



Asmel Consortile S.C. a r.l.

Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003

www.asmeccomm.it – portale di committenza pubblica

COMUNE DI SANTA CATERINA VILLARMOSA (CL)



COMUNE DI SANTA CATERINA VILLARMOSA

(Provincia di Caltanissetta)

Via Berlino – C.A.P. 93018 – Tel. +390934601015- Fax: +390934671859

<http://www.comune.santacaterinavillarmosa.cl.it/> e-mail: caposettorearea4@comune.santacaterinavillarmosa.cl.it

PEC: capo.settore3@pec.comune.santacaterinavillarmosa.cl.it

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MUNICIPALE. STRALCIO DI COMPLETAMENTO. CUP: B42F16000560001 - CIG: 7058736D35

SI RENDE NOTO

Il Comune di Santa Caterina Villarmosa, con sede in Via Berlino N. 14 - 93018 a Santa Caterina Villarmosa (CL) - Tel. 0934601011 - sito internet <http://www.comune.santacaterinavillarmosa.cl.it/> - PEC: amministrazione@pec.comune.santacaterinavillarmosa.cl.it – Settore Assetto del Territorio e Sviluppo Economico, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all’affidamento dei “Lavori di restauro del palazzo municipale. Stralcio di completamento” mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2) lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con invito rivolto a n. 15 operatori.

E’ prevista l’esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Importo complessivo dei lavori € 799.982,25, importo oneri per la sicurezza € 45.615,09, importo lavori a base di gara € 754.367,16.

Le categorie e importi richieste per l’esecuzione dei lavori risultano essere le seguenti:

- Categoria prevalente OG2 – restauro e manutenzione di beni sottoposti a tutela, importo lavori € 661.099,66; per tale categoria è richiesta la qualificazione SOA in classifica III; percentuale di incidenza 82,64%;
- Categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG11 – impianti tecnologici, importo lavori € 138.882,59; per tale categoria è richiesta la qualificazione SOA in classifica I; percentuale di incidenza 17,36%.

Ai sensi dell’art. 89 del D. Lgs. 50/2016 per la qualificazione è ammesso l’avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

Il subappalto è ammesso ai sensi delle vigenti norme di legge.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il criterio di aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo quanto disposto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ovvero mediante il miglior ribasso offerto sull'elenco prezzi, e qualora ne sussistano le condizioni troverà applicazione l'art. 97 del D Lgs 50 del 2016.

Le imprese che intendano presentare la propria manifestazione d'interesse devono essere iscritte nella Piattaforma ASMECOMM alla sezione Albo fornitori e professionisti alla categoria 5 - edilizia e costruzioni.

Gli interessati dovranno far pervenire la richiesta di partecipazione all'Ufficio Protocollo presso il Comune di Santa Caterina Villarmosa - Via Berlino n. 14 - 93018 Santa Caterina Villarmosa (CL), entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 19/05/2017.

Il plico, opportunamente sigillato, oltre i dati del mittente, dovrà riportare la seguente dicitura: "AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, DEI LAVORI DI RESTAURO DEL PALAZZO MUNICIPALE. STRALCIO DI COMPLETAMENTO CUP: B42F16000560001 - CIG: 7058736D35."

I soggetti che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse, dovranno possedere i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50 del 2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura (CCIAA) con attività esercitata relativa alla stessa categoria oggetto di manifestazione d'interesse;
- c) Requisiti di partecipazione relativi alla capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa mediante possesso di attestazione SOA - categoria OG2 classifica III e categoria OG11 classifica I. Nel caso in specie è ammessa la facoltà di partecipazione in raggruppamento temporaneo di impresa.

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse in seguito alla quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.lgs. 50 del 2016; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposita modulistica predisposta dal Comune di Santa Caterina Villarmosa allegata al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo p.e.c. a cui inviare comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 15, inviterà alla gara tutte le imprese, **Iscritte ed Accreditate**, che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla

gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 15, la stazione appaltante, inviterà alla gara almeno 15 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione d'interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

La Stazione Appaltante, eseguita la verifica circa i requisiti posseduti e richiesti dal presente avviso, procederà all'individuazione, mediante sorteggio in seduta pubblica, in data 23/05/2017 alle ore 10.00, con generatore di numeri casuali, di un numero di candidati non superiore a 15, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Si precisa che saranno ammessi al sorteggio pubblico in forma anonima, da invitare alla successiva procedura negoziata, esclusivamente gli operatori economici la cui posizione risulti "Accreditata" nel portale www.asmecomm.it - sezione "Albo fornitori".

Non saranno prese in considerazione le ditte la cui posizione risultino alla data di scadenza del presente avviso:

Non Iscritto;

Prescritto;

Accreditato non confermato.

Resta nella esclusiva responsabilità dell'operatore economico interessato verificare sulla piattaforma l'effettivo accreditamento entro il termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse.

Il sorteggio pubblico in forma anonima sarà espletato assegnando dei numeri agli operatori economici i quali verranno sorteggiati in forma anonima. La lista degli operatori economici, sarà resa pubblica solo a seguito di aggiudicazione,

Resta nella esclusiva responsabilità dell'operatore economico interessato verificare sulla piattaforma l'effettivo accreditamento entro il termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse.

I concorrenti non ancora abilitati, per partecipare alla successiva procedura negoziata, possono fare richiesta d'iscrizione all'albo fornitori del Gestore della piattaforma ASMECOMM, sul sito www.asmecomm.it, sezione "Albo Fornitori e Professionisti". La richiesta d'iscrizione, completamente gratuita, avviene compilando gli appositi form on line che danno ad ognuno la possibilità di inserire i propri dati e di segnalarsi per le categorie merceologiche di competenza.

Una volta completato l'inserimento dei propri dati, i concorrenti, seguendo le istruzioni fornite a video, devono confermarli. Dopo la conferma possono essere accettati dall'Ente all'interno dell'Albo Fornitori ASME.

Si fa presente che la lettera d'invito sarà inviata tramite PEC attraverso la piattaforma www.asmecomm.it ed il termine di presentazione dell'offerta sarà, ordinariamente, non inferiore a 10 giorni.

Al fine di garantire quanto prescritto all'art. 53 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo del Comune.

Il Comune avvierà procedura negoziata ed inviterà a partecipare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2), lettera c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con apposita lettera d'invito che sarà trasmessa mediante posta certificata dalla piattaforma ASMECOMM e conterrà la relativa documentazione di gara, indicante le modalità e il termine perentorio entro il quale inviare la documentazione richiesta e l'offerta.

Successivamente i candidati idonei verranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

Ai fini dell'accesso agli atti e riservatezza degli stessi trova applicazione l'art. 53 del D.lgs. 50 del 2016.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alle eventuali procedure negoziate per l'affidamento di lavori.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa,

Resta inteso che la partecipazione alla prese non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Santa Caterina Villarmosa in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si informa altresì che ai sensi dell'art. 13 del D.lgs.n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è il Comune di Santa Caterina Villarmosa.

Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni, nonché la documentazione di gara ed i documenti in esso contenuti e richiamati, sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente del Comune di Santa Caterina Villarmosa <http://www.comune.santacaterinavillarmosa.cl.it/>

Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente.

La suddetta documentazione è inoltre reperibile presso la Sede del Comune di Santa Caterina Villarmosa Settore Lavori Pubblici, tutti i giorni lavorativi dalle ore 10,00 alle ore 13,00.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata capo.settore3@pec.comune.santacaterinavillarmosa.cl.it entro il 12/05/2017.

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Michele Dell'Uomini.