COMUNE DI ROCCALUMERA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
98027 Piazza Mons. F.M. Di Francia – P. IVA: 00145100830
Ufficio Tecnico Comunale – Tel.0942.744640, Fax.0942.747336
Indirizzo E Mail : tecnico@comune.roccalumera.me.it – PEC : protocollo@pec.comune.roccalumera.me.it

Oggetto: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E OTTIMIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL COMUNE DI ROCCALUMERA, E GESTIONE DEGLI IMPIANTI COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA. (art. 153, c. 19, D.Lgs. 163/2006)

C.U.P.: I12F16000140005 CIG: 6885560FD9

VERBALE DI GARA N.1
(seduta pubblica - 16/02/2017)

L'anno duemiladiciassette addì sedici del mese di febbraio alle ore **10,25**, nella saletta riunioni, destinata allo svolgimento della presente gara di appalto, sita al primo piano dello stabile di Piazza Mons. F. M. Di Francia, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara, nominata con determina dir.le n.36/2017, così costituita:
- arch. Giuseppe Della Scala, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Roccalumera, Presidente della gara, e:
- avv. Antonino Iudicello , componente;
- arch. Marcello Piazza, componente;
- ing. Pietro Cusimano, componente;
- arch. A. Franco Falzone, componente,

nominati tramite sorteggio pubblico presso l'Urega di Messina, per espletare la gara indetta da questo Comune, relativa all'affidamento in oggetto indicato.
E' presente con funzione di verbalizzante la dipendente dell'U.T.C. Sig.ra Folti Antonina.
Il Presidente dichiara aperta la gara.
In apertura di seduta i componenti della Commissione dichiarano che non sussistono a proprio carico cause di incompatibilità e/o di astensione previsti da leggi e/o regolamenti.
Si premette:

- che, con determinazione n.735 del 30/11/2016, è stata indetta gara mediante procedura aperta di project financing per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di completamento, ristrutturazione, adeguamento e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e ottimizzazione dei consumi energetici del Comune di Roccalumera, e gestione degli impianti compresa la fornitura di energia elettrica (art. 153, comma 19, d.lgs. n.163/2006), importo totale presunto dell'intervento, desumibile dal progetto preliminare presentato dal proponente ed approvato dall'amministrazione, pari ad € 1.192.377,00 oltre iva, di cui € 1.047.400,00 per lavori, compresi oneri per la

sicurezza e oneri riscatto impianto enel-sole, ed € 144.977,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 29/12/2016;
- che l'Urega di Messina, con nota prot. 910 del 30/01/2017, ha comunicato i nominativi dei componenti per la costituzione della commissione di gara, individuati mediante sorteggio;
- che con determina dirigenziale n. 36 del 07/02/2017 si è proceduto alla nomina della Commissione di gara;
- che sul sito istituzionale dell'ente e sulla piattaforma asmecomm, è stato pubblicato idoneo avviso di convocazione della prima seduta di gara per il giorno 16/02/2017 alle ore 9,30;
- che si è provveduto ad assicurare le prescritte forme di pubblicità mediante pubblicazione del bando e degli altri atti di gara: all'albo pretorio on-line sul sito istituzionale-profilo committente; sul sito Asmecomm centrale di aggregazione; per estratto nella GURI n.140 del 02/12/2016; sui quotidiani Il Dubbio e Il Giornale ed inoltre sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sul sito dell'Anac.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Si dà atto che sono presenti nella sala della gara le seguenti persone in rappresentanza dei concorrenti appresso specificati:

- Sig. Costa Nicolò, che dichiara di essere socio della ditta E.P.S. Power Solution S.r.l., documento di riconoscimento: carta d'identità N.AS 9019051, rilasciata dal Comune di Adrano;
- Sig. Esterni Massimo, che dichiara di essere consulente energetico della ditta E.P.S. Power Solution S.r.l., documento di riconoscimento: patente di guida U1J665711 del 24/04/2015 MC Catania;
- Ing. Caminiti Francesco, redattore progetto proposto dalla ditta E.P.S. Power Solution S.r.l., documento di riconoscimento: carta d'identità N.AT 3303834 rilasciata dal Comune di Roccalumera;

Dei suddetti partecipanti si acquisiscono copie dei documenti di identità.
La Commissione prende visione del bando di gara, del disciplinare di gara nonché degli altri documenti di gara.
Il Presidente dà atto che, entro la scadenza prevista, è pervenuto al Comune n.1 plico e che lo stesso è stato custodito nella stanza del Responsabile Area Tecnica-Presidente di gara all'interno di un armadio chiuso con chiave custodita dal Responsabile stesso, quindi, i componenti della Commissione di gara constatano l'integrità del plico stesso, sul quale appongono la loro sigla.
Il plico pervenuto è il seguente:

n.1 - Ditta E.P.S. ENERGY POWER SOLUTION S.R.L., Via Aldo Moro n.16, 25124 Brescia p.iva: 01478570888, pec: eps.srl@pec.it protocollo n.18906 del 29/12/2016, ore 10:00

Ciò premesso il Presidente procede all'apertura del plico constatando che in esso sono contenute tre buste contraddistinte con la lettera "A - Documentazione amministrativa", con la lettera "B - Offerta tecnica" e con la lettera "C - Offerta economica".
Su tali buste, che risultano debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, viene apposto lo stesso numero del corrispondente plico come indicato nella superiore tabella.
Pertanto si inizia l'esame della documentazione amministrativa di gara contenuta nella busta "A".

Plico n. 1 – Ditta E.P.S. ENERGY POWER SOLUTION S.R.L.

La Commissione, esaminata la documentazione prodotta dal concorrente, rileva che la stessa è conforme al bando, il PASSOE è il seguente: Prot. n. 9165-0151-2541-4850 del 22/12/2016.
Ai sensi del punto 31 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice dovendo effettuare la verifica in merito al possesso dei requisiti autocertificati dal concorrente in merito alla capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa (art. 48 D.L.gs 163/2006) sospende l'odierna seduta di gara.
La Commissione da' mandato al RUP di comunicare a mezzo pec, alla ditta **E.P.S. ENERGY POWER SOLUTION S.R.L.** di voler fornire i seguenti giustificativi sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa: bilanci anni 2011, 2012, 2013, 2014 e 2015; certificato CCIAA in forma completa; certificati esecuzione lavori degli anni dal 2011 al 2015 di cui uno di importo superiore a € 23.847,54; certificazione ISO 9001; certificazione ISO 14001; certificazione ISO 18001; certificazione attestante di essere soggetto ESCO, che dovranno pervenire, anche a mezzo pec, improrogabilmente entro e non oltre il giorno 01/03/2017.

Le odierne operazioni di gara vengono sospese alle ore 13,45 e si rinviano al giorno 07/03/2017, ore 9,30 per continuare le operazioni di gara in seduta pubblica.
Il plico viene sigillato con nastro adesivo e siglato dai membri della Commissione e viene custodito all'interno di apposito armadio chiuso a chiave, posto nella stanza del Responsabile dell'Area Tecnica situata al piano secondo dell'edificio municipale.
Il presente verbale, prodotto in duplice copia, viene letto confermato e sottoscritto.

arch. Giuseppe Della Scala.....

avv. Antonino Iudicello .....

arch. Marcello Piazza .....

ing. Pietro Cusimano .....

arch. A. Franco Falzone.....