



# COMUNE DI PAOLISI

in Via Roma, 115, 82011 Paolisi BN  
Provincia di Benevento

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: << **Direzione Lavori Contabilità e Coordinamento in fase di esecuzione sicurezza, dell'intervento di "Realizzazione plesso scolastico comunale: scuola materna - elementare - media nel comune di Paolisi (BN)"** >>.

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 1'556'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.3358%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.08] Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32]	29'969.85 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03]	2'809.67 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: Qcl.10=0.045	1'354.28 €
- Sull'eccedenza fino a 1'556'000.00 €: Qcl.10=0.09	5'720.47 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	23'413.96 €
<b>Totale</b>	<b>63'268.23 €</b>
<b>2) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 878'775.88 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.1923%	



# COMUNE DI PAOLISI

in Via Roma, 115, 82011 Paolisi BN  
Provincia di Benevento

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38] 22'816.72 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02] 1'200.88 €

Contabilità dei lavori a misura:

- Fino a 500'000.00 €: Qcl.09=0.06 2'049.81 €

- Sull'eccedenza fino a 878'775.88 €: Qcl.09=0.12 3'105.67 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25] 15'010.99 €

**Totale 44'184.07 €**

## 3) Impianti

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 110'886.44 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.5951%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32] 3'798.82 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03] 356.14 €

**Totale 4'154.96 €**

## 4) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 239'337.17 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.0534%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.32] 8'854.64 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.03] 830.12 €

**Totale 9'684.76 €**

---

**TOTALE PRESTAZIONI 121'292.02 €**

S.E.&O.

---



# COMUNE DI PAOLISI

in Via Roma, 115, 82011 Paolisi BN  
Provincia di Benevento

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	2'425.84 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>2'425.84 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	121'292.02 €
Spese ed oneri accessori	2'425.84 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	123'717.86 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>123'717.86 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>123'717.86 €</b>
Diconsi euro centoventitremila-settecentodiciassette/86.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(dott. Carmine Montella)



# COMUNE DI PAOLISI

in Via Roma, 115, 82011 Paolisi BN  
Provincia di Benevento

ALLEGATO

, li 09/12/2019

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
INCARICO:

## DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 2% del compenso per prestazioni professionali. [2% * 121'292.02 €]	2'425.84 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>2'425.84 €</b>
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(dott.Carmine MONTELLA)