



Asmel Consortile s.c. a r.l. – Comune di Baselice
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



ASMEL CONSORTILE
Per il
COMUNE DI BASELICE
Provincia di Benevento
Settore Tecnico
Via Santa Maria, 83 – 82020

BANDO DI GARA

Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Oggetto: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA COMUNALE" SITO ALLA VIA SANTA MARIA NEL COMUNE DI BASELICE (BN).

CUP: C71I19000060003 - CIG: A03FB9B882



Asmel Consortile s.c. a r.l. – Comune di Baselice
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

ASMEL CONSORTILE S.C.A.R.L. - COMUNE DI BASELICE

Centrale di Committenza

Asmel Consortile S.C. A R.L.

Tel. +39 800 955 054

Indirizzo pec: asmecomm@asmepec.it

Indirizzo internet: <https://piattaforma.asmecomm.it> e www.asmecomm.it sezione "Procedure in corso"

R.F.A. Asmel Consortile s.c. a r.l. è: Rosa Mauriello

Indirizzo e-mail: rmauriello@asmecomm.it

Comune di Baselice

Sito Internet: www.comune.baselice.bn.it

Settore Tecnico

Il R.U.P. – Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è: dott. Bianco Leonardo

Tel. +39.0824.968066

Indirizzo pec: tecnico.baselice@asmepec.it

Indirizzo e-mail: tecnico@comune.baselice.bn.it

I.3) COMUNICAZIONI

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
www.asmecomm.it

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione "Procedura in corso"

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA COMUNALE" SITO ALLA VIA SANTA MARIA NEL COMUNE DI BASELICE (BN).

II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di LAVORI

II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITF32 – Comune di Baselice.

II.1.4) Breve descrizione: L'Affidamento riguarda i lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio denominato "casa comunale" sito alla via santa maria nel comune di Baselice.

II.1.5) Codice CPV principale: 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici

II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti



Asmel Consortile s.c. a r.l. – Comune di Baselice
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 938.312,09 oltre IVA.
II.2.2) Opzioni/rinnovo : nessuna
II.2.3) Durata : 450 giorni naturali e consecutivi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di approvazione del progetto – Delibera di Giunta Comunale N.48 del 06/07/2023.
III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziamento : L'appalto è finanziato con fondi assegnati a questo Ente con il contributo assentito dal Settore Regionale Campania – Protezione Civile – e per la restante parte con l'accensione di un prestito con la CDP utilizzando a copertura in parte fondi del "Conto Termico" e in parte fondi del bilancio comunale
III.2.2) Pagamenti – Cfr. art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale : CFR par. 6 del Disciplinare di gara
III.3.2) Capacità economica e finanziaria - CFR par. 6 del Disciplinare di gara
III.3.3) Capacità tecnica - CFR par. 6 del Disciplinare di gara
III.3.4) Avvalimento - CFR par. 7 del Disciplinare di gara
III.3.5) Subappalto - CFR par. 8 del Disciplinare di gara
III.3.6) Sopralluogo - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs.n.36/2023
--

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023	
	PUNTEGGIO MASSIMO



Asmel Consortile s.c. a r.l. – Comune di Baselice
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



Offerta tecnica	80
Offerta economica	10
Offerta tempo	10
TOTALE	100

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti Data: 04/01/2024 ore 12:00:00
IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte Data: 11/01/2024 ore 12:00:00
IV.3.3) Data di apertura delle offerte Data: 12/01/2024 ore 15:00:00

IV.4) PUBBLICAZIONI

<p>Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016, vigenti fino al 31/12/2023 ai sensi del comma 1 dell'art. 225 del D.Lgs. n. 36/2023, è pubblicato su:</p> <ul style="list-style-type: none">• G.U.R.I.• n.1 quotidiani locali e n.1 quotidiani nazionali• profilo della stazione appaltante: https://www.comune.baselice.bn.it• sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it• sul sito della ASMEL Consortile S.c. a r.l. Asmecomm.it nella sezione "Procedura in corso"

Il R.F.A. (Responsabile per la Fase di Affidamento)

F.to* Arch. Rosa Mauriello

*(firmato digitalmente)

Il R.U.P. (Responsabile del Progetto)

F.to* dott. Bianco Leonardo

*(firmato digitalmente)