



Asmel Consortile s.c. a r.l.

Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)

Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli

info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003

www.asmecomm.it



*PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 2 COMPONENTE 3 INVESTIMENTO 1.1
Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI CASTEL MADAMA

Corso Cavour 34 – 00024 – Tel. 0774 4500225

PEC: protocollocmadama.rm@actaliscertymail.it

UFFICIO TECNICO SETTOTE II LL.PP.

BANDO DI GARA

Procedura aperta telematica per l'affidamento di APPALTO INTEGRATO (Progettazione esecutiva ed Esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Oggetto: "PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO- AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PIANO DELLA SICUREZZA ED ESECUZIONE DI LAVORI SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO
FINANZIATO DALL'UE – PNRR - MISSIONE 2 COMPONENTE 3 INVESTIMENTO 1.1.

CUP: F32C22000040006 - CIG: A00089BAC9

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

| ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L. - COMUNE DI CASTEL MADAMA |
|---|
| <p>Denominazione ufficiale: Centrale di Committenza: Asmel Consortile S.C. A R.L. Tel. +39 800 955 054 Indirizzi Internet (indirizzo generale della ASMEL Consortile S.c. a r.l.): - https://piattaforma.asmecomm.it Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati NB Si precisa che l'indirizzo piattaforma@asmepec.it non è abilitato alla ricezione delle pec, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopra indicato</p> <p>Centro di Costo: Comune di Castel Madama Sede dell'Amministrazione: Corso Cavour 34 – Castel Madama (RM) Settore II Lavori Pubblici e Patrimonio Persone di contatto/RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è: Arch. Mara Falconi Indirizzi Internet (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore): - www.comunedicastelmadam.it - Posta Elettronica Certificata (PEC): protocollocmadama.rm@actaliscertymail.it Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati</p> |

I.3) COMUNICAZIONE

| |
|---|
| I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: asmecomm.it |
| Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: asmecomm.it - Sezione "Procedura in corso" |

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO: (PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI)

II.1) DESCRIZIONE

| |
|---|
| II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: procedura telematica aperta per l'appalto integrato - affidamento della progettazione esecutiva, piano della sicurezza ed esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo |
| II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: <input checked="" type="checkbox"/> Progettazione esecutiva <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione lavori |
| II.1.3) Luogo principale dei lavori: Comune di Castel Madama codice NUTS ITI43 |
| II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: affidamento della progettazione esecutiva, piano della sicurezza ed esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo |
| II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) Codice CPV principale: CPV: 45000000-7 Codice CPV secondarie: CPV: 71000000-8 |
| II.1.7) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO (non è possibile né economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali in quanto trattandosi di attività strettamente collegate) |

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Importo complessivo di gara (PROGETTAZIONE+ESECUZIONE) (IVA esclusa): € 5.306.030,10 di cui:

| | | |
|-----------|---|---|
| 1) | IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO: | |
| 1.a) | € 3.472.696,72 | (importo lavori soggetti a ribasso, al netto dei costi della <u>manodopera</u> e al netto degli <u>oneri della sicurezza</u>) |
| 2) | IMPORTI <u>NON</u> SOGGETTI A RIBASSO | |
| 2.a) | € 125.707,44 | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) |
| 2.b) | € 1.611.625,95 | Costi della manodopera (non soggetti a ribasso) |
| 3) | IMPORTO <u>PROGETTAZIONE</u> SOGGETTO A RIBASSO: | |
| 3.a) | € 96.000,00 | Redazione progettazione esecutiva compreso piano di sicurezza e coordinamento, relazione geologica e indagini (IVA e contributo C.N.P.A.I.A. esclusi) |

| Lavorazioni | Cat. | Qualificazione obbligatoria (si/no) | Importo €uro COMPRESIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA | Class. | % | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---|-------|-------------------------------------|--|--------|-----------------|---|--|
| | | | | | | Prevalente/ Scorporabile | Subappaltabile % |
| EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | OG 1 | SI | 3.569.912,62 | IV BIS | 68,52 | Prevalente | Secondo quanto previsto dal Codice e dal Capitolato speciale all'art. 62 |
| FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI | OS 6 | NO | 650.211,76 | III | 12,48 | Scorporabile | Secondo quanto previsto dal Codice e dal Capitolato speciale all'art. 62 |
| IMPIANTI TECNOLOGICI | OG 11 | SI | 989.905,7 | III | 19 | Scorporabile | Secondo quanto previsto dal Codice e dal Capitolato speciale all'art. 62 |
| TOTALE | | | € 5.210.030,10 | | 100,00 % | | |

| Descrizione della categoria di progettazione | Destinazioni Funzionali | ID opere | G (grado di complessità) | L. 143/49 (Corrispondenza) | Importo delle opere | Corrispettivo (al netto degli oneri previdenziali...) |
|--|--|----------|--------------------------|----------------------------|---------------------|---|
| Sanità, Istruzione, Ricerca: E 08 | Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi | E.08 | 0,95 | I/b | 5.210.030,10 | € 96.000,00 |

II.2.2) Caratteristiche della progettazione esecutiva

La progettazione esecutiva delle opere di che trattasi dovrà contenere tutti gli elaborati previsti dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010 s.m.i. i cui contenuti sono indicati negli articoli 34 e seguenti dello stesso D.P.R.

- La progettazione dovrà riferirsi esattamente ai lavori offerti in sede di gara salvo eventuali aggiornamenti migliorativi;
- Dovranno essere compresi tutti gli oneri conseguenti;

II.2.3) Opzioni/rinnovo: vedasi disciplinare

II.3) Caratteristiche di durata e modalità della progettazione

II.3.1) Durata della progettazione esecutiva

Durata giorni:

Il tempo utile previsto per la predisposizione e la consegna alla S.A. del progetto esecutivo degli interventi redatto in accordo con i dettami della S.A. nel rispetto del Codice e degli articoli da 33 a 42 del D.P.R. 207/2010, è fissato in giorni **90** naturali e consecutivi.

II.3.2) Durata dei lavori

Durata giorni:

Il tempo utile previsto per dare ultimate tutte le opere, a mente del CSA è fissato in giorni **800** naturali e consecutivi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Si veda disciplinare di gara

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- L'opera risulta finanziata con fondi del PNRR
- I pagamenti avverranno ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Vedasi Disciplinare

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta l'esecuzione dei lavori e della fornitura: VEDASI CSA

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Si veda disciplinare di gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Si veda disciplinare di gara

III.2.3) Capacità tecnica: Si veda disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: APERTA

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa con i criteri indicati di seguito:

| CRITERIO DI VALUTAZIONE | PUNTEGGIO MASSIMO |
|-------------------------|-------------------|
| Offerta tecnica | 70 |
| Offerta economica | 20 |
| Offerta tempo | 10 |
| TOTALE | 100 |

IL TUTTO MEGLIO SPECIFICATO NEL DISCIPLINARE DI GARA.

IV.3) Termine per il ricevimento offerte o domande di partecipazione:

IV.3.0) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: F32C22000040006 - CIG: A00089BAC9

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 14/08/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 28/08/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Data: 28/08/2023 Ora locale: (15:00:00)

Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

V.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI

V.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. **504 del 01/08/2023**
R.U.P.: **Arch. Mara Falconi** recapiti come al punto I.1);

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale Lazio)

V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile di cui al **punto V.3, lettera t).**

V.5) Pubblicazione:

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- G.U.R.I.
- n. 1 quotidiano nazionale e n.1 quotidiano locale;
- profilo di committenza [https:// www.comunedicastelmadam.it/](https://www.comunedicastelmadam.it/)
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it.

Il R.U.P.

f.to Arch. Mara Falconi