

REGIONE CAMPANIA
PROVINCIA di AVELLINO
COMUNE di SANTA PAOLINA

COMMITTENTE: **AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

OGGETTO: **INTERVENTO DI MIGLIORAENTO E ADEGUAMENTO
ANTISISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

(Art.23 commi 5 e 6 del D.Lgs.50/2016)

ELABORATO: **D-STUDIO ECONOMICO DEL PROGETTO:**
ANALISI DELLA FATTIBILITA' ECONOMICA e
CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Scala:

Il progettista:
U.T.C.

Visto:

Approvazioni:

Data: MAGGIO 2019

Elab.: D-01

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

Il complessivo costo dell'intervento comprensivo di oneri tecnici (per la quota a carico del finanziamento), ecc., ammonta a:

Totale in C.T. € 2'204'907,00

così articolato:

VOCI DI COSTO		IMPORTO €	
A-LAVORI			
	a.1	Importo lavori a base d'asta	1 619 000,00 €
	a.2	Oneri per la sicurezza (oneri per la sicurezza speciali ai sensi del D.Lgs 81/2008)	25 200,00 €
		Totale A (a.1 + a.2)	1 644 200,00 €
B-SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
	b.1	Imprevisti (1% di A)	16 442,00 €
	b.2	Spese tecniche e generali sui lavori	310 000,00 €
	b.3	Oneri di scarica	- €
	b.4	I.V.A. (10% di a.1+a.2+b.1+b.3)	166 064,20 €
	b.5	I.V.A. (22% di b.2)	68 200,00 €
		Totale B (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5)	560 706,20 €
		C-TOTALE LAVORI (A+B)	2 204 906,20 €
		TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO (C+D)	2 204 906,20 €
		TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO (C+D) in C.T.	2 204 907,00 €

PROSPETTO COSTI DI INTERVENTO

Stima dei costi delle lavorazioni		
A	Risanamenti, demolizioni e rimozioni	€ 145 000,00
	Movimenti terra per sistemazioni esterne	€ 9 000,00
	Sistemazione esterna e drenaggi	€ 200 000,00
	Adeguamento sismico	€ 365 000,00
	Finiture esterne edificio	€ 170 000,00
	Finiture aule ed uffici	€ 300 000,00
	Finiture locali piano terra	€ 72 000,00
	Finiture vano scala (completo di ascensore ed impianti)	€ 77 000,00
	Finiture depositi (completi di impianto elettrico, idrico e di scarico)	€ 37 000,00
	Impianto elettrico aule ed uffici piani superiori	€ 52 000,00
	Impianto elettrico piano terra	€ 37 000,00
	Impianto elettrico esterno	€ 28 000,00
	Impianto idrico e di scarico aule ed uffici piani superiori	€ 40 000,00
	Impianto idrico e di scarico (piano terra)	€ 12 000,00
	Impianto termico aule ed uffici piani superiori	€ 35 000,00
	Impianto termico (piano terra)	€ 28 000,00
	Impianto fotovoltaico condominiale 6Kwp	€ 12 000,00
	TOTALE STIMATO DEI COSTI DI INTERVENTO	