



Asmel Consortile S.C. a r.l.
Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI TEORA (AV)



COMUNE DI TEORA

Provincia di Avellino

AREA TECNICA

SERVIZIO Lavori Pubblici

Via Largo Europa, 8 –83056 – Tel. +39 082751005 - Fax: +39 082751198
<http://www.comune.teora.av.it/> e-mail: ufftec.comunediteora@tiscali.it
P.E.C.: lavoripubblici.teora@asmepec.it

Prot. N. 0000821 del 13-2-2017

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'art. 60, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Lavori di sistemazione e adeguamento campo sportivo E. Chirico.

CIG: 6959626110

CUP: J44H16000790004

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Teora				
Indirizzo postale:	Via Largo Europa, 8				
Città:	Teora (AV)	CAP	83056	Paese:	Italia
Punti di contatto:	Ufficio tecnico comunale	Telefono	+39082751005		
All'attenzione di:	arch. Tiberio Luciani	Fax:	+39082751198		
Posta elettronica:	ufftec.comunediteora@tiscali.it				
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.teora.av.it/				
Centrale di committenza (URL):	http://www.asmecomm.it				
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato					
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.					

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Teora (AV)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di sistemazione e adeguamento campo sportivo E. Chirico.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

Esecuzione
 Progettazione ed esecuzione
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di Teora (AV)
Codice NUTS: ITF34

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:
I lavori, oggetto dell'appalto, consistono essenzialmente nella sistemazione ed adeguamento del campo sportivo E. Chirico e spalti.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale
Oggetto principale	45236110-4

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

II.1.10) NOTE:
- I pagamenti sono soggetti al patto di stabilità interno per cui saranno liquidati a seguito di cessione di spazi finanziari da parte della Regione o a seguito di pareggio incassi da parte del Comune.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà in caso di ricorsi al TAR o al Consiglio di Stato di procedere alla consegna dei lavori a definizione avvenuta del ricorso.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

1)	€ 335.670,00	Lavori, soggetti a ribasso (di cui € 313.984,44 a misura e 21.685,56 a corpo)
2)	€ 4.867,22	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (4.552,78 a misura e 314,44 a corpo)

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo €uro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
	OG1	Si	240.035,78	II	70,49%	Prevalente	30
	OG11	Si	57.600,00	I	16,91%	Scorporabile	30
	OS24	Si	42.901,44	I	12,60%	Scorporabile	100
TOTALE			€ 340.537,22				

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **549 giorni naturali e consecutivi**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 6.810,74 (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 2.000.000,00 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento: Fondi Comunali con mutuo contratto con il Credito Sportivo-Anci e con somme soggette al patto di stabilità interno di Comuni.
- b) anticipazione nella misura del 10 % dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 8.16 del Capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a € 100,00 ai sensi dell'art. 8.13 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nella categoria OG1-II, OG11 I;

- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40 %, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta	
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa	
ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016, con i criteri indicati di seguito:	
ELEMENTODI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
Elemento A: soluzioni migliorative sui materiali; completamenti e miglioramenti di opere murarie e di rifinitura non previste in progetto che non alterino il progetto e compatibili ai fini urbanistici;	60
Elemento B: impiego di materiali ecosostenibili che non impattano sull'ambiente; soluzioni atte a ridurre i costi di manutenzione;	20
Elemento prezzo;	10
Elemento tempo;	10
TOTALE	100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:	
CUP: J44H16000790004	CIG: 6959626110
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare	
I documenti possono essere visionati e/o scaricati su pennetta USB del richiedente dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00; la copia della documentazione è subordinata al pagamento di un importo di €. 25,00 da effettuare con versamento su C.C. postale n. 11879830 intestato a Comune di Teora (AV) con la causale "ritiro copia documentazione gara campo sportivo".	
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:	
Giorno: lunedì	Data: 20-3-2017
Ora: 13:00	
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta	
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte	
Giorno: giovedì	Data: 23-3-2017
Ora: 10:00	
Luogo: Comune di Teora (AV)	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI	
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO
<p>VI.3) Informazioni complementari:</p> <p>a) appalto indetto con determinazione UTC n. 61 del 10-2-2017 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);</p> <p>b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1), chiuso e sigillato;</p> <p>b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria, inserita nel plico di invio;</p> <p>b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di miglioramenti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1, 2, le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;</p> <p>b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribassi con le modalità di cui si rimanda al Disciplinare; nonché offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) (la riduzione del tempo non potrà essere superiore al 45% del termine di esecuzione posto a base di gara);</p> <p>d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016) purchè in diminuzione;</p> <p>e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;</p> <p>f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);</p> <p>g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);</p> <p>h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76 , d.lgs. n. 50 del 2016);</p> <p>j) pagamento di euro 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale http://contributi.avcp.it secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al punto IV.3.1);</p> <p>k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;</p> <p>i) la sanzione di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, è stabilita in euro 350,00 e dovrà essere corrisposta esclusivamente in caso di regolarizzazione;</p> <p>m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;</p> <p>n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet http://www.asmecomm.it e http://www.comune.teora.av.it/ unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);</p> <p>o) progetto posto a base di gara validato con verbale/provvedimento/atto formale in data 7-10-2016 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016);</p> <p>p) responsabile del procedimento: arch. Tiberio Luciani, recapiti come al punto I.1).</p>
VI.4) Procedure di ricorso
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso
Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente.	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione	
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .	
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi	
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: <ul style="list-style-type: none"> a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. 	
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi	
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .	
VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso:	13-02-2017

Il Responsabile della stazione appaltante: arch. Tiberio Luciani