

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

ALLEGATO "A"



COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

III SETTORE - SERVIZIO AMBIENTE

**SERVIZIO DI POTATURA, MANUTENZIONE DELLE
ALBERATURE COMUNALI, DELLE AREE A VERDE
E DELLO SPAZZAMENTO STRADALE**

Specifiche tecniche spazzamento e quadro economico

Pollena Trocchia —dicembre 2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to: Ing. Francesco Schiavone

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

A) Servizio di spazzamento manuale dei marciapiedi

INTRODUZIONE

Il territorio del Comune di Pollena Trocchia si sviluppa su di una rete stradale complessivamente di circa 35 km. Il territorio comunale è suddivisibile in tre possibili macro aree e 17 sub aree omogenee di intervento.

Il servizio di spazzamento manuale interesserà tutte le strade del territorio comunale.

TIPOLOGIA DI RIFIUTO

In considerazione dell'estrema varietà merceologica dei rifiuti presenti sul suolo stradale, una loro classificazione completa è pressoché impossibile. Ai fini della scelta delle migliori soluzioni operative è, comunque, proposta una loro classificazione per origine basata sui rispettivi cicli produttivi.

Si avranno pertanto:

- **rifiuti propriamente stradali** (polvere, terriccio, fango e simili) derivati dall'azione continua degli agenti atmosferici e del traffico veicolare;
- rifiuti stagionali (fogliame, ramaglie, e simili) prodotti da cause climatiche naturali o da azioni umane conseguenti e limitati a determinati periodi dell'anno;
- **rifiuti ricorrenti** (carte, cartoni e lattine) dovuti essenzialmente all'indisciplina degli utenti, che effettuano pulizie e gettano i prodotti sulla pubblica via; tali rifiuti si accumulano nelle strade in determinate ore del giorno e quasi sempre in punti ben precisi (scuole, uffici, ritrovi, ecc.);
- rifiuti casuali (pacchetti vuoti di sigarette, biglietti, escrementi di animali, residui oleosi di autoveicoli, ecc.) indotti dal normale traffico pedonale e veicolare e variabili in proporzione con esso;
- **rifiuti eccezionali**, intendendo come tali tutti quei materiali, in genere abbastanza voluminosi, che l'utente sporadicamente abbandona sulla strada.

IL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO E PULIZIA STRADALE

Si intende per spazzamento e pulizia stradale l'intervento realizzato dall'operatore dotato di un mezzo attrezzato per il trasferimento a motore e/o manuale di scopa, pattumiera, ecc. lungo i marciapiedi del territorio comunale. Esso consiste nelle operazioni di spazzamento, accumulo, raccolta, trasporto e quindi nel mantenere puliti tutti i marciapiedi, dal ciglio della carreggiata (zanella) al confine delle proprietà pubbliche o private (recinzioni, muri di cinta e quant'altro) relativamente a sabbia, terriccio, detriti, ramaglie, erbacce, materiali vari, dovranno essere costantemente rimossi; particolare attenzione dovrà essere posta nel corso delle operazioni di pulizia affinché il rifiuto stradale non venga immesso nei tombini e nelle bocche di lupo.

Sono comprese in detto servizio le operazioni di estirpazione delle erbe infestanti che crescono

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

lungo i marciapiedi e/o argini stradali dei centri abitati.

In particolare, in detto servizio rientrano:

- a) **spazzamento manuale di tutti i marciapiedi** ivi comprese le zanelle, le caditoie ed aree pubbliche, raccolta rifiuti in sacchi e relativo trasporto al centro di raccolta comunale;
- b) **spazzamento manuale delle strade** sprovviste di marciapiede a partire dal confine delle proprietà pubbliche o private (recinzioni, muri di cinta e quant'altro), raccolta dei rifiuti in sacchi e relativo trasporto al centro di raccolta comunale;
- c) **spazzamento manuale di tutte le aree pubbliche** indicate dalla stazione appaltante, svuotamento dei cestini, raccolta dei rifiuti in sacchi e relativo trasporto al centro di raccolta comunale;
- d) **spazzamento manuale di tutte le aree esterne** delle scuole comunali, raccolta dei rifiuti in sacchi e relativo trasporto al centro di raccolta comunale;
- e) **Spazzamento meccanico:** la ditta potrà dichiarare in sede di gara l'intendimento di utilizzare una macchina spazzatrice per lo spazzamento delle strade o delle aree pubbliche dove è possibile l'accesso col mezzo meccanico. Lo spazzamento meccanico deve sempre prevedere la presenza di operatore a piedi che segue, oltre il conducente. Lo spazzamento meccanico, non deve arrecare danni ai privati, ai pedoni, ai commercianti, ed occorre evitare il sollevamento di polveri e/o altri materiali; pertanto va eseguito con la massima attenzione e prudenza. E' vietato l'utilizzo del mezzo meccanico nelle ore notturne.
- f) **raccolta dei prodotti provenienti dalla potatura** degli alberi, dalla pulizia di giardini e delle aiuole pubbliche, di tutti quelli depositati nelle aree a verde pubblico, delle aiuole, dei giardini, delle rotonde spartitraffico, etc., raccolta in buste e relativo trasporto al centro di raccolta comunale;
- g) **manutenzione e pulizia costante delle cunette stradali** e dei canali di scolo delle strade, ad esclusione delle caditoie, dove è prevista la sola rimozione delle foglie o terriccio superficiale depositato sulla griglia, in modo da assicurare il regolare deflusso delle acque;
- h) **diserbo stradale;**
- i) espletamento dei **servizi di pulizia in occasione di ricorrenze particolari**, manifestazioni culturali, sportive e folkloristiche, feste nazionali, cittadine e religiose e, su richiesta della stazione appaltante, dei servizi particolari che si rendessero necessari;
- l) **tutti i servizi che saranno richiesti dalla stazione appaltante** per necessità igieniche e di pubblico decoro.

ORGANIZZAZIONE DELLO SPAZZAMENTO

Il servizio avverrà con l'interessamento di tutte le strade, tutte a spazzamento con frequenza minima di una volta a settimana.

L'inserimento in una di queste categorie sarà effettuata tenendo conto dell'importanza e delle caratteristiche delle vie, del livello di antropizzazione dell'area, del numero di esercizi commerciali, della presenza di alberature lungo le strade e le loro caratteristiche, con o senza

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

marciapiede, l'ampiezza dei marciapiedi, la presenza di istituzioni pubbliche con i conseguenti flussi pendolari (1=priorità alta; 2=priorità media). Le stesse possono essere variate, su richiesta dell'Amministrazione, nel corso dell'appalto, previo concordamento del nuovo programma con la ditta appaltatrice.

Lo spazzamento bisettimanale potrebbe coinvolgere le direttrici principali, la zona più centrale dei centri abitati, dove è possibile accedere con mezzo meccanizzato, se proposto dalla società appaltatrice in sede di gara, coinvolgendo quanto più possibile anche i centri storici, che risultano essere anche quelli più frequentati per la presenza di attività commerciali.

Lo spazzamento settimanale coinvolge le strade rimanenti, che risultano tra le più periferiche e/o poco abitate e/o poco frequentate.

Infine per eventuali particolari esigenze, la Stazione appaltante può richiedere alla Ditta, con comunicazione preventiva, anche puntuali servizi domenicali e festivi in specifiche strade e luoghi e per esigenze particolari, come meglio definito all'art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto.

MODALITÀ OPERATIVE

Pertanto anche il dimensionamento del servizio di spazzamento manuale può svolgere un ruolo importante per la soddisfazione sia delle esigenze particolari di ciascuna macroarea che di quelle comunemente avvertite dall'intera popolazione di uno stesso comune.

Si ritiene altresì che tale obiettivo si possa raggiungere più efficacemente mediante l'istituzione dell'operatore ecologico di zona.

In tale modello organizzativo i carichi di lavoro saranno determinati postulando, per un periodo medio/lungo, l'assegnazione di una specifica area territoriale ad un unico operatore, affinché questi possa analizzare e comprendere le peculiari esigenze della zona assegnata sia in relazione agli aspetti oggettivi, che a quelli soggettivi ed imparare a gestire l'area stessa tenendo conto delle sue particolarità.

Con quest'ultima locuzione si vuole intendere che, con il tempo, l'operatore non dovrà limitarsi ad eseguire passivamente le indicazioni fornite dal Responsabile del servizio o dai Suoi collaboratori in ordine allo spazzamento delle strade ricadenti nella zona assegnata, ma imparare a indirizzare le proprie attività verso le effettive necessità dell'area stessa.

L'assegnazione duratura di una determinata area a ciascun operatore consente a quest'ultimo di prendere coscienza delle tecniche da adottare per raggiungere e conservare un notevole livello qualitativo/quantitativo del servizio, favorisce lo sviluppo di un senso di "appartenenza" dell'operatore alla propria zona e, nell'arco di circa 10 giorni, consente di iniziare a stabilire un rapporto di fidelizzazione tra l'operatore e la collettività servita. Attraverso il processo di interazione con l'ambiente e la comunità che si è andato mano a mano creando, l'operatore ha iniziato a prendere maggiore coscienza delle specifiche esigenze del territorio assegnato e a indirizzare più correttamente le proprie energie lavorative verso gli obiettivi più sentiti dai cittadini.

Inoltre, si è posto nei confronti del nucleo di controllo come una pedina importante del sistema

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

di comunicazione interaziendale, agevolando il flusso di informazioni su tutte le problematiche che da solo non poteva affrontare (presenza di cumuli di rifiuti all'esterno di cassonetti; rottura o insufficienza delle attrezzature, ecc.) e permettendo ai Responsabili del servizio di intervenire con maggiore tempestività anche in situazioni altrimenti difficili da individuare.

Infine, si è sentito attore del miglioramento estetico e del livello di pulizia raggiunto nella zona, nonché della soddisfazione manifestata dai residenti nell'area, incrementando il proprio attaccamento al lavoro.

Tale sistema ha dimostrato dunque un'elevata attitudine a garantire la flessibilità, il dinamismo, la visibilità e la cura delle esigenze specifiche dell'utenza che, insieme, costituiscono il cardine del rapporto tra cittadino/utente ed Ente erogatore del servizio postulato dall'imminente passaggio al sistema tariffario.

Ovviamente la sua efficacia diverrà tanto maggiore quanto più intenso e mirato sarà lo sviluppo delle campagne di sensibilizzazione dell'Utenza da parte dell'Azienda erogatrice del servizio e quanto maggiore sarà l'impegno che le Autorità pubbliche porranno nel reprimere comportamenti persistentemente irregolari nella fruizione degli spazi pubblici da parte della collettività.

Non vi è dubbio, infatti, che tutte le attività di pulizia, dal semplice spazzamento al diserbo del ciglio stradale, potranno essere eseguiti con maggiore efficacia e con minore sforzo e, di conseguenza, minori costi se le Autorità faranno rispettare la segnaletica apposta per limitare la sosta veicolare per favorire l'esecuzione delle operazioni di diserbo e di pulizia delle caditoie.

Un adeguato regime di controllo può favorire anche lo svolgimento delle attività complementari la cui regolare esecuzione contribuisce notevolmente a migliorare il decoro ed il bisogno di ristoro connessi alla fruizione di spazi pubblici.

Indipendentemente dal sistema gestionale che si voglia adottare per assicurare le attività essenziali assegnate al comparto in esame, mai come oggi il lavoro delle squadre preposte alla pulizia del suolo pubblico risulta determinante per garantire la tanto auspicata vivibilità dell'ambiente.

Se, infatti, la definizione del numero delle risorse e della metodologia di lavoro è opinabile e spesso condizionata dai vincoli imposti dai capitolati speciali e/o dai contratti collettivi, è viceversa indubbio che l'Azienda potrà consegnare alla collettività un'immagine di sé più o meno vincente nella misura in cui saprà rapportarsi con le singole realtà socio/economiche del territorio, comprenderne e soddisfarne le esigenze e contribuire al suo sviluppo attraverso la realizzazione di interventi idonei a consentire alla generalità dell'utenza la massima fruibilità dell'area servita.

MODELLI DI INTERVENTO

La squadra tipo è composta da n. 1 operatore che viene trasportato da un operatore che funge anche da coordinatore sull'area di lavoro assegnata con l'ausilio di un automezzo cabinato con cassone. Egli sulla zona si muove a piedi ed è attrezzato con carrello porta bidoni a 2 cestelli,

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

scopa, paletta e pala. Raggiunta la zona da spazzare, l'operatore interviene:

sulla zona immediatamente a monte del mezzo percorrendo e spazzando la strada sulla sinistra. Percorsi duecento metri, si sposta sul lato destro e spazzando ritorna verso l'automezzo.

sulla zona immediatamente a valle del mezzo percorrendo e spazzando la strada sulla sinistra. Percorsi duecento metri, si sposta sul lato destro e spazzando ritorna verso l'automezzo.

Sversa nei bidoni di cui è fornito i rifiuti raccolti e quindi reitera il procedimento.

Terminato il turno di servizio, viene raggiunto dal coordinatore o altro operatore che carica sull'automezzo il carrello porta bidoni e trasporta l'operatore all'invio a piattaforma dei materiali provenienti dallo spazzamento come da art. 29 del C.S.A. e quindi si reca al punto d'incontro prefissato con la ditta.

Il range di produttività di tale squadra è di 200 m/ora (per entrambi i versi della strada), 200 m²/ora (in caso di piazze e slarghi), per turno lavorativo (8 ore) = 1.600 m/m² per ciascun operatore, per un totale di 203,43 ore settimanali.

Nella tabella che segue viene riportata la pianificazione del servizio:

N.	Strada / piazza	Superficie		Frequenza minima (gg/sett.)	m/sett.	m ² /sett.
		m	m ²			
1	v. Calabrese	955		1/7	955	
2	v. Cupa del Pittore	370		1/7	370	
3	v. dei Gelsomini	143,91		1/7	143,91	
4	v. G. Mazzini	360		1/7	360	
5	v. G. Garibaldi / c.so Riccardi (lato Pollena)	1.700		1/7	1.700	
6	v. Guindazzi	1.950		1/7	1.950	
7	v. Lagno Maddalena	400		1/7	400	
8	v. Murata (lato Pollena)	1765		1/7	1.765	
9	v. Musci	700		1/7	700	
10	v. Nino Bixio	200		1/7	200	
11	v. Pistoni (lato Pollena)	1110		1/7	1.110	
12	v. Vasca Cozzolino	900		1/7	900	
13	v.le delle Ortensie	207,2		1/7	207,2	
14	v.le delle Rose	334,81		1/7	334,81	
15	v.le Europa	269,8		1/7	269,8	

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

16	v.le Italia	375,53		1/7	375,53	
17	v.le Margherita	148,08		1/7	148,08	
18	v. Pertuso	206,53		1/7	206,53	
19	v. Cesare Battisti	158		1/7	158	
20	v. S. Caterina	583,83		1/7	583,83	
21	v. Cupa Travi	1012,43		1/7	1.012,43	
22	c.so Umberto	330		1/7	330	
23	p.zza Capece Minutolo		360	1/7		360
24	p.zza D. Vecchione		135	1/7		135
25	p.zza Donizetti		2960	1/7		2.960
26	Rione De Matteis	37		1/7	37	
27	v. Alveo Trocchia	1155		1/7	1.155	
28	v. Alveo Caracciolo	500		1/7	500	
29	v. Cappelli	360		1/7	360	
30	v. Caracciolo	380		1/7	380	
31	v. Carcavone	258,2		1/7	258,2	
32	v. Carotenuto	180		1/7	180	
33	v. Casa Coppola	61,24		1/7	61,24	
34	v. Casaliciello	470		1/7	470	
35	v. Cav. di Vittorio Veneto	190		1/7	190	
36	v. Cavolella Pietra D.M.			1/7		
37	v. Cavour	1240		1/7	1.240	
38	v. Cimitero	435		1/7	435	
39	v. D. Alighieri	511,5		1/7	511,5	
40	v. A. De Gasperi	140		1/7	140	
41	v. Duca della Regina	215		1/7	215	
42	v. Foscolo	440		1/7	440	
43	v. Fusco + trav. Di Sapio	515		1/7	515	
44	v. Gramsci	440		1/7	440	
45	v. Grottole	661,57		1/7	661,57	
46	v. J.F. Kennedy	405		1/7	405	
47	v. Lazzaretto	53,25		1/7	53,25	

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

48	v. Leopardi	1000		1/7	1.000	
49	v. Mandroni	170		1/7	170	
50	v. Manzoni	175		1/7	175	
51	v. Massa	472,50		1/7	472,50	
52	v. Molli	130		1/7	130	
53	v. Montella	25,87		1/7	25,87	
54	v. N. Palumbo	104,1		1/7	104,1	
55	v. Regina Elena	290		1/7	290	
56	v. Roma	110		1/7	110	
57	v. San Gennariello + trav. Cimitero	764		1/7	764	
58	v. S. Giacomo	420		1/7	420	
59	v. S. Martino	86		1/7	86	
60	v. Starzolla	500		1/7	500	
61	v. Togliatti	250		1/7	250	
62	v. Trinchera	775		1/7	775	
63	v. Veseri	138		1/7	138	
64	v. Vigna	521		1/7	521	
65	v. Vigna Caracciolo	380		1/7	380	
66	l.go S. Angelo		1200	1/7		1.200
67	l.go Saverio		420	1/7		420
68	p.zza Amodio		560	1/7		560
69	rampa De Lieto	50		1/7	50	
70	v. Alveo Pollena	550		1/7	550	
71	v. Apicella	427,5		1/7	427,5	
72	v. Bellini	307,5		1/7	307,5	
73	v. Caruso	145		1/7	145	
74	v. Casa Mazzella	25		1/7	25	
75	v. Cimarosa	265		1/7	265	
76	v. Giglio	210		1/7	210	
77	v. Giordano	270		1/7	270	
78	v. Leoncavallo	135		1/7	135	

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

79	v. Marconi	400		1/7	400	
80	v. Puccini	225		1/7	225	
81	v. Rossini	465		1/7	465	
82	v. S. Antonio	127		1/7	127	
83	v. Verdi	275		1/7	275	
84	vico Cicella	32		1/7	32	
85	vico Ciriello	69,5		1/7	69,5	
86	vico Filosa/vico Massaro	55		1/7	55	
87	vico Ippolito	68		1/7	68	
88	vico Lagno	50		1/7	50	
89	vico Monache Filosa	28		1/7	28	
90	vico Orto	68		1/7	68	
91	vico Pendino	70		1/7	70	
92	vico Posta	50		1/7	50	
93	vico Punzo	50		1/7	50	
94	v. Massa trav. Foscolo	155		1/7	155	
95	v. Esperanto	225		1/7	225	
96	v. Ciaves	260		1/7	260	
97	vico Scalzapiedi	50		1/7	50	
	Totali	34.246,85	5.635		34.246,85	5.635

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

CALENDARIO PER ZONE DI AGGREGAZIONE

(MODELLO DA DEFINIRE CON LA DITTA AGGIUDICATARIA)

Strada/piazza	superficie (m)	Zona		Priorità	Data
p.zza Capece Minutolo	360	1		1	
Rione De Matteis	37	1		2	
v. Alveo Trocchia	1155	1		1	
v. Caracciolo	380	1		2	
v. Trinchera	775	1		1	
Totale zona 1	2.347				
v. Alveo Caracciolo	500	2		2	
v. Carotenuto	180	2		2	
v. Vigna	521	2		2	
v. Vigna Caracciolo	380	2		2	
Totale zona 2	1.581				
p.zza D. Vecchione	135	3		1	
v. Duca della Regina	215	3		2	
v. Grottole	661,57	3		2	
v. N. Palumbo	104,1	3		2	
v. Roma	110	3		1	
v. S. Martino	86	3		2	
Totale zona 3	1.176,67				
v. Cavour	1240	4	13	1	
v. Lazzaretto	53,25	4		2	
Totale zona 4	1.293,25				
p.zza Ferrovia	1.610	5		1	
v. Regina Elena	290	5		1	
v. S. Giacomo	420	5		1	
v. Starzolla	500	5		1	
Totale zona 5	1.210				
l.go S. Angelo	1.200	6		1	
p.zza Amodio	560	6		1	
v. Casa Mazzella	25	6		2	
v. D. Alighieri	300	6	12	1	
v. Mandroni	170	6		2	
v. Massa	472,5	6		1	
v. Massa trav. Foscolo	155	6		2	

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

v. Montella	25,87	6		2	
Totale zona 6	1.098,37				
v. Bellini	307,5	7		2	
v. Caruso	145	7		2	
v. Cimarosa	265	7		2	
v. Cimitero	435	7		1	
v. Giglio	210	7		2	
v. Giordano	270	7		2	
v. Leoncavallo	135	7		2	
v. Marconi	400	7		2	
v. Puccini	225	7		2	
v. Rossini	465	7		2	
v. Verdi	275	7		2	
Totale zona 7	3.132,5				
v. Apicella	427,5	8		1	
v. Foscolo	440	8		2	
v. Gramsci	440	8		2	
v. J.F. Kennedy	405	8		2	
v. S. Antonio	127	8		2	
v. Togliatti	250	8		2	
v. Veseri	138	8		2	
Totale zona 8	2.227,5				
v. Alveo Pollena	550	9		2	
v. cav. Vittorio Veneto	190	9		2	
v. Cavolella pietra D.M.	100	9		2	
v. De Gasperi	140	9		2	
v. Leopardi	1.000	9		2	
v. Manzoni	175	9		2	
vico Lagno	50	9		2	
viso Orto	68	9		2	
Totale zona 9	2.273				
l.go Saverio	420	10		2	
rampa De Lieto	50	10		2	
v. Cappelli	360	10		1	
vico Cicella	32	10		2	
vico Ciriello	69,5	10		2	
vico Filosa – vico Massaro	55	10		2	
vico Monache Filosa	28	10		2	
vico Pendino	70	10		2	

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

vico Punzo	50	10		2	
vico Scalzapiedi	50	10		2	
Totale zona 10	1.184,5				
c.so Umberto	330	11		1	
p.zza Donizetti	2.960	11		1	
v. Casa Coppola	61,24	11		2	
v. Esperanto	225	11		1	
v. Fusco – trav. Di Sapio	515	11		2	
vico Posta	50	11		2	
Totale zona 11	1.181,24				
v. Garibaldi – S. Gennariello	1.000	12	13	1	
v. S. Gennariello	764	12		1	
trav. Cimitero – trav. Scuola		12		2	
v. Dante II	211	12	6	1	
v. S. Caterina	583,83	12		2	
Totale zona 12	2.597,83				
v. Pertuso	206,53	13		2	
v. C. Battisti	158	13		1	
v. Garibaldi – v. Mazzini	700	13	12	1	
v. Mazzini	360	13		1	
v. Lagno Maddalena	400	13		2	
v. Molli	130	13		2	
v. N. Bixio	200	13		2	
Totale zona 13	2.154,53				
v. Guindazzi	1.950	14		1	
v. Vasca Cozzolino	900	14		1	
Totale zona 14	2.850				
p.zza delle Orchidee	150	15		2	
v. dei Gelsomini	143,91	15		2	
v.le Margherita	148,08	15		2	
v.le delle Ortensie	207,20	15		2	
v.le delle Rose	334,81	15		2	
v.le Europa	269,8	15		2	
v.le Italia	375,53	15		2	
Totale zona 15	1.479,33				
v. Calabrese	955	16		1	
v. Murata	1.765	16		1	
Totale zona 16	2.720				

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

v. Cupa del Pittore	370	17		2	
v. Musci	700	17		1	
v. Pistone	1.110	17		1	
Totale zona 17	2.180				
v. Carcavone	258,20	f.z.		2	
v. Casaliciello	470	f.z.		2	
v. Ciaves	260	f.z.		2	
v. Cupa Travi	1.012,43	f.z.		2	
vico Ippolito	68	f.z.			

f.z. = fuori ripartizione zona

Mezzi, attrezzature e personale

Il servizio viene articolato su un turno antimeridiano, con frequenza complessiva di almeno 5 giorni su 7.

Si riporta, di seguito, il prospetto degli automezzi e personale previsto:

Tipologia automezzo/attrezzatura	Quantità
Autocarro di portata non inferiore a 7,5 ton per trasporto attrezzature, personale e smaltimento rifiuti	1
Trattorini rasaerba con sistema di aspirazione	1
Tosaerba	1
Rasaerba	1
Decespugliatore	2
Tagliasiepi	2
Carrelli portabidoni con n. 2 cestelli separati e portascopa	4
Container metallico di capacità non inferiore a 18 m3 per raccolta e trasporto rifiuti	1

*La ditta aggiudicataria dovrà dimostrare il possesso delle attrezzature ed automezzi sopra riportati prima della sottoscrizione del contratto di appalto.

<i>Personale</i>	<i>Numero min.</i>
Operatori	4

Per quanto sopra riportato, il totale degli addetti allo spazzamento dovrà essere pari ad almeno 4 (quattro) unità per 6 giornate lavorative (lun-sab).

Il servizio viene comunque reso in regime di appalto, con assunzione di rischio di impresa e dell'esatta e completa esecuzione dell'obbligazione da parte dell'appaltatrice, mediante

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

l'impiego di personale e di mezzi tecnici nella esclusiva disponibilità e secondo l'organizzazione di questa.

L'appaltatrice, pertanto, dovrà effettuare il servizio con personale e mezzi propri.

I costi degli automezzi e delle attrezzature necessarie, dei materiali di consumo, carburanti nonché quelli relativi alla discarica sono stati inclusi, compresi degli oneri accessori, nella voce "*Mezzi, attrezzature e materiali di consumo*", e sono stati riportati nella tabella finale della "DISTINTA DEI COSTI COMPLESSIVI".

B) Servizi di manutenzione del verde pubblico, potatura e diserbo

I servizi in oggetto sono definiti agli artt. 26 e 27 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dall'allegato "D" allo stesso.

Per lo stesso è stato preventivato un numero minimo di ore settimanali pari a 30 con frequenza almeno di 5 giorni su 7 (dal lunedì al venerdì).

Anche tale servizio viene reso in regime di appalto, con assunzione di rischio di impresa e dell'esatta e completa esecuzione dell'obbligazione da parte dell'appaltatrice, mediante l'impiego di personale e di mezzi tecnici nella esclusiva disponibilità e secondo l'organizzazione di questa. L'appaltatrice, pertanto, dovrà effettuare il servizio con personale e mezzi propri.

I costi degli automezzi e delle attrezzature necessarie sono stati inclusi, comprensivi degli oneri accessori, nella voce "*Mezzi, attrezzature e materiali di consumo*" sono stati riportati nella tabella finale della "DISTINTA DEI COSTI COMPLESSIVI".

Gli elenchi sopra riportati, sono meramente indicativi e hanno valore solo indicativo sia per le dimensioni, che per le giornate individuate.

1- Analisi costi manodopera			
	Ore mensili di servizio (v. Tab.1)	Costo orario operatore	Totale costi mensili
1*	871,84	€ 16,12	€ 14.054,06
2**	156,00	€ 9,15	€ 1.427,40
3	Adeguaamenti contrattuali salariali 4%		€ 619,25
		TOTALE MENSILE	€ 16.100,71

* CCNL Multiservizi 2° livello

** CCNL Operai agricoli OTD 2° liv.

Ai costi diretti di servizio, così stimati, sono stati aggiunti i seguenti costi indiretti, per tutta la durata del servizio espressi in forma percentuale:

- 1) Mezzi, attrezzature e materiali di consumo = 3,0%
- 2) Spese generali = 4%

COMUNE DI POLLENA TROCCHIA

Città Metropolitana di Napoli

3) Utile = 4,18%

Nella determinazione degli oneri della sicurezza si è provveduto, data la complessità dei servizi in gara, a redigere apposito DUVRI allegato al C.S.A. sub "E".

DISTINTA DEI COSTI COMPLESSIVI

a	Costi del personale	€ 386.417,04
b	Mezzi, attrezzature e materiali di consumo (3,0 % di a)	€ 11.592,51
	Subtotale	€ 398.009,55
c	Costi della sicurezza (1,36% di f)	€ 6.000,00
d	Spese generali (4% di f)	€ 17.600,00
e	Utile (4,18% di f)	€ 18.390,45
f	Totale complessivo	€ 440.000,00

Il Responsabile del III Settore

F.to Ing. Francesco Schiavone