

CONVENZIONE

per l'affidamento dell'incarico del collaudo tecnico amministrativo dei "lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico nel comune di Lauro (Av)" - CUP: F56H07000020006, a valere su mutuo Banca Europea per gli Investimenti in materia di edilizia scolastica come da Decreto Regionale n. 146 del 06.05.2016

L'anno duemiladiciasette il giorno _____ del mese di _____ in Lauro (AV) presso i locali dell'Ufficio Tecnico della Casa Comunale sita in Piazza Municipio n°1 sono presenti:

TRA

il Comune di Lauro, rappresentato dall'Arch. Diego Maria Troncone, nato ad Avellino il 19.04.1972, domiciliato per la carica presso la Residenza Comunale, il quale interviene a questo atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI LAURO, codice fiscale: 80012300648, P.IVA: 00550240642, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente medesimo giusto decreto sindacale n.26 del 30.12.2015 e successivi decreti sindacali n.01 del 04.01.2016 e n.09 del 24.04.2017, di seguito denominato "Comune";

E

l'ing./arch. _____, nato/a a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____) - Via _____ n. _____, codice fiscale _____ in qualità di _____, iscritto all'Ordine degli Ingegneri/Architetti della Provincia di _____ al n. _____, P.Iva _____, di seguito chiamato per brevità "collaudatore".

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 20-04-2015 veniva approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione di un plesso scolastico nel Comune di Lauro" per l'importo complessivo di €. 4.999.707,71 di cui €. 3.515.510,90 per lavori a base d'asta ed €. 1.484.196,81 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con delibera della Giunta Comunale n. 34 del 20-04-2015 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Paride Pesapane - Funzionario della Comune;
- il predetto progetto è stato finanziato con mutuo Banca Europea per gli Investimenti in materia di edilizia scolastica come da decreto del 01.09.2015 a firma del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, del Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti come pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 250 del 27 ottobre 2015;
- l'opera è finanziata con mutuo Banca Europea per gli Investimenti in materia di edilizia scolastica come da Decreto Regionale n. 146 del 06.05.2016;
- con propria determinazione n. 80 del 29.02.2016 si determinava di approvare i verbali di gara per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di un plesso scolastico nel Comune di Lauro" - CUP: I27B15000360007 - CIG: 6528526615, con la dichiarata aggiudicazione provvisoria da parte della Commissione di gara;
- con la medesima determina si aggiudicava definitivamente, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, l'appalto dei "Lavori di realizzazione di un plesso scolastico nel Comune di Lauro", disponendo che la relativa efficacia, ai sensi del comma 8, dell'art. 11, del D.Lgs. 163/2006, sarebbe avvenuta dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- con determinazione dirigenziale del 27/06/2016 n. 258 Reg. Gen. e n. 81 Reg. Serv., ai sensi dell'ex art. 11, comma 5, dell'ex D.Lgs. 163/2006 e dell'art.32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, è stato definitivamente aggiudicato l'appalto dei lavori;
- con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 271 del 07/07/2016 è stato conferito l'incarico di direzione lavori, contabilità, misura per i lavori di realizzazione di un plesso scolastico nel comune di Lauro all'ing. Leopoldo Raffaele con studio in via Marco Longo 5, 83020 Pago del Vallo di Lauro (Av) P. Iva 02510420645
- con determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 297 del 03/08/2016 è stato affidato l'incarico di direttore operativo dell'ufficio direzione dei lavori art.147 e 148 del DPR 207/2010 e s.m.i. con funzione di assistenza al direttore dei lavori, per i lavori di realizzazione di un plesso scolastico nel comune di Lauro all' RTP (Ing. Vincenzo Iovino - Arch. Carmine Casciello - Ing. Emilio Pagano) con capogruppo Ing.Vincenzo Iovino
- con determina del Responsabile del Settore LL.PP. n. 276 del 14/07/2016 è stato affidato l'incarico di

direttore operativo dell'ufficio direzione dei lavori art.147 e 148 del DPR 207/2010 e s.m.i. con funzione di assistenza al direttore dei lavori, per i lavori di realizzazione di un plesso scolastico nel comune di Lauro all'arch. Salvatore Grasso;

- in data 16.12.2016 è stato sottoscritto con l'Impresa Vivenzio Costruzioni srl con sede legale in Quindici alla via E. De Filippo n.33, (AV) il contratto d'appalto per la realizzazione di un nuovo plesso scolastico nel comune di Lauro (Av) – repertorio n.43/2016
- in data 28.04.2017 la Direzione Lavori ha proceduto alla consegna dei predetti lavori ai sensi dell'ex art.153 del DPR 207/2010 e s.m.i.;
- ai sensi dell'ex art. 141, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, dell'art.216 comma 2 del DPR 05 ottobre 2010, n. 207 il collaudo può essere affidato ad una commissione costituita da due o tre membri, in ragione della particolare tipologia e categoria dell'intervento;
- ai sensi dell'art. art.216 comma 2 del DPR 05 ottobre 2010, n. 207, il collaudo tecnico amministrativo deve essere effettuato da un ingegnere o da un architetto e, limitatamente a un solo componente della commissione, l'essere laureato in geologia, scienze agrarie e forestali, iscritto all'albo da almeno 5 anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione dell'opera;
- il ricorso a professionalità esterne è motivato dal fatto che l'Amministrazione Comunale non dispone di figure professionali idonee all'espletamento dell'incarico in discorso, considerato che lo scrivente nella qualità di Responsabile del Settore LL.PP., in quanto progettista dell'opera, è incompatibile con l'incarico in parola
- si è reso pertanto necessario procedere all'affidamento del collaudo tecnico amministrativo dei lavori, a soggetto dotato di elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, all'importo ed alla complessità delle prestazioni da affidare, che non abbia svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo;
- con determinazione n. _____ è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica mediante indagine di mercato (avviso pubblico) per l'affidamento dell'incarico del collaudo tecnico amministrativo per i lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico nel comune di Lauro, riservata ai prestatori dei servizi attinenti all'ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 che siano in possesso dei requisiti previsti dal predetto avviso, di elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, alla complessità e approvato il relativo avviso;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Lauro n. del è stato affidato il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico nel comune di Lauro, all'Ing./arch./geol./Dott. _____, iscritto all'Ordine degli _____ della Provincia di _____ al n. _____, P.Iva _____, come da negoziazione effettuata con il Rup, che risulta in possesso dei requisiti richiesti, della capacità tecnico-economica in ordine all'elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, all'importo ed alla complessità delle prestazioni da affidare e che non ha svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo;
- con lo stesso atto è stato approvato lo schema della presente convenzione;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - PREMESSE

Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

ART. 2 - OGGETTO DELL'INCARICO E DESCRIZIONE

La presente convenzione ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo dei "lavori di realizzazione di un nuovo plesso scolastico nel comune di Lauro (Av)" - CUP: I27B15000360007, a valere su mutuo Banca Europea per gli Investimenti in materia di edilizia scolastica come da Decreto Regionale n. 146 del 06.05.2016.

L'incarico viene affidato all' _____, nato/a a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____) – Via _____ n. _____, codice fiscale _____ in qualità di _____, iscritto all'Ordine degli _____ della Provincia di _____ al n. _____, P.Iva _____, a seguito di negoziazione effettuata con il Rup e che dispone dei requisiti e della capacità tecnico economica nonché della competenza tecnico professionale necessaria all'espletamento dell'incarico di cui trattasi, come da curriculum professionale in atti.

Al collaudatore sarà consentito l'accesso a tutta la documentazione inerente l'appalto, relativamente a quanto di interesse per lo svolgimento del presente incarico.

Il collaudatore si impegna alla restituzione della documentazione ricevuta nel corso delle procedure di collaudo, al momento della consegna alla Comune di Lauro del certificato di collaudo tecnico amministrativo.

ART. 3 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Il collaudatore effettuerà la visita di collaudo, ai sensi dell'art. 222 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n. 50/2016, redigendo apposito verbale.

Il collaudo tecnico-amministrativo di lavori riguarda il complesso delle verifiche e delle prove atte ad accertare, sia tecnicamente che amministrativamente, l'idoneità dei materiali impiegati, la rispondenza di quanto realizzato a quanto previsto nel progetto e nelle perizie suppletive e di variante approvate, in modo da garantire alla A.C. il corretto adempimento degli oneri contrattuali da parte dell'Impresa, la corretta liquidazione da parte della Direzione Lavori dei corrispettivi contrattualmente stabiliti, la rispondenza tecnica dell'opera realizzata alle finalità per le quali l'amministrazione ha commissionato l'opera, e comprende l'esame di eventuali riserve e relativo parere, e il rilascio del Certificato di Collaudo.

Il collaudo tecnico funzionale riguarda il complesso delle verifiche che si conclude con un verbale di collaudo tecnico funzionale, atto a stabilire se gli impianti e le attrezzature soddisfano determinate normative di legge o prescrizioni capitolari.

Il collaudo tecnico-funzionale presuppone l'effettuazione di prove e verifiche di funzionamento con strumentazioni appropriate e la redazione di verbali di prova, atte ad appurare che gli impianti sono conformi alle normative specifiche e/o capitolati.

L'incarico predetto comprende la predisposizione e la presentazione, all'Amministrazione committente, dei seguenti elaborati appropriati alla natura dell'opera:

- Certificato di collaudo tecnico-amministrativo contenente la verifica dell'iter amministrativo, dall'approvazione del progetto fino all'ultimazione dei lavori con relative delibere, delle varianti e atti amministrativi connessi, la relazione illustrativa delle opere, i verbali delle visite con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico-funzionali eseguiti, revisione tecnico contabile, certificazioni di materiali e attrezzature soggetti a certificazioni e/o a dichiarazioni di conformità, verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata di cui all'art. 230 del D.P.R. 207/2010;
- eventuale relazione riservata sulle domande di maggiori compensi richiesti dall'impresa durante l'esecuzione dei lavori;
- eventuali verbali di collaudo tecnico-funzionale di impianti e apparecchiature. I predetti elaborati vanno presentati in originale e copia autenticata. Spetta inoltre per il collaudo tecnico amministrativo verificare e certificare che l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche.

ART. 4 - REFERENTE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, il collaudatore si riferirà al responsabile del procedimento.

ART. 5 - DECORRENZA

La presente convenzione ha validità dalla data di sottoscrizione del presente atto fino alla redazione del collaudo tecnico amministrativo che dovrà essere consegnato entro i trenta giorni successivi.

ART. 6 - INCOMPATIBILITÀ

Il collaudatore dichiara di non trovarsi in alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 102, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 216 del D.P.R. n. 207/2010.

ART. 7 - CLAUSOLA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI LEGGE N. 193/2003

Il collaudatore è corresponsabile con il Comune del trattamento dei dati, dei quali verrà a conoscenza nell'effettuare le operazioni ed i compiti ad esso affidati.

Il collaudatore dovrà osservare le norme sulla protezione dei dati personali di cui alla legge n. 193/2003 ed in particolare, dovrà informare la Comune della puntuale adozione di tutte le misure di sicurezza disposte, onde evitare rischi di distruzione e perdita anche accidentale dei dati stessi, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

In ogni caso, il collaudatore si impegna espressamente a non effettuare operazioni di comunicazione e diffusione dei dati personali sottoposti al trattamento verso soggetti terzi diversi dalla Comune, senza preventivo consenso del Comune stesso, non rientrando tali operazioni tra quelle ad esso affidate.

Il collaudatore accetta senza riserve la presente clausola.

ART. 8 - TERMINI DI ESECUZIONE COLLAUDO E PENALITÀ

Al termine dell'espletamento dell'incarico, dovrà essere presentato il Certificato di collaudo tecnico amministrativo, sottoscritto dal collaudatore, nei tempi e con le modalità previste dalla vigente normativa e

comunque non oltre il termine di cui all'articolo 5.

Qualora la presentazione del certificato di cui sopra, venisse ritardata oltre il termine stabilito sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'uno per mille dell'importo del compenso spettante; la penale è trattenuta dal Comune sul saldo del compenso, nei limiti del 10% dell'importo spettante per il compenso base.

ART. 9 - COMPENSO

Il compenso spettante al collaudatore, quantificato secondo il D.M. 17 giugno 2016, previsto dal Comune per le prestazioni in oggetto è pari a: € _____ oltre IVA di legge e oneri previdenziali ed è stato determinato mediante negoziazione con il RUP che ne ha valutato la congruità rispetto a quello di riferimento. Non saranno riconosciuti ulteriori compensi aggiuntivi in seguito a variazioni di lavori

ART. 10 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo è erogato in presenza delle relative disponibilità finanziarie assegnate ed accreditate dalla Regione Campania per il 70% in proporzione all'ammontare degli stati di avanzamento dei lavori e l'ulteriore 30% ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo da parte dell'ente finanziatore.

IL Comune provvederà al pagamento degli importi dovuti, tramite bonifico bancario intestato a _____, attraverso l'Istituto Tesoriere Banca _____ IBAN: _____

ART. 11 - INADEMPIMENTI

In caso di inadempimento, la parte creditrice della prestazione inadempita, può intimare per iscritto all'altra parte, mediante Posta Elettronica Certificata, di adempiere entro un congruo termine comunque non inferiore a 15 giorni, con dichiarazione che, decorso inutilmente detto termine, la convenzione si intenderà risolta.

ART. 12 - OBBLIGHI DEL COLLAUDATORE

Il collaudatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e integrazioni.

Il professionista ha presentato polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale delle attività di propria competenza

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, il Professionista ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria numero _____ in data _____ rilasciata dalla Compagnia/dall'Istituto _____ Agenzia/Filiale di _____ per l'importo di euro _____ secondo quanto disposto dall'art.103 D. Lgs. 50/2016

ART. 13 - CLAUSOLA DI ADEGUAMENTO

Ogni eventuale modifica ed aggiornamento relativamente al contenuto del presente accordo dovrà essere preventivamente concordata tra le parti, salvo gli adeguamenti automatici, qualora ne ricorrano le condizioni, a futuri ed eventuali mutamenti normativi in materia di disciplina applicabile alle attività dedotte dalla presente convenzione anche per gli aspetti concernenti il trattamento economico fiscale, assistenziale e previdenziale.

ART. 14 - FORO COMPETENTE

Il foro competente per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione alla interpretazione o alla esecuzione del presente contratto è il foro di Avellino.

ART. 15 - BOLLO E REGISTRAZIONE

La presente convenzione non è soggetta all'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 dell'allegato B del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642.

La convenzione non è soggetta all'imposta di registro in quanto registrabile in caso di uso (art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131), con oneri a carico della parte che ne chiederà la registrazione.

Lauro, li

Il Comune di Lauro.....

Il Collaudatore