CENTRALE DI COMMITTENZA
ASMEL CONSORTILE Soc. Cons. a r.l.
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 – Gallarate (Va) – CAP 21013
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003

COMUNE DI CORLETO MONFORTE
Servizio Tecnico – Lavori Pubblici
Provincia di Salerno
Sede Piazza Municipio – Tel.0828/964001 – Fax 0828/964272 – C.F. 00497770651
E-Mail:uff.tecnico@comune.corletomonforte.sa.it
PEC: protocollo@pec.comune.corletomonforte.sa.it
WEB: http://www.comune.corletomonforte.sa.it/

Prot. _____ del _____

BANDO – DISCIPLINARE DI GARA
PROCEDURA APERTA

per l'affidamento della esecuzione dei lavori
di importo inferiore alla soglia comunitaria
con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa
(art. 60comma 1 e art. 95, del D.Lgs.50/2016)

OGGETTO DELL'APPALTO:

Esecuzione delle opere relativa a:***Ristrutturazione di un edificio sclastico***
Codice CUP: ***G91E15000380002***
Codice CIG: **699458849D**

SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

I.1. DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE:

II. Comune di Corleto Monforte, Piazza Municipio, c.a.p. 84020 città Corleto Monfore – Provincia di Salerno Telefono 0828/964001 fax 0828/964272 e-mail:uff.tecnico@comune.corletomonforte.sa.itWEB: www.comune.corletomonforte.sa.it

II.1. PROVVEDIMENTI DI APPROVAZIONE E VALIDAZIONE DELLA PROCEDURA, FONTE DI FINANZIAMENTO

- atto di approvazione progetto esecutivo: deliberazione G.C. n. 98 DEL 29/11/2016;
- Fonte di finanziamento:Regione Campania D.G.R. n. 124 DEL 28/03/2013;
- Determina indizione gara: n. 02 del 01/03/2017 del servcizio lavori pubblici

II.2. PUBBLICAZIONE DEL BANDO E DELL'ESITO

Il presente bando verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 73 del D.Lgs50/2016:

- sulla G.U.R.I. ;
- su n. 2 quotidiani uno a diffusione nazionale e l'altro a diffusione locale
- sul profilo di committenza della centrale unica di committenza (CUC);
- sul profilo di committenza della stazione appaltante;
- albo pretorio on-line del comune di Corleto Monforte(SA);
- sul sito internet del Ministero Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici;
- sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

II.3. LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo il giorno 24/04/2017 alle ore 16,00 presso la sede della stazione appaltante in Via Vittorio Emanuele, in seduta pubblica.

II.4. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire entro le ore **12,00 del giorno 13/04/2017**

SEZIONE II– OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

2.1. OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE

L'appalto riguarda Esecuzione di lavori pubblici, con gara da esperire sulla base del progetto esecutivo della stazione appaltante, ex art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/16, nel rispetto delle disposizioni di lexspecialis contenute nel presente bando - disciplinare di gara per l'appalto denominato***Ristrutturazione di un edificio sclastico***. I lavori sono da effettuarsi in via Sciuvolo in agro del Comune di Corleto Monforte (SA).

2.2. DURATA DELL'APPALTO E TEMPI DI ESECUZIONE:

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è pari a 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

SEZIONE III – LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

a) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

a	Importo dei lavori soggetti a ribasso	**€.596.825,11**
b	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	**€.17.302,68**
a+b	Importo complessivo dell'appalto:	**€. 614.127,79**

b) CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI VALEVOLI AI FINI DEL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI ESECUZIONE LAVORI (ART. 83, DPR 207/2010):

Lavorazione	*Categoria*	*Classifica*	*Qualificazione obbligatoria (si/no)*	*Importo (euro)*	*%*	*Indicazioni speciali ai fini della gara*	
						prevalente o scorporabile	*subappaltabile (si/no)*
Edifici civili e industriali	OG1	**II^**	Si	475 994,85	77,5%	Prevalente	Si max 30%
Impianti tecnologici	OG11	**I^**	Si	138 132,94	22,5%	Scorporabile	Si max 30%
Totale lavori compreso oneri della sicurezza				**614 127,79**	**100%**		

Tutte a qualificazione obbligatoria ai sensi dell'art. 12 della legge n. 80/2014 di conversione del D.L. 47/2014, per cui non possono essere eseguite dal concorrente-aggiudicatario se privo della adeguata qualificazione.

c) PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI CONTRATTUALI

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura ",.

All'aggiudicatario verrà corrisposta ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.lgs 50/2016, un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre

2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

d) SUBAPPALTO

Il **sub**-appalto è ammesso nel rispetto dell'art. 105 del DLgs 50/2016nella misura massima del 30% dell'importo complessivo del contratto del contratto dei lavoriprevia autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, con i seguenti limiti:

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta (nel DGUE, PARTE II^, Sezione D)i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

► La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

SEZIONE IV – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

IV.1. DOCUMENTI DI GARA

I documenti a base dell'appalto sono: il progetto esecutivo, il capitolato speciale, il presente bando-disciplinare di gara.

IV.2. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto devono essere consultati o acquisiti presso l'ufficio tecnico del Comune di Corleto Monforte in Piazza Municipio, nelle ore di ufficio dei giorni feriali. Analogamente, dovrà essere effettuato sopralluogo sul sito oggetto dei lavori.

Ai soggetti autorizzati (esclusivamente: legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta) verrà rilasciato:

1) l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo **(da allegare alla documentazione di gara);**
2) CD-Rom con gli elaborati progettuali, bando-disciplinare e relativi allegati anche se scaricabili direttamente dal sito web del Comune di Corleto Monforte;

previa corresponsione dell'importo di € 50,00 (euro cinquanta/00) per diritti, pagabili mediante versamento su c.c.p. n° 16022840 intestato a Comune di Corleto Monforte (SA), Servizio Tesoreria, Causale: "Diritti per sopralluogo ed elaborati di progetto inerenti la gara d'appalto per l'appalto dei lavori di ristrutturazione di un edificio scolastico" la cui ricevuta di pagamento deve essere esibita all'atto del ritiro della documentazione.

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

► Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

SEZIONE V – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

V.1. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45 del D.lgs50/2016;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45e D.lgs 50/2016;
- operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi nonché del presente disciplinare di gara.
- Le imprese che intendano presentare la propria manifestazione d'interesse devono essere iscritte nella Piattaforma ASMECOMM alla sezione Albo fornitori e professionisti alla categoria 5 - edilizia e costruzioni.

V.2. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

►le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50;

►le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

►le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

V.3. Concorrente italiano o stabilito in Italia.

Tutti i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola, riuniti o consorziati, devono essere in possesso di attestazione S.O.A. ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione per attività di costruzione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui alla precedente SEZIONE III.

V.4. Concorrente stabilito in altri Stati

I concorrenti stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/16, alla data di pubblicazione del bando di gara e all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti previsti dal d.P.R. 05/10/2010, n. 207, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/16 e dall'art. 62 del d.P.R. n. 207/10, in base alla documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre (fatto salvo quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/16).

V.5. Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti, G.E.I.E.

Nel caso l'offerta sia presentata da una riunione temporanea di imprese, da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, da un GEIE, da una aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del decreto-legge 10/02/2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 09/04/2009, n. 33, da un consorzio o da un consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. n. 50/16, troveranno applicazione le norme contenute nel D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e nel d.P.R. 05/10/2010, n. 207.

SEZIONE VI – AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto. Ai sensi della sentenza della Corte di Giustizia UE del 10 ottobre 2013, è ammesso anche l'avvalimento parziale.

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà indicare nel DGUE, Parte IIA, Sezione C, gli operatori economici dei quali intende avvalersi, precisando i requisiti oggetto di avvalimento, e dovrà inoltre presentare:

1) un DGUE distinto dell'ausiliaria, sottoscritto dal legale rappresentante della stessa, con le informazioni richieste dalla Parte IIA, Sezioni A e B, della Parte IIIA e dalla Parte VIA, attestante il possesso da parte dell'ausiliaria medesima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento

2) il Modello D, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui la medesima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e con cui attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 89 co. 7 del Codice;

3) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;

4) SOA dell'impresa ausiliaria

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi preferibilmente di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

SEZIONE VII – SOCCORSO ISTRUTTORIO (art. 83 c. 9)

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui ai medesimi articoli verrà irrogata una sanzione pecuniaria pari ad **euro 615,00**.

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 10 giorni, per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso di tale termine, il concorrente è escluso dalla gara.

SEZIONE VIII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

VIII.1) Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a corpo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 120 D.P.R. n. 207/2010, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla SEZIONE VIII.2.

VIII.2) Valutazione dell'offerta

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi dell'art. 95 del DLgs 50/2016 ed art. 120 D.P.R. n. 207/2010.

I criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti :

a) offerta migliorativa ed opere aggiuntive;
b) offerta tempo
c) prezzo (ribasso su importo a base d'asta).

Ai suddetti criteri verranno attribuiti i seguenti pesi (globalmente pari a 100):

- per l'elemento a): 85
- per l'elemento b): 5
- per l'elemento c): 10

Di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi (e i subpunteggi).

N.	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX	SUB-ELEMENTI	SUB PUNTEGGIO
A)	**ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVI (OFFERTA TECNICA)**			
	OFFERTA MIGLIORATIVA ED OPERE AGGIUNTIVE (O.T.)	**85**	A1) Proposte di miglioramento delle caratteristiche tecniche e funzionali dei materiali. Proposte migliorative relativamente al sistema costruttivo edilizio ed alle finiture dei materiali quali intonaci, pavimenti, infissi (interni ed esterni), ecc. previste nel progetto posto a base di gara nonché ad interventi integrativi atti a migliorare la funzionalità dell'opera e al rispetto dell'ambiente; (O.T. 1.1)	***25***
			A2) Proposte migliorative relative a materiali aventi caratteristiche superiori rispetto a quelle previste nel progetto a base d'asta, riguardanti l'impianto di condizionamento, (O.T.1.2)	***15***
			A3) Proposte di miglioramento, efficienza e gestione degli impianti Idrico sanitario, elettrico, di illuminazione e antincendio. Interventi integrativi quali videosorveglianza ed antifurto atti a migliorare la funzionalità dell'opera(O.T.1.3)	***13***
			A4) Proposte migliorative riguardanti opere finalizzate al risparmio energetico dell'intero edificio (isolamento termo acustico, impianto fotovoltaico ecc) (O.T.1.4)	***12***
			A5) Soluzioni per consentire il normale svolgimento delle attività didattiche: (O.T.1.5)	***20***
	ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA			
B)	Tempo	5		
C)	PREZZO	10		

SOGLIA DI SBARRAMENTO: Saranno ammesse alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche, esclusivamente le offerte che avranno ottenuto una valutazione minima di 50 (cinquanta) punti su 85 disponibili per l'offerta tecnica.

Tale soglia di sbarramento trova motivazione nel fatto che la stazione appaltante ha come intento principale l'individuazione di proposte di elevato livello qualitativo ed in modo particolare puntando su proposte di particolare pregio e qualità tecniche e tecnologiche.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 77 del DLgs 50/2016, la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dello stesso art. 77.

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'Art. 95 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., a favore della ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa determinata secondo i criteri di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica di seguito riportati.

L'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = Sn\ [Wi*V(a)i]$$

dove:

C(a)= indice di valutazione dell'offerta (a);

n= numero totale dei requisiti (in questo caso 6)

Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)i = coefficiente della prestazione (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Sn= sommatoria;

i coefficienti V(a)i sono determinati:

a. per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (l'offerta tecnica), gli stessi saranno individuati con la metodologia a.4 dell'allegato G al D.P.R. n. 207/2010 (la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari);
b. per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (tempo e prezzo), attraverso l'interpolazione lineare fra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per la Stazione Appaltante, e coefficiente 0 (zero), attribuito a quello posto a base di gara.

Per mantenere ferma la relativa importanza dei pesi stabilita nel bando, si procederà alla RIPARAMETRAZIONE della somma dei punteggi ottenuti nella valutazione dei sub-criteri[AVCP Det. 04/2009].

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

VIII.3) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse*(art. 97, DLgs 50/16)*

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del DLgs 50/2016, la stazione appaltante valuterà la congruitàdelle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativiagli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti deicorrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in basead elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

VIII.3.1) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse

Ai sensi dell'art. 97, comma 5, del DLgs 50/2016, se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

VIII.3.2) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse

Secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 5 e seguenti.

VIII.4) Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale piùalto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e allecaratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto VIII.2).

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

SEZIONE IX - ESPLETAMENTO DELLA GARA

IX.1) Presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in un plico chiuso controfirmato e sigillato con bolli di ceralacca o nastro adesivo antistrappo sui lembi di chiusura tali da rendere chiuso il plico e garantirne l'integrità e la manomissionesui lembi di chiusura.

Il plico recante all'esterno :

- denominazione del soggetto offerente;
- oggetto della gara e CIG;
- il giorno e l'ora della gara;
- numero telefonico, il numero di fax e-mail e pec al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo: *Al Comune di Corleto Monforte, Piazza Municipio 84020 Corleto Monforte (SA)*

conterrà:

N. 4 (quattro) BUSTE opache, anch'esse controfirmate e sigillate sui lembi di chiusura, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

Busta 1 -Documentazione amministrativa (vedi punto X.1).

Busta 2 -Offerta tecncica (vedi punto X.2).

Busta 3 Offerta tempo (vedi punto X.3)

Busta 4 --Offerta economica (vedi punto X.4)

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le**ore 12,00 del giorno 13/04/2017**al seguente indirizzo**:**

COMUNE DI Corleto Monforte, Piazza Municipio, 84020Corleto Monforte (SA), a mano, a mezzo posta raccomandata o mediante agenzia di recapito.

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

L'apertura dei plichi avverrà presso la sede della stazione appaltante, il giorno **24/04/2017 alle ore 16,00** come disposto alla SEZIONE I "Luogo di svolgimento della gara".

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

IX.2) Termine di validità dell'offerta

L'offerta è valida per 180 giorni, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs 50/2016 decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, nè il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

IX.2) Procedura di gara

L'apertura delle offerte avverrà il giorno **24/04/2017,** con inizio alle ore 16,00, presso l'ufficio tecnico del Comune di Corleto Monforte (SA); potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.
La stazione appaltante, per il tramite di apposita commissione, all'uopo nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazionedelle offerte:

- in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle quattro buste richieste;
- procede quindi all'apertura della **BUSTA N. 1** (di cui alla successiva SEZIONE X) relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara. Procede altresì a verificare, il possesso dei requisiti di qualificazione per eseguire i lavori di cui trattasi, sulla base dei dati del "Casellario Informatico delle Imprese" consultabile sul sito istituzionale dell'ANAC ed in caso di riscontro negativo ad escludere i concorrenti carenti del prescritto requisito.

  In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti, la Commissione sospende la seduta di gara ed il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 83-comma 9 del nuovo Codice dei Contratti, assegna ai concorrenti dieci giorni per la regolarizzazione e/o integrazione della documentazione presentata (SOCCORSO ISTRUTTORIO).
- in una nuova seduta pubblica, esamina e valuta la documentazione integrativa presentata nei termini, ammettendo alla gara i concorrenti che hanno regolarizzato ed escludendo dalla gara chi non ha idoneamente regolarizzato o chi non ha dato riscontro alla richiesta;
- a comunicare, in caso di esclusioni, quanto avvenuto alla stazione appaltante per l'escussione della cauzione provvisoria e la segnalazione, ai sensi dell'art. 80 del Codice e dell'art. 8, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, del fatto all'ANAC, ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

- di seguito, per i soli offerenti ammessi, sempre in seduta pubblica, verrà aperta **LA BUSTA N. 2** (di cui alla successiva SEZIONE X) contenente l'offerta tecnica al fine di verificarne e verbalizzarne il contenuto.
- procede poi, in una o più sedute riservate, all'esame della documentazione tecnica di cui alla busta n. 2, contenente l'offerta tecnica;
- al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, la commissione attribuirà i relativi punteggi.
- in seduta pubblica darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- per le sole offerte che hanno superato la soglia di sbarramento, procederà all'apertura delle buste n. 3 e 4 contenente l'offerta tempo e l'offerta economica, ed attribuirà il punteggio all'elemento temppo e prezzo;
- successivamente, sarà stilata la graduatoria finale di merito con l'attribuzione del punteggio complessivo;
- procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse secondo i criteri di cui all'art. 97 del D. Lgs n. 50/2016.

IX.3) Aggiudicazione della gara

Qualora la Commissione non rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, procede**all'aggiudicazione provvisoria.**

Qualora la Commissione rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, la Stazione Appaltante avvierà il procedimento di cui agli art. 97 del D. Lgs n. 50/2016 e 121 del D.P.R. n. 207/2010 (Sezione VIII.3).

All'esito del procedimento di verifica delle offerte anomale, la Commissione dichiara in seduta pubblica le eventuali esclusioni delle offerte che risultano non congrue, ridefinisce la graduatoria finale di merito e procede all'**aggiudicazione provvisoria**.

L'aggiudicazione provvisoria ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:

1. all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara;
2. all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.

La stazione appaltante successivamente procederà alla verifica dei requisiti generaliautocertificati dall'aggiudicatario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111/2012.

Nel caso che a seguito delle verifiche effettuate, emergano elementi a carico dell'aggiudicatario provvisorio, si procederà alla comunicazione, alle imprese interessate, della data di riapertura della procedura.

Di seguito la Commissione di gara dovrà procedere ad una determinazione dei punteggi delle offerte tecniche, che non tenga conto delle offerte della impresa esclusa e quindi alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria.

Una volta effettuate le verifiche previste per norma si provvederà all'aggiudicazione definitiva efficace.

La stazione appaltante procederàall'**aggiudicazione definitiva** della gara anche in presenza di una sola offerta valida purchéritenuta congrua, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazionedefinitiva è disposta in ogni caso con provvedimento esplicito, non equivale ad accettazionedell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatarioe dell'assenza di cause di esclusione.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Una volta effettuate le verifiche previste dalla norma, l'aggiudicazione definitiva, allorchè divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo PEC o FAX ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria. Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata.

Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni delprovvedimento di aggiudicazione.

La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010 e s.m.i., dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto.

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

SEZIONE X - CONTENUTI DELL'OFFERTA

X.1) Documentazione amministrativa (BUSTA n. 1)

X.1.1) Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000.

Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;

X.1.2) Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", i concorrenti nella **BUSTA N. 1**, dovranno produrre a pena di esclusione la seguente documentazione:

B. domanda di partecipazione (**Modello "A"** oppure **Modello "B"**), su carta resa legale, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, oltre alla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che:

1) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

2) nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

i) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

ii) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

iii) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

C. dichiarazione sostitutiva (**Allegato 1 - modulo DGUE**), resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea, equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente attesta, indicandoli specificatamente, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del D.lgs. del 2001, n. 165.

1) Si precisa che:

i) Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere presentato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta un DGUE distinto, recante le informazioni richieste dalle Parti II^, III^, IV^, V^ e VI;

ii) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, il DGUE deve essere presentato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici, queste ultime limitatamente alla Parti II^ Sezioni A e B, III^ e VI^;

iii) le attestazioni del DGUE di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono riferirsi ai soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci;

iv) le attestazioni del DGUE, Parte III^ Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono riferirsi anche a ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice **cessati** dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono riferirsi anche ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Il sottoscrittore delle dichiarazioni di cui alla 18 presente lettera è legittimato a dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice con riferimento ai soggetti cessati dalla carica "*per quanto a propria conoscenza".*

2) le attestazioni del DGUE Parte IIIA, Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, anche con riferimento ai soggetti indicati all'art. 80 comma 3, con indicazione nominativa dei soggetti cui i requisiti si

riferiscono. In caso di sentenze di condanna, occorre integrare le informazioni riguardanti tali motivi di esclusione inserendo i dati inerenti la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta, nonché i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata. In caso di sentenze di condanna, occorre inoltre indicare nell'apposito riquadro del DGUE, Parte IIIA, Sezione A, se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostantel'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o"Self-Cleaning", ai sensi dell'art. 80, co. 7 del Dlgs 50/2016); in tale ambito, se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

3) le attestazioni del DGUE di cui all'art. 80 co. 2 del Codice devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, per sé, ed anche con riferimento a tutte le altre figure soggettive dell'operatore economico concorrente sottoposte alla verifica antimafia di cui all'art. 85 D.Lgs 159/2011.

4) nel DGUE il concorrente deve precisare se partecipa in raggruppamento con impresa cooptata, ai sensi dell'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 - vigente ai sensi dell'art. 216 co. 14 del Codice. L'impresa cooptata -che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente- dovrà dichiarare in un distinto DGUE di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice e i requisiti di qualificazione per un importo pari ai lavori che le saranno affidati in conformità all'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 e rendere le ulteriori dichiarazioni compilando il Modulo C. L'impresa consorziata esecutrice -che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente- dovrà dichiarare in un distinto DGUE di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice e rendere le ulteriori dichiarazioni compilando il Modello C.

D. dichiarazione sostitutiva resa nella stessa Domanda di partecipazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii. con la quale il concorrente attesta:

1) l'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle Commissioni provinciali per l'artigianato, da parte del concorrente, con espressa indicazione della Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, degli estremi d'iscrizione (numero e data), della forma giuridica e dell'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, l'iscrizione secondo la legislazione nazionale di appartenenza in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al Codice;

2) indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) per le imprese individuali di: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo di: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice di: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi di: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

3) attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80 co. 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

E. attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, nel modulo DGUE e nella domanda di partecipazione il possesso, dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84 del Codice. Le imprese per le quali sia scaduto il triennio per la verifica intermedia devono allegare, nella documentazione amministrativa, la richiesta alla SOA di verifica triennale presentata nei termini di legge (fermo restando che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32 co. 7, del Codice, all'esito positivo della verifica stessa). Potranno partecipare alla gara anche le imprese che abbiano effettuato con esito positivo la verifica intermedia, anche dopo la scadenza del termine triennale, presentando la documentazione dimostrativa di tale esito positivo qualora lo stesso non risulti ancora dalla stessa attestazione SOA.

F. Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente, presentando un distinto DGUE per ciascun operatore economico.

G. Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti minimi richiesti per partecipare alla gara.

H. In caso di avvalimento, il concorrente dovrà indicare nel DGUE, Parte IIA, Sezione C, gli operatori economici dei quali intende avvalersi, precisando i requisiti oggetto di avvalimento, e dovrà inoltre presentare:

1) un DGUE distinto dell'ausiliaria, sottoscritto dal legale rappresentante della stessa, con le informazioni richieste dalla Parte IIA, Sezioni A e B, della Parte IIIA e dalla Parte VIA, attestante il possesso da parte dell'ausiliaria medesima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento

2) il ModelloD, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui la medesima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e con cui attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 89 co. 7 del Codice;

3) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;

4) SOA dell'impresa ausiliaria.

Non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 co. 11 del Codice qualora nell'oggetto dell'appalto rientrino, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali ove il valore delle opere superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

I. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del Codice, anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria. Dovrà essere prodotto, inoltre, altresì il PASSOE delle eventuali imprese consorziate esecutrici e delle imprese cooptate. In ogni caso, ove il PASSOE presentato non fosse conforme oppure ove non fosse prodotto il PASSOE sarà richiesta integrazione e sarà concesso al concorrente un termine di 7 giorni, a pena di esclusione, per presentarlo trattandosi di uno strumento necessario per l'espletamento dei controlli.

J. dichiarazione sostitutiva resa nella Domanda di partecipazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

1) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

i) delle condizioni contrattuali, di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove devono essere realizzate le opere e/o i lavori e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza, in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;

ii) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla realizzazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;

2) accetta, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara di cui alle premesse del presente disciplinare di gara;

3) attesta di aver preso visione dei luoghi oggetto dei lavori ;

K. **Garanzia provvisoria** a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016) di Euro **12.282,56**, pari al 2,00% (due/00 per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, prestata con le modalità di cui all'art. 93 del DLgs 50/2016 e costituita, a scelta del concorrente:

1. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
2. in contanti, mediante versamento da effettuarsi su c.c. IBAN: **IT 79E0878476400010002100400**, intestato a Comune di Corleto Monforte (SA), Servizio Tesoreria, riportante come causale la seguente dicitura: "garanzia provvisoria gara lavori di **RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO.**
3. da fideiussione bancaria o assicurativa che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La polizza deve obbligatoriamente essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante.

Detta garanzia, in caso di raggruppamenti e consorzi, costituiti o costituendi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 93, comma 7 del DLgs 50/2016, in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

Per fruire dei benefici di cui al presente paragrafo, il concorrente segnala, in sede di offerta (nel Modulo DGUE, Parte IV^, Sezione D, e nella Domanda di partecipazione) il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Le riduzioni suindicate previste dall'articolo 93 co. 7 del Codice per la garanzia provvisoria e per il suo eventuale rinnovo saranno applicabili anche per la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice.

Si precisa che:

i. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, o consorzio ordinario di operatori economici di cui all'art. 48, comma 3, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;

ii. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La garanzia provvisoria deve altresì essere corredata, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui al successivo punto XII.2.1, in favore dell'Amministrazione, valida fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L. attestazione di avvenuto pagamento del contributo di **euro 70,00 (settanta/00)**a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), previa iscrizione on-line al "Servizio di riscossione" al portale http://contributi.avcp.it; l'utente iscritto per conto dell'offerente deve collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice identificativo della procedura di riferimento **CIG 699458849D**

b) il sistema consente le seguenti modalità di pagamento del contributo:

--- on line, mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento è necessario collegarsi al "Servizio di riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il relativo manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione l'offerente ottiene la ricevuta da stampare e unire alla documentazione; la ricevuta può inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "Pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

--- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione", presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo http://www.lottomaticaservizi.it è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; lo scontrino rilasciato dal punto vendita è allegato alla documentazione;

c) limitatamente agli operatori economici esteri: è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale SEPA, sul conto corrente bancario n. 4806788, presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP); la causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG di cui alla lettera a).

M. dichiarazione sostitutiva resa nella Domanda di partecipazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

1) indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara ai sensi dell'art. 76 del Codice;

2) indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;

3) che, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 co. 5 lett.a) e dell'art. 29 del Codice non ci sono informazioni fornite nell'ambito dell'offerta che costituiscano segreti tecnici o commerciali ed autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

(oppure)

che, ai fini dell'applicazione dell'art. 53 co. 5 lett. a) e dell'art. 29 del Codice le parti dell'offerta costituenti segreto tecnico o commerciale sono le seguenti:

.....

.....e ciò per le ragioni ed argomentazioni di seguito riportate:

……

…….

e che, pertanto, non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta e delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53 comma 5, lett. a), del Codice. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. Si precisa che in caso di richiesta di accesso

agli atti della presente procedura di affidamento, le previsioni di cui al presente paragrafo costituiscono comunicazione ai sensi dell'art.3 del DPR 184/2006;

4) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

N. Atto unilaterale d'obbligo.
La ditta concorrente – in caso di aggiudicazione - si obbliga a corrispondere ad "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite dalla stessa e per l'uso della piattaforma "Asmecomm", nella misura dell'1,5%dell'importo aggiudicato. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno del plico della Documentazione Amministrativa utilizzando l'allegato modello "Atto Unilaterale d'Obbligo" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

O. atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

P. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

Q. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

R. atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

S. dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati o raggruppati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

T. dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

1) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;

3) la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

U. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

V. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

W. dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

X. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25del CAD.

Y. dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

Z. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(O, in alternativa)

AA. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

3) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

BB. **<u>Attestato di presa visione</u>** dei documenti di gara e di avvenuto sopralluogo che verrà rilasciato dalla stazione appaltante secondo le modalità di cui alla SEZIONE IV;

X.2– DOCUMENTAZIONE TECNICA (BUSTA n. 2)

In sede di offerta sono ammesse proposte migliorative ed integrative del progetto a base di appalto, con le modalità di seguito indicate. Ciò non comporta e non può comportare alcun maggiore onere a carico della Stazione Appaltante o variazione di prezzo rispetto a quello riportato nell'offerta economica nel senso che il ribasso offerto sull'importo a base d'asta deve tenere conto anche di tutte le migliorie indicate nell'offerta tecnica.

L'offerta Tecnica è deputata a permettere: la valutazione della fattibilità delle proposte migliorative e/o integrative dell'impresa, nonché il riconoscimento dei vantaggi derivanti da queste mediante il raffronto di tali proposte con le scelte del progetto esecutivo redatto dalla Stazione Appaltante.

Di conseguenza tale offerta può portare anche alla modifica della descrizione delle corrispondenti voci di prezzo unitari previsti dal progetto esecutivo, o all'aggiunta di nuove lavorazioni e forniture.

Il **punteggio massimo di 85 punti,** assegnato come peso ponderale dell'offerta tecnica, è a sua volta ripartito secondo i seguenti sottopesi corrispondenti ai relativi sottocriteri :

N.	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MAX	SUB-ELEMENTI		SUB PUNTEGGIO
A)	**ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVI (OFFERTA TECNICA)**				
	OFFERTA MIGLIORATIVA ED OPERE AGGIUNTIVE (O.T.)	**85**	A1)	Proposte di miglioramento delle caratteristiche tecniche e funzionali dei materiali. Proposte migliorative relativamente al sistema costruttivo edilizio ed alle finiture dei materiali quali intonaci, pavimenti, infissi (interni ed esterni), ecc. previste nel progetto posto a base di gara nonché ad interventi integrativi atti a migliorare la funzionalità dell'opera e al rispetto dell'ambiente; (O.T. 1.1)	***25***
			A2)	Proposte migliorative relative a materiali aventi caratteristiche superiori rispetto a quelle previste nel progetto a base d'asta, riguardanti l'impianto di condizionamento, (O.T.1.2)	***15***
			A3)	Proposte di miglioramento, efficienza e gestione degli impianti Idrico sanitario, elettrico, di illuminazione e antincendio. Interventi integrativi quali videosorveglianza ed antifurto atti a migliorare la funzionalità dell'opera(O.T.1.3)	***13***
			A4)	Proposte migliorative riguardanti opere finalizzate al risparmio energetico dell'intero edificio (isolamento termo acustico, impianto fotovoltaico ecc) (O.T.1.4)	***12***
			A5)	Soluzioni per consentire il normale svolgimento delle attività didattiche: (O.T.1.5)	***20***

Nella **BUSTA 2–OFFERTA TECNICA** pertanto deve essere contenuta, la seguente documentazione (distinta per ognuno dei sub-criteri di valutazione).

I. La proposta progettuale dovrà essere composta, **per ognuno dei sub-criteri di valutazione da A1) ad A4)**, da**:**

1. Una **Relazione sui miglioramenti progettuali ed integrativi** composta da **fogli formato A4/A3**, finalizzata ad esplicitare dettagliatamente tutti i miglioramenti progettuali proposti dal Concorrente. In particolare la relazione deve:
   a. evidenziare le parti o le lavorazioni, del progetto esecutivo a base di gara, oggetto di miglioramento e/o integrazione;
   b. rappresentare le proposte migliorative/integrative relativamente a tecniche costruttive, materiali, tecnologie e lavorazioni da utilizzare per la realizzazione dei lavori oggetto della gara utilizzando: schemi, particolari costruttivi, schede tecniche, certificazioni ecc.;
   c. dimostrare dettagliatamente mediante raffronto con la progettazione esecutiva posta a base di gara, che le proposte migliorative/integrative sono finalizzate **a migliorare l'esecuzione dell'intervento**, per dare le opere complete e funzionanti, dando un valore aggiunto allo

stesso; qualora si propongano tecniche costruttive, lavorazioni e materiali diversi o con caratteristiche diverse è obbligatorio da parte dell'impresa partecipante procedere al raffronto tra il tipo di materiale proposto e quello previsto nel progetto esecutivo, utilizzando schede tecniche, schemi e grafici di dettaglio, tabulati di raffronto sintetici, ect., evidenziando dettagliatamente quali siano i vantaggi di tali proposte, anche alla luce della futura manutenzione e gestione delle opere a farsi;

2. **Elaborati tecnici** e grafici del progetto esecutivo degli interventi integrativi offerti;
3. **Fascicolo di Capitolato** con il quale si dettaglino le caratteristiche e le specifichetecniche delle nuove o diverse categorie di lavorazioni non previste nel progetto esecutivo predisposto dalla Stazione Appaltante ed a base di gara. In caso di interventi migliorativi deve essere altresì specificata la voce di Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo a base di gara che viene ad essere modificata o sostituita.Tutti i materiali devono rispettare la normativa di riferimento vigente in materia edotati di marchio CE.
4. **Prospetto riepilogativo** delle migliorie e integrazioni offerte.

II. **<u>Per il sub-criterio di valutazione da A5)</u>**, La proposta progettuale dovrà essere composta da**:**
   1. Una **Relazione sulle s**oluzioni, modalità organizzative, che si intenderà adottare al fine contenere i disagi alla stazione appaltante consentendo lo svolgimento delle attività didattiche, in assoluta sicurezza, nel corso dell'esecuzione dei lavori, considerando anche il possibile uso di altri ed idonei edifici pubblici messi a disposizione dall'amministrazione comunale, il tutto senza oneri aggiuntivi per la stazione.
   2. **Elaborati tecnici** e grafici delle soluzioni e degli interventi proposti per la risoluzione della problematica;
   3. **Prospetto riepilogativo** degli interventi proposti.

III. **<u>Computo Metrico</u>** (non estimativo - cioè senza prezzi unitari) comprensivo delle migliorie ed integrazioni offerte;

IV. **<u>Computo Metrico di Confronto</u> (non estimativo) - (quadro comparativo) – di dettaglio** tra il progetto esecutivo a base di gara e del progetto esecutivo rimodulato in funzione degli adeguamenti, miglioramenti proposti dalla stessa impresa concorrente. In detto computo per ogni lavorazione dovrà essere riportato " l'articolo " del prezzario LL.PP. della Regione Campania, identificante la stessa e per lavorazioni in esso non previste, l'analisi della lavorazione omettendo di riportare i prezzi unitari.

****

I sopraelencati documenti, costituenti la "Proposta aggiuntiva ed integrativa offerta dal concorrente", costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui al sezione VIII.
L'offerta tecnica è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che partecipi alla procedura di affidamento, sia singolarmente che in raggruppamento.

Si precisa al riguardo che:

1. I computi metrici, le nuove voci di capitolato, gli elaborati grafici e quanto altro, in caso di aggiudicazione saranno allegati al contratto di appalto che ne formeranno parte integrante e sostanziale.
2. Il valore dell'offerta migliorativa sarà proporzionalmente detratta nei vari SAL.
3. Le opere migliorative proposte non potranno, in ogni caso, comportare significative modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, né stravolgerne finalità e contenuti.
4. I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le opere aggiuntive ed integrative proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto.
5. Tutte le proposte migliorative dovranno, in ogni caso, essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate

negli elaborati dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati del "Piano di sicurezza" e nel "Capitolato Speciale d'Appalto".

6. Dal Computo Metrico delle opere migliorative si evinceranno le quantità delle categorie di lavoro migliorativi proposti.
7. A pena di esclusione, il progetto migliorativo deve essere redatto da un progettista abilitato all'esercizio della professione, ai sensi della normativa vigente, nel rispetto delle competenze assegnate dal Regio Decreto 23 ottobre 1925 n. 2537 (Regolamento per le Professioni d'Ingegnere e di Architetto), oppure redatto dalla stessa impresa qualificata e certificata alla progettazione.
8. Tutte le eventuali proposte migliorative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, non si terrà affatto conto della proposta progettuale migliorativa, quindi, il progetto esecutivo predisposto dalla S.A. e posto e base d'asta costituirà il "progetto di contratto".
9. In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente formeranno parte integrante e sostanziale al contratto; la relativa progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, fatte salve le eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione, rappresenterà il "progetto a base di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente, avendo egli stesso effettuato, in sede di gara, ogni verifica, modifica e rielaborazione del progetto redatto dall'Amministrazione.
10. Al concorrente aggiudicatario e ai concorrenti che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulteranno aggiudicatari, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi, delle proposte progettuali e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari alfine della formulazione dell'offerta.

Si precisa inoltre che a pena di esclusione, gli elaborati dell'offerta tecnica (Busta n. 2), redatti a cura e spese della ditta concorrente, dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante in ogni pagine in segno di accettazione, nonché da tecnici abilitati per le specifiche competenze.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.).

Le proposte tecniche relative a migliorie o integrazioni al progetto esecutivo, non comportano e non possono comportare alcun maggiore onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro a carico della Stazione Appaltante, né al momento della realizzazione, né nella successiva gestione; pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica.

Tutte le proposte operate dall'impresa concorrente rimangono a proprio ed esclusivo carico compreso eventuali oneri tecnici e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.

N.B. Tutte le lavorazioni e le forniture delle proposte migliorative ed integrative al progetto posto a base di gara saranno comprese tra le opere da computare a corpo.

Inoltre saranno a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri della direzione e contabilità lavori, da corrispondere al tecnico incaricato dalla Stazione Appaltante, relativamente alle opere integrative offerte in sede di gara.

E' a carico dell'aggiudicatario si impegna, a sue spese, si impegna, a sue spese, ad adeguare il progetto a base di gara alle variazioni in fase di gara proposte nel termine di giorni 20 dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva efficace pena la revoca dell'aggiudicazione.

N.B. L'EVENTUALE PRODUZIONE DI COMPUTI ESTIMATIVI, IN QUESTA BUSTA, RIPORTANTI CIOÈ ELEMENTI DI NATURA ECONOMICA, SARÀ INEVITABILMENTE MOTIVO DI ESCLUSIONE.

PIÙ IN GENERALE, DALL'OFFERTA TECNICA NON DEVE RISULTARE, PENA L'ESCLUSIONE, ALCUN ELEMENTO CHE POSSA RENDERE PALESE, DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE, L'OFFERTA ECONOMICA.

X.2.1 – Modalita' di valutazione dell'Offerta Tecnica (BUSTA n. 2)

La valutazione dell'offerta tecnica verrà effettuata da apposita Commissione giudicatrice mediante l'attribuzione del punteggio di merito tecnico-qualitativo tenendo conto dei i criteri secondo quanto esposto al punto VIII.2 per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa.

Le proposte tecniche relative a migliorie o integrazioni al progetto esecutivo, non comporta e non può comportare alcun maggiore onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro a carico della Stazione Appaltante, né al momento della realizzazione, né nella successiva gestione; pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattualedeterminato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica.

Alla fine dell'esame dell'offerta tecnica (Busta 2) risulterà una graduatoria parziale in forza della quale saranno considerate valide, e quindi, ammesse al proseguimento della procedura di gara le sole offerte avranno conseguito un almeno un punteggio di 50 punti su 85.

X.3 BUSTA 3 – OFFERTA TEMPO

La **BUSTA 3 – Offerta Tempo** è deputata a definire compiutamente la riduzione del tempo di esecuzione offerta dal Concorrente in sede di gara, ai fini dell'attribuzione di un punteggio massimo di **5 punti**, rispetto all'ipotesi progettuale di **270 giorni** naturali e consecutivi.

Nella **BUSTA 3 – OFFERTA TEMPO** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti :

- **A.** **Modulo Offerta Tempo –** secondo il modello allegato al presente disciplinare ed inteso ad esplicitare – espressamente – il tempo di esecuzione dei lavori come innanzi definito espresso in giorni naturali e consecutivi come decorrenti dalla data di consegna e fino al rilascio del certificato di ultimazione lavori.
- **B.** **Cronoprogramma Lavori: Diagramma di Gantt –** inteso a dimostrare la congruenza della riduzione di tempo offerta – anche in ragione dei miglioramenti offerti in sede di BUSTA B – sviluppandosi, nella piena autonomia di appalto e fatte salve le attività gestionali da porre in essere, l'evoluzione del cantiere secondo le proprie scelte autonome di potenziale appaltatore.

Si specifica – espressamente – che la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'esclusione di quei Concorrenti che non avranno garantito la chiara ed efficace dimostrazione della riduzione temporale offerta. Nella formulazione dell'Offerta Tempo non dovranno mai essere presenti – a pena di esclusione dalla procedura di gara - riferimenti e/o indicazioni relativamente all'entità dell'offerta formulata e, quindi, qualsiasi considerazione di produzione ovvero incidenza della manodopera andrà rapportata al termine lordo dei lavori.

L'offerta tempo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante con firma disgiunta ovvero, nel caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da ciascun Concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio.
In caso che i documenti presentati siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura, in originale o copia autenticata.

In sede di esplicitazione del cronoprogramma lavori il Concorrente dovrà indicare, in ogni caso, i tempi previsti per la redazione del progetto cantierabile da redigersi a cura dell'Appaltatore, prevedendosi un impegno temporale preliminare – non incluso nei tempi di esecuzione – non eccedente i 15 giorni.

Si specifica che la sottoscrizione del contratto di appalto, ma, comunque, dell'avvio dei lavori, è subordinato alla presentazione, nei tempi di cui innanzi, del progetto cantierabile ed alla relativa verifica e ratifica da parte della Stazione Appaltante.

X.3.1 – Modalità di Valutazione dell'Offerta tempo (BUSTA n. 3)

Il punteggio relativo all'offerta tempo sarà attribuito attraverso l'interpolazione lineare fra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore dell'offerta tempo più bassa (minor tempo per l'esecuzione dei lavori) e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara. Quindi all'offerta tempo migliore Tmin, verrà assegnato il punteggio massimoPmax=5 punti e alle altre offerte tempoTi verrà attribuito il punteggio interpolato con la formula:

$$Pi = 5 \times (Ti/Tmin)$$

dove:
Pi = punteggio attribuito alla offerta tempo i-esima;
5 = punteggio massimo offerta tempo;
Ti = tempoi-esima offerta;
Tmin= miglior offerta tempo.

X.4 - OFFERTA ECONOMICA (BUSTA n. 4)

LA BUSTA N. 4 deve contenere:

1) a pena d'esclusione, l'offerta economica, redatta in bollo, in lingua italiana, utilizzando l'allegato modello A1. Il prezzo complessivo ed il ribasso devono essere indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.
   La dichiarazione di offerta deve indicare altresì i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoroai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.

   Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

2) **Il Computo Metrico Estimativo di Offerta** – ovvero computo metrico estimativo del progetto esecutivo rielaborato in funzione degli adeguamenti, miglioramenti e/o integrazioni (apportate al progetto esecutivo a base di gara), offerti dal candidato e riportati nell'offerta tecnica (Busta 2).

   L'importo totale di detto computo metrico estimativo di offerta, non dovrà essere superiore al prezzo complessivamente offerto (al netto degli oneri della sicurezza).

   Per le lavorazioni oggetto di miglioria e per le lavorazioni integrative, alle quantità di offerta si applicheranno i rispettivi nuovi prezzi unitari offerti, dedotti dal **prezzario LL.PP. della Regione Campania anno 2015** e/o analisi prezzi per le categorie non presenti in esso.

3) **Prezzi unitari ed analisi dei prezzi unitari** applicati per la redazione del computo metrico estimativo di offerta.

4) **Computo Metrico Estimativo di Confronto** (quadro comparativo) – riportante il confronto tra il computo metrico estimativo del progetto a base di gara e quello di cui al precedente punto 3).

   Per quanto sopra detto, gli importi complessivi dei due computi metrici estimativi di confronto debbono essere uguali.

   L'offerta economica deve essere sottoscritta da un legale rappresentante dell'operatore economico singolo; dal legale rappresentante del consorzio di cui all'art. 5 comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016; dal rappresentante legale del raggruppamento costituito (A.T.I., consorzio ordinario e GEIE), ovvero da tutti i rappresentanti legali partecipanti al raggruppamento non ancora costituito.

   In caso che i documenti presentati siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura, in originale o copia autenticata.

   L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

X.4.1 – Modalità di Valutazione dell'Offerta Economica (BUSTA n.4)

Il punteggio relativo all'offerta economica sarà attribuito attraverso l'interpolazione lineare fra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore dell'offerta economica più conveniente per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara. Quindi la percentuale dell'offerta economica migliore Rmax, verrà assegnato il punteggio massimoPmax=10 punti e alle altre offerte economiche Ri verrà attribuito il punteggio interpolato con la formula:

Pi = 15 x (Ri/Rmax)

dove:
Pi = punteggio attribuito alla offerta economica i-esima;
15 = punteggio massimo offerta economica;
Ri = ribasso percentuale offerta economica;
Rmax= ribasso massimo offerta economica.

SEZIONE XI - ESCLUSIONE DALLA GARA

Si procederà all'esclusione dell'offerta che:

- non riporti sul plico gli elementi essenziali per identificare l'offerente ed il suo indirizzo, nonché la procedura cui si riferisce;
- nelle quali l'offerta economica e/o le dichiarazioni sostitutive della documentazione amministrativa, non risultino sottoscritte, risultino illeggibili e prive della menzione della qualifica del sottoscrittore, o alle quali non siano allegate la copia di un documento valido di identità, atteso che tali carenze inficiano la validità della manifestazione di volontà, determinando la nullità delle stesse.
- il plico e le buste interne non siano chiuse ermeticamente, in modo da assicurarne l'integrità e quindi impedirne la manomissione;
- le buste interne al plico sono mancanti del contenuto delle stesse (documentazione amministrativa, offerta tecnica , offerta economica);
- mancato inserimento dei documenti amministrativi, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica in buste separate.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
2) la presentazione di dichiarazione cumulativa da parte del singolo concorrente, in carta semplice, inerente i contenuti di cui alle lett. B), C), D), E), R) e S) della SEZIONE X.1.2.
3) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, di cui alla lett. I) della SEZIONE X.1.2, purchè risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto sopralluogo.

In caso di discordanza tra gli atti di gara, prevale il bando-disciplinare di gara su ogni ulteriore atto ed allegato o modello.

SEZIONE XII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

XII.1.1) L'aggiudicatario dovrà presentare entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008.

Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigileranno sull'osservanza dei piani di sicurezza.

XII.1.2) Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XIII.2.1), nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 32, comma 8 DLgs 50/2016;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine indicato nella nota della stazione appaltante, viene attivata la procedura prevista dall'art. 103, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

XII.1.3) Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, ai sensi della specifica normativa vigente, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di cui alla L. 276/03.
Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il certificato del Casellario Giudiziale afferente al titolare dell'Impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per gli altri tipi di Società, nonchè, in ogni caso, per tutti i Direttori Tecnici.

XII.1.4) Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, del DPR 207/2010 e s.m.i..

XII.1.5) Nell'ipotesi in cui la Stazione appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

XII.1.6) L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto XIII.2) secondo i termini ivi indicati.

XII.2) GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

L esecutore dei lavori è obbligato a costituire:

- garanzia fideiussoria ai sensi dell'art 103 del DLgs 50/2016;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 103, comma 7 del DLgs 50/2016 e dell'art. 125 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

XII.2.1) GARANZIA FIDEIUSSORIA (CAUZIONE DEFINITIVA)

Ai sensi dell'art 103 del DLgs 50/2016, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Tale garanzia è del 10 per cento dell'importo contrattuale, aumentata (in caso di ribasso d'asta superiore al 10%) di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; (in caso di ribasso superiore al 20%) di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. E' fatto salvo la riduzione al 50% in applicazione dell'art. 93, comma 7, del DLgs 50/2016.
La garanzia fideiussoria, prevista con le modalità di cui all'art. 93, comma 4, del DLgs 50/2016, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
Tale garanzia fideiussoria sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di

analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.
La mancata costituzione della garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del DLgs 50/2016da parte della stazione appaltante, che potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

XII.2.2) POLIZZA ASSICURATIVA
Ai sensi dell'art. 103, comma 7 del DLgs 50/2016, oltre alla garanzia fideiussoria, di cui all'art. 93 ed all'art. 103 comma 1, l'esecutore del contratto è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, per una somma assicurata di €. 700.000,00 (settecentomila/00). Tale polizza deve prevedere anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per un massimale di euro500.000,00 (in lettere cinquecentomila/00.).
Detta polizza deve essere presentata entro 10 giorni prima della consegna dei lavori.

SEZIONE XIII - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

XIII.1) La stipulazione del contratto d'appalto avrà luogo entro *60* giorni dalla data in cui sarà divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva.
Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice.

XIII.2) I termini relativi alla contabilità dei lavori e le modalità di pagamento del prezzo d'appalto sono specificati nel Capitolato Speciale.

XIII.3) Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 110 del DLgs 50/2016.

SEZIONE XIV – CONTROVERSIE

a. Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.
b. Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 205 e segg. del DLgs 50/2016 in materia di contenzioso.
c. Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di

conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

SEZIONE XV - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è geom Aceto Giuseppe, responsabile del Servizio Ufficio lavori Pubblici dell'Amministrazione appaltante.

SEZIONE XVI – DISPOSIZIONI FINALI

XVI.1 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del DLgs 50/2016 e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento è:

- Geom Aceto Giuseppe (tel. 0828/964001, fax 0828/964272,
- e-mail uff.tecnico@comune.corletomonforte.sa.it

al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

XVI.2 - RICHIESTA CHIARIMENTI

Saranno prese in considerazione solo le richieste di chiarimento pervenute entro 5 giorni dalla scadenza di presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti dovranno recare nell'oggetto e, ove spedite per lettera, sulla busta, la dicitura "APPALTO per l'affidamento dei lavori di : ***Ristrutturazione di un edificio sclastico***"

Le risposte alle richieste di chiarimento pervenute in tempo utile saranno fornite a mezzo fax o mail (da comunicare nella richiesta).

XVI.3 - COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto nel precedente punto XVI.2, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice. Ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Il Supporto al Rup
*Ing Michele Melucci**

Il Responsabile Unico del Procedimento
*Geom. Giuseppe Aceto**

Allegati:

1. Modello "A" - Domanda di partecipazione per Operatore con Idoneità individuale;
2. Modello "B" - Domanda di partecipazione per Operatore con Idoneità plurisoggettiva;
3. Allegato 1 "DGUE" Modulo dichiarazioni impresa concorrente, consorziata esecutrice, cooptata, ausiliaria (in formato Word);
4. Modello "C" - Modulo dichiarazioni impresa consorziata esecutrice o cooptata;
5. Modulo "D" - Modulo dichiarazioni impresa ausiliaria;
6. Modello "E" - Modulo dichiarazione offerta Tempo;
7. Modello "F" - Modulo dichiarazione offerta economica;
8. Modello "G" – Atto unilaterale d'obbligo.

L'estratto del presente bando sarà pubblicato sulla G.U.R.I. N. 27 DEL 06/03/2017

* Firma autografa sostituita con indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/1993