

	CENTRALE DI COMMITTENZA: ASMEL CONSORTILE Via Carlo Cattaneo, 9 21013 GALLARATE (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli P.IVA – C.F. 12236141003 http://asmecomm.it – portale di committenza pubblica P.IVA: 12236141003
	STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI MAZZARRÀ SANT'ANDREA PROVINCIA DI MESSINA Sede municipale: Via Principe Umberto, 98056 Mazzarrà Sant'Andrea (ME) Sito internet: https://www.comunedimazzarrasantandrea.me.it/ C.F. - P. IVA: 83000850830

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'articolo 95, comma 2, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Oggetto: APPALTO INTEGRATO PER I LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE, RESTAURO ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO LIVOTI E DELLE AREE ADIACENTI A MUSEO ETNOANTROPOLOGICO", SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO"

CUP: D28F18000010001 CIG: 8071788A2B

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Centrale di Committenza:

Centrale di Committenza: ASMEL Consortile S.c. a r.l.
Tel.: +39 800165654
Indirizzo internet: www.asmecomm.it sezione "Procedure in corso"
Posta Elettronica Certificata (PEC): asmecomm@asmepec.it
Il R.U.P. del Sub-Procedimento di Affidamento: arch. Alessandro Adriano Elettrini
Tel.: +39 081 19104534
Posta Elettronica Certificata (PEC): a.elettrini@asmepec.it

I.2) Stazione Appaltante:

Centro di Costo: Comune di Mazzarrà Sant'Andrea, via Piazza G. Sofia, 1 – MAZZARRÀ SANT'ANDREA (ME)
Sito Internet: https://www.comunedimazzarrasantandrea.me.it/
Il R.U.P.: arch. Nadia Lupica Spagnolo
Tel.: +39 094183048
E-mail: ufficiotecnico@comunedimazzarrasantandrea.me.it

Posta Elettronica Certificata PEC: areatecnica@pec.comunedimazzarrasantandrea.me.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**II.1) Descrizione**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:		
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI		
☐ Esecuzione ☒ Progettazione esecutiva ed esecuzione ☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice		
Luogo principale dei lavori: Comune di MAZZARRA' SANT'ANDREA (ME)		
Codice NUTS: ITG13		
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico: SI		
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:		
L'intervento di restauro è finalizzato alla conservazione e alla rifunzionalizzazione del manufatto storico nel rispetto del suo valore storico-architettonico, trattandosi di immobile tutelato dalla Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali. Riepilogo degli interventi previsti: <u>Esterno Palazzo:</u> Consolidamento delle lesioni delle murature; Consolidamento delle fondazioni; Rimozione della vegetazione infestante; Rimozione dei depositi superficiali; Preconsolidamento degli elementi lapidei; Pulitura delle superfici; Riadesione dei frammenti; Disinfezione; Estrazione delle efflorescenze; Rimozione delle stuccature cementizie e degli elementi metallici; Stuccatura delle fessure; Rifacimento dell'intonaco; Scialbatura con latte di calce; Sostituzione infissi; Revisione e rifacimento della copertura; Rifacimento dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche; Restauro del portale; Sistemazione e pavimentazione delle aree esterne di pertinenza del palazzo. <u>Interno palazzo:</u> Consolidamento delle murature tramite iniezioni di malta idraulica; Consolidamento delle fondazioni; Sarcitura delle lesioni; Rifacimento solai crollati; Rifacimento della copertura mediante il riutilizzo dei materiali reimpiegabili; Interventi strutturali (vedi relazione ed elaborati strutturali); Rimozione dei depositi aderenti; Estrazione delle efflorescenze; Rimozione di stuccature ed elementi metallici; Stuccatura delle fessure; Rimozione e ricollocazione della pavimentazione; Restauro dei dipinti delle volte; Rifacimento dell'intonaco interno; Sostituzione degli architravi lignei; Scialbatura con latte di calce; Rimozione e rifacimento di impianto idrico ed igienico sanitario; Rimozione e rifacimento di impianto elettrico; Impianti antintrusione, climatizzazione ed antincendio; Ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche.		
II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
	Vocabolario principale	Descrizione
Oggetto principale	45454000-4	Lavori di ristrutturazione
Oggetto supplementare	71322000-1	Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):	NO
II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti:	NO
II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti:	SI

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa): € 1.119.817,02 di cui:							
A) Importo soggetto a ribasso: euro 1.092.986,65 I.V.A. esclusa di cui: A.1) importo lavori (esclusi oneri per la sicurezza): euro 1.049.837,83 I.V.A. esclusa A.2) importo prestazione relativa alla progettazione esecutiva (omnicomprensiva): euro 43.148,82, compresa CNPAIA ed esclusa I.V.A.; B) Importo non soggetto a ribasso: euro 26.830,37 I.V.A. esclusa di cui: B.1) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 26.830,37 I.V.A. esclusa. Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza): € 1.076.668,60, suddiviso nelle seguenti lavorazioni:							
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	Class.	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile %
RESTAURO E MANUTENZIONI DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	OG 2	SI	850.274,21	III	78,97	Prevalente	Entro i limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, ECC.	OG 3	SI	226.394,39	I	21,03	Scorporab.	Entro i limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
TOTALE			€ 1.076.668,20	100,00 %			
Importo progettazione Esecutiva: € 43.148,42, SUDDIVISO NELLE SEGUENTI CATEGORIE:							
Categoria d'opere D.M. Giustizia 17/6/2016	ID Opere D.M. Giustizia 17/6/2016	Grado di complessità D.M. Giustizia 17/6/2016	Classe e Categoria Legge 143/1949	Importo lavori in Euro	Importo onorario (Compenso+ spese + oneri accessori) *** in Euro		
EDILIZIA	E.22	1,55	I/e	335.796,31	43.148,82		
STRUTTURE	S.04	0,90	IX/b	399.145,63			
IMPIANTI	IA.01	0,75	III/a	11.657,03			
IMPIANTI	IA.03	1,15	III/c	70.842,54			
EDILIZIA	E.17	0,65	I/a	226.394,39			
IMPIANTI	IA.02	0,85	III/b	32.832,70			
TOTALE				€ 1.076.668,60	€ 43.148,82		
*** Per la determinazione del corrispettivo relativo alle prestazioni di € 43.148,82 è stato utilizzato, quale riferimento indicativo ai fini dell'individuazione dell'importo di affidamento il D.M. Giustizia 17/6/2016, considerando anche i ribassi che sono stati esplicitati nell'affidamento della progettazione definitiva dello stesso progetto.							

II.2.2) Vincoli:

Che la successiva fase di progettazione esecutiva dovrà essere eseguita tenendo conto delle seguenti prescrizioni di cui al parere favorevole, ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., della Soprintendenza BB. CC. AA. Di Messina, prot. n. 0005550 del 12/09/2019:

(...) questa Soprintendenza, valutato il progetto che prevede: consolidamento strutturale delle murature, ricostruzione dei solai e delle strutture di copertura crollati, restauro dei dipinti sulle volte ad incannucciato, restauro d'intonaci esterni ed interni, recupero e restauro infissi esterni, impianto elettrico, impianto d'illuminazione, impianto di climatizzazione, impianto antintrusione, impianto antincendio, ascensore, esprime **parere favorevole** ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs n. 42 del 22/01/2004 e s.m.i., sul progetto **definitivo** proposto ritenendo che sia meritevole di approvazione alle seguenti condizioni:

-la progettazione esecutiva, redatta secondo le condizioni richieste, dovrà essere sottoposta all'esame di questa Soprintendenza per l'approvazione finale propedeutica all'appalto;

-prima dell'inizio dei lavori dovranno essere eseguite analisi petrografiche dei campioni di malta d'allettamento e di intonaco prelevati nelle aree dove si intende intervenire, e ciò allo scopo di individuare correttamente inerti e leganti compatibili con materiali originali in caso di rifacimento, ripristino e/o integrazione. Tutti gli intonaci originali, storici e/o storicizzati (ivi compresi quelli contenenti iscrizioni, graffiti originali o elementi storicizzati) non siano rimossi ma sottoposti a disinfezione con biocidi idonei, consolidamento, pulitura chimica e meccanica (anche di eventuali puliture soprammesse) e adeguamento cromatico. E' ammessa l'asportazione di porzioni di intonaci posticci, o originali ammalorati, non più collaboranti con la muratura originaria, decoesi e quando risulta impossibile la riadesione e il consolidamento. Le lacune risultanti dovranno essere integrate con malte compatibili con le originali per granulometria, composizione e cromatismo sulla base delle analisi petrografiche come sopra riportato. L'accordo cromatico globale dovrà essere effettuato con velature neutre monocomponenti, costituite da silossani oligometrici, biocidi con azione antimuffa permanente, stabili ai raggi U.V. addivate eventualmente con terre colorate compatibili con i valori cromatici dell'insieme. Le scelte derivanti dalle analisi petrografiche dovranno essere preventivamente concordate con questa Soprintendenza;

-per i materiali lapidei dei prospetti: rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti e coerenti; rimozione meccanica di eventuali stuccature fra conci lapidei adiacenti eseguite durante interventi precedenti e con materiali che hanno perduto la loro stabilità risultando incoerente e non più efficaci; ristabilimento della coesione mediante impregnazione con silicato di etile, mediante applicazione fino a rifiuto; trattamento biocida di disinfezione di superfici interessate da agenti biodeteriogeni (flora microflora batterica, deiezioni animali, ecc.); disinfezione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della eventuale vegetazione superiore; stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, mancanze, trattamento con biocida a lento rilascio dato a pennello; trattamento finale con protettivo idrorepellente traspirante a base di organosilossani oligomero e solventi alifatici applicato fino a saturazione con spruzzo a bassa pressione (max 0.4 bar) o a pennello in opera;

-si prevede l'esecuzione del cordolo in testa alla muratura esistente solo se necessario ed in asse rispetto alla stessa e non al filo esterno, inoltre sia prevista il consolidamento della muratura sommitali per limitare la diversa rigidità dei due elementi. Il paramento esterno del cordolo deve essere rifinito con conci di pietrame analogo all'esistente;

-per iniezioni, sarciature e consolidamenti non sia utilizzata malta cementizia, bensì malta in calce idraulica abbinata ove necessario con elementi per il consolidamento strutturale in acciaio inox o zincati;

-le tegole sul tetto non siano murate ma opportunamente agganciate tra loro con ganci zincati per tegole e siano del tipo coppo siciliano;

-la guaina impermeabilizzante della copertura non è consentita, in sostituzione si considera favorevolmente telo protettivo impermeabile aperto alla diffusione dal vapore tipo Delta-Lite e/o lastra monostrato ondulata per sottotegola;

-gli infissi esterni originali ove possibile siano recuperati e restaurati, le sostituzioni ex novo dovranno essere in legno di castagno aventi tipologia, disegno e cromie uguali a quelli originari;

-le persiane non siano autorizzate non essendo elemento originario dell'edificio storico;

-le ringhiere in ferro dei balconi se non recuperabili, siano identiche per tipologia, disegni e cromie all'esistente;

-la pittura esterna non è autorizzata, si propone per la finitura finale intonaco colorato a base di calce, per la colorazione si considerano le risultanze delle analisi sulle malte da effettuare e sempre da stabile con la Scrivente;

-la tinteggiatura per interni sia idonea e compatibile con il restauro conservativo di edifici storici e monumentali;

-l'ubicazione dell'ascensore sia opportunamente dislocato in altro luogo, elemento estraneo agli ambienti con le volte affrescate in stile Liberty da restaurare;

-da sottoporre a quest'Ufficio la tipologia degli apparecchi illuminanti e della climatizzazione comprese le schede tecniche, prima della messa in opera;

-le opere vengano affidate a ditte che ai sensi del Regolamento recante istituzioni del sistema di qualificazione per gli esecutori lavori pubblici approvato D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. abbiano la qualificazione alla categoria OG2 e per importo adeguato;

-per interventi su superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili d'interesse storico, artistico è richiesta la categoria OS2-A con la responsabilità diretta di restauratore di Beni Culturali come previsto dall'art. 182 del D. Lgs.n.42 del 22/01/2004 e s.m.i.

-Gli interventi di restauro dovranno essere ricondotti esclusivamente alle "Linee guida per la valutazione e riduzione del rischi sismico del patrimonio culturale-allineamento alle nuove Norme tecniche per le costruzioni 2008".

Questa Soprintendenza, dovrà essere informata preventivamente tramite comunicazione scritta ed in tempo utile, sull'inizio dei lavori, sul proseguimento dei lavori e sulle relative scelte di cantiere per consentire l'Istituto della Sorveglianza.

Nello svolgimento di tale istituzione, la scrivente si riserva la facoltà di condizionare, ove occorra, l'esecuzione in corso d'opera, al fine di migliorare la tutela, la conservazione e la valorizzazione dei beni oggetto dell'intervento o a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati indicando metodologie e tecniche di intervento attinenti il restauro e la conservazione dei beni monumentali. Ogni eventuale ed ulteriore variazione in corso d'opera dovrà essere preventivamente concordata con la scrivente al fine del rilascio dell'approvazione ex art. 21 del citato D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

In conformità al comma 2 dell'art. 250 del D.P.R. n. 207/2010 dovrà essere fornita ultimazione dei lavori, relazione finale tecnico-scientifica con l'esplicitazione dei risultati culturali e scientifici, l'esito di eventuali ricerche ed analisi nonché la documentazione grafica e fotografica delle varie fasi dell'intervento (...)"

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

II.3.1) TERMINE DI ULTIMAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA:

Massimo **giorni 60** naturali e consecutivi (termine definito dall'offerta temporale in sede di gara) decorrenti dal ricevimento dell'ordine / comunicazione di inizio servizio impartiti dal responsabile del procedimento, ai sensi del capitolato speciale di appalto, Pag. 4, Capo 1.

II.3.2) TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Massimo **giorni 420** naturali e consecutivi (termine definito dall'offerta temporale in sede di gara) decorrenti dalla data di consegna dei lavori, ai sensi del capitolato speciale di appalto, Pag. 4, Capo 1.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria di **euro 22.396,34** (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato Speciale d'Appalto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 con massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000, il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, Settore IAF28, di cui agli articoli 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- L'opera è finanziata con **D.D.G. n° 687 del 11/04/2019**;
- Il corrispettivo dell'appalto è determinato a Misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 2, lettera eeee) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..
- Per quanto attiene i pagamenti, trova applicazione l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.
- I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- La Stazione Appaltante espressamente si riserva di procedere solo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori e avrà la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto

d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza dei fondi) o nel caso di mancata conferma del finanziamento senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa.

Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.

- f) All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, alle condizioni previste dall'art. 78 del Capitolato speciale d'appalto e all'atto dell'accreditamento delle somme da parte dell'Ente finanziatore, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo al netto della ritenuta dello 0,50% e dell'importo delle rate di acconto precedenti, non inferiore ad **€ 80.000,00 (Euro Ottantamila)**. Sono fatte salve le eventuali ritenute per gli inadempimenti dell'appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori.
- g) E' previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in misura del 20% dell'importo contrattuale;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) Il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000, per la parte tuttora vigente e per quanto non diversamente disposto da Capitolato Speciale d'Appalto, è parte integrante del contratto;
- b) In caso di maggior tempo impiegato dall'"Appaltatore" nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei Lavori ovvero da proroghe concesse, è applicata una penale giornaliera di €/giorno 500,00, in caso di mancato rispetto dell'ultimazione dei lavori. Per altre penali si rimanda al capitolato speciale d'appalto;
- c) Controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- b) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- c) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Vedasi Disciplinare di gara

III.2.3) Capacità tecnica e professionale

Vedasi Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:

		PONDERAZIONE
A	Organizzazione – Manutenzione – Interventi aggiuntivi/integrativi	Max punti 30
A1	Organizzazione (ufficio di direzione lavori ORGANIGRAMMA-Struttura aziendale Operatore Economico DOMA- Strumentario e mezzi per l'esecuzione dell'opera)	20
A2	Manutenzione (Accorgimenti tecnici e Pratici, da applicare per l'esecuzione dell'opera)	5
A3	Interventi aggiuntivi/integrativi (Sia dal punto di vista Tecnico-Progettuale che migliorativi per il risultato finale)	5
B	Esperienze nel settore oggetto dell'appalto	Max punti 40
B1	Esperienze progettuali conseguite negli ultimi 10 anni (collaudati o CRE) – dove si evince la complessità dell'opera e l'importo Sia per quanto riguarda la progettazione esecutiva e D.L. che i lavori eseguiti da parte dell'Operatore Economico	20
B2	Presentazione di almeno tre opere significative inerenti l'oggetto dell'Appalto (opere e progettazioni REALIZZATE NEGLI ULTIMI 10 ANNI)	10
B3	Migliorie proposte sia come progettazione e D.L. che come lavori.	10
TOTALE		70

Punteggio massimo

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: D28F18000010001

CIG: 8071788A2B

IV.3.2) Termine ultimo per formulare i quesiti, relativi alla procedura, nella sezione "Chiarimenti" della Piattaforma Telematica

Giorno:

Lunedì

Data:

18/11/2019

Ora:

12:00

Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate unicamente su apposito spazio condiviso denominato "Chiarimenti", accessibile all'interno della sezione "E-procurement-Procedure d'acquisto", richiamando la gara di cui trattasi.

IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

Lunedì

Data:

25/11/2019

Ora:

12:00

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Giorni 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Giorno:

Lunedì

Data:

11/12/2019

Ora:

15:00

Luogo: Presso la sede dell'ASMEL Consortile S.c. a r.l., c/o Comune di Falcone, Via Alcide de Gasperi - 98060 Falcone (ME) - Italia

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 (due) persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO
VI.3) Informazioni complementari: a) Il progetto definitivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., in data 05/10/2019 come da verbale in pari data; b) Il progetto definitivo è stato approvato con Determinazione del Responsabile n° 06 del 05/10/2019; c) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 233 del 31/07/2019 R.G. n. 393 del 31/07/2019 (art. 32 comma 2 e 3, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.); d) L'intero Progetto definitivo è disponibile, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet http://www.asmecomm.it sezione "Procedure in Corso" e https://www.comunedimazzarrasantandrea.me.it/; e) Il procedimento si svolge, prevalentemente, attraverso l'utilizzo del sistema telematico piattaforma ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al punto I.1), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara al punto 13 ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura. L'offerta è composta da: e.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 15, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC. Si precisa che a seguito di caricamento del file DocumentazioneAmministrativa.zip.p7m.tsd la Piattaforma Telematica invierà, agli indirizzi di posta elettronica (mail e PEC) presenti in ANAGRAFICA dell'Albo Fornitori dell'Operatore Economico partecipante, comunicazione di avvenuto caricamento; e.2) Offerta Tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A e B; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa; e.3) Offerta Economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 14, mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto II.2.1) pari a € 1.092.986,65. e.4) Offerta Tempo per la Progettazione Esecutiva, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara, mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3.1) pari a gg. 60; e.5) Offerta Tempo per l'Esecuzione dei Lavori, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara, mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3.2) pari a gg. 420; Si precisa che a seguito dell'inserimento del Numero SERIALE DI TIMESTAMP del file SchemaOfferta_xls.p7m.tsd e del successivo file SchemaOfferta_xls.p7m.tsa, la Piattaforma Telematica invierà, agli indirizzi di posta elettronica (mail e PEC) presenti in ANAGRAFICA dell'Albo Fornitori dell'Operatore Economico partecipante, comunicazione di avvenuto caricamento. f) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nel file della "Documentazione Amministrativa" il DGUE in formato PDF secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto 15.1.2; g) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.); h) subappalto ammesso purché dichiarato dall'operatore economico in sede di gara e con i limiti quantitativi e le modalità procedurali previste dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto. Inoltre il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE in formato PDF, a firma digitale del

subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.

- i) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- j) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- k) Avvalimento non ammesso ai sensi dell'art. 146, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- l) Le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di mail PEC inserito nella scheda Anagrafica della propria iscrizione in Albo Fornitori. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato pena il mancato recapito delle stesse;
- m) pagamento di euro **140,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 8071788A2B**;
- n) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di aver effettuato il sopralluogo autonomo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni generali e particolari;
- o) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- p) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione "Procedure in corso" e <https://www.comunedimazzarrasantandrea.me.it/> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.);
- q) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- r) si applica, ricorrendo la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- s) il R.U.P. del Sub-Procedimento di Affidamento: **arch. Alessandro Adriano Elettrini**, recapiti come al punto I.1);
- t) il Responsabile Unico del Procedimento: **arch. Nadia Lupica Spagnolo**, recapiti come al punto I.2);
- u) Sopralluogo obbligatorio autonomo;
- v) **Atto unilaterale d'obbligo**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. dalla stessa fornite, una somma pari all' 1% (uno per cento) oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, **€ 1.119.817,02**, corrispondente a **€ 11.198,17 oltre IVA**.

Inoltre, l'operatore economico, in caso di aggiudicazione, si impegna a rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.S. e su 2 quotidiani ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audo@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara;

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Sicilia sede competente di Catania.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera t).		
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi		
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera t).		
VI.5) Pubblicazione di indizione ed esito:		
Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è pubblicato su: - G.U.R.S. – Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia; - Quotidiani: n. 1 a tiratura locale e n. 1 a tiratura nazionale; - profilo di committenza: https://www.comunedimazzarrasantandrea.me.it/ ; - sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it ; - piattaforma ASMECOMM: www.asmecomm.it . sezione Procedure in Corso		
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	25/10/2019	

Il Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Nadia Lupica Spagnolo

Il R.U.P. del Sub-Procedimento di Affidamento:
arch. Alessandro Adriano Elettrini