



Asmel Consortile S.C. a r.l.
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 - Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it - portale di committenza pubblica
COMUNE DI PUGLIANELLO (BN)



COMUNE DI PUGLIANELLO

Provincia di Benevento

AREA TECNICA

SERVIZIO Lavori Pubblici

Piazza Perlingieri - 82030 - Tel. +390824946587 - Fax: +390824946588
<http://www.comune.puglianello.bn.gov.it/> e-mail: puglianello@libero.it
P.E.C.: puglianello@pec.ctsannio.it

Prot. n. 3264 del 06/04/2017

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'art. 60, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Lavori di ristrutturazione, riqualificazione, potenziamento e messa a norma del Centro Sportivo "SAN GIACOMO" in località Viscardi.-

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:		Comune di Puglianello (BN)		
Indirizzo postale:		Piazza Perlingieri		
Città:	Puglianello (BN)	CAP	82030	Paese: Italia
Punti di contatto:	Ufficio tecnico comunale	Telefono	+390824946587	
All'attenzione di:	Giacomo Domenico Battaglino	Fax:	+390824946588	
Posta elettronica: puglianello@libero.it				
Profilo di committente (URL):		http://www.comune.puglianello.bn.gov.it/		
Centrale di committenza (URL):		http://www.asmecomm.it		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato				
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.				

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Puglianello (BN)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO E MESSA A NORMA DEL

CENTRO SPORTIVO "SAN GIACOMO" IN LOCALITÀ VISCARDI.-**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI**

- ☒ Esecuzione
☐ Progettazione ed esecuzione
☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di Puglianello (BN)

Codice NUTS: ITF32

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

I lavori, oggetto dell'appalto, consistono essenzialmente nella costruzione di n. 40 loculi cimiteriali distribuiti lungo la parte perimetrale, nel rispetto delle previsioni del PIANO REGOLATORE GENERALE CIMITERIALE approvato dagli Enti preposti.- I loculi saranno realizzati con struttura in cemento armato di dimensioni adeguate alla normativa.- La copertura sarà realizzata con solette armate inclinate.-

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45212220-4	

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI**II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO****II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO****II.2) Quantitativo o entità dell'appalto****II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)**

1)	€ 481.670,57	Lavori, soggetti a ribasso					
2)	€ 16.858,47	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso					
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €	class	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
Opere Edili	OG1	Si	€ 498.529,04	II	100	Prevalente	30
TOTALE			€ 498.529,04				

II.2.2) Opzioni: NO**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in giorni: 180 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste a) concorrenti: garanzia provvisoria di Euro 9.970,58 (novemilanovecentosettanta/58) (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva; b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 2.000.000,00 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004; Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento a) finanziamento: L'opera sarà finanziata con i proventi derivanti dalla concessione dei loculi ai privati richiedenti;
III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto; b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari allo 1% (unpermille) dell'ammontare del contratto ai sensi dell'art. 12 del Schema di contratto di appalto e Capitolato Speciale d'appalto; c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.; 2) REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ASSENZA CAUSE DI ESCLUSIONE ART. 80 DEL D.LGS. N. 50 del 2016, ALLE CONDIZIONI DI CUI AI COMMI 1-BIS E 2 DELLA STESSA NORMA, DICHIARATI COME DA DISCIPLINARE DI GARA; 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta
III.2.3) Capacità tecnica
a) attestazione SOA nella categoria OG 1 – Classe II; b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40 %, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);

- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta;
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa;
IV.2.1) AI SENSI DELL'ART. 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016, di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi (e i sub-punteggi): Elenco degli elementi e relativi punteggi e sub-punteggi;

elementi di valutazione			
Elementi qualitativi	W _i	Elementi quantitativi	W _i
1.1 -Elementi migliorativi del progetto posto a base di appalto	40	2.1 -Prezzo(ribasso offerto in %)	20
1.2 -Elementi migliorativi e/o integrativi relativi al piano di sicurezza	20	2.2 -Sponsorizzazione	5
1.3-Elementi migliorativi e/o integrativi relativi al piano di manutenzione e gestione	10	2.3 -Tempo di esecuzione lavori	5
Totale qualitativi	70	Totale quantitativi	30

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:			
CUP: G11E16000460004		CIG: 7036587748	
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare			
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:			
Giorno:	Lunedì	Data:	15/05/2017
Ora:	13:00		
Documenti a pagamento: copia CD importo € 50,00			
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:			
Giorno:	Lunedì	Data:	22/05/2017
Ora:	13:00		
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano			
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta			
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte			
Giorno:	Lunedì	Data:	29/05/2017
Ora:	16:00		
Luogo: Comune di Puglianello (BN)			
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI			
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.			

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO
VI.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con determinazione UTC n. 51 del 05/04/2017 (Reg. Gen. n. 113/2017) (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016); b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1) , chiuso e sigillato; b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria, inserita nel plico di invio; b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di miglioramenti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1) , numeri 1, 2, 3, 4 ; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa; b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribassi con le modalità di cui si rimanda al Disciplinare; nonché offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) ; d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016); e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016); g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016); h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016; i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016); j) non è dovuto alcun pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in ragione dell'importo dell'appalto; k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni; l) la sanzione di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016 (soccorso istruttorio), è stabilita in Euro 2.000,00 e dovrà essere corrisposta esclusivamente in caso di regolarizzazione; m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012; n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet http://www.asmecomm.it e http://www.comune.puglianello.bn.gov.it/ unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016); o) responsabile del procedimento: Giacomo Domenico Battaglino, recapiti come al punto I.1) .
VI.4) Procedure di ricorso
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso
Denominazione ufficiale:
T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente.
Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).	
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.	
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q).	
VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso:	06-04-2017

Il Responsabile del Procedimento
 Geom. Giacomo Domenico Battaglini

