 Asmel Consortile S.C. a r.l. Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma Sede Operativa: Centro Direzionale – Isola G1 - Napoli P.Iva: 12236141003	COMUNE di MONTALBANO ELICONA (CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA) AREA TECNICA – LL.PP. P.zza Maria SS. della Provvidenza 98065 – Montalbano Elicono (ME) Tel. +390941679012 – Fax: +390941679597 http://www.comune.montalbanoelicono.me.it/ e-mail: lavoripubblici@comune.montalbanoelicono.me.it PEC: protocollo@pec1.comune.montalbanoelicono.me.it	 
Determina Dirigenziale n. 27 del 26 aprile 2017 Registro Generale n. 147...del 26/04/2017		
OGGETTO: Aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n.50/2016, “<i>manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e retrofit energetico della Caserma Carabinieri Vice Brig. Salvatore Di Stefano sita in via Libertà n.31/d</i>”. CUP C44H06000050002 - C.I.G. 6985638AD5		

IL RESPONSABILE AREA TECNICA – LL.PP.

Vista l'allegata proposta di determinazione redatta dal RUP, in data odierna, di “Approvazione proposta di aggiudicazione ed efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e retrofit energetico della Caserma Carabinieri Vice Brig. Salvatore Di Stefano, sita in via Libertà n.31/d”;

Visto il Decreto Sindacale 19 del 26/07/2016 di nomina responsabile area tecnica manutentiva – LL.PP. e ritenuta la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 107, 109 e 192 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali approvato D.Lgs. n.267/2000 nel testo applicabile nell'Ordinamento Regionale Siciliano;

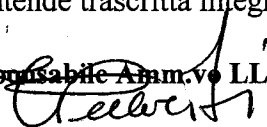
Preso atto che sulla suddetta proposta sono stati espressi, ai sensi di legge, i pareri favorevoli del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile e finanziaria;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestarne la regolarità e la correttezza, ai sensi e per gli effetti dell'art.147/bis del D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

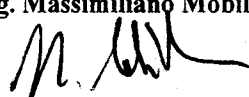
- di accogliere ed approvare, pertanto, la superiore proposta di determinazione che si fa propria nel contenuto, in fatto ed in motivazione e, conseguentemente, di adottare il presente provvedimento con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende trascritta integralmente.

Il Responsabile Amm.vo LL.PP.




RESPONSABILE AREA TECNICA – LL.PP.

(Ing. Massimiliano Mobilia)



COMUNE DI MONTALBANO ELICONA
(CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA)

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

OGGETTO: Appalto lavori di "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e retrofit energetico della Caserma Carabinieri Vice Brig. Salvatore Di Stefano sita in via Libertà n.31/d".

CUP C44H06000050002 – C.I.G. 6985638AD5.

Approvazione proposta di aggiudicazione - Efficacia dell'aggiudicazione ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 e 33, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti e richiamati:

- l'art.1 della L.R. 12.07.2011, n.12, così come modificato dall'art.24 della L.R. 17.05.2016, n.8, che stabilisce gli appalti di lavori, servizi e forniture, nella Regione Sicilia sono disciplinati dal D. Lgs. 18.04.2016 n.50 quale "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici", e dai relativi provvedimenti di attuazione;
- la L.R. n.8/16 che, in forza del rinvio dinamico alla normativa statale, rende immediatamente applicabili in Sicilia le disposizioni contenute nel D.lgs n.50/2016, dal 20 aprile 2016, data di entrata in vigore dello stesso;
- il D.D.G. n. 3259 del 21/12/2016 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – Serv. 7° di finanziamento e di impegno definitivo della somma di € 797.684,68 sul Capitolo 672088 del bilancio della Regione Siciliana per l'esecuzione dei lavori oggettivati;
- la D.D. a contrarre n.12 del 23/02/2017 del Responsabile dell'Area Tecnica – LL.PP. con la quale è stato preso atto di detto D.D.G.3259/16, sono stati determinati ai sensi dell'art.32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed è stato stabilito di procedere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, e trasparenza, all'affidamento dei lavori de quo dell'importo a base d'asta di € 530.263,79 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt.36, comma 2, lett. c) e 63, comma 6, da aggiudicarsi con criterio del "minor prezzo", di cui all'art.95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016;
- l'avviso pubblico esplorativo per manifestazione d'interesse prot. n. 1910 del 23/02/2017;
- il verbale di sorteggio pubblico del 16/03/2017, in uno ai relativi allegati;
- la lettera d'invito prot. n. 3056 del 23/03/2017, con allegato disciplinare di gara;

Richiamato, inoltre, il verbale di gara/proposta di aggiudicazione del 04/04/2017 con il quale è stata disposta la formale aggiudicazione in favore dell'impresa Palazzolo Costruzioni Generali s.r.l., da Partinico (PA) – Via P.pe di Calstelnuevo n.5 – P.IVA 03897780825 per l'importo contrattuale di € 418.498,57, di cui € 398.494,35 per lavori al netto del ribasso offerto 21,9036% ed € 20.004,22 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pubblicato in forma integrale in data 05/04/2017, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, 73 e 29 del D.Lgs. n.50/2016, sul portale ASMECOMM della Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l., all'Albo pretorio on-line sul sito web del Comune di Montalbano Elicono, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.33/2013;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e, ritenendo, pertanto, regolare e corretto l'operato del seggio di gara;

- che l'offerta presentata dalla suddetta impresa Palazzolo, è congrua, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere al fine di addivenire all'affidamento dei lavori, in parola, e, che, ai sensi dell'art.32, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016 in combinato disposto con l'art.33, comma 1, del medesimo Decreto, si ritiene di procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel suddetto verbale delle operazioni di gara del 04/04/2017;

Preso atto che effettuata la verifica di cui all'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n.50/2016, la documentazione a comprova dei requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario, autodichiarati dall'impresa aggiudicataria in sede di gara ed acquisita d'ufficio attraverso la Banca dati nazionale degli

operatori economici, con le procedure del sistema AVCPass (Authority Virtual Company Passport) e dagli altri Enti preposti, risulta regolare e positiva e che, pertanto, si ritiene di poter dichiarare l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2006, fatto salvo quanto previsto dall'art.32, comma 8 del medesimo Decreto Legislativo;

Visto il Decreto Sindacale n.17 del 03/08/2015 di nomina responsabile unico del procedimento il sottoscritto Geom. dott. Antonino Furnari – per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori oggettivati, ai sensi dell'art.10 dell'ex D.Lgs. n.163/06 riconducibile all'art.31 del Nuovo Codice;

Visto il Decreto Sindacale n. 19 del 26/07/2016 di nomina responsabile area tecnica – LL.PP. l'Ing. Massimiliano Mobilia, ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento C.le degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento C.le dei Contratti;

Per quanto sopra evidenziato,

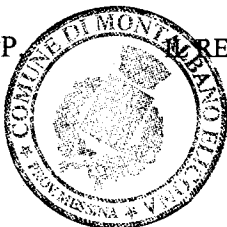
PROPONE

al Responsabile dell'Area Tecnica – LL.PP., ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 e 33 del Nuovo Codice dei Contratti, approvato con D.Lgs. n.50/2016, di:

- ✓ approvare il verbale di gara del 04/04/2017, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, e la proposta di aggiudicazione formulata con lo stesso a norma dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016, relativa alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e retrofit energetico della caserma Carabinieri Vice Brig. Salvatore Di Stefano sita in via Libertà n.31/d" C44H06000050002 – C.I.G. 6985638AD5, in favore dell'impresa Palazzolo Costruzioni Generali s.r.l. - P.IVA 03897780825, accertato che la relativa offerta risulta congrua e conveniente;
- ✓ aggiudicare, quindi, a norma dell'art.32, comma 5 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto di detti lavori all'impresa Palazzolo Costruzioni s.r.l. con sede in Partinico (PA) – Via P.pe di Calstelnuovo n.5, che ha offerto il ribasso del 21,9036%, sull'importo a base d'asta pari ad € 510.259,57 e cioè per l'importo netto di € 398.494,35, oltre ad € 20.004,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per l'importo contrattuale complessivo di € 418.498,57, oltre IVA nella misura di legge;
- ✓ dichiarare, stante l'esito favorevole delle verifiche effettuate sopra descritte, l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016;
- ✓ di dare atto che:
 - sarà data comunicazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016, del presente provvedimento di aggiudicazione all'impresa Palazzolo aggiudicataria ed a tutti gli offerenti che hanno partecipato alla gara in oggetto;
 - che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo pretorio on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla specifica sezione Avvisi e bandi, nonché sul portale ASMECOMM della Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l.;
 - saranno rispettati gli obblighi informativi verso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), di cui all'art. 213, D.Lgs. n. 50/2016;
 - si procederà alla pubblicazione dell'avviso di post-informazione, conformemente all'allegato XIV, ai sensi e nei termini di cui agli artt. 98 e 129 del D.Lgs. n.50/2016 e del Decreto M.I.T. 2/12/2016;
 - che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. di Catania nei termini previsti dall'art. 120 D. Lgs. 104/2010 richiamato dall'art. 204 del D.Lgs. n.50/2016;
- ✓ di stabilire, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, che il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, previa presentazione da parte della succitata impresa aggiudicataria della necessaria documentazione.

Montalbano Elicona li, 26/04/2017

Il Responsabile Amm. LL.PP.



RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Geom. dr. Antonino Furnari)

Determinazione U.T. n. 27 del 26/04/2017

SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE n. _____

VISTO, si attesta :

- la regolarità contabile del provvedimento retroscritto;
- la copertura finanziaria dell'impegno di spesa dello stesso disposto

li, 26/04/2017

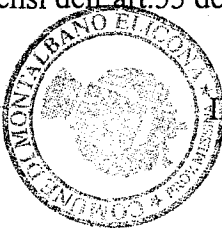


Il Responsabile del Servizio Finanziario
F. Lo (Rag. Filippo Cotone)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che il provvedimento retrodisposto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55 della Legge 8.06.1990 n.142.

li, 26/04/2017



Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(Ing. Massimiliano Mobilia)

COMUNE DI MONTALBANO ELICONA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
AREA TECNICA - SETTORE LL.PP.



C.F. 00339970832

Tel. 0941 679012 - Fax 0941 679597

Sito Internet: www.comune.montalbanoelicono.me.it

p.e.c.: protocollo@pec1.comune.montalbanoelicono.me.it

Mail: lavoripubblici@comune.montalbanoelicono.me.it

VERBALE DI GARA

(procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett.c) e dell'art. 63, comma 6 del D.Lgs. n.50/2016)

per l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e retrofit energetico della caserma Carabinieri Vice Brig. Salvatore Di Stefano sita in via Libertà n.31/d" - CUP C44H06000050002 - C.I.G. 6985638AD5.

Importo complessivo dell'appalto € 530.263,79

Importo oneri per la sicurezza € 20.004,22

Importo lavori soggetto a ribasso € 510.259,57

L'anno **2017** (duemiladiciassette), il giorno **4** (quattro), del mese di **aprile**, alle ore **10,00**, nei locali dell'ufficio tecnico - settore LL.PP. del palazzo comunale, sono presenti:

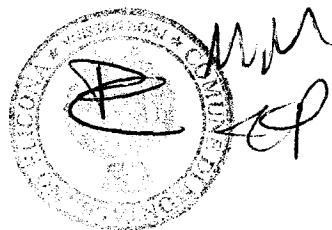
- Ing. Massimiliano Mobilia, nella qualità di responsabile area tecnica - LL.PP. che assume le funzioni di Presidente di gara,
- Carmelo Pantano - geom. Contrattista, nella qualità di testimone;
- Tanina Pelleriti - responsabile amministrativo lavori pubblici, nella qualità di testimone e di segretaria verbalizzante, i quali dichiarano preliminarmente, ai sensi dell'art.1, comma 46 della L. n.190/2012, l'insussistenza a proprio carico di condanne, per i reati contro la pubblica amministrazione,

il Presidente, quindi, al fine di procedere all'affidamento dei lavori "manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e retrofit energetico della Caserma Carabinieri Vice Brig. Salvatore Distefano, sita in Via Libertà n.31/d" finanziati dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, con D.D.G. n. 3259 del 21/12/2016, nell'ambito del "programma per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana. - Linea Intervento C)" dichiara aperta la seduta pubblica per l'espletamento delle relative operazioni di gara, indetta per oggi 4 aprile 2017, alle ore 10,00, e

PREMETTE



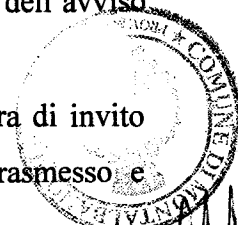
- che con delibera di G.M. n. 253 del 24/09/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori e con delibera 344 del 12/12/2016 è stato approvato il medesimo progetto aggiornato al D.Lgs. 18 Aprile 2016, n.50, quale "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici", per essere posto a base di gara ai sensi dell'art.26, comma 8 del medesimo Decreto, per l'importo complessivo di € 797.684,68, di cui € 510.259,57 per lavori a b.a. comprensivo del costo della manodopera, € 20.004,22 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 267.420,89 quali somme a disposizione dell'Amm.ne;
- che con propria determina a contrarre n.12 del 23/02/2017, per le motivazioni ivi contenute, è stato stabilito di affidare l'esecuzione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.63, comma 6 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n.50, nel rispetto delle "linee guida ANAC n.4 di attuazione del D.Lgs. n.50/2016", di cui all'art.36, comma 7, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, nonché dei principi di trasparenza, correttezza, non discriminazione, tutela della libera concorrenza, rotazione e secondo la procedura prevista dall'art.36, comma 2, lett. c), con invito da rivolgere a n.20 operatori economici in possesso dei requisiti e delle qualificazioni di cui agli artt. 80, 83 e 84 del medesimo Decreto, selezionati a seguito di indagine di mercato attraverso apposito avviso esplorativo ad evidenza pubblica;
- che con lo stesso provvedimento dirigenziale sono stati approvati, tra l'altro, gli schemi della lettera di invito e del disciplinare di gara con i relativi moduli di partecipazione e, contestualmente, è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori, di che trattasi, con il criterio del "minor prezzo" di cui all'art.95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che in data 16/03/2017 sono state espletate le operazioni relative alla procedura di selezione, mediante sorteggio pubblico di n. 20 operatori economici effettuato attraverso il generatore di numeri casuali presente sul portale della Regione Emilia Romagna reperibile al link: <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.aspx>, di cui all' avviso esplorativo prot. n. 1910/2017, giusta verbale di pari data pubblicato, in uno agli allegati "A1" – Operatori Economici ammessi al sorteggio, "A2" – O.E. non ammessi al sorteggio ed "A3" – O.E. sorteggiati, con l'omissione dei relativi nominativi in ossequio all'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016, in data 15/02/2017 all'Albo Pretorio on-line, sul sito web del Comune di Montalbano Elicono – link "avvisi e bandi", e sul portale ASMECOMM della Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l.,



- che con note prot. n. 2875/17, 2914/17 e 2919/17, ai sensi dell'art.76 del D.Lgs 50/2016, è stata data comunicazione agli operatori economici, rispettivamente, non sorteggiati, esclusi e sorteggiati;
- che con lettera d'invito prot. n. 3056 del 23/03/2017 sono stati invitati distintamente, a mezzo p.e.c. e tramite la succitata C.U.C., alla procedura negoziata i seguenti 20 (venti) operatori economici sorteggiati, (i cui plichi risultano contrassegnati con i numeri in ordine di arrivo al protocollo comunale e rinumerati con i numeri in ordine di estrazione):

N. Ord. arrivo	N. rifer. Sorteggio	Ragione Sociale	Sede	
39)	1/E	EDIL GROUP s.r.l.	Via A.Licitra, 11	Ragusa
118)	2/E	SIEMI s.n.c. di Musumeci Michelangelo	Via Sabin ang. Via Milicia s.n.	Misterbianco (CT)
89)	3/E	ICM - Impresa Costruzioni Moderne s.r.l.	C/da Minaga S.S. 189	Agrigento
148)	4/E	C.S. Costruzioni s.r.l.	Via Cavallaro, 19	Santa Venerina - Fraz. Linera (CT)
223)	5/E	CONPAT S.C. a.r.l.	Via Giulio Cesare, 71	Roma
65)	6/E	COGEDIS s.r.l.	Via Risorgimento, 98	Messina
80)	7/E	RAICOST s.r.l.	C/da Luisa S.S.118 Km. 9+ 500	Marineo (PA)
197)	8/E	NC Costruzioni Candela Nicolò s.r.l.	Via Duca D'Aosta, 5	Fulgatore (TP)
17)	9/E	MIREDEL s.r.l.	Via Trapani, 60	Trappeto (PA)
113)	10/E	ISOR Costruzioni s.r.l.	Via Roma, 43	Favara (AG)
229)	11/E	Geom. Mistretta Giuseppe	Via Villagrazia, 186/F	Palermo
209)	12/E	Costruzioni HAROLD s.r.l.	Via Pietro Scaglione, 101	Palermo
12)	13/E	A.T.I. SAFIA Costruzioni s.n.c. di Catalano Filippo & C. (capogr.) - SIE Impianti di Antonino Russo & C. s.a.s. (mandante)	V.le Vincenzo Florio, 75	Collesano (PA)
94)	14/E	TECNO-SUD del Geom. Conti Carmelo	C/da Bongiovanni	Brucoli (SR)
81)	15/E	A.T.I. Lacinia Costruzioni s.r.l. (capogr.) Himera Soc. Coop. (mandante)	Via Artemide, 3	Agrigento
160)	16/E	A.T.I. Nuovadil di Rizzo Giuseppe (capogr.) Marconi Energie s.r.l. (mandante)	Via Roma, 6	Saponara (ME)
130)	17/E	ALVI Costruzioni s.r.l.	Via Achille Grandi, 17	Partinico (PA)
121)	18/E	COSPIN s.r.l. Unipersonale	C/so Sicilia, 40	Catania
114)	19/E	Palazzolo Costruzioni s.r.l.	Via P.pe di Castelnuovo, 5	Partinico (PA)
34)	20/E	Ciccazzo Carmelo s.r.l.	Via Papa Giovanni XXIII, 27	Floridia (SR)

- che nella stessa data del 23/03/2017 la Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l. ha comunicato, a questa Amministrazione, l'impossibilità, all'inoltro dell'invito agli operatori economici indicati ai numeri 3 e 6 estratti del superiore elenco in quanto, a tale data, non risultavano iscritti all'albo fornitori della relativa piattaforma ASMECOMM, come invece espressamente prescritto a pena di esclusione al punto 7) dell'avviso esplorativo prot. n. 1910/2017.
- che entro le ore 12,00 del giorno 03/04/2017, termine ultimo stabilito dalla lettera di invito trasmessa dall'ASMEL, sono pervenuti n.16 (sedici) plichi, giusta elenco trasmesso e



[Handwritten signatures and initials]

sottoscritto in pari data, alle ore 12,40, dal responsabile del protocollo informatico, agli atti di gara, riportante i nominativi degli operatori economici partecipanti come di seguito trascritti:

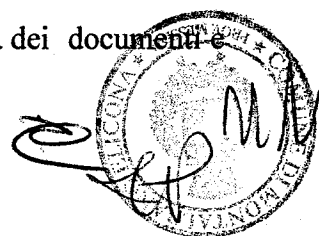
N. Ord.	N. Prot.	data	Ragione Sociale	Sede
1)	3362	30/03/2017	MIREDEL s.r.l.	Trappeto (PA)
2)	3363	30/03/2017	RAICOST s.r.l.	Marineo (PA)
3)	3364	30/03/2017	A.T.I. SAFIA Costruzioni s.n.c. di Catalano Filippo & C. (capogr.) - SIE Impianti di Antonino Russo & C. s.a.s. (mandante)	Collesano (PA)
4)	3390	31/03/2017	C.S. Costruzioni s.r.l.	Santa Venerina - Fraz. Linera (CT)
5)	3391	31/03/2017	A.T.I. Nuovaedil di Rizzo Giuseppe (capogr.) Marconi Energie s.r.l. (mandante)	Saponara (ME)
6)	3392	31/03/2017	ISOR Costruzioni s.r.l.	Favara (AG)
7)	3393	31/03/2017	SIEMI s.n.c. di Musumeci Michelangelo	Misterbianco (CT)
8)	3394	31/03/2017	Palazzolo Costruzioni s.r.l.	Partinico (PA)
9)	3395	31/03/2017	ALVI Costruzioni s.r.l.	Partinico (PA)
10)	3396	31/03/2017	COSPIN s.r.l. Unipersonale	Catania
11)	3437	03/04/2017 ore 9,40	COGEDIS s.r.l.	Messina
12)	3444	03/04/2017 ore 10,50	TECNO-SUD del Geom. Conti Carmelo	Brucoli (SR)
13)	3452	03/04/2017 ore 11,50	CONPAT S.C. a.r.l.	Roma
14)	3453	03/04/2017 ore 11,50	NC Costruzioni Candela Nicolò s.r.l.	Fulgatore (TP)
15)	3454	03/04/2017 ore 11,50	EDIL GROUP s.r.l.	Ragusa
16)	3455	03/04/2017 ore 11,50	Ciccazzo Carmelo s.r.l.	Floridia (SR)

- che, a seguito di quanto sopra, il Presidente prende atto che tra i plichi pervenuti risulta anche quello dell'impresa COGEDIS s.r.l., come riscontrabile peraltro dall'elenco trasmesso in data odierna dall'Asmel ed agli atti di gara;
- che oltre il termine stabilito dalla lettera d'invito non sono pervenute offerte;
- che la data di apertura delle offerte è stata fissata per oggi 4 aprile 2017 - alle ore 10,00,

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente preso atto, preliminarmente, che alle operazioni di gara non sono presenti operatori economici, e delle disposizioni contenute nella lettera di invito a presentare offerta e nel disciplinare di gara, contenute le prescrizioni e modalità integrative, ritirati i plichi dall'apposita cassaforte dove erano custoditi, procede:

- alla verifica dell'integrità, della sigillatura e delle controfirme sui lembi di chiusura e dell'apposizione delle corrette indicazioni sui plichi, dichiarando ammessi tutti gli operatori economici sopra generalizzati;
- all'apertura dei plichi ed alla verifica della corretta predisposizione delle buste interne recanti le diciture rispettivamente di «A – Documentazione amministrativa» e «B - Offerta economica».
- all'apertura della busta «A – Documentazione amministrativa» ed alla verifica dei documenti e delle dichiarazioni prodotte dai n. 16 operatori partecipanti.



Dall'esame della suddetta documentazione amministrativa, constatata la regolarità e corretta formazione della stessa, si dichiarano ammessi definitivamente tutti gli operatori economici partecipanti sopra generalizzati.

Pertanto a seguito di quanto stabilito al punto 18) della lettera di invito e con le modalità di cui al punto 3.C) del disciplinare di gara si procede all'individuazione della soglia di anomalia mediante sorteggio pubblico di uno dei metodi, di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016, tra quelli previsti alle lettere A), B), C), D, ed E).

Si predispongono, quindi, cinque bussolotti oscuri al cui interno vengono inseriti, uno ad uno, cinque fogliettini timbrati e siglati contraddistinti con le lettere A, B, C, D, E, e riposti in apposito sacchetto dal quale viene estratta, da uno dei cinque bussolotti, la lettera "A" corrispondente al seguente metodo di calcolo di cui alla lettera a) del comma 2 del citato art. 97:

"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media".

Successivamente si procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, nel medesimo ordine di apertura delle documentazioni amministrative, esaminando la relativa documentazione di tipo economico e rilevando che la documentazione presentata dalle 16 imprese è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito e del disciplinare di gara.

Alle ore 14,45 sopraggiunge ad assistere alle operazioni di gara il Sig. Pandolfino Giuseppe, nella qualità di appuntato della locale Stazione Carabinieri.

I ribassi offerti, espressi in cifre ed in lettere, dalle 16 imprese risultano essere i seguenti:

TAB.1: Elenco dei ribassi offerti		
Nr.	Nominativo	Ribasso %
1	MIREDEL s.r.l.	23,5117%
2	RAICOST s.r.l.	16,5808%
3	A.T.I. SAFIA - SIE	20,8636%
4	C.S. Costruzioni s.r.l.	24,7500%
5	A.T.I. Nuovaedil - Marconi Energie s.r.l.	16,3658%
6	ISOR Costruzioni s.r.l.	16,1423%
7	SIEMI s.n.c. di Musumeci Michelangelo	21,5678%
8	Palazzolo Costruzioni s.r.l.	21,9036%
9	ALVI Costruzioni s.r.l.	22,9888%
10	COSPIN s.r.l. Unipersonale	15,0312%
11	COGEDIS s.r.l.	16,4116%
12	TECNO-SUD del Geom. Conti Carmelo	16,6987%
13	CONPAT S.C. a.r.l.	15,7643%
14	NC Costruzioni Candela Nicolò s.r.l.	22,5897%
15	EDIL GROUP s.r.l.	22,6013%
16	Ciccazzo Carmelo s.r.l.	13,6774%



- che detti ribassi sono stati successivamente ordinati in ordine crescente come dal seguente prospetto:

TAB.2: Elenco dei ribassi offerti in ordine crescente e taglio delle ali		
Nr.	Nominativo	Ribasso %
1	Ciccazzo Carmelo s.r.l.	13,6774%
2	COSPIN s.r.l. Unipersonale	15,0312%
3	CONPAT S.C. a.r.l.	15,7643%
4	ISOR Costruzioni s.r.l.	16,1423%
5	A.T.I. Nuovaedil - Marconi Energie s.r.l.	16,3658%
6	COGEDIS s.r.l.	16,4116%
7	RAICOST s.r.l.	16,5808%
8	TECNO-SUD del Geom. Conti Carmelo	16,6987%
9	A.T.I. SAFIA - SIE	20,8636%
10	SIEMI s.n.c. di Musumeci Michelangelo	21,5678%
11	Palazzolo Costruzioni s.r.l.	21,9036%
12	NC Costruzioni Candela Nicolò s.r.l.	22,5897%
13	EDIL GROUP s.r.l.	22,6013%
14	ALVI Costruzioni s.r.l.	22,9888%
15	MIREDEL s.r.l.	23,5117%
16	C.S. Costruzioni s.r.l.	24,7500%

- che ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art.97 comma 2 lett.a) si è proceduto come segue:

- determinazione della media delle offerte valide calcolata, con esclusione fittizia del 10%, rispettivamente delle offerte di minor e maggior ribasso, arrotondato all'unità superiore; tale media è risultata essere pari a 19,2065%.
- determinazione dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media che risulta essere di 2,8793%.

La soglia di anomalia che determina l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016, essendo le offerte ammesse superiore a 10, è pari a: $19,2065\% + 2,8793\% = 22,0858\%$, come da prospetto riportato all'Allegato 1 al presente verbale.

Sulla base di tale calcolo risultano anomale le offerte dal n. 12 al n.16 della precedente TAB.2 che pertanto vengono escluse automaticamente così come previsto, anche, al punto 3.B) del disciplinare di gara.

A questo punto il Presidente, esaminata la graduatoria delle offerte rimaste in gara ed in relazione al criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", di cui all'art.95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, individua l'offerta risultante immediatamente inferiore alla soglia di anomalia ed accerta che risulta essere quella prodotta dall'impresa Palazzolo Costruzioni s.r.l. che ha offerto

il ribasso del 21,9036%, mentre quella che segue in graduatoria risulta essere quella prodotta dall'impresa SIEMI s.n.c. di Musumeci Michelangelo che ha offerto il ribasso del 21,5678%.

Per quanto sopra il Presidente ritenuto che l'offerta presentata dalla suddetta impresa Palazzolo Costruzioni s.r.l., sia congrua, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto e considerato che la gara si è svolta nella piena regolarità

Propone l'aggiudicazione

dell'appalto relativo ai lavori di *“manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e retrofit energetico della caserma Carabinieri Vice Brig. Salvatore Di Stefano sita in via Libertà n.31/d”* – CUP C44H06000050002 – C.I.G. 6985638AD5” in favore dell'impresa Palazzolo Costruzioni s.r.l., con sede in Partinico (PA) – Via P.pe di Castelnuovo, n. 5 – P.IVA 03897780825 che ha offerto il ribasso del 21,9036%, sull'importo a base d'asta pari ad € 510.259,57 e cioè per l'importo netto di € 398.494,35 oltre ad € 20.004,22 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per l'importo contrattuale complessivo di € 418.498,57 (euroquattrocentodiciottomilaquattrocentonovantotto/57).

L'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 è comunque subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del medesimo Decreto nonché alla verifica dell'effettivo rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia.

La stazione appaltante, previa verifica del presente verbale costituente proposta di aggiudicazione, procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016.

Le operazioni di gara svoltesi, senza soluzione di continuità, alla presenza dei testimoni che l'hanno coadiuvato il Presidente nell'espletamento delle operazioni di gara, si sono concluse alle 15,45 di oggi 4 aprile 2017.

Tutti i plichi contenenti le documentazioni e le offerte, al fine di garantire l'intangibilità, vengono conservati nella cassaforte in dotazione dell'ufficio tecnico – settore LL. PP.

Il presente verbale dattiloscritto su n. 7 pagine per intero, dando atto che sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line, sul sito web del Comune di Montalbano Elicona e sul portale ASMECOMM della Centrale di Committenza Asmel Consortile Soc. Cons. a.r.l., viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente di gara

1° Testimone

2° Testimone e segretario verbalizzante



ALL. "1"

CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA

nr. offerte 16
10% offerte arrotond. x eccesso 2
Media offerte valide 19,20652500%
Scarto medio aritmetico (*1) 2,87927500%

Soglia anomalia 22,08580000%

Offerte valide		Scarto aritmetico ribassi che superano la media (*1)
1		
2		
3	15,76430000%	
4	16,14230000%	
5	16,36580000%	
6	16,41160000%	
7	16,58080000%	
8	16,69870000%	
9	20,86360000%	1,65707500%
10	21,56780000%	2,36127500%
11	21,90360000%	2,69707500%
12	22,58970000%	3,38317500%
13	22,60130000%	3,39477500%
14	22,98880000%	3,78227500%
15		
16		



[Handwritten signatures and initials over the stamp]