

	<p>Asmel Consortile S.C. a r.l.  Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)  Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  P.Iva: 12236141003  www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica  COMUNE DI LAURO (AV)</p>	
---	--	---

## COMUNE DI LAURO

Provincia di Avellino

AREA TECNICA

Ufficio Lavori Pubblici

Piazza Municipio, n. 1 – CAP 83023 – Lauro (AV) Tel. +39 081– 8240265

Fax: +39 081.8240296

<http://www.comune.lauro.av.it/> e-mail: [utc@comune.lauro.av.it](mailto:utc@comune.lauro.av.it) -

P.E.C.: [utc.lauro@asmepec.it](mailto:utc.lauro@asmepec.it)

Prot. N. 4249 del 03/07/2019

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'articolo 95, comma 2, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Oggetto: “Lavori di adeguamento sismico dell'edificio strategico "San Filippo Neri"”**

CUP: I28E18000130002 - CIG: 796120308D

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	<b>Comune di Lauro (AV)</b>		
Indirizzo postale:	<b>Piazza Municipio, n. 1</b>		
Città:	<b>Lauro (AV)</b>	CAP	<b>83023</b> <span style="float: right;"><b>Italia</b></span>
Punti di contatto:	<b>Ufficio Tecnico Geom. Mario Bianconi</b>	<b>Telefono: + 39 0818240265</b>	
Posta elettronica ordinaria:	<a href="mailto:utc@comune.lauro.av.it">utc@comune.lauro.av.it</a>		
Posta Elettronica Certificata (PEC):	<a href="mailto:utc.lauro@asmepec.it">utc.lauro@asmepec.it</a>		
Profilo di committente (URL):	<a href="http://www.comune.lauro.it">http://www.comune.lauro.it</a>		
Centrale di committenza (URL):	<a href="http://www.asmecomm.it">http://www.asmecomm.it</a>		

Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili sulla piattaforma telematica ASMECOMM;  
 Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica:  
 Tel. +39 0372080709

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Ente locale: **Comune di Lauro (AV)**

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)****II.1) Descrizione****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

**Adeguamento antisismico dell'edificio strategico "San Filippo Neri"**

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI**

- X Esecuzione  
 Progettazione ed esecuzione  
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: **Comune di Lauro (AV)**

Codice NUTS: ITF34

**II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico****II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

**I lavori consistono essenzialmente nell'adeguamento sismico della struttura in oggetto**

**II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

	Vocabolario principale	Descrizione
Oggetto principale	45223200-8	Lavori strutturali

**II.1.7) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO****II.1.8) Informazioni sulle varianti – Sono ammesse varianti (Nei limiti dei Criteri di valutazione di cui al punto IV.2.1)****II.2) Quantitativo o entità dell'appalto****II.2.1) Importo complessivo di gara (IVA esclusa): € 398.700,64 di cui:**

<b>1)</b>	<b>IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 396.743,17</b>							
1.a)	<b>€ 321.485,78</b>	<b>Lavori al netto dei costi della manodopera</b>						
1.b)	<b>€ 75.257,39</b>	<b>Costi della manodopera</b>						
<b>2)</b>	<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 1.957,47</b>							
2.a)	<b>€ 1.957,47</b>	<b>Oneri della sicurezza</b>						
Lavorazioni	Categoria	Qualificazion e obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
Lavori di	OG1	SI	398.700,64	II	100	<b>Prevalente o scorporabile</b>	<b>Subappaltabile</b>	
						Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 105 del	

adeguamento sismico, lavori edili generali							D.Lgs. 50/2016
TOTALE			€ 398.700,64		100,00		

**II.2.2) Opzioni: NO****II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in giorni:	<b>285 (duecentottantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori</b>
-------------------	--

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) Condizioni relative all'appalto****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) concorrenti: garanzia provvisoria **di euro 7.074,01** (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19/01/2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a 500.000 ed un massimo di € 5.000.000, il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, ridotto al 30 % per concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), al 20 % per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENI ISO14001, ridotto al 15 % per concorrenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI ISO/TS14067. di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) L'opera risulta finanziata con fondi regionali di cui al Decreto Dirigenziale n. 67 del 13/12/2018 ai sensi della legge n.77 del 24/06/09.
- b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- c) Previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché dell'articolo 2.16 del capitolato speciale d'appalto, in misura del 20% dell'importo contrattuale.
- d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 90.000,00, ai sensi dell'articolo 2.16 del capitolato speciale d'appalto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

**III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari **allo 1 per mille** dell'importo contrattuale ai sensi **dell'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'appalto**;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

**III.2) Condizioni di partecipazione**

<b>III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</b>
1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.; 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara; 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.
<b>III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta</b>
<b>III.2.3) Capacità tecnica</b>
a) attestazione SOA nella categoria OG1 class. II o, qualora l'importo di una o più categoria/e sia pari o inferiore a € 150.000, l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettere a-b-c) del d.p.r. n. 207/2010; b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010); c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, settore EA28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà, ai sensi dell'art.93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

<b>IV.1.1) Tipo di procedura: aperta</b>		
<b>IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:</b>		
	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
1	<b>Pregio tecnico</b> – Proposte migliorative inerenti il miglioramento sismico nonché la qualità, la tipologia e la definizione dei materiali impiegati, volte a migliorare le ulteriormente le prestazioni di sicurezza dell'edificio, i livelli di durabilità, gli standard tecnici e funzionali del progetto posto a base di gara.	30
2	<b>Caratteristiche tecniche</b> - Proposte migliorative e/o integrative finalizzate al miglioramento della funzionalità ed confort interno della struttura (acustica – climatica)	10
3	<b>Qualità dei materiali</b> - Proposte e soluzioni volte al miglioramento degli spazi esterni da parte dell'utenza per le finalità di destinazione della struttura (edificio scolastico strategico per i fini di protezione civile)	20
4	<b>Caratteristiche funzionali</b> – miglioramento dell'organizzazione gestionale del cantiere. Sistemi volti ad aumentare la sicurezza delle opere oggetto d'intervento e di quelle complementari/connesse. Certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza dei lavoratori, quali OSHAS 18001	10
5	<b>Facilità di gestione</b> – Organizzazione di cantiere e impatto sulla viabilità e sulle aree adiacenti al cantiere. Manutenzione dell'opera post collaudo. miglioramenti che consentono una maggior facilità di manutenzione, una maggior economia nella medesima, intervalli maggiori tra gli interventi periodici e automatica manutenzione delle opere previste ed esistenti che si prestano a tale miglioria	10
6	<b>Elemento tempo</b>	10
7	<b>Elemento prezzo</b>	10
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>	
<b>CUP: I28E18000130002</b>	<b>CIG: 796120308D</b>
<b>IV.3.3) Richiesta Chiarimenti:</b>	
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:	
<b>Giorno:</b>	<b>Venerdì</b>
<b>Data:</b>	<b>26/07/2019</b>
<b>Ora:</b>	<b>12:00</b>
Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate unicamente su apposito spazio condiviso denominato "Chiarimenti", accessibile all'interno della sezione "E-procurement-Procedure d'acquisto", richiamando la gara	

di cui trattasi.

**IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**

**Giorno:**

Venerdì

**Data:**

02/08/2019

**Ora:**

12:00

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

**Giorno:**

Lun/Mar/ecc

**Data:**

09/09/2019

**Ora:**

15:00

**Luogo:** Ufficio Tecnico del Comune di Lauro (AV)

Personale ammesso ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO**

**VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO**

**VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 268 del 03/07/2019 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1)**, mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.  
L'offerta è composta da:
  - b.1) **Documentazione Amministrativa**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
  - b.2) **Offerta Tecnica**, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C e D; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
  - b.3) **Offerta Economica**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto II.2) pari a € 396.743,17 oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.957,47 ed I.V.A.;
  - b.4) **Offerta di Tempo**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.3., mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) pari a gg. 285;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "**Documentazione Amministrativa**" il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, nei casi previsti dall'art. 105, comma 6 del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti; inoltre, il

concorrente, per ciascun subappaltatore, allega DGUE in formato elettronico PDF, a firma digitale del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI.

- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di euro **trentacinque** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 796120308D**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmeccomm.it> sezione "Procedure in corso" e [www.comune.lauro.av.it/dettagli.aspx?c=79&sc=84&id=120&tbl=contenuti](http://www.comune.lauro.av.it/dettagli.aspx?c=79&sc=84&id=120&tbl=contenuti) - unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- n) progetto posto a base di gara validato con verbale del 27.08.2018 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione GC n. 104 del 29.08.2018;
- o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;
- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: geom. Mario Bianconi, recapiti come al **punto I.1)**;
- r) **Atto unilaterale d'obbligo**

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari all'1% (uno per cento) oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente a € 3.987,00 oltre IVA.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del file della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **audio@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

#### VI.4) Procedure di ricorso

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente di Salerno.

##### Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

##### VI.4.2) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

**VI.5) Pubblicazione:**

Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:

- profilo di committenza: [www.comune.lauro.it](http://www.comune.lauro.it)
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);
- piattaforma ASMECOMM: [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it).

**VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:**

**03/07/2019**

**Il Responsabile Unico del Procedimento: arch. Mario Bianconi**