



Asmel Consortile s.c. a r.l.

Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)

Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli

info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003

www.asmecomm.it

COMUNE DI



LAGONEGRO

ASMEL CONSORTILE
per il
COMUNE DI LAGONEGRO
Provincia di Potenza
Ufficio Tecnico Comunale
Piazza Unità D'Italia, 1, 85042

BANDO DI GARA

Procedura APERTA telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di *concessioni* nei settori ordinari, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Oggetto: CONCESSIONE PER 10 ANNI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA NATURALISTICA DENOMINATA PARCO GIADA E DELLE ATTIVITA' CONNESSE.

CIG: A02AB795CE

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	<p>COMUNE DI</p>  <p>LAGONEGRO</p>
---	---	---

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L. - COMUNE DI LAGONEGRO
<p>Centrale di Committenza Asmel Consortile S.C. A R.L. Tel. +39 800 955 054 Indirizzo pec: asmecomm@asmepec.it Indirizzo internet: https://piattaforma.asmecomm.it e asmecomm.it sezione "Procedura in corso" R.F.A. Centra di Committenza: arch. Rosa Mauriello Indirizzo mail: rmauriello@asmecomm.it</p> <p>Comune di Lagonegro Sito Internet: https://www.comune.lagonegro.pz.it/ Settore Tecnico Il R.U.P. – Responsabile Unico del Progetto, ex art. 15, d. lgs. n. 36/2023 è arch. Gaetano Sangineto Tel. +39.0973.41.330 Indirizzo pec: comune.lagonegro.pz@pec.it Indirizzo e-mail: ufficio.tecnico@comune.lagonegro.pz.it</p>

I.2) COMUNICAZIONI

<p>I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.asmecomm.it Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione "Procedura in corso"</p>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

<p>II.1.1) Denominazione: CONCESSIONE PER 10 ANNI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA NATURALISTICA DENOMINATA PARCO GIADA E DELLE ATTIVITA' CONNESSE.</p>
<p>II.1.2) Tipo di appalto: Concessione</p>
<p>II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice Comune di Lagonegro (PZ) [Codice NUTS ITF51</p>
<p>II.1.4) Breve descrizione: affidamento in concessione per anni 10 il servizio di gestione dell'area naturalistica denominata Parco Giada e delle attività connesse. Il servizio di gestione comprende le seguenti attività, orientativamente e non esaustivamente indicate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Predisposizione e gestione del parco faunistico nel rispetto delle normative vigenti, compreso la cura e il mantenimento degli animali presenti nel parco; • Manutenzione dell'area verde circostante come meglio indicata nella planimetria allegata al capitolato; • Predisposizione e gestione degli impianti turistici, ricettivi e dei parcheggi affidati; • Rifunzionalizzazione delle strutture e degli impianti sportivi; • Rifunzionalizzazione e manutenzione delle attrezzature e degli impianti tecnologici e igienico-sanitarie; • Altro. <p>Si rimanda, in ogni caso, al capitolato d'oneri, per la più completa trattazione delle attività oggetto della concessione.</p>
<p>II.1.5) Codice CPV principale: 92530000-5 - Servizi di giardini botanici e zoologici e servizi di riserve naturali</p>

**Asmel Consortile s.c. a r.l.**

Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it

COMUNE DI**LAGONEGRO**

II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELLA CONCESSIONE

II.2.1) Valore della concessione: € 1.049.500,00 oltre IVA

II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo

II.2.3) Durata: 10 anni a decorrere dalla stipula del contratto

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE LA CONCESSIONE**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziamento: non sono previsti oneri per la stazione appaltante

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.2) Capacità economica e finanziaria - CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.3) Capacità tecnica - CFR par. 6 del Disciplinare di gara

III.3.4) Avvalimento - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.5) Subappalto - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.6) Sopralluogo – CFR par. 11 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs.n.36/2023

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023

PUNTEGGIO MASSIMO	
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

	<p>Asmel Consortile s.c. a r.l. Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p>	<p>COMUNE DI</p>  <p>LAGONEGRO</p>
---	---	---

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

<p>IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti Data: 15/12/2023 ore 18:00:00</p>
<p>IV.3.2) Termine ultimo per la richiesta del sopralluogo Data: 15/12/2023 ore 09:00:00</p>
<p>IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte Data: 18/12/2023 ore 09:00:00</p>
<p>IV.3.4) Data di apertura delle offerte Da comunicarsi a mezzo piattaforma telematica <u>La presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'apertura delle offerte per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti potranno assistere attraverso il servizio Web Conferenze "ZOOM" come indicato al par. 20 del Disciplinare di gara.</u></p>

IV.4) PUBBLICAZIONI

<p>Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016, vigenti fino al 31/12/2023 ai sensi del comma 1 dell'art. 225 del D.Lgs. n. 36/2023, è pubblicato su:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sul sito del M.I.T. www.serviziocontrattipubblici.it; • sul profilo della Stazione Appaltante; • sulla Piattaforma e sul sito dell'ASMEL Consortile S.c. a r.l. Asmecomm.it nella sezione "Procedura in corso"; • per estratto su G.U.U.E.; • per estratto su G.U.R.I.; • per estratto su n°2 quotidiani a diffusione nazionale; • per estratto su n°2 quotidiani a diffusione locale; • sull'Osservatorio Regionale.

Il R.F.A. (Responsabile per la Fase di Affidamento)

F.to* Arch. Rosa Mauriello

*(firmato digitalmente)

Il R.U.P. (Responsabile del Progetto)

F.to* arch. Gaetano Sangineto

*(firmato digitalmente)