



Asmel Consortile S.C. a r.l.
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
www.asmecomm.it - Centrale di committenza pubblica



COMUNE DI SAN SEBASTIANO AL VESUVIO (NA)

COMUNE DI SAN SEBASTIANO AL VESUVIO

Provincia di Napoli

SETTORE 'GESTIONE DEL TERRITORIO'

Piazza R. Capasso n.1, San Sebastiano al Vesuvio (NA) – CAP 80040

Tel. +39 081 786 71 23/60 – Fax: +39 081 786 71 41

<http://www.comunesansebastiano.it/> e-mail: m.sannino@comune.san-sebastiano-al-vesuvio.na.it

P.E.C.: protocollo@comunesansebastianoalvesuvio.legalmailpa.it

COMUNE DI
SAN SEBASTIANO AL VESUVIO
Provincia di Napoli
Prot. 0013914
del 25-10-2019 in Partenza

BANDO DI GARA

Servizi tecnici di ingegneria e architettura

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA

Affidamento del servizio di <<Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di "RICONVERSIONE IN STRUTTURA PUBBLICA DELL'IMMOBILE CONFISCATO AD ORGANIZZAZIONI CRIMINALI - IMMOBILE DA ADIBIRE A "CITTADELLA DEL PANE E DELLA LEGALITÀ" SITO IN VIALE DEGLI ULIVI N° 47, 49, 51">>

CUP: G98E16000000002

CIG : 807765756D

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di SAN SEBASTIANO AL VESUVIO (NA)				
Indirizzo postale:	P.zza R. Capasso, 1				
Città:	San Sebastiano al Vesuvio (NA)	CAP	80040	Paese:	Italia
Punti di contatto:	Telefono: + 39 081/7867123-160 e-mail: ingdelucaciro@libero.it m.sannino@comune.san-sebastiano-al-vesuvio.na.it PEC: protocollo@comunesansebastianoalvesuvio.legalmailpa.it				
amministrazione aggiudicatrice URL):	https:// www.comunesansebastiano.it				
CENTRALE DI COMMITTENZA:	Centrale di Committenza: ASMEL Consortile S.c. a r.l. Tel. +39 800955054 Indirizzo pec: asmecomm@asmepec.it Indirizzo internet: www.asmecomm.it sezione " Procedure in corso"				
GESTORE DEL SISTEMA DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA UTILIZZATA	Net4market-CSAmed s.r.l. di Cremona, di cui si avvale per le operazioni di gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs.n.50/2016.				

Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla procedura telematica il gestore è contattabile al seguente recapito telefonico: 0372/801730 interno 1, dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria: 8.30–13.00 / 14.00–17.30

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente Locale: Comune di SAN SEBASTIANO AL VESUVIO (NA)

I.3) Principali settori di attività

Servizi di ingegneria e architettura

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (Servizi tecnici)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:
Affidamento del servizio di <<Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "RICONVERSIONE IN STRUTTURA PUBBLICA DELL'IMMOBILE CONFISCATO AD ORGANIZZAZIONI CRIMINALI - IMMOBILE DA ADIBIRE A "CITTÀ-DELLA DEL PANE E DELLA LEGALITÀ" SITO IN VIALE DEGLI ULIVI N° 47, 49, 51"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: SERVIZI TECNICI

Luogo principale di esecuzione: SAN SEBASTIANO AL VESUVIO (NA)

Codice NUTS: ITF33

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico: SI

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Come al punto II.1.1)

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):
NO

II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Corrispettivi come di seguito:

a)	<i>Direzione Lavori</i>	€ 35.000,00
b)	<i>Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione</i>	€ 20.000,00
	AMMONTARE TOTALE PRESTAZIONI PROGETTUALI	€ 55.000,00

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

La durata della prestazione è legata al cronoprogramma di esecuzione dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) L'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da alcuna garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 10, del Codice.
- b) All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la polizza di responsabilità civile e professionale del capogruppo.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

Le condizioni del contratto disciplinare di incarico sono parte integrante del presente bando di gara. Ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, primo periodo, del d.lgs. n. 81 del 2008 non sono previsti oneri di sicurezza per rischi da interferenze e non è redatto il DUVRI.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- 1) forma giuridica tra quelle di cui all'art. 24 e 46, del d.lgs. n. 50 del 2016, con:
 - a) iscrizione ai relativi ordini professionali per i soggetti di cui al **punto III.3.1)**;
 - b) limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale se stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016:
I partecipanti alla procedura di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in particolare i concorrenti non devono:
trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
- 4) assenza cause di incompatibilità artt. 10, comma 6 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 4 e 5 e All. XVII, parte I del D.Lgs. 50/2016)

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a. ai sensi delle Linee guida ANAC "Affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", par. 2.2 lettera a) del cap. IV, di avere un fatturato globale espletato **nei migliori tre anni degli ultimi cinque** per servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3, lettera vvvv), del Codice per un importo **pari al valore stimato (€ 55.000,00)** di cui al **PUNTO II.2.1)** del bando di gara.

Nei raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura maggiore rispetto a ciascun mandante.

III.2.3) Capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 6 e All. XVII, parte II del D.Lgs. 50/2016)

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a. di aver espletato, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad

ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale, **per ciascuna classe e categoria**, nella misura indicata nella tabella sottostante pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione:

Categoria Opere	ID opere Classe e categoria	Importo servizi di ingegneria espletati
EDILIZIA Edifici e manufatti esistenti	E.20 – Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	€ 642.846,94
STRUTTURE Strutture, opere infrastrutturali puntuali	S.03 – Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative	€ 370.235,74
IMPIANTI Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03 – Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 139.397,77

- b. di aver espletato, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, **2 servizi di ingegneria e di architettura (c.d. di punta)**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale, per ogni classe e categoria, nella misura indicata nella tabella sottostante, pari allo **0,60** volte dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e, precisamente:

Categoria Opere	ID opere Classe e categoria	Importo servizi di ingegneria espletati
EDILIZIA Edifici e manufatti esistenti	E.20 – Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	€ 385.708,16
STRUTTURE Strutture, opere infrastrutturali puntuali	S.03 – Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative	€ 222.141,44
IMPIANTI Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	IA.03 – Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente	€ 83.638,66

- c. di essere in possesso, in caso di:

- ➔ società di professionisti dei requisiti di cui all'art. 2 del DM Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 02/12/2016.
- ➔ società di ingegneria dei requisiti di cui all'art. 3 del DM Infrastrutture e Trasporti n. 263 del 02/12/2016.

Nei raggruppamenti temporanei i requisiti di cui alle lettere a, b e c, devono essere posseduti dal mandatario in misura maggiore rispetto a ciascun mandante.

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: **SI**

Le competenze ed i ruoli delle figure professionali minime necessarie per l'appalto sono di seguito riportate:

- a) **Direttore dei lavori:** Architetto con laurea magistrale con comprovata esperienza nel settore di progettazione e direzione dei lavori di interventi su immobili vincolati ai sensi del D.Lgs 42/04;
- b) **Direttore operativo delle integrazioni specialistiche (uno o piu')**: Architetto con laurea magistrale con comprovata esperienza nel settore del recupero delle piazze vincolate;
- c) **Direttore operativo delle integrazioni specialistiche (uno o piu')**: Ingegnere con laurea magistrale con comprovata esperienza nel settore del recupero delle strutture impiantistiche;
- d) **Direttore operativo delle integrazioni specialistiche:** Ingegnere/Architetto/ geometra con abilitazione ai sensi del D.Lgs 81/08 (Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione);
- e) **Direttore operativo delle integrazioni specialistiche:** Ingegnere/Architetto/ geometra/perito edile per la misurazione e contabilizzazione dei lavori;
- f) **Ispettore di cantiere nella direzione dei lavori:** Soggetti in possesso di diploma di laurea e specializzazione in archeologia o di dottorato di ricerca in archeologia;

Qualora il direttore dei lavori possiede i requisiti di cui ai punti b), c), d) ed e) lo stesso potrà assumere anche la responsabilità delle integrazioni specialistiche relative ai suddetti punti b), c), d) ed e)

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale indicato della prestazione del servizio: **SI**

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati e specificati nel disciplinare di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

CUP: G98E1600000002

CIG : 807765756D

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto:

IV.3.3) Condizioni per ottenere informazioni e documentazione complementare

Il sopralluogo è **FACOLTATIVO** e può essere espletato in modo autonomo.

Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet:

» <https://www.comunesansebastiano.it> → *Amministrazione trasparente* → *Bandi di gara e contratti*

» <http://www.asmecomm.it> → *Procedure in Corso*

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

lunedì

Data:

18/11/19

Ora:

12:00

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte: 22/11/19 ore 10:00

Luogo: Presso la sede municipale del Comune di San Sebastiano al Vesuvio – Piazza R. Capasso, 1

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI** Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI

VI.3) Informazioni complementari

- 1) appalto indetto con determinazione n. 675 RG del 24/10/2019 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- 2) il procedimento si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo del sistema telematico piattaforma ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "disciplinare telematico" facente parte integrante e sostanziale del disciplinare di gara, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura; l'offerta è composta da:
 - 3) tutta la documentazione, caricata sulla piattaforma;
 - 4) l'offerta tecnica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lettere A e B; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
 - 5) offerta economica, caricata sulla piattaforma, nella sezione documentazione di gara – ulteriore mediante ribassi con le modalità di cui al punto C
 - 6) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
 - 7) È ammesso l'istituto dell'avvalimento per i requisiti speciali di partecipazione ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e del disciplinare di gara.
 - 8) POSSIBILITÀ di SUBAPPALTO solo attività di supporto (indagini, rilievi, disegni, ecc);
 - 9) NON È prevista la costituzione della cauzione provvisoria;
 - 10) OBBLIGO DI COSTITUZIONE della cauzione definitiva;
 - 11) OBBLIGO DI COSTITUZIONE della polizza di responsabilità professionale in testa al soggetto che resterà aggiudicatario;
 - 12) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti, le quote di partecipazione se orizzontali, e i Servizi Tecnici che ciascuno intende assumere se verticali (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016, art. 92 del d.P.R. n. 207 del 2010);
 - 13) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i servizi tecnici in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
 - 14) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
 - 15) Pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG della presente gara,
 - 16) SOPRALLUOGO FACOLTATIVO
 - 17) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
 - 18) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e per

l'offerta indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet www.comunesansebastiano.it e www.asmecomm.it (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
19) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro competente;
20) responsabile del procedimento: ing. **Ciro De Luca Bossa** recapiti come al **punto I.1)**;

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per CAMPANIA, sede competente di NAPOLI

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, sub 20)**.

Il Responsabile del Procedimento
(ing. ~~Ciro De Luca Bossa~~)

