai sensi del comma 7 dell'art. 97 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, in ogni caso, la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

15. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'eventuale DGUE, qualora presentato, di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 (dieci) giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

16. LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione:

Ai sensi della delibera del Consiglio n. 1377, adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 21/12/2016, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266 per l'anno 2017, gli operatori economici che intendono partecipare alla gara d'appalto sono tenuti a versare un

contribuito a favore dell'Autorità, nell'entità e con le modalità riportate nel disciplinare di gara. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla gara.

17. VARIANTI: SI - Sono ammesse varianti in relazione al criterio di valutazione di proposte.

Le proposte migliorative sono ammesse purché mantengano inalterate le lavorazioni di base per come esplicitate nel progetto esecutivo, le proposte possono riguardare esclusivamente gli aspetti di miglioramento delle prestazioni generali dell'opera e degli impianti tecnologici, la manutenzione e garanzia meglio descritti nel disciplinare di gara e, chiaramente, attività aggiuntive, sempre nell'ottica della migliore funzionalità ed aumento livelli qualitativi del progetto esecutivo. Dovranno rispettarsi le caratteristiche minime inderogabili per come indicato nel progetto esecutivo a base di gara approvato dall'Amministrazione Aggiudicatrice.

18. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione delle offerte

19. ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO:

La ditta concorrente – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo dei servizi di committenza fissato nella misura dell'1% dell'importo a base di gara pari a € 5.570,00.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno del plico della Documentazione Amministrativa utilizzando l'allegato modello "Atto Unilaterale d'Obbligo" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

20. ALTRE INFORMAZIONI:

a) la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di qualificazione avverrà esclusivamente, ai sensi del comma 13 dell'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo della banca dati AVCpass, istituita presso l'ANAC. Pertanto, tutti i concorrenti devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il documento "PASSOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara; La commissione giudicatrice, nel caso di precaria funzionalità delle linee internet della stazione appaltante, può procedere all'espletamento della gara, ovvero all'apertura dei plichi per l'esame della documentazione, offerte e proposta di aggiudicazione, al fine di evitare possibili ritardi nell'affidamento dei lavori in questione con negativi riflessi in ordine ai finanziamenti collegati, fermo restando che si dovrà successivamente, non appena possibile, effettuare la regolarizzazione delle operazioni attraverso il sistema on.line dell'AVCPpass, demandando al Responsabile Unico del Procedimento il compito dell'allineamento dei dati con quelli della presente procedura di gara. In ogni caso l'operatore economico interessato è tenuto, previa richiesta della stazione appaltante, alla dimostrazione dei requisiti in forma cartacea, fermo restando che lo stesso dovrà, qualora non avesse già provveduto, ad inserire/completare nel sistema AVCPASS la documentazione occorrente per la comprova dei requisiti di partecipazione alla gara.

b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del citato D.Lgs. n. 50/2016;

c) nel caso di partecipazione alla gara di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 è vietata la partecipazione per i consorziati che siano stati indicati come esecutori dell'appalto, pena l'esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati;

d) la stazione appaltante si riserva di escludere dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;

- e) eventuale istanza di ritiro della busta una volta che la stessa sia pervenuta all'Amministrazione dovrà avvenire, previa apposita dichiarazione, prima della scadenza del termine di cui al precedente punto 10 del bando;
- f) L'offerta deve riportare al massimo tre cifre decimali. Nel caso in cui venissero indicati più decimali, la Commissione Giudicatrice procederà automaticamente all'arrotondamento in difetto qualora la quarta cifra sia compresa tra zero e quattro, ed in eccesso qualora la quarta cifra sia compresa tra cinque e nove.
- La percentuale arrotondata in tale modo determinerà il valore dell'offerta economica ai fini dell'aggiudicazione. Analogamente si procederà per il calcolo delle medie e la determinazione della soglia di anomalia;
- g) si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulta inferiore a dieci, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta;
- h) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- i) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- j) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- k) all'appaltatore sarà corrisposta un'anticipazione nella misura ed alle condizioni indicate nel comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l) l'aggiudicatario deve prestare una garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché la polizza di cui all'articolo 103, comma 7, del medesimo decreto legislativo per una somma assicurata pari a euro 500.000,00 per massimale e per un importo pari a quello di aggiudicazione per danni (la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva e la copertura assicurativa di cui al comma 7 del richiamato art. 103 devono essere strutturate sulla base dei modelli tipo di cui al D.M. n. 123 del 12/03/2004);
- m) L'Affidatario dei lavori dovrà assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche.
- n) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016 (Il concorrente deve segnalare il possesso del necessario requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti);
- o) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- p) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e) e g), del D.Lgs. n.50/2016 i requisiti di cui al punto 12. del presente bando di gara devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 (associazioni di tipo orizzontale);
- q) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- r) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- s) la contabilità dei lavori sarà effettuata, con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- t) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- u) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante per le ipotesi previste dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- v) si applicano le disposizioni di cui all'articolo 110, del D.Lgs. n. 50/2016;
- w) i mezzi di comunicazione che saranno utilizzati per inviare o ricevere informazioni dai concorrenti sono: la posta e/o la PEC;
- x) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla cognizione del Giudice ordinario (foro competente: Reggio Calabria). E' esclusa, pertanto la competenza arbitrale;
- y) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

z) Ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2/12/2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Nicola Domenico Donato - Telefono 0965/754003.

Il contratto da stipulare, conterrà le seguenti clausole:

- a) a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale l'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
- b) la clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A, ovvero di altri strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni;
- c) la clausola con la quale l'appaltatore, in caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura competente della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- d) Nell'ipotesi in cui l'appaltatore sia un RTI, la clausola con la quale la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (che, tra l'altro, dovranno essere inserite anche nel contratto di mandato).

Inoltre, si precisa che i pagamenti relativi ai suddetti contratti devono essere effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto"

E' fatto divieto di partecipazione per i soggetti privati che hanno concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti che hanno esercitato nei loro confronti poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni durante il triennio successivo alla cessazione del rapporto, di contrarre con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad essi riferiti, ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165/2001 s.m.i.

Nel caso in cui la seduta non possa concludersi nel giorno fissato, sarà continuata nel giorno seguente non festivo. In caso di problemi organizzativi d'ufficio o per situazioni debitamente motivate la seduta di gara potrà essere differita o sospesa mediante avviso affisso all'albo.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice si riserva, comunque, la facoltà insindacabile debitamente motivando di non far luogo alla gara stessa, senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta, o di prorogarne la data, dandone notizia ai concorrenti attraverso affissione all'albo pretorio della sede, per esigenze sopravvenute e motivate per ragione di pubblico interesse.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla procedura di gara e/o all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipula del contratto d'appalto per ragioni di pubblico interesse, debitamente motivate, senza che gli offerenti abbiano nulla a che pretendere in merito per aver rimesso offerta quale a titolo esemplificativo e non esaustivo la perdita e/o la revoca del finanziamento.

Le imprese partecipanti sono tenute a visionare il sito Internet di questo Comune ove saranno pubblicate informazioni supplementari concernenti la presente procedura di gara entro tre giorni prima la scadenza del bando.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà ammessa ma successivamente regolarizzata ai sensi della vigente normativa in materia.

Procedure di ricorso:

Ricorso giudiziale: T.A.R. Calabria – Entro 30 gg dalla pubblicazione del presente bando di gara.

In caso di discordanza fra gli atti della presente procedura verrà dato valore dispositivo a quelli pubblicati secondo il seguente ordine: Bando – Disciplinare – Capitolato - Modelli - Provvedimenti Amministrativi.

NORME SULLA PRIVACY

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 recante l'oggetto: "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Informiamo che provvederemo al trattamento dei dati strettamente necessari per le operazioni e gli adempimenti connessi ai procedimenti e/o provvedimenti relativi all'espletamento della procedura di gara di cui al presente bando di gara.

Il trattamento dei dati forniti dai concorrenti è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune di Scilla ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 196/2003; quindi, per le procedure che qui interessano, non saranno trattati "dati sensibili".

I dati forniti, nel rispetto dei principi costituzionali della trasparenza e del buon andamento, saranno utilizzati osservando le modalità e le procedure strettamente necessarie per condurre l'istruttoria finalizzata all'emanazione del provvedimento finale a cui i concorrenti sono interessati.

Il trattamento, la cui definizione è rilevabile dall'art. 4, comma 1, del D.Lgs. n. 196/2003, è realizzato con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale dipendente dell'Ente. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento individuato.

Con la firma della domanda di partecipazione il soggetto partecipante autorizza implicitamente il trattamento dei dati.

Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso con le modalità ed i termini stabiliti dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 senza preventivo avviso ai controinteressati.

Saranno oggetto di immediato accesso e/o visione i documenti quali verbali- documentazione di gara cui non si ravvede necessità di differimento del diritto di accesso all'aggiudicazione definitiva.

Richiesta di eventuali chiarimenti:

I concorrenti potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara entro il termine perentorio inderogabile di giorni tre antecedenti la scadenza della presentazione delle offerte, a mezzo posta elettronica all'indirizzo ufficiotecnico@comune.scilla.rc.it indicando l'oggetto della gara.

Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o comunque dopo la scadenza sopra indicata.

I chiarimenti sul presente bando di gara e suoi allegati e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura di gara, verranno pubblicati sul sito internet www.comune.scilla.rc.it.

PUBBLICAZIONI del presente bando

G.U.R.I.
Quotidiani: La Notizia – Edizione Nazionale – Il Quotidiano del Sud – Edizione Locale
Sito internet del ministero delle infrastrutture: www.serviziocontrattipubblici.it
Sito istituzionale della Regione Calabria: www.regione.calabria.it
Siti Internet: www.comune.scilla.rc.it
Sulla piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it
Albo Pretorio on line: Comune di Scilla (RC)

Scilla li, 7/06/2017

**IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
(arch. Nicola Domenico DONATO)
f.to Nicola Domenico DONATO**